

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy: wykonania prac remontowych w zakresie dostosowania funkcjonalnego pomieszczenia nr 1.3 w budynku PK przy ul. Postępu 3 w Warszawie

I. STAN ISTNIEJACY, CEL WYKONANIA PRAC:

Pomieszczenie biurowe nr 1.3 zlokalizowane na 1 piętrze budynku PK, od strony korytarza posiada otwór drzwiowy z drzwiami szklanymi w metalowej futrynie.

W ramach zamówienia przewiduje się likwidację ww. otworu drzwiowego i zabudowę ściany z uwzględnieniem wymagań akustyki pomieszczenia oraz wymagań ppoż. (ścianka EI30).

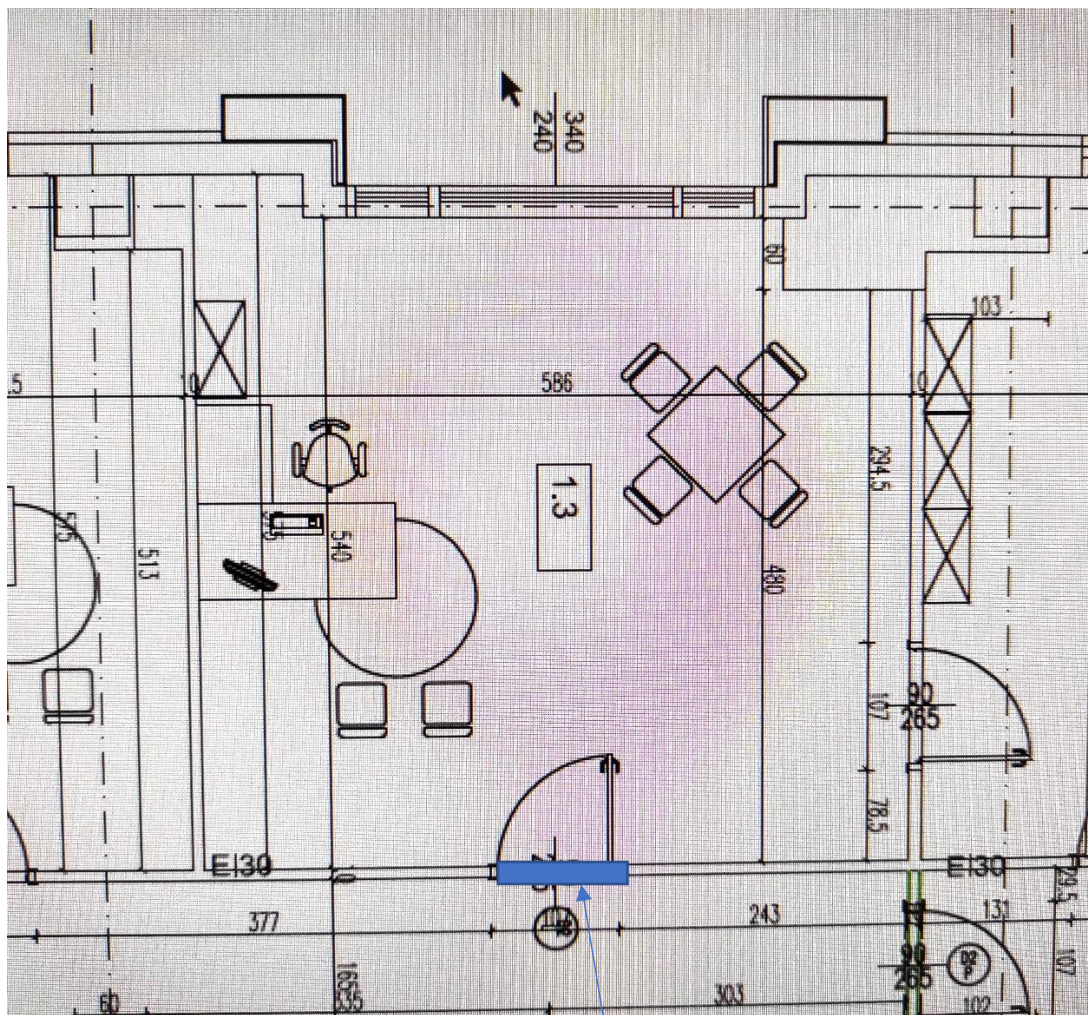
II. ZAKRES PRAC:

- 1) Demontaż istniejących drzwi szklanych z futryną o wym. 90x270 cm i transport/przeniesienie do magazynu w garażu podziemnym Zamawiającego – 1 kpl.;
- 2) Uzupelnienie ścianki z płyt g/k po zdemontowaniu drzwi (od strony korytarza zabudowa płytami EI30, wypełnienie ścianki wełną mineralną akustyczną) – 1 komplet;
- 3) uzupełnienie listew i łączników cokołowych (przypodłogowych) od strony pomieszczenia – 1 komplet;
- 4) uzupełnienie cokołów przypodłogowych (i ewentualnie posadzki) z płytek gresowych szarych od strony korytarza – 1 komplet;
- 5) prace tynkarskie /gipsowe (dwustronnie) w uzupełnionym fragmencie ścianki – 1 kpl.;
- 6) prace malarskie – pomalowanie dwustronnie (od wewnątrz i od zewnątrz pomieszczenia) całej ścianki pomiędzy pom. 1.3 i korytarzem – ok. 30 m²;
- 7) inne nieprzewidziane prace towarzyszące/uzupełniające nie wymienione powyżej;
- 8) odbiór i utylizacja odpadów budowlanych (z demontażu).

UWAGA:

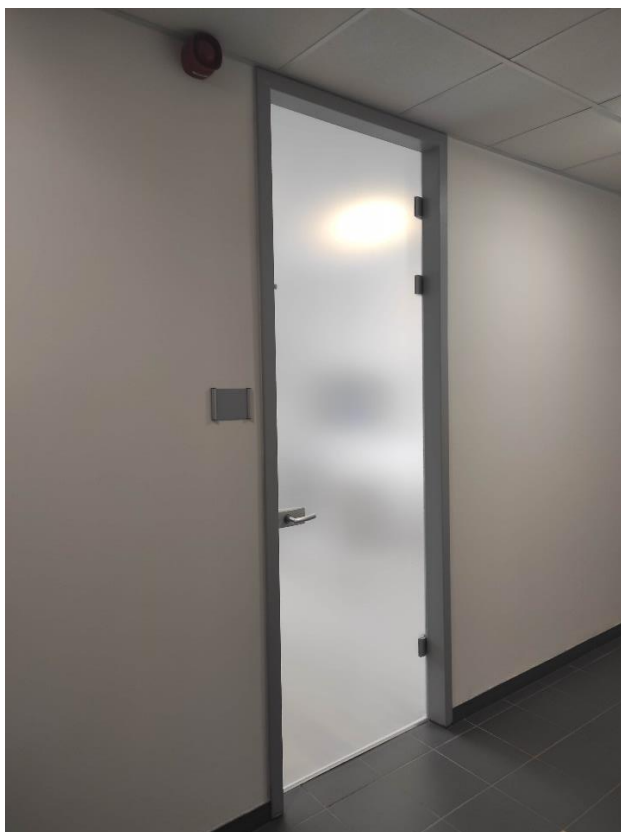
- 1) Z uwagi na realizację zamówienia w obiekcie czynnym, wszelkie prace budowlano-montażowe należy prowadzić poza godzinami pracy Zamawiającego (w weekend).
- 2) Każdorazowo (w każdym dniu prowadzenia prac) po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest sprzątać pomieszczenie i korytarz z zalegających odpadów budowlanych.

Schemat pomieszczenia:



- 1) Demontaż drzwi szklanych;
- 2) Zabudowa /uzupełnienie ściany z płyt gipsowo-kartonowych

Zdjęcie drzwi od strony korytarza:



Zdjęcie drzwi od strony pomieszczenia 1.3:



III. WARUNKI UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1) Termin realizacji zamówienia: do 3 tygodni od dnia potwierdzenia otrzymania zamówienia od Zamawiającego.

UWAGA: Prace należy wykonać w dni wolne od pracy (sobota-niedziela) – w celu nie zakłócania pracy użytkowników budynku.

2) Termin gwarancji – minimum 24 miesiące

3) Termin płatności – 30 dni od dokonania odbioru końcowego oraz daty wpływu faktury.

4) Kary umowne: 300 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji zamówienia.