

UMOWA / PROJEKT

zawartaroku w Bydgoszczy pomiędzy:

I.

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym,

a

II.,

reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą,

zwanymi również łącznie Stronami.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie projektu budowlanego oraz wielobranżowych projektów wykonawczych wraz z przedmiarem robót, kosztorysem inwestorskim oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdej z branż dotyczących modernizacji pomieszczeń 3 piętra w budynku przy ul. Mickiewicza w Toruniu.

Pomieszczenia podlegające modernizacji znajdują się na 3 piętrze w 5-cio kondygnacyjnym budynku biurowym posiadającym niezbędną infrastrukturę techniczną: zewnętrzną sieć energetyczną, wodno-kanalizacyjną. Powierzchnia użytkowa 3 piętra posiada powierzchnię 767,73 m². Obiekt wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania i telekomunikacyjną. Zakres modernizacji nie przewiduje ingerencji w strukturę konstrukcyjną budynku ani jego architekturę zewnętrzną.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie na wezwanie Zamawiającego przesłane e-mailem na adres:m.in. do wyjaśnienia wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań, do stwierdzenia w toku wykonywania robót zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego oraz uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, a zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego.

Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do zakończenia wszystkich robót budowlanych potwierdzonych wpisem do dziennika budowy przez Inspektora Nadzoru.

§ 2

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

a) realizacja przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami umowy, z należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru swojej działalności, zgodnie z zasadami współczesnej

wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami;

b) zapewnienie wykwalifikowanego personelu i zaplecza technicznego, gwarantującego prawidłową i terminową realizację przedmiotu umowy;

c) realizacja przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe i uprawnienia;

d) uzgadniania z Zamawiającym na bieżąco proponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i materiałowych. Wykonawca będzie konsultował dokumentację projektową, stanowiącą przedmiot zamówienia z Zamawiającym oraz w razie jego uwag wprowadza uzupełnienia i poprawki;

e) realizacja przedmiotu umowy z zastosowaniem uzasadnionych technicznie i ekonomicznie rozwiązań projektowych, w sposób racjonalny, mający na uwadze interes Zamawiającego, oraz warunkami niniejszej umowy;

f) uzyskanie niezbędnych uzgodnień koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym wykonanie lub uzyskanie niezbędnych opracowań, takich jak wypisy, wyrisy, dokumentacja geotechniczna, decyzje, zaświadczenia i uzgodnienia, pełnomocnictwa służące realizacji przedmiotu umowy. Opłaty dotyczące wykonywanych opracowań, udzielonych pełnomocnictw, wydawanych materiałów, decyzji i pozwoleń, obciążają Wykonawcę;

g) realizacja przedmiotu umowy w zakresie i terminach określonych umową;

2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym, na etapie postępowania przetargowego na prace budowlane, w tym składania stosownych wyjaśnień lub udzielania pisemnych odpowiedzi dotyczących dokumentacji projektowej i technicznej, uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy (w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego).

3. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobligowany jest do dokonania wizji lokalnej z udziałem upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w ustalonym przez Strony terminie.

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

a) udzielanie Wykonawcy informacji dotyczących przedmiotu zamówienia, w posiadaniu których jest Zamawiający;

b) udzielenie Wykonawcy stosownych pełnomocnictw na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia;

c) powiadomienie Wykonawcy o terminie rozpoczęcia robót budowlanych na podstawie sporządzonej przez niego dokumentacji projektowej, w terminie najpóźniej 3 dni roboczych przed ich rozpoczęciem;

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do zaznajamiania się na bieżąco z realizacją przez Wykonawcę usług objętych przedmiotem zamówienia.

§ 4

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy określony w §1 ust. 1 zostanie wykonany w terminie 30 dni roboczych od daty podpisania umowy tj. do dnia
2. Przez dni robocze rozumie się dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych wskazanych w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz.U.2020.1920).

§ 5

1. Strony ustalają możliwość wspólnych spotkań i konsultacji przy realizacji przedmiotu umowy określonego w §1 umowy, których celem będzie uzgodnienie przez Zamawiającego założeń i przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych, w tym rozwiązań zamiennych.
2. Strony uzgadniają, że odbiorowi podlegać będzie kompletna dokumentacja.
3. Ustala się, że miejscem przekazania dokumentacji jest siedziba Zamawiającego.
4. Przekazanie dokumentacji, upoważniony przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi dostarczenie dokumentacji podpisując protokół przekazania.
5. Jeżeli przekazana dokumentacja będzie niekompletna lub nie będzie zgodna z założeniami określonymi w umowie, Zamawiający na piśmie wskaże Wykonawcy swoje zastrzeżenia do przekazanej dokumentacji i wezwie Wykonawcę, aby w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia usunął wskazane przez Zamawiającego nieprawidłowości w dokumentacji lub szczegółowo, pisemnie uzasadnił ewentualną odmowę usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości.
6. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji Zamawiający przekaże Wykonawcy podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru dokumentacji.
7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego, w trybie wskazanym w ust. 5, zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji, po ponownym przekazaniu przez Wykonawcę dokumentacji, procedura odbioru zostanie przeprowadzona ponownie, stosownie do postanowień ust. 6.
8. Odbiór dokumentacji uważa się za dokonany z chwilą podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
9. Podpisanie protokołu odbioru przedmiotu umowy, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady w przedmiocie umowy stwierdzone po dacie podpisania protokołu odbioru.
10. Nadzór autorski rozpocznie się od dnia wezwania do pełnienia nadzoru, przesłanego przez Zamawiającego e-mailem na adres:..... i będzie trwał do dnia odbioru robót budowlanych.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustalone zostało na łączną kwotę zł netto (słownie netto:); a z należnym podatkiem VAT złotych brutto (słownie brutto:), w tym:
 - a) za wykonanie projektu budowlanego, wielobranżowych projektów wykonawczych, kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w wysokości:

..... złotych netto (słownie netto: złotych), a z należnym podatkiem VAT na złotych brutto (słownie brutto:złotych);

b) za pełnienie nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia w wysokości:

..... złotych netto (słownie netto: złotych), a z należnym podatkiem VAT na złotych brutto (słownie brutto:złotych);

2. Podstawę do ustalenia wynagrodzenia jw. stanowi oferta Wykonawcy będąca załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy, również te, które nie wynikają wprost z umowy, a są niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, jak na przykład: podatek VAT, koszty prac przygotowawczych, materiałów pomocniczych, opłat skarbowych, przeniesienie na rzecz Zamawiającego własności autorskich praw majątkowych, koszty związane z realizacją nadzoru autorskiego.

4. Przelew wierzytelności wymaga zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

1. Zapłata należności nastąpi w dwóch etapach:

a) za przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1, po podpisaniu protokołu odbioru, w wysokości określonej w § 6 ust.1a), przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

b) za przedmiot umowy określony w § 1 ust. 2, po zakończeniu robot budowlanych potwierdzonych wpisem w dzienniku budowy, w wysokości określonej w § 6 ust.1b), przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

2. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

3. Zamawiający dokona zapłaty za wykonany przedmiot umowy mechanizmem podzielonej płatności.

§ 8

1. Strony postanawiają, że podstawową formę odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary będą naliczane w następujących sytuacjach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 100,00 zł netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia upływu terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 4 ust 1 umowy;

b) za niestawienie się we wskazanym przez Zamawiającego terminie do pełnienia nadzoru autorskiego – w wysokości 100,00 zł netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

- c) za odstąpienie od części umowy określonej w § 1 ust.1 - z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust.1 a) niniejszej umowy;
 - d) za odstąpienie od części umowy określonej w § 1 ust.2 - z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust.1 b) niniejszej umowy;
 - e) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub wynikających z gwarancji jakości i rękojmi za wady – w wysokości 100,00 zł netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek;
 - f) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1 000,00 zł netto;
 - g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 100,00 zł netto za każdy przypadek.
3. Zapłata naliczonych kar umownych nastąpi w ciągu 14 dni od daty wystawienia noty księgowej przez Zamawiającego wraz z wezwaniem do zapłaty.
4. Łączna wartość kar umownych, naliczonych przez Zamawiającego, nie może przekroczyć 30% łącznego wynagrodzenia netto którym mowa w § 6 ust 1 umowy.
5. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie Cywilnym, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej przedmiotem umowy, na sumę nie mniejszą niż wartość brutto przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na sumę nie mniejszą niż wartość brutto przedmiotu umowy oraz co najmniej przez okres realizacji przedmiotu umowy i
3. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z zobowiązania o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
4. Kopia polisy stanowi załącznik nr do niniejszej umowy.

§ 10

1. Wykonawca odpowiada za zgodność rozwiązań dokumentacji projektowej z przepisami techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami.
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dokumentację projektową na okres miesięcy, liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego;
 - 2) niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wykonaną dokumentację projektową, której okres wynosi 3 lata od jej odbioru.
3. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy, która kończy się z podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych przez Zamawiającego według

opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, a w przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie odbioru, w dniu podpisania protokołu stwierdzającego usunięcie zaistniałych wad.

4. Wykonawca odpowiada za wadę dokumentacji projektowej również po upływie okresu rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

5. Okres rękojmi za wady rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającego bez uwag protokołu odbioru dokumentacji.

6. W razie ujawnienia w toku wykonywania robót budowlanych wad dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie wynikiem jego twórczości oraz gwarantuje, że będzie wolny od wad prawnych, w szczególności nie będzie on naruszał dóbr osobistych lub praw autorskich osób trzecich.

2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego z momentem protokolarnego odbioru, autorskie prawa majątkowe do utworu będącego przedmiotem umowy.

3. Przejście autorskich praw majątkowych obejmuje pola eksploatacji wymienione w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności:

a) prawo utrwalania i zwielokrotniania utworu jakąkolwiek techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, cyfrową w nieograniczonej liczbie egzemplarzy;

b) prawo wprowadzania egzemplarzy utworu do obrotu;

c) prawo wprowadzania utworu do pamięci komputera i serwerów sieci komputerowych;

d) prawo wprowadzania utworu do Internetu, także w postaci przekazów przesyłanych drogą elektroniczną;

e) prawo wystawiania i wyświetlania utworu;

f) prawo najmu, dzierżawy, udzielania licencji oraz użyczenia utworu i jego egzemplarzy;

g) wykorzystywanie utworu oraz jego fragmentów do wykonywania nowych opracowań i projektów; h) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;

i) tłumaczenie elementów językowych utworu na języki obce.

4. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do dysponowania przedmiotem umowy w całości, jak również w dających się wyodrębnić częściach oraz do dokonywania bez zgody Wykonawcy wszelkich opracowań przedmiotu umowy, w szczególności tłumaczeń, modyfikacji, przeróbek, adaptacji, poprawek oraz aktualizacji.

5. Wykonawca udziela Zamawiającemu zgody na wykonywanie wszelkich praw zależnych do opracowań utworu wraz z upoważnieniem do udzielania dalszej zgody na wykonywanie tych praw.

6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania przysługujących mu praw osobistych do utworu i jego opracowań.

7. Prawa nabyte niniejszą umową są nieograniczone w czasie i miejscu, w zakresie dopuszczonym ustawą, o której mowa w ust. 3.

§ 12

1. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu umowy jest: imię i nazwisko:, nr tel., adres e-mail:

2. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu umowy jest : imię i nazwisko:, nr tel. , adres e-mail:

§ 13

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:

1) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

2) gdy Wykonawca bez zgody Zamawiającego przeniesie na osobę trzecią, w całości lub w części, ogół praw i obowiązków wynikających z umowy

3) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu na spełnienie świadczenia w przypadku niewykonania przedmiotu niniejszej umowy w ustalonym przez strony terminie.

4) nieprzedłożenia Zamawiającemu aktualnej polisy odpowiedzialności cywilnej, o której mowa w § 9 w trakcie trwania niniejszej umowy, bądź nie przedłużenia polisy na warunkach ustalonych przez strony w niniejszej umowie.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

§ 14

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia istotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli wystąpi co najmniej jedna z wymienionych niżej okoliczności oraz zostaną uwzględnione, opisane poniżej warunki wprowadzenia tych zmian:

1) jeżeli pomimo dołożenia należytej staranności i wystąpienia z odpowiednim wyprzedzeniem, Wykonawca nie uzyska uzgodnień, opinii lub decyzji pozwalających ukończyć w terminie przedmiot umowy,

2) w wyniku okoliczności, będących następstwem działania organów administracji i innych podmiotów trzecich,

- 3) w następstwie okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności w przypadku czasowego uzasadnionego wstrzymania realizacji przedmiotu umowy,
 - 4) wystąpienia zmian obowiązującego prawa powszechnego (ustawy, rozporządzenia), które to zmiany mogą wywierać bezpośredni wpływ na dalsze wykonywanie przedmiotu Umowy,
 - 5) jeżeli wystąpią okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 - 5 termin wykonania przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednakże o czas nie dłuższy niż okres trwania tych okoliczności lub czas niezbędny do usunięcia zaistniałych przeszkód.
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

1. Wykonawca może powierzyć realizację części przedmiotu umowy podwykonawcy. Wykonawca wskazuje, którą część zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy oraz przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest do podania nazwy podwykonawcy i jego danych kontaktowych. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach tych danych.
2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia podwykonawcy, tak jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.
3. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami niniejszej umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez podwykonawców warunków umowy oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.
5. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą na wykonywanie praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym z określonym w § 1 i 2 umowy oraz przeniesienia ich na Zamawiającego zgodnie z § 11 umowy.
6. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na realizację przedmiotu umowy za pomocą dalszych Podwykonawców.

§ 16

1. Strony zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej tj. zdarzeń takich jak np.: atak terrorystyczny, klęski żywiołowe, pandemia, epidemia, powódzie oraz decyzje organów administracji państwowej mające wpływ na realizację niniejszej umowy.
2. Strona, która nie może prawidłowo wykonywać umowy wskutek działania siły wyższej jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej strony o wystąpieniu działania siły

wyższej w terminie 3 dni roboczych od wystąpienia tego zdarzenia, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność.

3. W przypadku wystąpienia siły wyższej termin realizacji umowy przesuwana się o każdy dzień przestoju związanego z działaniem siły wyższej.

§ 17

1. Strony niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym oświadczenia lub dokumenty dotyczące okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy.

2. Każda ze stron może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy.

§ 18

1. Strony traktują, jako poufne warunki niniejszej umowy oraz wszelkie informacje uzyskane w trakcie i w związku z realizacją umowy, z wyłączeniem informacji, które:

- stały się publicznie dostępne w inny sposób, niż w wyniku ujawnienia ich przez jedną ze stron,
- zostały ujawnione na żądanie uprawnionych organów działających w ramach ich kompetencji,
- były znane Wykonawcy przed podpisaniem umowy,
- zostały ujawnione za zgodą stron.

2. Obowiązek poufności obowiązuje również po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest nadto do nieujawniania wszelkich informacji o Zamawiającym uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy, pochodzących od Zamawiającego instytucji publicznych, samorządowych, jednostek organizacyjnych lub osób związanych z Zamawiającym jakimkolwiek stosunkiem faktycznym lub prawnym, a także przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów dotyczących informacji prawnie chronionych.

4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1 jest nieograniczony w czasie. Jego uchylenia w każdym czasie w całości lub części może dokonać Zamawiający w formie pisemnej.

5. Strony zobowiązują się do zapewnienia ochrony danych osobowych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, w tym do stosowania się do wymogów wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) i sprostowaniem z 23 maja 2018 r.

6. Strony oświadczają, że udostępnione wzajemnie dane osobowe pracowników realizujących umowę w zakresie imienia i nazwiska, numeru telefonu oraz służbowego adresu poczty elektronicznej:

- a) będą wykorzystywane przez drugą Stronę wyłącznie na potrzeby realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z niniejszej umowy,
- b) mogą być przetwarzane przez drugą Stronę po zakończeniu niniejszej umowy w celu niezbędnym do ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń.

§ 19

Strony podejmą starania, aby rozstrzygać ewentualne spory wynikające z umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

Do postanowień niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych, gdyż zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 1 tej ustawy wartość zamówienia nie przekracza równowartości 130 000 złotych

§ 21

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustaw o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawa budowlanego.
2. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
3. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy – załącznik nr 1.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA