

Kosztorys zerowy

Lokalizacja: **DZ. NR 680, AM-1**
OBRĘB: 0003 DĄBROWA
59-101 DĄBROWA
GMINA POLKOWICE

Zamawiający: **NADLEŚNICTWO LUBIN**
UL. SPÓLDZIELCZA 18
59-300 LUBIN

Jednostka opracowująca: **MS STUDIO Pracownia Projektowa Marcin Sarama**
ul. Wandy Rutkiewicz 25/2
50-571 Wrocław

Kalkulacja uproszczona

| Nr | Opis robót | Jm | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|-----|--|-----------|-----------|------------|---------|
| | BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO W ZABUDOWIE WOLNOSTOJĄCEJ WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ | | | | |
| 1 | ROBOTY BUDOWLANE | | | | |
| 1.1 | Roboty ziemne | | | | |
| 1 | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 133,500 | | |
| 2 | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 133,500 | | |
| 3 | Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40' m3, grunt kategorii III | m3 | 90,100 | | |
| 4 | Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. I-II | m3 | 26,700 | | |
| 5 | Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych w gruncie kat. I-II - dodatek za każde rozpoczęte 10 m w przedziale ponad 10 do 30 m | m3 | 26,700 | | |
| 6 | Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. III | m3 | 90,100 | | |
| 7 | Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych, nakłady dodatkowe za dalsze rozpoczęte 10' m w przedziale 10-30' m, grunt kategorii III, spycharka 55' kW (75' KM) | m3 | 90,100 | | |
| 1.2 | Fundamenty | | | | |
| 8 | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - pospółka | m3 | 53,000 | | |
| 9 | Podłoże pod stopy i ławy fundamentowe grubości 5 cm bez deskowania z betonu C8/10 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 106,000 | | |
| 10 | Podłoże pod stopy i ławy fundamentowe - dodatek za dalsze 5 cm grubości bez deskowania z betonu C8/10 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 106,000 | | |
| 11 | Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - dwie warstwy | m2 | 212,000 | | |
| 12 | Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C20/25 | m3 | 26,500 | | |
| 13 | Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm | kg | 1 575,000 | | |
| 1.3 | Konstrukcja drewniana ścian | | | | |
| 14 | Konstrukcje szkieletowe, podwaliny ścian, szerokość 150-160' mm | mb | 44,300 | | |
| 15 | Konstrukcje szkieletowe, podwaliny ścian, szerokość 110-120' mm | mb | 14,050 | | |
| 16 | Konstrukcje szkieletowe, podwaliny ścian, szerokość do 90' mm | mb | 23,400 | | |
| 17 | Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 160 mm | m2 ściany | 157,885 | | |
| 18 | Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 120 mm | m2 ściany | 36,560 | | |
| 19 | Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 90 mm | m2 ściany | 68,580 | | |
| 20 | Konstrukcje szkieletowe - oczepty ścian wewnętrznych i zewnętrznych pojedyncze i nadproża o szer. 90 - 160 mm | mb | 107,150 | | |
| 21 | Membrana paroprzepuszczalna na dociepleniu | m2 | 157,885 | | |
| 22 | Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych OSB-3 gr. 12 mm - ściany zewnętrzne | m2 | 157,885 | | |
| 23 | Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 160 mm - ściany zewnętrzne - wełna drzewna | m2 | 157,885 | | |
| 24 | Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 50 mm - ściany zewnętrzne - wełna drzewna | m2 | 157,885 | | |
| 25 | Łaty 40x50 mm z tarcicy nasyconej | m2 | 157,885 | | |
| 26 | Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 60 mm - ściany zewnętrzne - płyta fasadowa z wełny drzewnej | m2 | 157,885 | | |
| 27 | Izolacje cieplne ścian wewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 120 mm - wełna drzewna | m2 | 36,560 | | |
| 28 | Izolacje cieplne ścian wewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 80 mm - wełna drzewna | m2 | 68,580 | | |
| 29 | Poszycie ścian szkieletowych z płyt gipsowo-kartonowych - płyty gipsowo - włóknowe gr. 12,5 mm fermacell lub równoważne | m2 | 248,765 | | |
| 1.4 | Konstrukcja drewniana dachu | | | | |
| 30 | Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyconej, rozpiętość 9.00' m - belki dwuteowe | m2 | 189,800 | | |
| 31 | Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych OSB-3 gr. 12 mm - ściany zewnętrzne szczytowe dachu | m2 | 33,600 | | |
| 1.5 | Pokrycie dachu | | | | |
| 32 | Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m | m2 | 189,800 | | |
| 33 | Łaczenie połączeń dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej | m2 | 189,800 | | |
| 34 | Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach, moduł fali 20,0 x 40,0' cm, blacha pokryta poliestrem | m2 | 189,800 | | |
| 35 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - pas nad rynnowy | m2 | 6,625 | | |
| 36 | Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegowy | m | 26,500 | | |
| 37 | Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych OSB-3 gr. 12 mm - deska czołowa | m2 | 40,600 | | |

| Nr | Opis robót | Jm | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|------|--|------|---------|------------|---------|
| 38 | Podsufitki drewniane z desek grubości 19 mm jednostronnie strugane R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 35,000 | | |
| 39 | Lakierowanie posadzek i parkietów - zewnętrznych elementów drewnianych - lakierobejcą | m2 | 75,600 | | |
| 40 | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej powlekanej | m | 26,500 | | |
| 41 | Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm - z blachy stalowej powlekanej | m | 12,400 | | |
| 42 | Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm | szt. | 8,000 | | |
| 1.6 | Strop - sufit podwieszony | | | | |
| 43 | Drewniane belki stropowe | m | 234,400 | | |
| 44 | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome paroizolacja | m2 | 88,910 | | |
| 45 | Podłoga biała z desek podłogowych o grubości 25 mm | m2 | 88,910 | | |
| 46 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 15 cm - wełna drzewna gr. 30 cm | m2 | 88,910 | | |
| 47 | Podsufitki drewniane z desek grubości 25 mm - płyt OSB-3 gr. 22 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 88,910 | | |
| 48 | Łaty 40x50 mm z tarcicy nasyconej | m2 | 88,910 | | |
| 49 | Okladziny z płyt gipsowo-włóknowej (suche tynki gipsowe) - płyty gipsowo - włóknowej gr. 12,5 mm | m2 | 88,910 | | |
| 1.7 | Wentylacja | | | | |
| 50 | Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % | m2 | 10,048 | | |
| 51 | Dwuwarstwowa izolacja o grubości 100 mm matami z wełny mineralnej i waty szklanej rurociągów o śr.zew. 60-191 mm | m2 | 10,048 | | |
| 52 | Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych | szt. | 8,000 | | |
| 1.8 | Stolarka drzwiowa | | | | |
| 53 | Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną z samozamykaczem, antywłamaniowe | m2 | 2,940 | | |
| 54 | Ościeżnice drewniane zwykłe | m2 | 16,800 | | |
| 55 | Skrzydła drzwiowe drewniane wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone | m2 | 16,800 | | |
| 1.9 | Stolarka okienna | | | | |
| 56 | Okna drewniane zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.0 m2 | m2 | 2,160 | | |
| 57 | Okna drewniane zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni do 2.0 m2 | m2 | 12,375 | | |
| 58 | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m | szt | 3,000 | | |
| 59 | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m | szt | 9,000 | | |
| 1.10 | Posadzki | | | | |
| 60 | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe | m2 | 88,910 | | |
| 61 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 100 mm | m2 | 88,910 | | |
| 62 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa gr. 100 mm | m2 | 88,910 | | |
| 63 | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe | m2 | 88,910 | | |
| 64 | (z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2 | m2 | 88,910 | | |
| 65 | Podkłady betonowe na stropie gr. 60 mm | m3 | 88,910 | | |
| 66 | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża | m2 | 40,610 | | |
| 67 | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną | m2 | 40,610 | | |
| 68 | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 10x10 cm układane na klej bez przecinania płytek - przygotowanie podłoża | m | 54,100 | | |
| 69 | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 10x10 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą | m | 54,100 | | |
| 70 | Izolacje poziome z pianki pod panele - jedna warstwa | m2 | 48,300 | | |
| 71 | (z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych | m2 | 48,300 | | |
| 1.11 | Malowanie i okładziny ścian | | | | |
| 72 | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome | m2 | 88,910 | | |
| 73 | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe | m2 | 248,765 | | |
| 74 | Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża | m2 | 24,000 | | |
| 75 | Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą | m2 | 24,000 | | |
| 76 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowo-włóknowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem | m2 | 313,675 | | |
| 1.12 | Elewacja | | | | |
| 77 | Przyklejenie warstwy siatki na ścianach | m2 | 165,000 | | |
| 78 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej | m2 | 165,000 | | |
| 79 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome | m2 | 165,000 | | |
| 80 | Logo lasów państwowych | kpl. | 1,000 | | |
| 81 | Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,07 m o wys. do 10 m | m2 | 165,000 | | |
| 82 | Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m | m2 | 165,000 | | |
| 83 | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - wtopione | m | 42,300 | | |

| Nr | Opis robót | Jm | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|------|---|---------------|--------|------------|---------|
| 84 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na suchu - jedna warstwa - gr. 50 mm | m2 | 30,870 | | |
| 85 | Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm | m2 | 9,000 | | |
| 86 | Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem | m2 | 9,000 | | |
| 1.13 | Wyposażenie | | | | |
| 87 | Warstwy żwiru plukanego o frakcji 10 do 30 mm ułożona luźno grubość warstwy 15 cm | m2 | 21,150 | | |
| 88 | Dostawa krzesel drewnianych | kpl | 7,000 | | |
| 89 | Szafki kuchenne stojące dwudrzwiowe - dolne z blatem kuchennym gr. 38 mm | kpl | 1,000 | | |
| 2 | INSTALACJE SANITARNE | | | | |
| 2.1 | Przyłącze wodociągowe i sieć kanalizacji z przepompownią | | | | |
| 90 | Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. IV | m3 | 48,960 | | |
| 91 | Wyrównanie rowów i kanałów po koparkach - grubość nadmiaru gruntu do ścinania do 15 cm - kat. IV | m3 | 2,880 | | |
| 92 | Wykopy liniowe o ścianach pionowych szerokości 0.8-1.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym kat. III-IV | m3 | 6,120 | | |
| 93 | Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 28,800 | | |
| 94 | Przyłącze wodociągowe z rur ciśnieniowych PE łączonych metodą zgrzewania czołowego - rurociągi o śr. 50 mm | m | 32,000 | | |
| 95 | Przyłącze wodociągowe z rur ciśnieniowych PE łączonych metodą zgrzewania czołowego - rurociągi o śr. 50 mm | przyłącz. | 1,000 | | |
| 96 | Rury ochronne o śr. nom. 100 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m | 1,500 | | |
| 97 | Podłączenie instalacji do sieci wodociągowej - nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach o śr. 100 mm | szt. | 1,000 | | |
| 98 | Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzowe z obudową o śr. 50 mm z nasuwką - 1 1/4" | kpl. | 1,000 | | |
| 99 | Tabliczka informująca o zasuwie | kpl. | 1,000 | | |
| 100 | Dodatki za wykonanie obu stronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych | kpl. | 1,000 | | |
| 101 | Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 20 mm - zestaw wodomierzowy | kpl. | 1,000 | | |
| 102 | Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 25,600 | | |
| 103 | Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 25 cm - gr. 30 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 16,000 | | |
| 104 | Oznakowanie trasy gazociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego - oznakowanie trasy wodociągu | m | 32,000 | | |
| 105 | Próba szczelności sieci wodociągowej z rur z tworzywa sztucznych (PE) o śr.nom. do 100 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | prob. | 1,000 | | |
| 106 | Dezynfekcja i płukanie przewodów o śr. do 100 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | kpl. | 1,000 | | |
| 107 | Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. IV | m3 | 41,651 | | |
| 108 | Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. IV | m3 | 49,274 | | |
| 109 | Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. IV | m3 | 2,000 | | |
| 110 | Wyrównanie rowów i kanałów po koparkach - grubość nadmiaru gruntu do ścinania do 15 cm - kat. IV | m3 | 2,000 | | |
| 111 | Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 1,440 | | |
| 112 | Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 3,420 | | |
| 113 | Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm | m | 5,000 | | |
| 114 | Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 3,750 | | |
| 115 | Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 25 cm - gr. 30 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 4,500 | | |
| 116 | Dostawa i montaż przepompowni ścieków | kpl | 1,000 | | |
| 117 | Rurociąg tłoczny z rur ciśnieniowych PE łączone metodą zgrzewania czołowego, rurociąg Fi 80 mm, nakłady liczone na 1mb przyłącza | m | 41,100 | | |
| 118 | Rurociąg tłoczny z rur ciśnieniowych PE łączone metodą zgrzewania czołowego, rurociąg Fi 80 mm, materiały pozostałe określone na 1 przyłącze | miejsce | 1,000 | | |
| 119 | Studzienki kanalizacyjne o śr. 315-425 mm - DN425 | szt. | 1,000 | | |
| 120 | Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębokości 3m | stud. | 1,000 | | |
| 121 | Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głębokości | [0.5 m] stud. | 1,000 | | |
| 122 | Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nom. 150 mm - śr. 160 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m | 5,000 | | |
| 123 | Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. IV | m3 | 50,912 | | |

| Nr | Opis robót | Jm | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|-----|--|------|--------|------------|---------|
| 2.2 | Kanalizacja deszczowa | | | | |
| 124 | Wymiana gruntu rodzimego na przepuszczalny, żwir drenarski | kpl | 3,000 | | |
| 125 | Rury deszczowe z PVC śr 160 mm o połączeniach wciskowych 8.0 | m | 9,000 | | |
| 2.3 | Instalacje wody użytkowej | | | | |
| 126 | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych | m | 64,000 | | |
| 127 | Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym | m | 30,000 | | |
| 128 | Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym | m | 34,000 | | |
| 129 | Wykonanie podejścia i montaż przepływowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o mocy do 18 kW wraz z podejściem - elektryczny podgrzewacz wody wraz z baterią | kpl. | 1,000 | | |
| 130 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm | szt. | 2,000 | | |
| 131 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm | szt. | 1,000 | | |
| 132 | Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - zawór splotkowy | szt. | 1,000 | | |
| 133 | Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm - zawór podejściowe 18 mm | szt. | 9,000 | | |
| 134 | Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe | m | 64,000 | | |
| 135 | Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa | m | 64,000 | | |
| 2.4 | Kanalizacja sanitarna | | | | |
| 136 | Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m | m3 | 16,200 | | |
| 137 | Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 18,000 | | |
| 138 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych | m | 36,000 | | |
| 139 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych | m | 30,000 | | |
| 140 | Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 18,000 | | |
| 141 | Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 25 cm - gr. 30 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 18,000 | | |
| 142 | Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | szt. | 6,000 | | |
| 143 | Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce - jednokomorowy z ociekaczem | szt. | 1,000 | | |
| 144 | Ustępy z płuczką ustępową - ustęp dla niepełnosprawnych | kpl. | 1,000 | | |
| 145 | Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - umywalka dla niepełnosprawnych | kpl. | 1,000 | | |
| 146 | Wsporniki ze stali okrągłej ramienne - poręcze dla osób niepełnosprawnych montowane przy umywalce | szt. | 4,000 | | |
| 147 | Wsporniki ze stali okrągłej ramienne - poręcze dla osób niepełnosprawnych montowane przy misce ustępowej | szt. | 4,000 | | |
| 148 | Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego | kpl. | 1,000 | | |
| 149 | Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego | szt. | 3,000 | | |
| 150 | Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o połączeniach wciskowych | szt. | 1,000 | | |
| 151 | Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm - śr. 160 mm | szt. | 1,000 | | |
| 152 | Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nom. 150 mm - próba instalacji w budynku R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m | 66,000 | | |
| 153 | Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów | m3 | 14,200 | | |
| 2.5 | Centralne ogrzewanie | | | | |
| 154 | Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych | szt. | 9,000 | | |
| 155 | Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych drabinkowy | szt. | 1,000 | | |
| 156 | Podłączenie grzejników konwektorowych elektrycznych do instalacji c.o. | szt. | 10,000 | | |
| 157 | Montaż ogrzewania podłogowego - mata grzejna | m2 | 8,580 | | |
| 158 | Ustawienie i rozruch instalacji ogrzewczej - grzejniki i mata grzejna | kpl. | 1,000 | | |
| 2.6 | Wentylacja mechaniczna | | | | |
| 159 | Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ` S (Spiro) - udział kształtek do 35%, Fi do 200` mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 36,323 | | |
| 160 | Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ` S (Spiro) - udział kształtek do 35%, Fi do 315` mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 20,870 | | |
| 161 | Anemostaty kołowe, typ` D, o średnicach do 160` mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | szt. | 9,000 | | |
| 162 | Czerpnie lub wyrzutnie ściennie kołowe, o średnicy do 500` mm, czerpnie typ B R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | szt. | 1,000 | | |
| 163 | Czerpnie lub wyrzutnie ściennie kołowe, o średnicy do 500` mm, wyrzutnie typ C R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | szt. | 1,000 | | |

| Nr | Opis robót | Jm | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|-----|--|------|---------|------------|---------|
| 164 | Kratki wentylacyjne do przewodów stalowych i aluminiowych, o obwodach do 1200 mm, typ A R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | szt | 2,000 | | |
| 165 | Centrala nawiewno-wywiewna z automatyką i sterowaniem, nagrzewnica elektryczna R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | szt | 1,000 | | |
| 166 | Izolacja prostych odcinków kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym samoprzylepną matą lamelową Klimafix gr. 20, 30, 40, 50 mm, średnica kanału 350 mm | m2 | 57,193 | | |
| 2.7 | Klimatyzacja | | | | |
| 167 | Rurociągi w instalacjach chłodniczych miedziane o śr. 6,35 mm | m | 6,000 | | |
| 168 | Rurociągi w instalacjach chłodniczych miedziane o śr. 9,53 mm | m | 6,000 | | |
| 169 | Rurociągi skroplin z rur PP o śr. nominalnej 32 mm | m | 12,000 | | |
| 170 | Naczynie lub syfon odwadniający | szt | 3,000 | | |
| 171 | Klimatyzator typu split | szt | 3,000 | | |
| 3 | INSTALACJE ELEKTRYCZNE | | | | |
| 3.1 | Wewnątrz instalacja zasilająca i zasilanie pompowni | | | | |
| 172 | Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szerokości dna do 0,4 w gruncie kat. IV | m | 33,000 | | |
| 173 | Ręczne rozciąganie i układanie kabli o przekroju do 300 mm ² (przyłącza do elektrycznych urządzeń trakcyjnych). 1 kabel. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m | 41,000 | | |
| 174 | Układanie rur ochronnych typu AROT w wykopach otwartych. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m | 33,000 | | |
| 175 | Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 13,200 | | |
| 176 | Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 13,200 | | |
| 177 | Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0,6 m i szerokości dna do 0,4 m w gruncie kat. IV | m | 33,000 | | |
| 178 | Podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce; przekrój żyły do 16 mm ² | szt. | 20,000 | | |
| 179 | Montaż końcówek mufy termokurczliwe typu AK - przekrój żył do 16 mm ² | szt. | 20,000 | | |
| 3.2 | Układanie przewodów | | | | |
| 180 | Przewód wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku przewód YDYżo 3x2,5 mm ² R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m | 320,000 | | |
| 181 | Przewód wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku przewód YDYżo 3x1,5 mm ² R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m | 300,000 | | |
| 182 | Przewód płaski łączny przekrój żył do 24mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku YDYżo 3x4 mm ² R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m | 100,000 | | |
| 183 | Montaż puszek podtynkowych pojedynczych o średnicy 60 mm w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm | szt. | 28,000 | | |
| 184 | Montaż puszek podtynkowych odgałęźnych o 3 wlotach o średnicy 85 mm w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm | szt. | 16,000 | | |
| 3.3 | Elementy rozdzielcze | | | | |
| 185 | Montaż skrzynek i rozdzielni skrzynekowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża | szt. | 1,000 | | |
| 186 | Montaż na gotowym podłożu wyłączników różnicoprądowych z członem prądowym typu P 302 B 16 A R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | szt. | 2,000 | | |
| 3.4 | Oprawy i osprzęt | | | | |
| 187 | Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej świecznikowy | szt | 4,000 | | |
| 188 | Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych, p.t. w puszcze instalacyjnej, 1-biegunowy | szt | 15,000 | | |
| 189 | Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5 mm ² natynkowe, 2P+Z 16A, przykręcane | szt | 53,000 | | |
| 190 | Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem - gniazda lodówki i pralki | szt | 2,000 | | |
| 191 | Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - świetlówka o źródle światła 4x40 W | kpl. | 8,000 | | |
| 192 | Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - świetlówka o źródle światła 2x40 W | kpl. | 5,000 | | |
| 193 | Montaż opraw z czujnikiem zmierzchu | kpl. | 1,000 | | |
| 3.5 | Pomiary pomontażowe | | | | |
| 194 | Pomiary ochronne | kpl | 1,000 | | |
| 3.6 | Uziemienie i instalacja odgromowa | | | | |
| 195 | Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szerokości dna do 0,4 w gruncie kat. IV | m | 78,000 | | |
| 196 | Montaż uziomu otokowego z płaskowników 25x4 mm w ziemi R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m | 90,000 | | |
| 197 | Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szerokości dna do 0,4 m w gruncie kat. IV | m | 78,000 | | |
| 198 | Montaż zacisku probierczego R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | szt. | 4,000 | | |
| 199 | Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na drewnie - pręt o śr. do 10 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m | 16,000 | | |

| Nr | Opis robót | Jm | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|-----|---|----------------|---------|------------|---------|
| 200 | Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m | 75,000 | | |
| 201 | Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | szt. | 6,000 | | |
| 202 | Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych | szt. | 4,000 | | |
| 203 | Próby pomontażowe - badania uziomu otokowego R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | uziom. | 1,000 | | |
| 3.7 | Instalacja fotowoltaiczna | | | | |
| 204 | Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu z betonu -3-4 otworach mocujących | aparat | 2,000 | | |
| 205 | Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 20 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 4) - montaż konstrukcji paneli | szt. | 2,000 | | |
| 206 | Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu z betonu -3-4 otworach mocujących | aparat | 1,000 | | |
| 207 | Konstrukcje wsporcze przykręcane o masie do 18 kg - do 4 mocowań | szt. | 1,000 | | |
| 208 | Montaż przyścienny rozdzielnic. szaf, pulpitów, tablic przekaźnikowych i nastawczych o masie do 50 kg - montaż lwertera | szt. | 1,000 | | |
| 209 | Uruchomienie, regulacja lwertera | szt. | 1,000 | | |
| 210 | Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do konstrukcji | m | 14,000 | | |
| 211 | Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane n.l. na gotowych uchwytach | m | 14,000 | | |
| 212 | Układanie kabli jednożyłowych o masie do 0.5 kg/m na napięcie znamionowe poniżej 11 O kV w budynkach, budowlach lub na estakadach z mocowaniem | m | 65,000 | | |
| 213 | Układanie kabli jednożyłowych o masie do 0.5 kg/m na napięcie znamionowe poniżej 11 O kV w budynkach, budowlach lub na estakadach z mocowaniem - połączenia wyrównawcze | m | 42,000 | | |
| 214 | Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-drut w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych | szt. | 3,000 | | |
| 215 | Układanie kabli wielożyłowych o masie do 2.0 kg/m na napięcie znamionowe poniżej 110 kV w budynkach, budowlach lub na estakadach z mocowaniem | m | 16,000 | | |
| 216 | Montaż głowic kablowych - zarobienie na sucho końca kabla 5-żyłowego o przekroju do 16 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji I po\Aocze z tworzyw sztucznych | szt. | 4,000 | | |
| 217 | Zarobienie na sucho końca kabla 1-żyłowego o przekroju żyły do 16 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych | szt. | 4,000 | | |
| 218 | Pomiary rozdzielnic prądu zmiennego lub stałego niskiego napięcia do 5 pól 3 | szt. | 3,000 | | |
| 219 | Podłączenie silników w obudowie normalnej - kable 3-żyłowe Cu do 6 mm ² - dostawa, montaż i podłączenie zamontowanych na konstrukcjach paneli fotowoltanicznych 20 | szt. | 27,000 | | |
| 220 | Pomiar linii kablowej 4-żyłowej | odc | 2,000 | | |
| 221 | Pomiar linii kablowej 2-żyłowej | odc | 12,000 | | |
| 222 | Przebicie otworów o powierzchni do 0.OS m ² w elementach z betonu żwirowe- go o grubości do 20 cm | szt. | 2,000 | | |
| 223 | Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grubości ponad 20 cm z betonu monolitycznego 0.03 | m ³ | 0,030 | | |
| 3.8 | Sieć teleinformatyczna i RTV | | | | |
| 224 | Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 16 mm ² wciągane do rur R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m | 100,000 | | |
| 225 | Montaż anteny RTV | kpl | 1,000 | | |
| 226 | Montaż skrzynek - wzmacniacz RTV | szt. | 1,000 | | |
| 227 | Montaż puszk uniwersalnej mocowanej na podłożu z gazobetonu lub gipsu z podłączeniem przewodów | szt. | 9,000 | | |
| 228 | Montaż gniazd - gniazdo internetu sieciowego, telewizji, telefonu | szt. | 9,000 | | |
| 4 | ZAGOSPODAROWANIE TERENU | | | | |
| 4.1 | Ogrodzenie | | | | |
| 229 | Rowki pod prefabrykowane betonowe elementy ogrodzeniowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV | m | 291,350 | | |
| 230 | Prefabrykaty betonowe ogrodzenia systemowego - podmurowka kompletna | m | 291,350 | | |
| 231 | Ogrodzenie wysokości 1.5 m systemowe z paneli 3d 40x200 fi 5,6mm na słupkach stalowych o rozstawie 2,5 m obsadzonych w gniazdach cokołów | m | 291,350 | | |
| 232 | Wrota przesuwane wysokości 1,5 m systemowe na gotowych słupkach szer 6,00 m | kpl. | 1,000 | | |
| 233 | Furtka wysokości 1,4 m; szerokość 1,0 m systemowa na gotowych słupkach | kpl. | 1,000 | | |
| 234 | Osadzenie stalowych bram ogrodzeniowych - dodatek za zamek typu GERDA i dolną blokadę skrzydła - przesuwna | kpl. | 2,000 | | |
| 4.2 | Utwardzenie nawierzchni wraz z wjazdem | | | | |
| 235 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm | m ² | 484,350 | | |
| 236 | Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV | m ² | 484,350 | | |
| 237 | Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm | m ² | 484,350 | | |
| 238 | Ława pod krawężniki betonowa z oporem z betonu C12/15 | m ³ | 75,376 | | |
| 239 | Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej - krawężnik drogowy | m | 188,440 | | |

| Nr | Opis robót | Jm | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|-----|---|----|-----------|------------|---------|
| 240 | Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem wykonywane sprzętem mechanicznym, sprzęt rolniczy, grubość podbudowy po zagęszczeniu 12' cm | m2 | 484,350 | | |
| 241 | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm | m2 | 484,350 | | |
| 242 | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu | m2 | 484,350 | | |
| 243 | Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 70/8 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową | m2 | 484,350 | | |
| 244 | Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m3 | 3 683,640 | | |
| 245 | Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 3 683,640 | | |
| 4.3 | Roboty ziemne i porzadkowe | | | | |
| 246 | Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV - obsypanie krawężników | m3 | 47,000 | | |
| 247 | Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m3 | 16,300 | | |
| 248 | Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m3 | 200,000 | | |
| 249 | Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia uzupełnienie po robotach budowlanych i rozbiórkach R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 200,000 | | |
| 250 | Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1.20 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowytładowczymi na odległość do 1 km | m3 | 63,300 | | |
| 251 | Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowytładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV | m3 | 63,300 | | |