

## **OBWIESZCZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI**

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Ostrowie Wielkopolskim spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w likwidacji z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Batorego 35, 63-400 Ostrów Wielkopolski, ogłasza publiczny przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowej o powierzchni 5.132 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Batorego w Ostrowie Wielkopolskim, ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim pod numerem Kw KZ1W/00022175/5, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 79/28, niezabudowaną budynkami, częściowo utwardzoną.

Nieruchomość można obejrzeć w miejscu jej lokalizacji w dni robocze w okresie od 27.08.2020 r. do 14.09.2020 r., w godz. od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, po uprzednim uzgodnieniu terminu ze sprzedającym.

Przetarg odbędzie się w dniu 17.09.2020 r. o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie sprzedającego przy ul. Batorego 35. Cena wywoławcza wynosi 930.000 zł (dziewięćset trzydzieści tysięcy złotych) netto, wadium 93.000 zł (dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych), minimalne postąpienie 10.000 zł (dziesięć tysięcy złotych).

Warunkiem dopuszczenia do przetargu przez licytatora jest wniesienie wadium. Wadium powinno być uznane przez bank sprzedającego przed wywołaniem licytacji. Wadium należy wnieść na następujące konto bankowe sprzedającego: Santander Bank Polska S.A. nr 05 1090 1160 0000 0000 1600 9371.

Każdy z uczestników przetargu jest obowiązany okazać na żądanie prowadzącego licytację dokument stwierdzający tożsamość, a w wypadku występowania w imieniu jednostki organizacyjnej także odpis aktualny z rejestru sądowego albo zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej i w razie potrzeby dodatkowy dokument wykazujący upoważnienie do działania w imieniu nabywcy.

Oferent przystępujący do licytacji w sposób dorozumiany wyraża zgodę na zawarcie w umowie sprzedaży postanowień w zakresie poniesienia przez nabywcę nieruchomości kosztów zawarcia umowy sprzedaży.

Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty. Wadium złożone przez oferenta, którego oferta została przyjęta, zostanie zarachowane na poczet ceny. Nabywca traci prawa wynikające z przybicia oraz złożone wadium, które przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli:

- żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej albo
- oferent, którego oferta zostanie przyjęta, w terminie do 01.10.2020 r. uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości na warunkach wynikających z niniejszego obwieszczenia i z przebiegu licytacji lub zapłacenia całości ceny.

Oferta wybrana w trakcie licytacji jest wiążąca do 08.10.2020 r.

Sprzedający zastrzega sobie prawo do:

- odwołania przetargu w każdym czasie bez podania przyczyny,
- unieważnienia przetargu w przypadku naruszenia przepisów prawnych.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel.: 62 735 07 09, 62 735 07 11, 604 563 221.