

ZARZĄDZENIE NR 1034/24  
PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

z dnia 11 czerwca 2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 11, art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, ze zmianami<sup>1)</sup>) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Skarbu Państwa, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat jako część działki nr 28/4 obr. 0259s o pow. 15 m<sup>2</sup> przy ul. Jodłowej.

§ 2. Szczegółowe dane nieruchomości opisanej w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.  
  
Piotr Kryszewski  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA GDAŃSKA

<sup>1)</sup> 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029

Załącznik do zarządzenia Nr ..... 1034/24

Prezydenta Miasta Gdańska

z dnia 11 września 2024 r.

## WYKAZ

### nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości nr działki, obręb, KW	Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu dzierżawnego za 1 m <sup>2</sup> netto	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w mpzp	Termin dzierżawy
1.	Gdańsk ul. Jodłowa	28/4 obr. 0259s KW GD1G/00030277/4	15 m <sup>2</sup>	85,71 zł płatność w stosunku miesięcznym	nieruchomość gruntowa	przeznaczenie na miejsce pod garaż samochodu osobowego	MPZP o nr ew. 1407 M/U31 – teren zabudowy usługowo-mieszaniowej	oznaczony do 3 lat

Zasady aktualizacji opłat:

Minimalne stawki czynszu dzierżawnego podlegają waloryzacji przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń w Dz.Urz. Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” z wyłączeniem waloryzacji za okres, w którym wskaźnik ten będzie równy zero bądź ujemny. W przypadku gdy nie ogłoszono wskaźnika zmian cen nieruchomości dla danego rodzaju nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z wyłączeniem waloryzacji za okres, w którym wskaźnik ten będzie równy zero bądź ujemny.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

DYREKTOR  
WYDZIAŁU SKARBU

Tomasz Lechowicz

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up

Piotr Kryszewski  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA GDAŃSKA