

**Wyciąg z wystąpienia pokontrolnego z kontroli przeprowadzonej
przez Głównego Geodetę Kraju w trybie zwykłym
w Opolskim Urzędzie Wojewódzkim w 2024 r.**

Kontrola działalności Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Opolskim Urzędzie Wojewódzkim w Opolu, wykonującego zadania Wojewody Opolskiego z zakresu geodezji i kartografii, wynikające z przepisów ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pgik, została przeprowadzona w trybie zwykłym, na podstawie przepisów ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224), zwanej dalej ustawą o kontroli, i zgodnie z planem kontroli na 2024 r. – organu zarządzającego przeprowadzenie kontroli – Głównego Geodety Kraju (dalej jako „GGK”).

Przedmiotem kontroli zostały objęte zadania należące, zgodnie z przepisem art. 7b ust. 1 pkt 2 i pkt 4 ustawy Pgik, do obowiązków Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego, (dalej jako Opolski WINGiK”), działającego w imieniu Wojewody Opolskiego.

W dniu 10 kwietnia 2024 r. o godzinie 10.00 w formie wideokonferencji nastąpiło otwarcie kontroli działalności Opolskiego WINGiK, realizowanej w trybie zdalnym, przez upoważnione osoby z GUGiK oraz Opolskiego WINGiKa. W trakcie wideokonferencji omówiono formy kontaktowania się kontrolerów i Opolskiego WINGiK, sposoby przesyłania dokumentów i informacji.

Kontrolą objęto działalność Opolskiego WINGiK, wykonywaną w okresie od 1 stycznia 2022 r. do 9 kwietnia 2024 r., zwanym dalej okresem kontroli.

Szczegółowy zakres kontroli

Realizacja zadań wojewódzkich inspektorów nadzoru geodezyjnego i kartograficznego:

- 1) nadzoru nad usuwaniem rozbieżności pomiędzy powierzchnią ewidencyjną a powierzchnią wynikającą z geometrii działek ewidencyjnych;
- 2) nadzoru nad dostosowaniem prowadzonych przez starostów baz danych do obowiązujących przepisów prawa (art. 53b ustawy Pgik);
- 3) kontroli w zakresie aktualizacji dostępu do systemu ZSIN;
- 4) realizacji zadań wskazanych w art. 7b ust. 1 pkt 4 ustawy Pgik.

W oparciu o dokonane ustalenia oceniono **pozytywnie z uchybieniami** skontrolowaną działalność Opolskiego WINGiK, wykonującego zadania Wojewody określone w art. 7b ust. 1 pkt 2 ustawy Pgik, mając na uwadze stan prawny obowiązujący w okresie objętym kontrolą.

Wnioski

Zaleca się:

1. Dostosowanie zapisów Statutu OUW, Regulaminu Organizacyjnego OUW, w tym Schematu Organizacyjnego, oraz Regulaminu Wewnętrznego OWINGiK do zgodności z przepisami prawa w zakresie podległości OWINGiK Wojewodzie Opolskiemu.
2. Wzmocnienie nadzoru nad założeniem pełnej ewidencji tj. w zakresie budynków i lokali w powiecie oleskim. Należy podjąć działania polegające na pozyskaniu dodatkowych środków finansowych lub omówieniu możliwości wystąpienia do właściwych miejscowo gmin o partycypację w kosztach założenia ewidencji budynków i lokali (art. 4 ust. 3 ustawy Pgik) ze względu na prognozowany wzrost przychodów gmin. Zaleca się analizę możliwości innego rozdysponowania środków dotacji celowej Wojewody z uwzględnieniem priorytetowych zadań, jakim bezsprzecznie jest założenie pełnej ewidencji w zakresie budynków i lokali, jak również staranne dokonywanie podziału przyznawanych środków finansowych w stosunku do realizacji zadań koniecznych.