

UMOWA

na modernizację czterech ramp deszczujących na szkółce w Skierdach

(.....)

umowa zawarta w Jabłonnie w dniu roku pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Jabłonna

ul. Wiejska 20

05-110 Jabłonna

reprezentowanym przez Pawła Szymańskiego – Nadleśniczego Nadleśnictwa Jabłonna,
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a:

.....

wpisaną do

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

zawarta na podstawie

o następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest: ***modernizacja czterech ramp deszczujących na szkółce w Skierdach.***
2. Zakres rzeczowy remontu określa *Opis przedmiotu zamówienia* – załącznik nr 1 do umowy.

§2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) rozpoczęcie – w dniu podpisania umowy,
 - 2) zakończenie – w terminie do: **30 marca 2022 r.**
2. Potwierdzeniem zakończenia przedmiotu umowy jest:
 - 1) wykonanie całego zakresu prac opisanego w opisie przedmiotu zamówienia,
 - 2) pisemne lub pocztą elektroniczną powiadomienie Zamawiającego o zakończeniu wykonania usługi.

§3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający ma obowiązek:

- 1) protokółarnego udostępnienia miejsca realizacji usługi,
- 2) wskazania punktów poboru energii elektrycznej i wody, których wykorzystanie odbędzie się na koszt Zamawiającego,
- 3) dokonania odbioru końcowego,
- 4) terminowej zapłaty umówionego wynagrodzenia.

§4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Na Wykonawcy ciąży obowiązek:

- 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zakresem rzeczowym zamówienia opisanym w §1 umowy, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, polskimi normami przenoszącymi normy europejskie lub normami innych państw członkowskich EOG przenoszących te normy, z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy oraz wykonania usługi w uzgodnionym terminie,
- 2) wykonania przedmiotu umowy w sposób bezpieczny (zgodny z przepisami BHP, p.poż. i ochrony przed kradzieżą) zorganizowany, zgodny z wiedzą fachową oraz obowiązującymi przepisami i normami,
- 3) dozoru i przyjęcia pełnej odpowiedzialności za miejsce realizacji usługi od momentu jego udostępnienia do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego,
- 4) zorganizowania prac w porozumieniu z Leśniczym szkółkarzem,
- 5) zapewnienia Leśniczemu oraz pracownikom Działu Administracyjno – Gospodarczego pełnego dostępu do miejsca realizacji usługi na każde żądanie Zamawiającego,
- 6) prowadzenia prac w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektów i infrastruktury, zlokalizowanych w miejscu realizacji usługi i w jego otoczeniu,
- 7) naprawy uszkodzeń lub odtworzenia obiektów lub infrastruktury, o której mowa w pkt 6), w przypadku wystąpienia ich uszkodzeń, jeśli uszkodzenia powstały z winy Wykonawcy,
- 8) utrzymania miejsca realizacji usługi i jego otoczenia w należyтым porządku,
- 9) uporządkowania miejsca pracy po zakończeniu prac, a w szczególności dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych napraw obiektów lub instalacji albo naprawienia szkód w inny sposób – w trakcie i po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy,
- 10) wykonania przedmiotu umowy przy użyciu własnych materiałów, maszyn i urządzeń,
- 11) zastosowania oryginalnych i fabrycznie nowych materiałów/części,
- 12) zgłoszenia propozycji rozwiązań równorzędnych w przypadku uzasadnionej konieczności zmiany materiałów, urządzeń, technologii wykonania robót, z zastrzeżeniem, że zmiana będzie możliwa po zaakceptowaniu przez Zamawiającego,
- 13) usunięcia oraz ponownego wykonania na własny koszt dowolnej części przedmiotu umowy, jeżeli materiały lub jakość wykonania usługi nie spełniają wymagań Zamawiającego, o ile Zamawiający określił wcześniej na piśmie jaka ma być jakość i materiały,
- 14) informowania na piśmie lub drogą elektroniczną Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych, bezpośrednio po stwierdzeniu konieczności ich wykonania,
- 15) informowania na piśmie lub pocztą elektroniczną Zamawiającego o zaistnieniu sytuacji zagrażających przerwaniem usługi albo brakiem dotrzymania terminu realizacji,

- 16) pisemnego lub pocztą elektroniczną powiadomienia Zamawiającego o terminie gotowości do odbioru końcowego,
- 17) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych w toku realizacji prac, podczas odbioru oraz w okresie gwarancji i rękojmi, w ramach wynagrodzenia.

§5

WYNAGRODZENIE ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z ofertą wykonawcy z dnia: - załącznik nr 2 zostaje ustalone na kwotę brutto (z podatkiem VAT): (słownie: i 00/100), w tym kwota netto (bez podatku VAT): (słownie: i 00/100) oraz podatek VAT w stawce 23%, tj.: (słownie: i 00/100).
3. Ryczałtowa kwota wynagrodzenia uwzględnia wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym koszty związane z zakupem i dostawą materiałów, określone w załączniku nr 1.
4. W przypadku konieczności wykonania prac dodatkowych, których nie ujęto w opisie przedmiotu zamówienia, a niezbędnych do wykonania i prawidłowego funkcjonowania przedmiotu umowy, przedstawiciele Zamawiającego przy udziale Wykonawcy sporządzą protokół konieczności wykonania tych prac. Wykonawca sporządzi wycenę prac dodatkowych. Sporządzony protokół konieczności wraz z wyceną podlega rozpatrzeniu i zatwierdzeniu przez Nadleśniczego. Po rozpatrzeniu i zatwierdzeniu protokołu prac dodatkowych, Strony podpiszą aneks do umowy.
5. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 2 w przypadku, gdy uzgodniony na początku zakres prac zostanie zmniejszony na skutek braku możliwości lub rezygnacji Zamawiającego z realizacji niektórych prac, po wcześniejszym uzgodnieniu z Wykonawcą i w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w ofercie Wykonawcy.

§6

ROZLICZENIE

1. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, który będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej.
2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:, REGON:
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 525-001-09-24.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez potwierdzenia przez Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w §5 ust. 2 płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowej faktury do Zamawiającego wraz z kompletem dokumentacji powykonawczej.
6. Za nieterminową zapłatę faktury mogą zostać naliczone odsetki, nie wyższe jednak niż ustawowe.

§7

ODBIORY

1. Przedstawicielem Zamawiającego w miejscu realizacji usługi są:
 - 1) Marek Sapiejewski – Leśniczy Leśnictwa szkółkarskiego w Skierdach, kom.
 - 2) Paweł Wysocki – Podleśniczy Leśnictwa szkółkarskiego w Skierdach, kom.
 - 3) Paweł Niecko – specjalista ds. inwestycji i remontów, kom.natomiast przedstawicielem Wykonawcy jest, kom.....
2. Jeżeli całość prac zostanie ukończona, Wykonawca powiadamia o tym pisemnie lub pocztą elektroniczną Zamawiającego, zgłaszając gotowość do odbioru końcowego. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony w dogodnym, uzgodnionym przez obie Strony umowy terminie.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów gwarancyjnych, instrukcji obsługi i eksploatacji, certyfikatów jakości oraz deklaracji zgodności na zastosowane materiały i urządzenia.
4. Zamawiający zobowiązany jest do wyznaczenia terminu i rozpoczęcia, nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia o gotowości do odbioru, czynności odbioru końcowego.
5. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je w ramach wynagrodzenia za odbierane prace w terminie ustalonym przez Strony, umożliwiającym obiektywnie ich usunięcie.
6. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.

§8

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy oraz na wszystkie zamontowane części na okres 24 miesięcy, licząc od dnia dokonania odbioru końcowego.
2. W ramach odpowiedzialności z tytułu gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego usunąć wady fizyczne przedmiotu umowy, jeżeli Zamawiający zgłosi wadę na piśmie przed upływem terminu gwarancji. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wymienione elementy przedmiotu umowy na okres, jak w ust.1, licząc od dnia podpisania protokołu usunięcia wad.
3. Wykonawca zobowiązany jest wadę usunąć niezwłocznie, w terminie uwzględniającym charakter wady. Strony uzgadniają, że w okresie produkcji szkółkarskiej, tj. od 30 marca do 30 października czas rozpoczęcia działań naprawczych na zgłoszenie wadliwego działania zmodernizowanej instalacji nie może przekroczyć 48 godzin. Zgłoszenie, o którym mowa powyżej może być dokonane telefonicznie pod nr Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do dokonania telefonicznych zgłoszeń wadliwego działania instalacji są osoby wyszczególnione w § 7 ust. 1 pkt 1 i 2.
4. Usunięcie wad, o których mowa w ust. 3 musi być potwierdzone protokolarnie przez Strony niniejszej umowy.
5. Gwarancja obejmuje koszt demontażu wadliwej części, zakupu, dostarczenia do Zamawiającego naprawionej/nowej części, montażu tej części.
6. Jeżeli zgłoszenie wady okaże się nieuzasadnione, Zamawiający zostanie obciążony wszystkimi kosztami, jakie poniósł Wykonawca w związku z jej zgłoszeniem.
7. Na wykonane prace obowiązuje również rękojmia na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.

§9 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, każdej ze Stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez drugą Stronę podstawowych postanowień umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części, w zakresie usługi wchodzącej w skład przedmiotu Umowy w przypadku:
 - 1) wszczęcia przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego - w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) przystąpienia do likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy – w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 3) braku podjęcia przez Wykonawcę realizacji usługi w ciągu 10 dni od daty przekazania miejsca realizacji prac, mimo dodatkowego wezwania do podjęcia prac, przesłanego w formie pisemnej lub drogą elektroniczną – w terminie 14 dni od daty upływu terminu określonego w dodatkowym wezwaniu do podjęcia prac,
 - 4) wykonywania przez Wykonawcę prac niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz poleceniami Zamawiającego – o ile te niezgodności są istotne, po uprzednim pisemnym lub przesłanym drogą elektroniczną wyznaczeniu przez Zamawiającego terminu usunięcia tych nieprawidłowości i jego bezskutecznym upływie – w terminie 14 dni od daty wystąpienia powyższej okoliczności,
 - 5) opóźnień w realizacji przedmiotu Umowy sięgających co najmniej 10 dni w stosunku do ustalonych terminów.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady zrealizowanej części robót, która została wykonana w okresie obowiązywania umowy.
5. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Zamawiającego z zapłaty Wykonawcy za zrealizowaną część umowy.

§10 KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, Strony stosować będą kary umowne według następujących zasad:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w zakończeniu przedmiotu umowy – w wysokości 30 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 20 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 umowy,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w czasie przeprowadzonego odbioru końcowego lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 30 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednak nie więcej niż 20 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 umowy,
 - c) za opóźnienie w podjęciu działań naprawczych na uzasadnione zgłoszenie wadliwego działania instalacji w sposób opisany w § 8 ust. 3 umowy – w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia zgłoszenia wadliwego działania instalacji,

- jednak nie więcej niż 20 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 umowy,
- d) za odstąpienie od umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 umowy.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od całości lub części umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 umowy, pomniejszonego o wynagrodzenie ustalone na podstawie § 9 ust. 5 umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 3. Ewentualne szkody spowodowane przez Wykonawcę, usunie on na własny koszt.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę odszkodowaniem, które stanowić będzie różnicę pomiędzy ceną ustaloną przez nowego Wykonawcę a wartością brutto tej części przedmiotu umowy, w odniesieniu do której odstąpiono od całości lub części umowy.
 5. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej, dokona jej zapłaty w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo, a Wykonawca wyraża zgodę, na potrącanie kar umownych z należnego wynagrodzenia naliczonego w fakturach wystawionych przez Wykonawcę.

§11

RODO

1. Zamawiający oraz Wykonawca powierzają sobie nawzajem przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania postanowień niniejszej umowy, zgodnie z art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (L 119/1). W zaistniałej sytuacji Zamawiający oraz Wykonawca będą pełnili względem siebie odpowiednio funkcję Administratora danych bądź Podmiotu przetwarzającego.
2. Strony niniejszej umowy zobowiązują się wzajemnie przetwarzać powierzone im dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, wyżej wskazanym rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Każda ze Stron ma prawo przetwarzania danych osobowych przekazanych przez drugą Stronę wyłącznie przez okres niezbędny do wykonania lub obowiązywania umowy, bądź do dnia przedawnienia ewentualnych roszczeń.
4. Strony zgodnie oświadczają, iż stosują środki bezpieczeństwa spełniające wymogi wyżej wskazanego rozporządzenia.
5. Każda ze Stron ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez drugą Stronę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej umowy.
6. Strony udostępniają sobie wzajemnie wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków wskazanych w niniejszej umowie.

7. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom, jedynie w celu wykonania niniejszej umowy, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§12 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się, w formie pisemnej lub drogą elektroniczną, o każdorazowej zmianie danych kontaktowych (adresu, adresu poczty elektronicznej), pod rygorem uznania korespondencji wysłanej zgodnie z dotychczasowymi danymi kontaktowymi za skutecznie doręczoną.
3. Treść umowy jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
4. Spory wynikłe na tle realizacji umowy rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykaz załączników:

- 1) Załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia,
- 2) Załącznik nr 2 – oferta wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA