

# OGŁOSZENIE

**Małopolska Hodowla Roślin Spółka z o.o.**

**30-002 Kraków, ul. Zbożowa 4**

**[www.mhr.com.pl](http://www.mhr.com.pl)**

ogłasza aukcję (licytację) na sprzedaż zabudowanej budynkiem administracyjno-mieszkalnym działki gruntu nr 620/19 o powierzchni 0,4082 ha (grunty rolne zabudowane) będącej przedmiotem prawa własności w obrębie ewidencyjnym nr 0081 Uszyce, w jednostce ewidencyjnej i gminie Gorzów Śląski, w powiecie oleskim, w województwie opolskim.

Sprzedaż działki gruntu nr 620/19 następuje z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 11.04.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2569 ze zmianami).

Cena wywoławcza wynosi **226.650** (dwieście dwadzieścia sześć tysięcy sześćset pięćdziesiąt) złotych, wadium **23.000** (dwadzieścia trzy tysiące) złotych, minimalne postąpienie **2.500** (dwa tysiące pięćset) złotych, sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

**Licytacja odbędzie się w dniu 06.12.2023 r. o godz. 12.00**  
**w siedzibie Gospodarstwa Uszyce**  
**(adres: Uszyce 90, 46-310 Gorzów Śląski, powiat oleski, województwo opolskie).**

**Warunkiem przystąpienia do licytacji jest wpłata wadium na konto**  
**BNP PARIBAS BANK POLSKA S.A. 97 2030 0045 1110 0000 0034 2030**  
**do dnia 04.12.2023 r. włącznie.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który aukcję wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia działki gruntu, pozostałe wadia zostaną zwrócone.

Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli:

- 1/ uczestnik aukcji, który aukcję wygra, uchyli się od zawarcia umowy,
- 2/ uczestnik aukcji będący cudzoziemcem nie uzyska zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych na zakup.

Z oferentem wyłonionym w trakcie aukcji będącym cudzoziemcem zostanie zawarta umowa sprzedaży pod warunkiem uzyskania przez niego zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych.

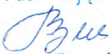
Spółka zastrzega sobie prawo odstąpienia od aukcji oraz jej unieważnienia bez podania przyczyn.

Przedmiot aukcji można oglądać po uzgodnieniu terminu pod nr tel. (34) 35-93-389, 35-93-390, 784-558-645.

**Szczegółowe informacje o przedmiocie i warunkach aukcji można uzyskać:**  
**w siedzibie Małopolskiej Hodowli Roślin Spółka z o.o. w Krakowie, ul. Zbożowa 4**  
**pod nr tel. (12) 633-68-22(23), 882-143-157**  
**oraz w Gospodarstwie Uszyce pod nr tel. (34) 35-93-389, 35-93-390, 784-558-645.**

Kraków, dnia 21.11.2023 r.

Kierownik ds. Majątku Spółki

  
Anna Burek

**CZŁONEK ZARZĄDU**

  
Robert Krześniak

**PREZES ZARZĄDU**

  
Piotr Serafin