

I. Opis techniczny do projektu remontu.

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Wizja w terenie.

2. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje remont pomieszczeń Leśniczówki, wraz z wymianą balustrad na tarasie i remontem tarasu.

Remont pomieszczeń Leśniczówki polega na :

- odbiciu części zawilgoconych tynków cem – wap na ścianach i sufitach,
- wykonaniu nowych tynków cem – wap na ścianach i sufitach wraz ze szpachlowaniem,
- malowanie wszystkich pomieszczeń kancelarii wraz z gruntowaniem ścian i sufitów farbami lateksowymi odpornymi na szorowanie (kolor ustalić z inwestorem),
- skuciu istniejących płytek na tarasie wraz z istniejącą posadzką,
- wymiana drzwi wejściowych do kancelarii,
- rozbiórce istniejących balustrad na tarasie o konstrukcji drewnianej,
- wykonaniu nowych warstw izolacyjnych na tarasie z papy, foli i styropianu,
- wykonaniu nowej posadzki betonowej wraz z podkładem i izolacją,
- wykonaniu nowej warstwy wykończeniowej na tarasie z żywicy,
- rozbiórce istniejących rynien i rur spustowych,
- wykonaniu nowej obróbki blacharskiej na tarasie,
- wykonaniu nowych rynien i rur spustowych stalowych ocynkowanych,
- wykonanie nowych balustrad drewnianych na tarasie.

3. Balustrada drewniana i wykończenie tarasu.

Balustrada drewniana :

- słupki drewniane o przekroju 12cm x 12cm,
- deska poręczy szer. min. 16cm gr. min. 3,0cm,
- deski poprzeczne szer. min. 15cm, gr. 2,5 cm,
- rozstaw poziomy belek poprzecznych ok. 7cm,
- balustrada montowana do istniejącego stropu betonowego za pomocą marek stalowych ocynkowanych i dwóch śrób M12 wklejanych chemicznie. Śruby wklejone zgodnie z wytycznymi producenta kleju. Wszystkie elementy stalowe ocynkowane.

Wysokość balustrady min. 1,10m od wykończonej posadzki tarasu.

Taras wykończyć żywicą poliuretanową w kolorze wybranym przez inwestora.

Wszystkie warstwy izolacyjne i wykończeniowe wykonać wg. rysunku szczegółowego.

Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej.

Cokół na tarasie wykonać z żywicy poliuretanowej jak istniejący – wys. 17cm.

W miejscu wykonania nowej izolacji na ścianie – należy wyciąć istniejący styropian, wykonać izolację, przykleić nowy styropian wraz z wykonaniem tynku i wklejeniem siatki. Kolor tynku jak w stanie istniejącym.

Wszystkie elementy drewniane malowane w kolorze brązowym (odcień wybrać z inwestorem), lakierobejca odporna na czynniki atmosferyczne.

Przygotowanie podłoża :

- malowane elementy zeszlifować i oczyścić powierzchnię,
- zabrudzenia, zanieczyszczenia, tłuszcz, materiały niezwiązane z podłożem, glony, grzyby oraz pleśń usunąć i oczyścić powierzchnię,
- ostre krawędzie zaokrąglić, by zapewnić ich lepsze pokrycie,
- elementy z surowego drewna poddać obróbce przed lub bezpośrednio po montażu,
- błyszczące, uprzednio malowane powierzchnie zmatowić,
- surowe lub odsłonięte i oczyszczone drewno zagruntować,
- podłoża pozostawione bez obróbki przez ponad 4 tygodnie należy oczyścić i usunąć luźne włókna drewna,
- najlepsza trwałość jest osiągnięta przez dwa lub więcej warstwy.

Uwaga

- Chroń świeżo pomalowaną powierzchnię przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi.

Zabezpieczyć świeżo pomalowane powierzchnie przed działaniem wilgoci i opadów deszczu.

Powierzchnia osiąga maksymalną wytrzymałość po całkowitym utwardzeniu i wyschnięciu.

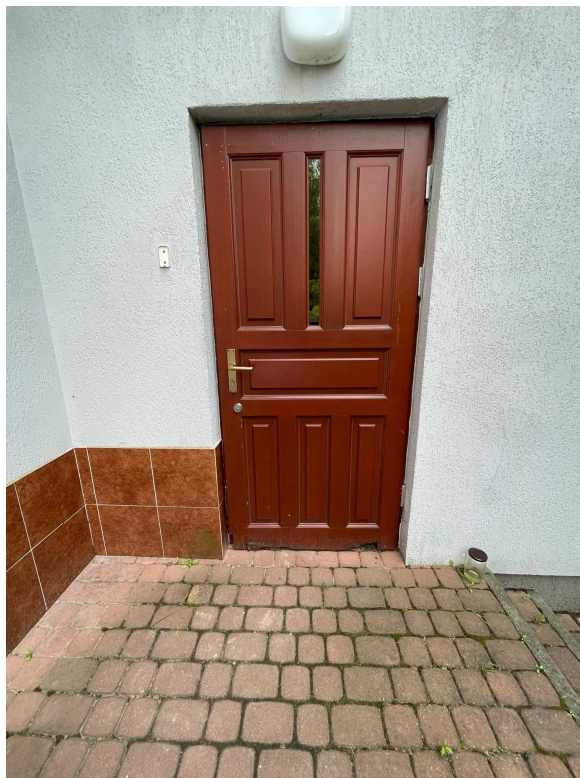
4. Wnioski

Wszystkie roboty budowlane wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym uprawnionego kierownika budowy, zgodnie z projektem, P.N. Budowlaną, obowiązującymi przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną. W przypadku wystąpienia niejasności kontaktować się z projektantem. Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie. Przed wykonaniem wyceny zadania zaleca się wizję lokalną.

Opracował :

Projektant	mgr. inż. Kamil Maciejewski	KUP/0005/PBKb/16	konstrukcja	
-------------------	--	------------------	-------------	--

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



1. Drzwi wejściowe przeznaczone do wymiany



2. Zacieki na sufitach w pomieszczeniach kancelarii



3. Taras przeznaczony do remontu



4. Taras przeznaczony do remontu



5. Taras przeznaczony do remontu



6. Taras przeznaczony do remontu

I. Opis techniczny do projektu remontu.

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Wizja w terenie.

2. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje remont pomieszczeń Leśniczówki, wraz z wymianą balustrad na tarasie i remontem tarasu.

Remont pomieszczeń Leśniczówki polega na :

- odbiciu części zawilgoconych tynków cem – wap na ścianach i sufitach,
- wykonaniu nowych tynków cem – wap na ścianach i sufitach wraz ze szpachlowaniem,
- malowanie wszystkich pomieszczeń kancelarii wraz z gruntowaniem ścian i sufitów farbami lateksowymi odpornymi na szorowanie (kolor ustalić z inwestorem),
- skuciu istniejących płytek na tarasie wraz z istniejącą posadzką,
- wymiana drzwi wejściowych do kancelarii,
- rozbiórce istniejących balustrad na tarasie o konstrukcji drewnianej,
- wykonaniu nowych warstw izolacyjnych na tarasie z papy, foli i styropianu,
- wykonaniu nowej posadzki betonowej wraz z podkładem i izolacją,
- wykonaniu nowej warstwy wykończeniowej na tarasie z żywicy,
- rozbiórce istniejących rynien i rur spustowych,
- wykonaniu nowej obróbki blacharskiej na tarasie,
- wykonaniu nowych rynien i rur spustowych stalowych ocynkowanych,
- wykonanie nowych balustrad drewnianych na tarasie.

3. Balustrada drewniana i wykończenie tarasu.

Balustrada drewniana :

- słupki drewniane o przekroju 12cm x 12cm,
- deska poręczy szer. min. 16cm gr. min. 3,0cm,
- deski poprzeczne szer. min. 15cm, gr. 2,5 cm,
- rozstaw poziomy belek poprzecznych ok. 7cm,
- balustrada montowana do istniejącego stropu betonowego za pomocą marek stalowych ocynkowanych i dwóch śrób M12 wklejanych chemicznie. Śruby wklejone zgodnie z wytycznymi producenta kleju. Wszystkie elementy stalowe ocynkowane.

Wysokość balustrady min. 1,10m od wykończonej posadzki tarasu.

Taras wykończyć żywicą poliuretanową w kolorze wybranym przez inwestora.

Wszystkie warstwy izolacyjne i wykończeniowe wykonać wg. rysunku szczegółowego.

Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej.

Cokół na tarasie wykonać z żywicy poliuretanowej jak istniejący – wys. 17cm.

W miejscu wykonania nowej izolacji na ścianie – należy wyciąć istniejący styropian, wykonać izolację, przykleić nowy styropian wraz z wykonaniem tynku i wklejeniem siatki. Kolor tynku jak w stanie istniejącym.

Wszystkie elementy drewniane malowane w kolorze brązowym (odcień wybrać z inwestorem), lakierobejca odporna na czynniki atmosferyczne.

Przygotowanie podłoża :

- malowane elementy zeszlifować i oczyścić powierzchnię,
- zabrudzenia, zanieczyszczenia, tłuszcz, materiały niezwiązane z podłożem, glony, grzyby oraz pleśń usunąć i oczyścić powierzchnię,
- ostre krawędzie zaokrąglić, by zapewnić ich lepsze pokrycie,
- elementy z surowego drewna poddać obróbce przed lub bezpośrednio po montażu,
- błyszczące, uprzednio malowane powierzchnie zmatowić,
- surowe lub odsłonięte i oczyszczone drewno zagruntować,
- podłoża pozostawione bez obróbki przez ponad 4 tygodnie należy oczyścić i usunąć luźne włókna drewna,
- najlepsza trwałość jest osiągnięta przez dwa lub więcej warstwy.

Uwaga

- Chroń świeżo pomalowaną powierzchnię przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi.

Zabezpieczyć świeżo pomalowane powierzchnie przed działaniem wilgoci i opadów deszczu.

Powierzchnia osiąga maksymalną wytrzymałość po całkowitym utwardzeniu i wyschnięciu.

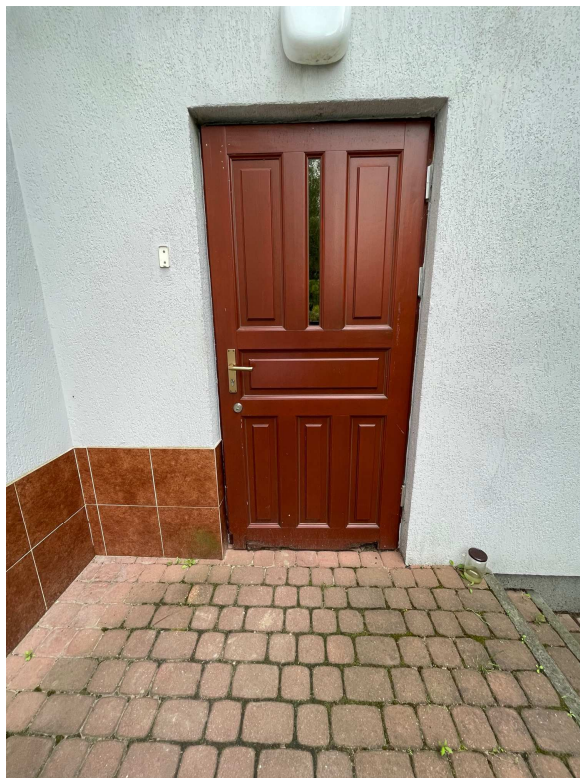
4. Wnioski

Wszystkie roboty budowlane wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym uprawnionego kierownika budowy, zgodnie z projektem, P.N. Budowlaną, obowiązującymi przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną. W przypadku wystąpienia niejasności kontaktować się z projektantem. Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie. Przed wykonaniem wyceny zadania zaleca się wizję lokalną.

Opracował :

Projektant	mgr. inż. Kamil Maciejewski	KUP/0005/PBKb/16	konstrukcja	
-------------------	--	------------------	-------------	--

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



1. Drzwi wejściowe przeznaczone do wymiany



2. Zacieki na sufitach w pomieszczeniach kancelarii



3. Taras przeznaczony do remontu



4. Taras przeznaczony do remontu



5. Taras przeznaczony do remontu



6. Taras przeznaczony do remontu

I. Opis techniczny do projektu remontu.

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Wizja w terenie.

2. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje remont pomieszczeń Leśniczówki, wraz z wymianą balustrad na tarasie i remontem tarasu.

Remont pomieszczeń Leśniczówki polega na :

- odbiciu części zawilgoconych tynków cem – wap na ścianach i sufitach,
- wykonaniu nowych tynków cem – wap na ścianach i sufitach wraz ze szpachlowaniem,
- malowanie wszystkich pomieszczeń kancelarii wraz z gruntowaniem ścian i sufitów farbami lateksowymi odpornymi na szorowanie (kolor ustalić z inwestorem),
- skuciu istniejących płytek na tarasie wraz z istniejącą posadzką,
- wymiana drzwi wejściowych do kancelarii,
- rozbiórce istniejących balustrad na tarasie o konstrukcji drewnianej,
- wykonaniu nowych warstw izolacyjnych na tarasie z papy, foli i styropianu,
- wykonaniu nowej posadzki betonowej wraz z podkładem i izolacją,
- wykonaniu nowej warstwy wykończeniowej na tarasie z żywicy,
- rozbiórce istniejących rynien i rur spustowych,
- wykonaniu nowej obróbki blacharskiej na tarasie,
- wykonaniu nowych rynien i rur spustowych stalowych ocynkowanych,
- wykonanie nowych balustrad drewnianych na tarasie.

3. Balustrada drewniana i wykończenie tarasu.

Balustrada drewniana :

- słupki drewniane o przekroju 12cm x 12cm,
- deska poręczy szer. min. 16cm gr. min. 3,0cm,
- deski poprzeczne szer. min. 15cm, gr. 2,5 cm,
- rozstaw poziomy belek poprzecznych ok. 7cm,
- balustrada montowana do istniejącego stropu betonowego za pomocą marek stalowych ocynkowanych i dwóch śrób M12 wklejanych chemicznie. Śruby wklejone zgodnie z wytycznymi producenta kleju. Wszystkie elementy stalowe ocynkowane.

Wysokość balustrady min. 1,10m od wykończonej posadzki tarasu.

Taras wykończyć żywicą poliuretanową w kolorze wybranym przez inwestora.

Wszystkie warstwy izolacyjne i wykończeniowe wykonać wg. rysunku szczegółowego.

Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej.

Cokół na tarasie wykonać z żywicy poliuretanowej jak istniejący – wys. 17cm.

W miejscu wykonania nowej izolacji na ścianie – należy wyciąć istniejący styropian, wykonać izolację, przykleić nowy styropian wraz z wykonaniem tynku i wklejeniem siatki. Kolor tynku jak w stanie istniejącym.

Wszystkie elementy drewniane malowane w kolorze brązowym (odcień wybrać z inwestorem), lakierobejca odporna na czynniki atmosferyczne.

Przygotowanie podłoża :

- malowane elementy zeszlifować i oczyścić powierzchnię,
- zabrudzenia, zanieczyszczenia, tłuszcz, materiały niezwiązane z podłożem, glony, grzyby oraz pleśń usunąć i oczyścić powierzchnię,
- ostre krawędzie zaokrąglić, by zapewnić ich lepsze pokrycie,
- elementy z surowego drewna poddać obróbce przed lub bezpośrednio po montażu,
- błyszczące, uprzednio malowane powierzchnie zmatowić,
- surowe lub odsłonięte i oczyszczone drewno zagruntować,
- podłoża pozostawione bez obróbki przez ponad 4 tygodnie należy oczyścić i usunąć luźne włókna drewna,
- najlepsza trwałość jest osiągnięta przez dwa lub więcej warstwy.

Uwaga

- Chroń świeżo pomalowaną powierzchnię przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi.

Zabezpieczyć świeżo pomalowane powierzchnie przed działaniem wilgoci i opadów deszczu.

Powierzchnia osiąga maksymalną wytrzymałość po całkowitym utwardzeniu i wyschnięciu.

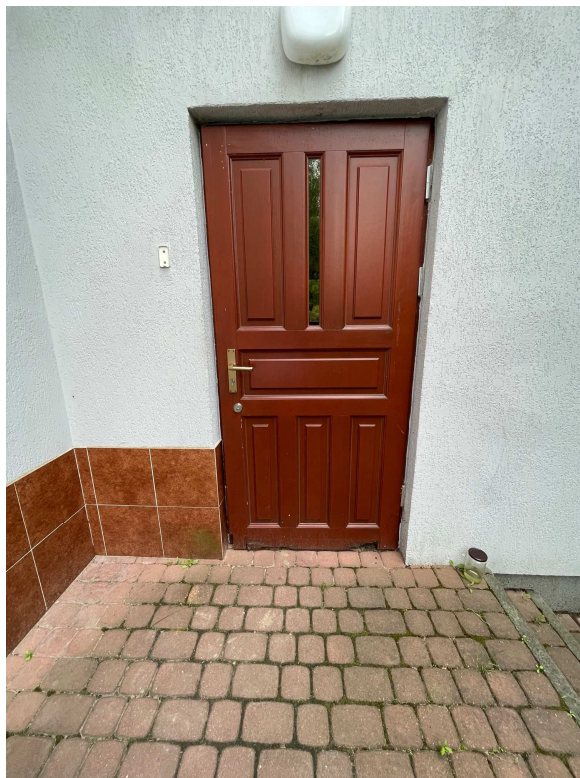
4. Wnioski

Wszystkie roboty budowlane wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym uprawnionego kierownika budowy, zgodnie z projektem, P.N. Budowlaną, obowiązującymi przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną. W przypadku wystąpienia niejasności kontaktować się z projektantem. Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie. Przed wykonaniem wyceny zadania zaleca się wizję lokalną.

Opracował :

Projektant	mgr. inż. Kamil Maciejewski	KUP/0005/PBKb/16	konstrukcja	
-------------------	--	------------------	-------------	--

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



1. Drzwi wejściowe przeznaczone do wymiany



2. Zacieki na sufitach w pomieszczeniach kancelarii



3. Taras przeznaczony do remontu



4. Taras przeznaczony do remontu



5. Taras przeznaczony do remontu



6. Taras przeznaczony do remontu

I. Opis techniczny do projektu remontu.

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Wizja w terenie.

2. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje remont pomieszczeń Leśniczówki, wraz z wymianą balustrad na tarasie i remontem tarasu.

Remont pomieszczeń Leśniczówki polega na :

- odbiciu części zawilgoconych tynków cem – wap na ścianach i sufitach,
- wykonaniu nowych tynków cem – wap na ścianach i sufitach wraz ze szpachlowaniem,
- malowanie wszystkich pomieszczeń kancelarii wraz z gruntowaniem ścian i sufitów farbami lateksowymi odpornymi na szorowanie (kolor ustalić z inwestorem),
- skuciu istniejących płytek na tarasie wraz z istniejącą posadzką,
- wymiana drzwi wejściowych do kancelarii,
- rozbiórce istniejących balustrad na tarasie o konstrukcji drewnianej,
- wykonaniu nowych warstw izolacyjnych na tarasie z papy, foli i styropianu,
- wykonaniu nowej posadzki betonowej wraz z podkładem i izolacją,
- wykonaniu nowej warstwy wykończeniowej na tarasie z żywicy,
- rozbiórce istniejących rynien i rur spustowych,
- wykonaniu nowej obróbki blacharskiej na tarasie,
- wykonaniu nowych rynien i rur spustowych stalowych ocynkowanych,
- wykonanie nowych balustrad drewnianych na tarasie.

3. Balustrada drewniana i wykończenie tarasu.

Balustrada drewniana :

- słupki drewniane o przekroju 12cm x 12cm,
- deska poręczy szer. min. 16cm gr. min. 3,0cm,
- deski poprzeczne szer. min. 15cm, gr. 2,5 cm,
- rozstaw poziomy belek poprzecznych ok. 7cm,
- balustrada montowana do istniejącego stropu betonowego za pomocą marek stalowych ocynkowanych i dwóch śrób M12 wklejanych chemicznie. Śruby wklejone zgodnie z wytycznymi producenta kleju. Wszystkie elementy stalowe ocynkowane.

Wysokość balustrady min. 1,10m od wykończonej posadzki tarasu.

Taras wykończyć żywicą poliuretanową w kolorze wybranym przez inwestora.

Wszystkie warstwy izolacyjne i wykończeniowe wykonać wg. rysunku szczegółowego.

Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej.

Cokół na tarasie wykonać z żywicy poliuretanowej jak istniejący – wys. 17cm.

W miejscu wykonania nowej izolacji na ścianie – należy wyciąć istniejący styropian, wykonać izolację, przykleić nowy styropian wraz z wykonaniem tynku i wklejeniem siatki. Kolor tynku jak w stanie istniejącym.

Wszystkie elementy drewniane malowane w kolorze brązowym (odcień wybrać z inwestorem), lakierobejca odporna na czynniki atmosferyczne.

Przygotowanie podłoża :

- malowane elementy zeszlifować i oczyścić powierzchnię,
- zabrudzenia, zanieczyszczenia, tłuszcz, materiały niezwiązane z podłożem, glony, grzyby oraz pleśń usunąć i oczyścić powierzchnię,
- ostre krawędzie zaokrąglić, by zapewnić ich lepsze pokrycie,
- elementy z surowego drewna poddać obróbce przed lub bezpośrednio po montażu,
- błyszczące, uprzednio malowane powierzchnie zmatowić,
- surowe lub odsłonięte i oczyszczone drewno zagruntować,
- podłoża pozostawione bez obróbki przez ponad 4 tygodnie należy oczyścić i usunąć luźne włókna drewna,
- najlepsza trwałość jest osiągnięta przez dwa lub więcej warstwy.

Uwaga

- Chroń świeżo pomalowaną powierzchnię przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi.

Zabezpieczyć świeżo pomalowane powierzchnie przed działaniem wilgoci i opadów deszczu.

Powierzchnia osiąga maksymalną wytrzymałość po całkowitym utwardzeniu i wyschnięciu.

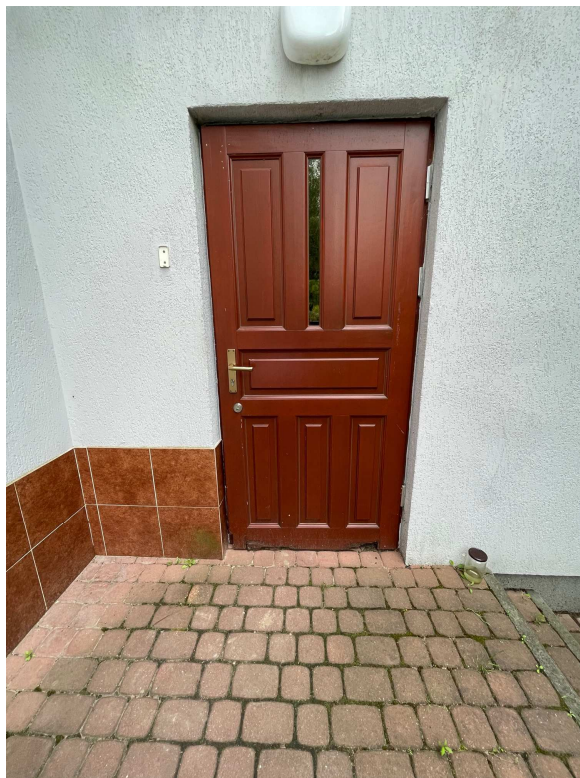
4. Wnioski

Wszystkie roboty budowlane wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym uprawnionego kierownika budowy, zgodnie z projektem, P.N. Budowlaną, obowiązującymi przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną. W przypadku wystąpienia niejasności kontaktować się z projektantem. Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie. Przed wykonaniem wyceny zadania zaleca się wizję lokalną.

Opracował :

Projektant	mgr. inż. Kamil Maciejewski	KUP/0005/PBKb/16	konstrukcja	
-------------------	--	------------------	-------------	--

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



1. Drzwi wejściowe przeznaczone do wymiany



2. Zacieki na sufitach w pomieszczeniach kancelarii



3. Taras przeznaczony do remontu



4. Taras przeznaczony do remontu



5. Taras przeznaczony do remontu



6. Taras przeznaczony do remontu