

**ZARZĄDZENIE NR 110/2023
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

z dnia 29 maja 2023 r.

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - służebności
gruntowej na nieruchomości Skarbu Państwa**

Działając na podstawie art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2023 r., poz. 344) oraz art. 245 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, poz. 2337, poz. 2339, z 2023 r. poz. 326), zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony przez Starostę Kutnowskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Kutnie, obręb 3 - Skłęczki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 295/10 o pow. 61,9538 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kutnie, V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1K/00020801/3, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Kutnie, obręb 3 - Skłęczki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 101/2.

§ 2. Służebność gruntowa polegać będzie na korzystaniu z nieruchomości obciążonej (działka nr 295/10) przez każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej (działka nr 101/2) w celu umożliwienia przejazdu i przechodu przez przejazd kolejowy znajdujący się na części działki 295/10, o pow. 151 m², zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ustanowienie służebności gruntowej może nastąpić, jeżeli właściciel nieruchomości władnącej (działka nr 101/2) oprócz jednorazowego wynagrodzenia, poniesie koszty związane z ustanowieniem na nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia ograniczonego prawa rzeczowego (tj. koszty ogłoszeń prasowych sporządzenia operatów szacunkowych i analiz, umowy o ustanowieniu służebności gruntowej itp.).

§ 4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Karol Młynarczyk