



## Przewodniczący

Warszawa, dnia 3 grudnia 2018 r.

Sygn. akt KR II R 50/18  
UHP: 18/203-01294

### POSTANOWIENIE

Komisja do spraw reprivatyzacji nieruchomości warszawskich w składzie:

**Przewodniczący Komisji:**

Patryk Jaki

**Członkowie Komisji:**

Sebastian Kaleta, Łukasz Kondratko, Robert Kropiwnicki, Jan Mosiński, Bartłomiej Opaliński, Adam Zieliński

po rozpoznaniu w dniu 3 grudnia 2018 r. na posiedzeniu niejawnym

z urzędu sprawy w przedmiocie decyzji Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 21 kwietnia 2010 r., [redacted] dotyczącej nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Senatorskiej 9, stanowiącej działkę ewidencyjną nr [redacted], obręb [redacted], dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą KW nr [redacted], (dawne oznaczenie wykazem hipotecznym nr [redacted])

której stronami postępowania są Miasto Stołeczne Warszawa, L

[redacted] z siedzibą w  
Warszawie, M [redacted] Al [redacted] W. [redacted] i, M [redacted] Ję [redacted] W [redacted] a, K [redacted] i [redacted] O: [redacted]  
T [redacted] i W [redacted], P [redacted] J [redacted] W [redacted] i F [redacted] W [redacted]

na podstawie art. 123 § 1 w zw. z art. 75 § 1 i 84 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 oraz z 2018 r. poz. 149) w zw. z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. z 2017 r. poz. 718 ze zm.)

**postanawia:**

1. dopuścić dowód z opinii biegłego specjalisty z zakresu wyceny nieruchomości na okoliczność ustalenia wartości rynkowej:
  - na dzień 21 kwietnia 2010 r. praw i roszczeń do udziału wielkości 0,0631 części w udziale 0,656 części do nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Senatorskiej 9, stanowiącej działkę ewidencyjną nr [redacted] obręb [redacted] dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy -

Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą KW nr ..... (dawne oznaczenie wykazem hipotecznym nr ..... );

- na dzień 21 kwietnia 2010 r. praw i roszczeń do udziału wielkości 14/104 części w udziale 0,656 części w nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Senatorskiej 9, stanowiącej działkę ewidencyjną nr ....., obręb - ....., dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą KW nr ....., (dawne oznaczenie wykazem hipotecznym nr ..... );

- na dzień 21 kwietnia 2010 r. praw i roszczeń do części nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Senatorskiej 9, stanowiącej działkę ewidencyjną nr ....., obręb ....., dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą KW nr ..... (dawne oznaczenie wykazem hipotecznym nr ..... ) o obszarze około 0,0017 ha zaznaczonej na szkicu nieruchomości stanowiącym załącznik do aktu notarialnego Rep. A nr ..... sporządzonego w dniu 3 października 2005 r. przed notariuszem ..... Warszawie;

- na dzień 21 kwietnia 2010 r. udziału 0,656 części nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Senatorskiej 9, stanowiącej działkę ewidencyjną nr ....., obręb - ....., dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą KW nr ..... dawne oznaczenie wykazem hipotecznym nr ..... ;

- na dzień 21 kwietnia 2010 r. udziału 0,656 części budynku posadowionego na nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Senatorskiej 9, stanowiącej działkę ewidencyjną nr ....., obręb ..... dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą KW nr ..... (dawne oznaczenie wykazem hipotecznym nr ..... );

2. na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz.U. z 2017 r. poz. 718 ze zm.) zawiadomić o wydaniu niniejszego postanowienia poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji**

**Sebastian Kaleta**



**Pouczenie:**

Zgodnie z art. 10 ust. 4 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz.U. z 2017 r., poz. 718 ze zm.) od niniejszego postanowienia **nie przysługuje środek zaskarżenia**. Zgodnie z art. 16 ust. 4 tej ustawy zawiadomienie o wydaniu postanowienia uważa się za dokonane po upływie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

