

Osiecznica, dnia 09 sierpnia 2024 r.

OGŁOSZENIE DOTYCZĄCE

„PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO, PISEMNEGO NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA BĘDĄCEJ W ZARZĄDZIE NADLEŚNICTWA KROSNO”

1. PRZEDMIOT PRZETARGU.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość rolna. Szczegółowy opis powierzchni do wydzierżawienia wraz z wywoławczą stawką czynszu zawiera załącznik nr 1 do ogłoszenia.

2. OFERTA.

Wzór pisemnej oferty zawiera załącznik nr 2 do ogłoszenia. Termin związania ofertą 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 26 sierpnia 2024 r. do godz. 09³⁰ w kopercie opisanej następująco: Adresat: Nadleśnictwo Krosno, ul. Krośnieńska 36A, 66 - 600 Osiecznica, „**Oferta w postępowaniu: PRZETARG NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA BĘDĄCEJ W ZARZĄDZIE NADLEŚNICTWA KROSNO, DZIAŁKA NR 35/6, LEŚNICTWO DOBROSUŁÓW**” - *Nie otwierać przed dniem: 26.08.2024 r., do godz. 10⁰⁰”.*

Koperta oprócz opisu jw. winna zawierać nazwę i adres oferenta. Koperta zawierająca ofertę powinna być zamknięta i zabezpieczona przed otwarciem, bez uszkodzenia, gwarantująca zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia. Dokumenty sporządzone przez oferenta powinny być podpisane przez osobę uprawnioną.

Oferta winna być sporządzona wg wzoru formularza oferty. Niedopuszczalne jest dokonywanie jakichkolwiek poprawek w oryginalnej treści druku formularza oferty cenowej. Zmiana oryginalnej treści spowoduje uznanie oferty za nieważną i jej odrzucenie. Poprawki lub zmiany w tekście oferty dopuszczalne są jedynie w części wpisywanej przez oferenta i muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Oferty alternatywne nie będą brane pod uwagę. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez oferenta. Oferent, który



Znak odpowiedzialnej
gospodarki leśnej

przedłoży więcej niż jedną ofertę na przedmiot przetargu, zostanie wyłączony z postępowania. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferent może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić złożoną ofertę, lub wycofać ofertę. Po upływie terminu składania ofert oferent nie może wycofać oferty ani wprowadzić do niej zmian.

3. WADIUM.

Wydzierżawiający nie przewiduje wniesienia wadium.

4. OTWARCIE ORAZ OCENA OFERT.

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 26 sierpnia 2024 r. o godz.10⁰⁰ w siedzibie Nadleśnictwa Krosno, ul. Krośnieńska 36A, 66-600 Osiecznica (sala narad pokój nr 5). Kryterium wyboru ofert będzie najwyższa zaproponowana ilość kwintali pszenicy za 1 ha wydzierżawianego gruntu rocznie.

5. WYKLUCZENIE OFERENTA.

Z postępowania wyklucza się oferenta, w przypadku gdy złożona przez niego oferta nie zawiera wszystkich wymaganych przez Nadleśnictwo Krosno elementów określonych w niniejszym ogłoszeniu, a także w przypadku odmowy uzupełnienia oferty.

6. UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU.

Nadleśnictwo Krosno zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania przetargowego:

- **w przypadku nie spełnienia warunków zawartych w ogłoszeniu;**
- **bez podania przyczyn.**

Warunkiem ważności postępowania i wyboru oferenta jest zatwierdzenie protokołu z przetargu przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Krosno. Oferentom nie przysługuje prawo domagania się zwrotu kosztów poniesionych na przygotowanie oferty oraz kosztów uczestniczenia w postępowaniu przetargowym.

7. POZOSTAŁE INFORMACJE.

Przetarg przeprowadzony zostanie w oparciu o Zarządzenie nr 33/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Krosno z dnia 07 września 2022r. w sprawie zasad udostępniania nieruchomości Skarbu Państwa pozostających w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Krosno (Zn. spr.: SZ.2217.13.2022) zmienione Zarządzeniem nr 10/2024 Nadleśniczego Nadleśnictwa Krosno z dnia 12 lutego 2024r. w sprawie zmiany Zarządzenia nr 33/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Krosno z dnia 7 września 2022r. (Zn. spr.: SA.2217.3.2024) oraz Zarządzeniem nr 27/2024 Nadleśniczego Nadleśnictwa Krosno z dnia 23 maja 2024r. w sprawie zmiany Zarządzenia nr 33/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Krosno z dnia 7 września 2022r. (Zn. spr.: SA.2217.13.2024) – załącznik nr 3 do ogłoszenia.

Formularz ofertowy zawiera oświadczenie, że Oferent zapoznał się z przedmiotem przetargu, warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń oraz akceptuje wszystkie warunki zawarte we wzorze umowy, która stanowi załącznik nr 4 do ogłoszenia o przetargu. Oferent zobowiązany jest do przyjęcia w/w zobowiązań poprzez podpisanie oświadczenia w formularzu ofertowym.

O wynikach przetargu Oferenci zostaną powiadomieni niezwłocznie po jego rozstrzygnięciu.

Wizji nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można dokonać po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu pod numerem telefonu: 533 640 145, (osoba do kontaktu: Karolina Wieczorek) lub za pośrednictwem poczty elektronicznej: e-mail: krosno@zielonagora.lasy.gov.pl

.....

W załączeniu:

1. Wykaz powierzchni do wydzierżawienia wraz z wywoławczą stawką czynszu.
2. Formularz ofertowy.
3. Zarządzenie nr 33/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Krosno z dnia 07 września 2022 r. w sprawie zasad udostępniania nieruchomości Skarbu Państwa pozostających w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Krosno (Zn. spr. SZ. 2217.13.2022) zmienione Zarządzeniem nr 10/2024 Nadleśniczego Nadleśnictwa Krosno z dnia 12 lutego 2024r. w sprawie zmiany Zarządzenia nr 33/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Krosno z dnia 7 września 2022r. (Zn. spr.: SA.2217.3.2024) oraz Zarządzeniem nr 27/2024 Nadleśniczego Nadleśnictwa Krosno z dnia 23 maja 2024r. w sprawie zmiany Zarządzenia nr 33/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Krosno z dnia 7 września 2022r. (Zn. spr.: SA.2217.13.2024) .
4. Wzór umowy dzierżawy.
5. Mapa z położeniem nieruchomości.