

Antonin, 10.07.2024 r.

Zn. spr.: SA.2217.10.2024

**Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo
Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Antonin
ul. Wrocławska 11
63-421 Antonin**

Dotyczy: ogłoszenia publicznego (nieograniczonego) przetargu ofert pisemnych na dzierżawę gruntów rolnych Skarbu Państwa pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Antonin. (nr referencyjny SA.2217.10.2024)

**ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY
I ODRZUCENIU OFERT**

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Antonin ul. Wrocławska 11 63-421 Antonin działając na podstawie Zarządzenia nr 35 z dnia 18 czerwca 2024 r. Nadleśniczego Nadleśnictwa w sprawie powołania stałej Komisji Przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia przetargów na dzierżawę gruntów rolnych, Zarządzenia nr 34 z dnia 18 czerwca 2024 r. w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszowych do przetargu nieograniczonego za korzystanie z gruntów rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwa Antonin, a także Zarządzenia nr 7/14 Nadleśniczego Nadleśnictwa Antonin z 19 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia procedury wydzierżawienia gruntów rolnych i poletek łowieckich stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Antonin po przeprowadzeniu postępowania na dzierżawę gruntów rolnych *(nr referencyjny SA.2217.10.2024)* **-zawiadamia, że wybrana w toku niniejszego postępowania została oferta złożona przez:**

1. Pakiet I

LP.	Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres Wykonawcy	q (dt) żyta
1.	Maciej Duda Ligota ul. Ostrowska 1 , 63-440 Raszków	27,51

2. Pakiet II

LP.	Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres Wykonawcy	q (dt) żyta
-----	---	-------------

1.	Tomasz Nowakowski Kozły 2, 63-500 Ostrzeszów	20,42
----	---	-------

3. Pakiet III

LP.	Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres Wykonawcy	q (dt) żyta
1.	Tomasz Nowakowski Kozły 2, 63-500 Ostrzeszów	24,68

4. Pakiet IV

LP.	Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres Wykonawcy	q (dt) żyta
1.	Angelika Goss Zacharzew, ul. Lamkowa 2, 63-400 Ostrów Wielkopolski	21,87

5. Pakiet V

LP.	Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres Wykonawcy	q (dt) żyta
1.	Piotr Plewa Kocina 20, 63-435 Sośnie	36,00

6. Pakiet VI

LP.	Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres Wykonawcy	q (dt) żyta
1.	Ewelina Kubicka Dębica, ul. Odolanowska 14, 63-421 Przygodzice	21,00

7. Pakiet VII

LP.	Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres Wykonawcy	q (dt) żyta
1.	Maciej Duda Ligota, ul. Ostrowska 1, 63-440 Raszków	25,51

8. Pakiet VIII

LP.	Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres Wykonawcy	q (dt) żyta
1.	Franc Zenon Janisławice 54, 63-435 Sośnie	21,20

9. Pakiet IX

LP.	Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres Wykonawcy	q (dt) żyta
1.	Tomasz Kahla Sośnie, ul. Dębowa 9, 63-435 Sośnie	72,00

10. Pakiet X

LP.	Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres Wykonawcy	q (dt) żyta
1.	Krawiec Bronisław Możdżanów 43, 63-435 Sośnie	25,00

11. Pakiet XI

LP.	Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres Wykonawcy	q (dt) żyta
1.	Marek Kahla Janisławice 61, 63-435 Sośnie	35,00

12. Pakiet XII

LP.	Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres Wykonawcy	q (dt) żyta
1.	Franc Zenon Janisławice 54, 63-435 Sośnie	48,10

13. Pakiet XIII

LP.	Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres Wykonawcy	q (dt) żyta
-----	---	-------------

1.	Piotr Plewa Kocina 20, 63-435 Sośnie	106,00
----	---	--------

Powyżej wymienione oferty spełniają warunki udziału w postępowaniu, nie podlegają wykluczeniu i zostały złożone prawidłowo.

Jednocześnie Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Antonin ul. Wrocławska 11 63-421 Antonin działając na podstawie Zarządzenia nr 35 z dnia 18 czerwca 2024 r. Nadleśniczego Nadleśnictwa w sprawie powołania stałej Komisji Przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia przetargów na dzierżawę gruntów rolnych, Zarządzenia nr 34 z dnia 18 czerwca 2024 r. w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszowych do przetargu nieograniczonego za korzystanie z gruntów rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwa Antonin, a także Zarządzenia nr 7/14 Nadleśniczego Nadleśnictwa Antonin z 19 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia procedury wydzierżawienia gruntów rolnych i poletek łowieckich stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Antonin po przeprowadzeniu postępowania na dzierżawę gruntów rolnych (*nr referencyjny SA.2217.10.2024*), **zawiadamia o odrzuceniu następujących ofert:**

1) Pakiet XIII:

- oferta, która została złożona w części XIII przez Oferenta – Annę Lucksteadt z uwagi na zaoferowaną cenę niższą niż cena wywoławcza (pkt 9.1 pkt 9.2 ppkt 4 w zw. z pkt 7.4 i 7.2 ogłoszenia o przetargu).

2) Pakiet IV:

- oferta, która została złożona w części IV przez Oferenta – Magdalenę Filipiak z uwagi na nieskuteczne wniesienie wadium, które wpłynęło na rachunek bankowy Nadleśnictwa Antonin już po upływie terminu składania ofert (pkt 9.1 w zw. z pkt 9.2. ppkt 1 w zw. z pkt 5.3 ogłoszenia o przetargu).

UZASADNIENIE

I. UZASADNIENIE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

Wydzierżawiający wyjaśnia, że cena wywoławcza majątku objętego przetargiem w części I to 13,52 q (dt) żyta. W przedmiotowym ogłoszeniu w części I wpłynęły cztery oferty. Złożona oferta przez Pana Macieja Dudę wynosiła 27,51 q (dt) żyta. Zgodnie z zasadami wyboru najkorzystniejszej oferty Nadleśnictwo Antonin wybierze jako dzierżawcę w ramach danego Pakietu oferenta, który zaoferował najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego – najwyższą ilość q (dt) żyta - za dany Pakiet. Wydzierżawiający podjął decyzje o wyborze oferty złożonej przez Pana Macieja Dudę.

Wydzierżawiający wyjaśnia, że cena wywoławcza majątku objętego przetargiem w części II to 15,42 q (dt) żyta. W przedmiotowym ogłoszeniu w części II wpłynęła tylko jedna oferta. Złożona oferta przez Pana Tomasz Nowakowskiego wynosiła 20,42 q (dt) żyta. Zgodnie z zasadami wyboru najkorzystniejszej oferty Nadleśnictwo Antonin wybierze jako dzierżawcę w ramach danego Pakietu oferenta, który zaoferował najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego – najwyższą ilość q (dt) żyta - za dany Pakiet. Wydzierżawiający podjął decyzje o wyborze oferty złożonej przez Pana Tomasza Nowakowskiego.

Wydzierżawiający wyjaśnia, że cena wywoławcza majątku objętego przetargiem w części III to 17,68 q (dt) żyta. W przedmiotowym ogłoszeniu w części III wpłynęły dwie oferty. Złożona oferta przez Pana Tomasz Nowakowskiego wynosiła 24,68 q (dt) żyta. Zgodnie z zasadami wyboru najkorzystniejszej oferty Nadleśnictwo Antonin wybierze jako dzierżawcę w ramach danego Pakietu oferenta, który zaoferował najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego – najwyższą ilość q (dt) żyta - za dany Pakiet. Wydzierżawiający podjął decyzje o wyborze oferty złożonej przez Pana Tomasza Nowakowskiego.

Wydzierżawiający wyjaśnia, że cena wywoławcza majątku objętego przetargiem w części IV to 17,01 q (dt) żyta. W przedmiotowym ogłoszeniu w części IV wpłynęły trzy oferty. Złożona oferta przez Panią Angelikę Goss wynosiła 21,87 q (dt) żyta. Zgodnie z zasadami wyboru najkorzystniejszej oferty Nadleśnictwo Antonin wybierze jako dzierżawcę w ramach danego Pakietu oferenta, który zaoferował najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego – najwyższą ilość q (dt) żyta - za dany Pakiet. Wydzierżawiający podjął decyzje o wyborze oferty złożonej przez Panią Angelikę Goss.

Wydzierżawiający wyjaśnia, że cena wywoławcza majątku objętego przetargiem w części V to 19,11 q (dt) żyta. W przedmiotowym ogłoszeniu w części V wpłynęły cztery oferty. Złożona oferta przez Pana Piotra Plewę wynosiła 36,00 q (dt) żyta. Zgodnie z zasadami wyboru najkorzystniejszej oferty Nadleśnictwo Antonin wybierze jako dzierżawcę w ramach danego Pakietu oferenta, który zaoferował najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego – najwyższą ilość q (dt) żyta - za dany Pakiet. Wydzierżawiający podjął decyzje o wyborze oferty złożonej przez Pana Piotra Plewę.

Wydzierżawiający wyjaśnia, że

cena wywoławcza majątku objętego

przetargiem w części VI to 14,76 q (dt) żyta. W przedmiotowym ogłoszeniu w części VI wpłynęły dwie oferty. Złożona oferta przez Panią Ewelinę Kubicką wynosiła 21,00 q (dt) żyta. Zgodnie z zasadami wyboru najkorzystniejszej oferty Nadleśnictwo Antonin wybierze jako dzierżawcę w ramach danego Pakietu oferenta, który zaoferował najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego – najwyższą ilość q (dt) żyta - za dany Pakiet. Wydierżawiający podjął decyzje o wyborze oferty złożonej przez Panią Ewelinę Kubicką.

Wydierżawiający wyjaśnia, że cena wywoławcza majątku objętego przetargiem w części VII to 11,82 q (dt) żyta. W przedmiotowym ogłoszeniu w części VII wpłynęły cztery oferty. Złożona oferta przez Pana Macieja Dudę wynosiła 25,51 q (dt) żyta. Zgodnie z zasadami wyboru najkorzystniejszej oferty Nadleśnictwo Antonin wybierze jako dzierżawcę w ramach danego Pakietu oferenta, który zaoferował najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego – najwyższą ilość q (dt) żyta - za dany Pakiet. Wydierżawiający podjął decyzje o wyborze oferty złożonej przez Pana Macieja Dudę.

Wydierżawiający wyjaśnia, że cena wywoławcza majątku objętego przetargiem w części VIII to 7,38 q (dt) żyta. W przedmiotowym ogłoszeniu w części VIII wpłynęła tylko jedna oferta. Złożona oferta przez Pana Zenona Franc wynosiła 21,20 q (dt) żyta. Zgodnie z zasadami wyboru najkorzystniejszej oferty Nadleśnictwo Antonin wybierze jako dzierżawcę w ramach danego Pakietu oferenta, który zaoferował najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego – najwyższą ilość q (dt) żyta - za dany Pakiet. Wydierżawiający podjął decyzje o wyborze oferty złożonej przez Pana Zenona Franc.

Wydierżawiający wyjaśnia, że cena wywoławcza majątku objętego przetargiem w części IX to 25,52 q (dt) żyta. W przedmiotowym ogłoszeniu w części IX wpłynęły trzy oferty. Złożona oferta przez Pana Tomasz Kahla wynosiła 72,00 q (dt) żyta. Zgodnie z zasadami wyboru najkorzystniejszej oferty Nadleśnictwo Antonin wybierze jako dzierżawcę w ramach danego Pakietu oferenta, który zaoferował najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego – najwyższą ilość q (dt) żyta - za dany Pakiet. Wydierżawiający podjął decyzje o wyborze oferty złożonej przez Pana Tomasza Kahla.

Wydierżawiający wyjaśnia, że cena wywoławcza majątku objętego przetargiem w części X to 10,92 q (dt) żyta. W przedmiotowym ogłoszeniu w części X wpłynęły dwie oferty. Złożona oferta przez Pana Bronisława Krawca wynosiła 25,00 q (dt) żyta. Zgodnie z zasadami wyboru najkorzystniejszej oferty Nadleśnictwo Antonin wybierze jako dzierżawcę w ramach danego Pakietu oferenta, który zaoferował najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego – najwyższą ilość q (dt) żyta - za dany Pakiet. Wydierżawiający podjął decyzje o wyborze oferty złożonej przez Pana Bronisława Krawca.

Wydierżawiający wyjaśnia, że cena wywoławcza majątku objętego przetargiem w części XI to 27,51 q (dt) żyta. W przedmiotowym ogłoszeniu w

części XI wpłynęły trzy oferty. Złożona oferta przez Pana Marka Kahla wynosiła 35,00 q (dt) żyta. Zgodnie z zasadami wyboru najkorzystniejszej oferty Nadleśnictwo Antonin wybierze jako dzierżawcę w ramach danego Pakietu oferenta, który zaoferował najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego – najwyższą ilość q (dt) żyta - za dany Pakiet. Wydierżawiający podjął decyzje o wyborze oferty złożonej przez Pana Marka Kahla.

Wydierżawiający wyjaśnia, że cena wywoławcza majątku objętego przetargiem w części XII to 13,39 q (dt) żyta. W przedmiotowym ogłoszeniu w części 12 wpłynęły trzy oferty. Złożona oferta przez Pana Zenona Franc wynosiła 48,10 q (dt) żyta. Zgodnie z zasadami wyboru najkorzystniejszej oferty Nadleśnictwo Antonin wybierze jako dzierżawcę w ramach danego Pakietu oferenta, który zaoferował najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego – najwyższą ilość q (dt) żyta - za dany Pakiet. Wydierżawiający podjął decyzje o wyborze oferty złożonej przez Pana Zenona Franc.

Wydierżawiający wyjaśnia, że cena wywoławcza majątku objętego przetargiem w części XIII to 26,67 q (dt) żyta. W przedmiotowym ogłoszeniu w części XIII wpłynęły cztery oferty. Złożona oferta przez Pana Piotra Plewę wynosiła 106,00 q (dt) żyta. Zgodnie z zasadami wyboru najkorzystniejszej oferty Nadleśnictwo Antonin wybierze jako dzierżawcę w ramach danego Pakietu oferenta, który zaoferował najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego – najwyższą ilość q (dt) żyta - za dany Pakiet. Wydierżawiający podjął decyzje o wyborze oferty złożonej przez Pana Piotra Plewę.

II. INFORMACJA O WYKLUCZENIACH I ODRZUCENIACH:

Jednocześnie Wydierżawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu odrzucono ofertę, którą została złożona w części XIII przez Oferenta – Annę Lucksteadt z uwagi na zaoferowaną cenę niższą niż cena wywoławcza. Wydierżawiający wyjaśnia, że cena wywoławcza majątku objętego przetargiem w części XIII to 26,67 q (dt) żyta. Złożona oferta przez Panią Annę Lucksteadt wynosiła 3,70 q (dt) żyta.

Stosownie do pkt 7.4 ogłoszenia o przetargu w ramach oferty należało zaoferować stawkę nie mniejszą niż wartości wskazane w ramach pkt 7.2. z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Nadto w ramach pkt 9.2. ppkt 4 ogłoszenia o przetargu jednoznacznie wskazano, że Nadleśnictwo odrzuci ofertę, jeżeli oferuje cenę niższą niż cena wywoławcza.

Skoro przez Oferent – Anna Lucksteadt zaoferowała w ramach oferty cenę niższą niż cena wywoławcza to jest oferta musiała zostać odrzucana.

Jednocześnie Wydzierżawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu odrzucono również ofertę, która została złożona w części IV przez Oferenta – Magdalenę Filipiak z uwagi na nieskuteczne wniesienie wadium, które wpłynęło na rachunek bankowy Nadleśnictwa Antonin już po upływie terminu składania ofert.

Stosownie do pkt 5.3. ogłoszenia o przetargu wadium należało wnieść przed upływem terminu składania ofert. Wniesienie wadium w pieniądzu było skuteczne, jeżeli w podanym terminie zostało zaliczone na rachunku bankowym Nadleśnictwa Antonin.

Prawidłowe wniesienie wadium było zaś warunkiem przystąpienia do przetargu (pkt 6.3 ppkt 3 ogłoszenia o przetargu). Skoro zaś wadium wpłynęło na rachunek bankowy Nadleśnictwa Antonin już po terminie to oferta Oferenta – Magdaleny Filipiak jako niespełniająca wymogów wynikających z ogłoszenia musiała zostać odrzucona przez Nadleśnictwo Antonin (pkt 9.1 w zw. z pkt 9.2. ppkt 1 ogłoszenia o przetargu).

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Antonin

Adam Całka
/podpisano elektronicznie/