

Łódź, 28 stycznia 2022 r.

PNIK-I.4131.132.2022

**Rada Gminy
Zapolice**

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXXIX/273/21 Rady Gminy Zapolice z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Świerzyny gm. Zapolice, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi 7 stycznia 2022 r.

Uzasadnienie

Wątpliwość organu nadzoru budzi zapis § 13 pkt 7 lit. c uchwały, w którym dopuszcza się pozyskiwanie energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej 50 kW, mając na uwadze treść art. 15 ust. 3a w zw. z art. 10 ust. 2a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.). Zgodnie z brzmieniem art. 10 ust. 2a ww. ustawy, od 30 października 2021 r., jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, w studium ustala się ich rozmieszczenie, z wyłączeniem:

- wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych, o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 1000 kW zlokalizowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas V, VI, VIz i nieużytki - w rozumieniu przepisów wydanych na podstawie art. 26 ust. 1

ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.),

- urzędzeń innych niż wolnostojące.

Wprowadzoną wyżej zmianą przepisu prawa, urządzenia o mocy do 500/1000 kW mogą być realizowane niezależnie od wyznaczenia ich lokalizacji w planie miejscowym, ich stref ochronnych i ograniczeń z tym związanych. Ustawodawca nie przewidział przepisów przejściowych w stosunku do planów miejscowych w tym zakresie.

Dane przestrzenne dla przedmiotowego aktu planowania przestrzennego nie zostały opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym, ani podpisem osobistym, co narusza § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916).

W tabeli atrybutów obiektu przestrzennego „UCHWAŁA Zapolice - Świerzyny - załącznik nr 4 2021 RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego”, brak jest informacji o dokumentach powiązanych z aktem planowania przestrzennego, w tym w szczególności o uchwale inicjującej przedmiotową procedurę, co narusza § 3 ust. 2 pkt 1 lit. k ww. rozporządzenia w sprawie zbiorów danych przestrzennych.

Dla części graficznej aktu w postaci cyfrowej reprezentacji (pliku geoTIFF) nie określono lokalizacji przestrzennej przy użyciu obowiązującego państwowego systemu odniesień przestrzennych, co stanowi naruszenie § 3 ust. 4 pkt 1 ww. rozporządzenia.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 3 lutego 2022 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:
Wójt Gminy Zapolice