Znak sprawy: WOA.261.74.2022.ŁK.3

Rzeszów, dnia 30 grudnia 2022 r.

# ZAPYTANIE OFERTOWE

**Świadczenie usług nadzoru nad robotami budowlanymi**

## I. Zamawiający:

#### Skarb Państwa - Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Rzeszowie,

#### Adres: 35-001 Rzeszów, al. J. Piłsudskiego 38,

e-mail: [zampub@rzeszow.rdos.gov.pl](mailto:zampub@rzeszow.rdos.gov.pl)

tel. 17 785 00 44,

fax. 17 852 11 09.

## II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług nadzoru nad robotami budowlanymi w związku z realizacją zadania dotyczącego przystosowania pomieszczenia byłej kotłowni na potrzeby archiwum zakładowego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
3. Wykonawca w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego – formularzu oferty złoży oświadczenie, że zobowiązuje się wykonywać przedmiot zamówienia z należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru wykonywanych czynności, stosownie do posiadanych uprawnień zawodowych.
4. Wykonawca zapozna się z treścią dokumentacji projektowej związanej z adaptacją pomieszczenia byłej kotłowni w budynku znajdującym się przy Al. Piłsudskiego 38 w Rzeszowie na potrzeby utworzenia w tym miejscu archiwum zakładowego. Zapoznać się z dokumentacją można w pok. 21 po wcześniejszym telefonicznym potwierdzeniu przybycia tel. 17 785 00 44 wew. 221. **Wykonawcy, którzy chcą złożyć ofertę muszą zapoznać się z dokumentacją projektową.** W formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego Wykonawca wskaże datę, w której zapoznał się z dokumentacją. W przypadku nie zapoznania się z dokumentacją i nie wpisaniu jej daty w Formularzu oferty, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie cz. VIII ust. 10 pkt 1.
5. Cena określona przez Wykonawcę w ofercie uwzględniać będzie wszelkie koszty związane z przedmiotem zamówienia.
6. Nazwa i kod według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71247000-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi, 71248000-8 – Nadzór nad projektem i dokumentacją.

## III. Termin realizacji zamówienia:

Zamówienie będzie realizowane od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia i odbioru robót budowlanych związanych z przystosowaniem pomieszczenia byłej kotłowni na potrzeby archiwum zakładowego.

## IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania:

1. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą zdolności technicznej lub zawodowej.

Warunek zostanie uznany za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że:

1. wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności Wykonawcy jest krótszy - to w tym okresie, co najmniej 2 zadania, z których każde polegało na sprawowaniu nadzoru budowlanego dotyczącego budowy, przebudowy, rozbudowy lub remontu obiektu biurowego/obiektu archiwum, o wartości robót budowlanych brutto min. 1 000 000,00 każde (słownie: jeden milion złotych),
2. dysponuje/będzie dysponował osobami zdolnym do wykonania zamówienia, tj. skieruje do realizacji zamówienia następujące osoby posiadające kwalifikacje zawodowe oraz doświadczenie, niezbędne do wykonania zamówienia tj.:
3. osobą posiadającą uprawnienia do nadzorowania robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (koordynator nadzoru inwestorskiego) lub równoważnych bez ograniczeń wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, która dodatkowo posiada co najmniej 2 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru w pracach budowlanych dotyczących budowy, przebudowy, rozbudowy lub remontu obiektu biurowego/obiektu archiwum,
4. osobą posiadającą uprawnienia do nadzorowania robót bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru robót elektrycznych i elektroenergetycznych,
5. osobą posiadającą uprawnienia do nadzorowania robót bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji cieplnych oraz kanalizacyjnych/sanitarnych bez ograniczeń lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru robót cieplnych oraz kanalizacyjnych/sanitarnych.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wyżej wymienionych funkcji, pod warunkiem spełniania przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji. Osoby wskazane powyżej winne posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, a więc uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności właściwej do powierzonego stanowiska w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) lub równoważnymi do nich (w szczególności wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydawanymi obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznanymi w Polsce).

Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

1. W celu wykazania spełnienia powyższych warunków Wykonawca dołączy do oferty następujące dokumenty:
2. Wykaz doświadczenia wg wzoru określonego w załączniku nr 3 do zapytania ofertowego – Wykaz doświadczenia,
3. Oświadczenie o posiadaniu uprawnień według wzoru określonego w załączniku nr 4 do zapytania ofertowego – Oświadczenie Wykonawcy dot. posiadania uprawnień zawodowych.
4. Ubezpieczenie: Zamawiający wymaga od Wykonawcy, z którym podpisze umowę dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 tys. zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).
5. Zamawiający przed podpisaniem umowy wezwie Wykonawcę, którego oferta okaże się najkorzystniejsza do przedłożenia dokumentów potwierdzających warunki wskazane w ust. 1 pkt 1 i 2. Dokumentami potwierdzającymi są:
   1. w zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 – referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane,
   2. w zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 - dotyczące posiadanych uprawnień są: kserokopie uprawnień wydane przez uprawniony organ bądź inne dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia,
   3. w zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 dotyczące doświadczenia zawodowego są: poświadczenia pracodawcy, świadectwa pracy, umowy o pracę, umowy zlecenie, referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego prace zostały wykonane,
   4. w zakresie, o którym mowa w ust. 3 – kserokopia polisy ubezpieczeniowej.

Wszystkie dokumenty zawierające dane osobowe muszą być odpowiednio zanonimizowane.

1. W przypadku, kiedy Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nie przedłoży dokumentów, o których mowa w ust. 4 Zamawiający uznaje, iż Wykonawca uchyla się od podpisania umowy i może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

## V. Kryteria oceny ofert wraz z informacją o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty i opisem sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert:

Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert:

**Cena - 100%.**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

## VI. Termin i sposób składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć na Formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego wraz z wymaganymi dokumentami:
2. pełnomocnictwem do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy, jeżeli prawo do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
3. załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego – wykazem doświadczenia, o którym mowa w cz. IV ust. 2 pkt. 1.
4. załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego – oświadczeniem Wykonawcy dot. posiadania uprawnień zawodowych, o którym mowa w cz. IV ust. 2 pkt 2.
5. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **10 stycznia 2023 roku** w formie:

* pisemnej (osobiście, listownie) na adres: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska  
  w Rzeszowie, 35-001 Rzeszów, al. Piłsudskiego 38 lub
* faksem na numer: 178521109 lub
* skanu przesłanego na e-mail: zampub@rzeszow.rdos.gov.pllub
* elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem przesłanej e-mailem na adres: [zampub@rzeszow.rdos.gov.pl](mailto:zampub@rzeszow.rdos.gov.pl) lub
* elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem przesłanej na adres  
   e- PUAP Urzędu: /rdos-rzeszow/skrytka.

(liczy się moment wpływu oferty do RDOŚ w Rzeszowie).

1. Osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy lub pełnomocnik muszą złożyć podpisy na Ofercie.
2. Wykonawca może wprowadzać zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert.
3. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia.
4. Wykonawca nie może wprowadzać jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania.

## VII. Wskazanie osoby upoważnionej do kontaktu z Wykonawcami:

Osoba upoważniona do kontaktów z oferentami: W razie wątpliwości i pytań Zamawiający wyznacza do kontaktowania się z Wykonawcą:

* w zakresie procedury: Pana Łukasz Krochmala oraz Panią Beatę Knutel, tel. 17 785 00 44 wew. 221, e-mail: [zampub@rzeszow.rdos.gov.pl](mailto:zampub@rzeszow.rdos.gov.pl),
* w zakresie przedmiotu zamówienia: Pan Tadeusz Rzeszutek tel. 600 261 546, e-mail: zampub.rzeszow@rdos.gov.pl.

## VIII. Pozostałe postanowienia:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego.
2. Treść pytań dotyczących zapytania ofertowego wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego bez ujawniania źródła zapytania zostanie przekazana Wykonawcom, do których przesłano zapytanie ofertowe, Wykonawcom, którzy zwrócili się o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego oraz zamieszczana na stronie internetowej Zamawiającego.
3. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego oraz zastrzega sobie prawo do zmiany warunków postępowania. Dokonaną zmianę treści zapytania ofertowego lub warunków postępowania Zamawiający przekaże Wykonawcom, do których przesłano zapytanie ofertowe, Wykonawcom, którzy zwrócili się o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego oraz zamieści na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert w terminie przez siebie wskazanym.
6. Jeżeli Wykonawca nie złożył dokumentu wymaganego w cz. VI ust. 1 zapytania ofertowego lub dokument jest niekompletny, zawiera błędy lub budzi wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do jego złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo jego złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
7. Nieuzupełnienie dokumentu lub niezłożenie wyjaśnień w przypadkach określonych w ust. 5 i 6 powoduje odrzucenie oferty przez Zamawiającego.
8. Zamawiający poprawia w ofercie:
9. oczywiste omyłki pisarskie,
10. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
11. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,

* niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

1. W przypadku, gdy nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
2. Zamawiający odrzuca ofertę bez wzywania do jej uzupełnienia w przypadku:
3. gdy treść Oferty nie odpowiada innym wymaganiom wskazanym przez Zamawiającego,
4. złożenia Oferty po wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
5. gdy Wykonawca złoży więcej niż jedną ofertę,
6. braku podpisu na ofercie Wykonawcy lub osoby upoważnionej.
7. Zamawiający unieważnia postępowanie w przypadku gdy:
8. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia publicznego i nie jest uzasadnione lub możliwe zwiększanie tej kwoty,
9. nie złożono żadnej oferty lub oferty niepodlegającej odrzuceniu,
10. wystąpią okoliczności, których nie dało się przewidzieć w momencie wszczęcia postępowania,
11. postępowanie jest obarczone niemożliwą do usunięcia wadą.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
13. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
14. Wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.
15. Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach  
    w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, z niniejszego postępowania wyklucza się:

1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku   
z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1 z późn. zm.) zwanego dalej "rozporządzeniem 765/2006" i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6 z późn. zm.), zwanego dalej "rozporządzeniem 269/2014" albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy  
 z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006  
i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

1. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 15.
2. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie ust. 15, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.

## IX. Informacje dodatkowe:

1. Wykonawca zapozna się z Polityką środowiskową dostępną na stronie internetowej RDOŚ w Rzeszowie pod adresem: <https://www.gov.pl/web/rdos-rzeszow/system-ekozarzadzania-i-audytu-emas> i zobowiąże się postępować zgodnie z wymaganiami prawnymi w zakresie ochrony środowiska.
2. Wszystkie pisma związane z postępowaniem w tym wyniki postępowania, wezwania do wyjaśnień, wezwania do uzupełnień zostaną przekazane w formie elektronicznej na adresy e-mail podane przez Wykonawców w złożonych ofertach.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Niezależnie od wyniku postępowania, Zamawiający w żadnym wypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Wykonawca zapozna się z informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych stanowiącą załącznik nr 6 do zapytania ofertowego.

Załączniki do zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Formularz oferty

Załącznik nr 3 – Wykaz doświadczenia

Załącznik nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy dot. posiadania uprawnień zawodowych

Załącznik nr 5 – Wzór umowy

Załącznik nr 6 – Informacja dot. przetwarzania danych osobowych

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska**

**w Rzeszowie**

**(-)**

**Wojciech Wdowik**