

Resko, dn. 14.06.2024 r.

Zn. spr.: ZG.2217.1.7.2024

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Resko z siedzibą w Resku przy ul. Chopina 12, ogłasza przetarg pisemny nieograniczony ofertowy na dzierżawę gruntów rolnych, będących w zarządzie Nadleśnictwa Resko jak niżej:

Lp.	Obręb leśny	Oddział pododdz.	Gmina	Obręb ewidencyjny	Numer działki	Rodzaj gruntu	Powierzchnia dzierżawy (ha)
1	Zachód	67 f	Resko	Miasto Resko	790/2	B	0,0564

UWAGA!

Grunty mogą być wykorzystywane tylko **wykorzystania jako ogród przydomowy, bez prawa wznoszenia budynków i budowli.**

1. Podstawowe wymagania dotyczące przystąpienia do przetargu:

Złożenie oferty pisemnej na formularzu oferty wg wzoru załączonego do niniejszego ogłoszenia.

2. Warunki przetargu:

Oferta musi obejmować całą powierzchnię wskazaną w ogłoszeniu. Oferent winien dokonać lustracji gruntu, na który składa ofertę.

3. Oferta powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta, bądź nazwę firmy ze wskazaniem osób uprawnionych do reprezentowania firmy.
- obręb leśny, oddział i pododdział, obręb ewidencyjny, nr działki, rodzaj użytku, klasa gleby, powierzchnię.
- oferowany czynsz wyrażony w złotych za 1 ha netto.
- oferta powinna być podpisana przez oferenta lub osobę upoważnioną.

4. Kryteria oceny ofert: wartość czynszu dzierżawnego - 100%.

Oferowana wartość czynszu rocznego dzierżawnego musi być wyższa, od czynszu rocznego wywoławczego.

Wartość wywoławcza czynszu dzierżawnego, zgodna z Decyzją nr 37/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Resko z dnia 16.12.2022 r. w sprawie zasad gospodarowania gruntami Skarbu Państwa pozostającymi w zarządzie Nadleśnictwa Resko, w zakresie ich udostępniania wynosi:

B - 95 zł za 0,0564 ha/rocznie

UWAGA!

Dzierżawa gruntów rolnych zwolniona jest z podatku od towaru i usług VAT. W przypadku zmiany przepisów w tym zakresie przyjęta stawka czynszu dla gruntów rolnych będzie traktowana jako wartość netto.

5. Miejsce i termin składania ofert:

- a. Pisemną ofertę należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 01.07.2024 r. do godz. 10⁰⁰ w sekretariacie Nadleśnictwa Resko ul. Chopina 12, 72-315 Resko w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Przetarg dzierżawa 0,0564 ha, działki nr 790/2, obręb Miasto Resko, gm. Resko, grunt klasy B - nie otwierać przed 01.07.2024 r. do godz. 10.30**”.
- b. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
- c. Oferent do dnia otwarcia ofert ma prawo wycofania oferty poprzez pisemne powiadomienie.

6. Miejsce i termin otwarcia ofert:

- a. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.07.2024 r. o godz. 10³⁰ w siedzibie Nadleśnictwa Resko, w Resku przy ul. Chopina 12 przez komisję powołaną Decyzją nr 37/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Resko z dnia 16.12.2022 r. w sprawie powołania Stałej Komisji do oceny ofert oraz negocjacji stawki czynszu na dzierżawę gruntów rolnych, znak sprawy ZG.2217.1.7.2024.
- b. Przeprowadzenie przetargu będzie udokumentowane w formie protokołu natomiast osoby biorące udział w przetargu zostaną poinformowane o jego wyniku telefonicznie.
- c. W terminie 7 dni od rozstrzygnięcia przetargu osoba, która wygra przetarg zostanie wezwana do zawarcia umowy.

7. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Specjalista ds. stanu posiadania Anna Fedak, tel. 785-755-155 lub osobiście w biurze Nadleśnictwa Resko przy ul. Chopina 12, pokój nr 15, w godz. od 7.00 – 15.00.

8. Termin obowiązywania umowy: od 02.01.2024 roku na czas nieokreślony.

9. Nie wymaga się wniesienia Wadium.

10. Na dzierżawcy będzie spoczywać obowiązek podatkowy (podatek od nieruchomości).

11. Wzór umowy dzierżawy dostępny jest na stronie internetowej pod adresem https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_szczecin/nadl_resko/komunikaty_i_ogloszenia lub w siedzibie Nadleśnictwa Resko.

12. Klauzula informacyjna art. 13 RODO – zwana „Polityką prywatności” dostępna jest na stronie BIP Nadleśnictwa Resko w ogłoszeniu o przetargu pod adresem:
https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_szczecin/nadl_resko/komunikaty_i_ogloszenia.

13. Nadleśnictwo Resko zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Z poważaniem
Sławomir Bielski
p.o. Nadleśniczego Nadleśnictwa Resko
/podpisano elektronicznie/

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	129639.411439.242639
Nazwa dokumentu	Ogłoszenie przetargu_dz.790_2.pdf
Tytuł dokumentu	Ogłoszenie przetargu_dz.790_2
Sygnatura dokumentu	ZG.2217.1.7.2024
Data dokumentu	14.06.2024
Skrót dokumentu	A2FD930554F37EA0EEFB77F6AB4DFE028D973A27
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	14.06.2024 13:27:11
Podpisane przez	Sławomir Bielski p.o. Nadleśniczego Nadleśnictwa Resko
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.122.10.10.

Data wydruku: 14.06.2024

Autor wydruku: Fedak Anna (Specjalista SL zajmujący się stanem posiadania)