



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W GDAŃSKU**

Regionalna Dyrekcja  
Gdańsku  
2022 -09- 16  
WYKONANO / WYSŁA  
Nr ..... podpis

RDOŚ-Gd-WOO.420.15.2022.ASP/JP.12  
za dowodem doręczenia

Gdańsk, dnia 15.09.2022 r.

**DECYZJA**

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.*), dalej jako kpa;
- art. 75 ust. 1 pkt 1 d) w związku z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.*), dalej jako ustawa ooś;
- § 3 ust. 1 pkt 88 ppkt c) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.*),

po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach bez numeru z dnia 30.03.2021 r. (wpływ 06.04.2021 r.), uzup. w dn. 21.05.2021 r., 04.10.2021 r., 05.11.2021 r. oraz 19.01.2022 r., złożonego przez Inwestora – Pana Dawida Cybulskiego

**orzekam**

umorzyć postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny, na działce Nr 204/3, obr. Kiełpino, gm. Kartuzy, pow. kartuski**

**Uzasadnienie**

W dniu 06.04.2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Pana Dawida Cybulskiego, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jw.

Przedłożony wniosek zawierał braki formalne, stąd Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.15.2021.ASP.1 z dnia 30.04.2021 r. wezwał do ich uzupełnienia. Wymagane uzupełnienie zostało złożone przez Inwestora pismem bez numeru z dnia 17.05.2021 r. (wpływ 21.05.2021 r.).

Podsumowując do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono:

- 1) kartę informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej KIP) – 2 egz. + CD z wersją elektroniczną KIP;
- 2) zaświadczenie Burmistrza Kartuz nr U.6727.2.127.2021.JR z dnia 25.02.2021 r. o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji;
- 3) mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej;
- 4) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- 5) dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji (205 zł).

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia Wnioskodawca ubiega się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla celów uzyskania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 9 ustawy ooś, tj. decyzji o zmianie lasu na użytek rolny – wydawanej na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 672 ze zm.).

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, z uwagi na fakt, iż przedmiotowy grunt leśny na terenie działki nr 204/3 obręb Kiełpino, gmina Kartuzy, powiat kartuski, woj. pomorskie nie stanowi własności Skarbu Państwa, organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku.

O złożeniu wniosku i wszczęciu postępowania Inwestor został powiadomiony zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.15.2021.ASP.2 z dnia 25.05.2021 r. Informację o powyższym wniosku umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych Ekoportal (<http://www.ekoportal.pl>), prowadzonym na podstawie art. 22 ustawy ooś, pod numerem 786/2021.

W okolicznościach niniejszej sprawy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.15.2021.ASP.6 z dnia 25.05.2021 r. na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 i art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) oraz na podstawie art. 64 ust. 4, uwzględniając art. 64 ust. 1 c ustawy ooś, wystąpił o opinię/uzgodnienie co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualne określenie zakresu raportu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE – Zarządu Zlewni w Gdańsku.

Strony postępowania zostały powiadomione o wszczęciu postępowania oraz o wystąpieniu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE – Zarządu Zlewni w Gdańsku, zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.15.2021.ASP.4 z dnia 25.05.2021 r., które przekazano do upublicznienia w Gminie Kartuzy oraz na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Dnia 16.11.2021 r. do tutejszego organu wpłynęła opinia Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku, znak GD.ZZŚ.3.435.262.1.2021.CZ z dnia 17.06.2021 r., w której organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Wskazał jednocześnie warunki realizacji inwestycji, które zostały literalnie przytoczone w niniejszym rozstrzygnięciu.

W dniu 05.11.2021 r., w odpowiedzi na wezwanie tut. organu znak RDOŚ-Gd-WOO.420.15.2021.ASP.7 z dnia 02.07.2021 r., Inwestor uzupełnił informacje zawarte w KIP.

Jednocześnie tut. organ działając na podstawie art. 10 § 1 Kpa, zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.15.2021.ASP.9 z dnia 24.03.2022 r. zawiadomił Inwestora, a zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.15.2021.ASP.10 z dnia 24.03.2022 r. zawiadomił strony o zakończeniu zbierania dowodów w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się, co do zebranego materiału dowodowego, ze wskazaniem, iż decyzja kończąca przedmiotowe postępowanie zostanie wydana nie wcześniej niż po upływie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o zakończeniu zbierania dowodów w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. W przewidzianym terminie do tutejszego organu nie wpłynęły uwagi i wnioski.

Po szczegółowej analizie załączonych materiałów, tutejszy organ ustalił:

1. Przedsięwzięcie polega na zmianie fragmentu działki nr 204/3 obr. Kiełpino, gm. Kartuzy, stanowiącej w ewidencji gruntów LsVI – las niestanowiący własności Skarbu Państwa, na użytek rolny. Całkowita powierzchnia działki nr 204/3 to 0,2087 ha, z czego 0,0612 ha stanowi użytek ozn. w ewid. jako LsV, a 0,1475 to użytek ozn. jako RVI.
2. Zgodnie z informacją zawartą w uzupełnieniu do KIP aktualnie teren inwestycji nie jest zalesiony. W środkowej części tego terenu rośnie pięć sztuk sosny. Od lat 60-tych teren wykorzystywany był rolniczo w ramach prowadzonego gospodarstwa rolnego (uprawa zboża i ziemniaków). Od kilku lat przedmiotowy obszar obsiany jest trawą. **Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów a jedynie przygotowaniem terenu pod uprawę ekologiczną warzyw.**



Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 13 ustawy ooś jako przedsięwzięcie definiuje się zamierzenie budowlane lub inną ingerencję w środowisko, polegającą na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu. Zamierzenie polega na formalno-prawnym uregulowaniu zapisów w ewidencji gruntów: nie dojdzie do jakichkolwiek przekształceń środowiska, wykorzystywania jego zasobów i zmian w sposobie wykorzystania. W związku z tym, w opinii tut. organu przedmiotowe zamierzenie nie spełnia ww. przesłanek wymienionych w definicji i nie stanowi przedsięwzięcia w rozumieniu ustawy ooś. W związku z powyższym przedmiotowe postępowanie stało się bezprzedmiotowe.

W tym stanie należało orzec jak na wstępie.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Tytułem wydania niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł (załącznik nr 1, cz. I, poz. 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej – tekst jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.). Zważywszy na fakt, iż tut. organ umorzył przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji, Wnioskodawca może ubiegać się o zwrot zapłaconej opłaty skarbowej.

Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska  
w Gdańsku

*Radosław Iwiński*

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w terminie 14 dnia od daty jej otrzymania, zgodnie z art.127 i 129 Kpa. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127 a kpa.

### Otrzymują:

1. Pan Dawid Cybulski, u
2. Strony postępowania poprzez zawiadomienie;
3. RDOS a/a

### Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE – Zarządu Zlewni w Gdańsku (+załącznik),  
Aleja Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk.

GLÓWNY SĄD PISZE

NACZELNIK

STAROSTA

14.09.2021  
Justyna Kowalczyńska

Anita Kowalczyńska

Agnieszka Kowalczyńska

RDOS-Gd-WOO.420.15.2022.ASP/JP.12