

Gdańsk, dnia 1 października 2024 r.

NSP-III.7570.813.2023.ND

## **OBWIESZCZENIE**

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49, 49a i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), a także art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), podaje do publicznej wiadomości, że toczy się postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 343/12 o pow. 0,0352 ha**, która powstała z podziału działki **nr 343/4**, położoną w gminie **Kolbudy**, obręb **Kowale (nr 0007)**, powiat gdański, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 6 grudnia 2022 r. nr WI-III.7820.5.2022.EK o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Budowa Obwodnicy Metropolii Trójmiejskiej z podziałem na 2 części: Część nr 2 – Budowa Obwodnicy Metropolii Trójmiejskiej. Zdanie nr 2: Węzeł Żukowo (z węzłem) - Węzeł Gdańsk Południe (z węzłem) - Wykonanie pasów włączania na węzle Gdańsk Południe i dojazdów do obiektu w ciągu ulicy Sadowej w Borkowie"*.

Wyjaśnić należy, że w toku prowadzonego postępowania nie udało się ustalić adresu zamieszkania lub miejsca pobytu **Pana Ryszarda Szczepana Henschke**.

Ponadto, na potrzeby niniejszego postępowania biegły rzeczoznawca majątkowy, Pan Michał Gołębiowski, sporządził w dniu 17 kwietnia 2024 r. operat szacunkowy.

W ocenie Wojewody Pomorskiego opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W związku z powyższym informuję, że w niniejszym postępowaniu został zebrany cały materiał dowodowy. Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. W przypadku wyrażenia woli skorzystania z uprawnienia zapoznania się z materiałem dowodowym, proszę o kontakt telefoniczny w godzinach urzędowania (7:45-15:45), tel. 58 30 77 508.

Ewentualne uwagi i wnioski strony mogą składać pisemnie za pośrednictwem poczty, poprzez platformę elektroniczną ePUAP lub bezpośrednio w pokoju nr 24 kancelarii Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku.

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora  
Wydziału Nieruchomości  
i Skarbu Państwa

Dorota Dambek-Duda

**Egzemplarze:**

1. Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku
2. aa.

DOKUMENT ZOSTAŁ PODPISANY KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez  
Unię Europejską

