



Ministerstwo Rozwoju i Technologii

Kierownik Zamawiającego

Warszawa, 18 stycznia 2023 r.

Dotyczy: Konkursu dwuetapowego na koncepcję architektoniczną wielorodzinnego budynku mieszkalnego o obniżonej energochłonności

WYJAŚNIENIA (6) TREŚCI REGULAMINU KONKURSU (PYTANIA 13 do 15)

PYTANIE 13

Czy w opracowaniu 1 etapu nie pomyłono skali rysunku rzutów - wymieniona w regulaminie skala 1:500 uniemożliwia czytelne przedstawienie budynku

ODPOWIEDŹ:

Organizator określił zawartość części graficznej Opracowania studialnego jako zalecaną a nie obligatoryjną. W związku z powyższym, jeżeli Uczestnik konkursu uzna za słuszne w celu uczynienia koncepcji, może przedstawić rysunki w innych skalach niż podano w Rozdziale IV ust. 2 pkt 2.2. przy założeniu, iż nie zostanie przekroczona ilość formatki A3 określona w pkt 2.1. tego Rozdziału tj. maksymalnie 4 formatki A3.

Organizator przypomina także, iż jest to etap Opracowania studialnego, w związku z czym nie jest wymagane szczegółowe przedstawienie wewnętrznego podziału poszczególnych typów mieszkań a jedynie schematyczne zobrazowanie struktury typów mieszkań oraz innych pomieszczeń i przestrzeni określonych w Załączniku nr 7 do Regulaminu ukazujące ogólną dyspozycję przestrzenną zadanego programu.

PYTANIE 14

Zwracam się powtórnie z pytaniem o skalę rzutów, elewacji, przekrojów - wymagana 1:500 uniemożliwia wykonanie czytelnych rysunków na planszy "papierowej". Sugeruję zmianę na 1:250 lub 1:200

ODPOWIEDŹ:

Patrz odpowiedź na pytanie 13.

PYTANIE 15

Czy dodatkowe funkcje które mają/mogą stanowić część kubatury obiektu mieszkalnego wielorodzinnego a które mogą być zmienione na lokale mieszkalne należy wliczać do wymaganej puli 24 mieszkań na 3 kondygnacjach? Czy takie lokale o funkcjach uzupełniających zmieniony/e na lokal mieszkalny należy traktować jako lokal dodatkowy (24+1/2/3....)?

ODPOWIEDŹ:

Oczekuje się, że przestrzenie wspólne oraz dodatkowe przestrzenie z przeznaczeniem na lokale usługowe (stanowiące dodatkowy atut projektu) będą uzupełnieniem podstawowej funkcji budynku wyrażonej oczekiwaną w Regulaminie konkursu strukturą mieszkań.

Z wyrazami szacunku

Alicja Ogonowska

zastępca dyrektora
departamentu

/ kwalifikowany podpis
elektroniczny /