

UMOWA NR WOP.023. ... 2024. ...

zawarta w dniu w Poznaniu w trybie zamówienia, którego wartość nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710, z późn. zm.)
pomiędzy:

Skarbem Państwa – Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Tadeusza Kościuszki 57, , 61-891 Poznań, NIP 778-145-92-85, REGON 300975927, reprezentowaną przez pana Marcina Nowaka Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

..... zam.
legitymująca/y się dowodem osobistym seria i nr, PESEL,
lub
firmą, z siedzibą w.....
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla pod numerem KRS, NIP,
Nr REGON,
reprezentowaną przezzwaną/nym dalej: „Wykonawcą”

dalej łącznie zwanymi: „Stronami”, o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa dotycząca jednorazowego wykoszenia roślinności wzdłuż elektrycznego ogrodzenia pastwiska o długości 3 600 m zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 191/2, 193,194, obręb Drzeczkowo, gmina Osieczna, powiat leszczyński.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami określonymi w opisie zawartym w rozeznaniu rynku, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

OŚWIADCZENIA STRON

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje wykwalifikowaną kadrą, wiedzą i doświadczeniem, niezbędnymi do należytego wykonania Umowy oraz, że nie istnieją żadne przeszkody prawne i faktyczne uniemożliwiające mu jej wykonanie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do działania zgodnego ze wskazówkami i wytycznymi Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy posiada własny sprzęt, o którym mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
4. W przypadku opóźnienia lub zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy Wykonawca powiadomi niezwłocznie w formie pisemnej Zamawiającego o tym fakcie oraz o jego przyczynach. Brak podania przyczyny opóźnienia w terminie 7 dni od upływu terminu, którego dotyczy Zamawiający poczyta za zwłokę.
5. Zamawiający ma prawo kontrolować postępy i jakość wykonywania przedmiotu Umowy na każdym etapie jej realizacji, w szczególności poprzez żądanie pisemnych informacji o stanie zaawansowania prac.
6. Od dnia przejścia terenu wykonania usługi Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za bezpieczeństwo i ochronę mienia Zamawiającego i osób trzecich w związku z wykonywanymi pracami objętymi umową w obrębie terenu ich wykonywania, a także za wszystkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.
7. Odbiór usługi przeprowadza Zamawiający przy udziale Wykonawcy, w terminie 7 dni od daty zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia całości prac.
8. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad nadających się do usunięcia, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad.

9. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia wykonania Przedmiotu umowy. Termin usunięcia wad wyznacza Zamawiający, z uwzględnieniem możliwości technicznych usunięcia wad w wyznaczonym terminie. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający może zmienić wyznaczony w ten sposób termin.
10. Do kontaktu z Zamawiającym i udzielania mu informacji oraz wyjaśnień Wykonawca wyznacza swoich przedstawicieli –
11. Do kontaktu z Wykonawcą i udzielania mu informacji oraz wyjaśnień Zamawiający wyznacza – panią Agnieszkę Burghardt tel. 61 449 92 52, e-mail: agnieszka.burghardt@poznan.rdos.gov.pl i panią Małgorzatę Janicką-Pietruchę, tel. 61 639 64 12, e-mail: malgorzata.janicka-pietrucha@poznan.rdos.gov.pl
12. Wykonawca świadczy usługi osobiście lub przy pomocy własnego personelu. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania całości lub części przedmiotu Umowy podwykonawcy.
13. W przypadku powierzenia wykonania całości bądź części przedmiotu Umowy podwykonawcy, Wykonawca jest odpowiedzialny za jego działania lub zaniechania.

TERMIN REALIZACJI UMOWY

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami w terminie do: 7 dni roboczych licząc od daty podpisania niniejszej umowy (przez dzień roboczy strony rozumieją dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy).
2. Wykonawca jest zobligowany do powiadomienia Zamawiającego o wykoszeniu roślinności, nie później niż w terminie 24 godzin od zakończonego koszenia.
3. Uznanie Umowy za wykonaną następuje dopiero z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu Umowy.
4. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy Wykonawca powiadomi niezwłocznie w formie pisemnej Zamawiającego o fakcie opóźnienia oraz o jego przyczynach.

WYNAGRODZENIE

§ 4

1. Za należyte wykonanie przedmiotu Umowy – jednorazowe skoszenie roślinności wzdłuż ogrodzenia elektrycznego o długości 3 600 m – Wykonawca otrzyma następujące wynagrodzenie w wysokości zł brutto. (słownie:).
2. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1, pokrywa wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z wykonaniem Umowy, w tym wszystkie opłaty i podatki.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym obejmującym wszystkie czynności i wydatki Wykonawcy niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy zgodnie z SWZ oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą, nawet jeśli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej Umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne z dołu, na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia przedłożenia Zleceniodawcy faktury za wykonane czynności.
5. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru stwierdzającego wykonanie zadania bez zastrzeżeń.
6. Podstawą wypłaty wynagrodzenia będzie prawidłowo wystawiona i zgodna z umową faktura. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odesłania nieprawidłowej albo niezgodnej z umową faktury i wstrzymania się z zapłatą do czasu otrzymania prawidłowego dokumentu.
7. Za dzień zapłaty strony zgodnie przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet wykonywanych prac.

9. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany na fakturze został wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
10. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się ze spełnieniem świadczenia do momentu ujawnienia Wykonawcy w rejestrze podatników VAT. Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się ze spełnieniem świadczenia do momentu ujawnienia rachunku w rejestrze. Powyższe nie stanowi ani opóźnienia, ani zwłoki Zamawiającego, ani nie niesie ze sobą żadnych skutków jakie związane są z niespełnieniem świadczenia w terminie.
11. Adresem doręczenia faktury wystawionej przez Wykonawcę jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Tadeusza Kościuszki 57, 61-981 Poznań, sekretariat.poznan@poznan.rdos.gov.pl.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 5

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w trybie natychmiastowym oraz żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości, o której mowa w § 6 Umowy, w przypadkach gdy Wykonawca realizuje przedmiot Umowy niezgodnie z Umową, narusza inne postanowienia Umowy i pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego, określającego zakres oraz termin usunięcia stwierdzonych naruszeń, nadal nie wykonuje Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub w rażący sposób zaniedbuje lub narusza postanowienia Umowy;
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. Inne przypadki odstąpienia od umowy określają przepisy ogólnie obowiązujące.
5. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

KARY UMOWNE

§ 6

1. W przypadku niewykonania Umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 0,1 % kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub niewykonania w terminie określonym w § 3 ust. 1, z opóźnieniem przekraczającym 7 dni kalendarzowych, Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym i żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Zamawiający żąda od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Zamawiający żąda od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 Umowy.
5. Łączna wysokość kar naliczonych przez Zamawiającego nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4.
6. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, w przypadku gdyby niewłaściwe wykonanie lub niewykonanie przedmiotu umowy doprowadziło do powstania takiej szkody.

7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego z należnym wynagrodzeniem bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń, w tym także wynagrodzenia przyszłego.
8. Odstąpienie przez którąkolwiek ze stron od zawartej Umowy nie powoduje uchylecia obowiązku zapłaty kar umownych z tytułu zdarzeń zaistniałych w okresie jej obowiązywania.
9. Kara umowna będzie należna, jeśli jej wysokość przekroczy cenę trzykrotności wartości opłaty pocztowej za wysyłkę listu poleconego za zwrotnym potwierdzeniem odbioru określoną na dzień, w którym upływa termin oddania prac.

ZMIANA UMOWY

§ 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy.
2. Strony zastrzegają możliwość zmiany treści Umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - a) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i okoliczności te są niezależne od stron Umowy;
 - b) w przypadku wystąpienia „siły wyższej” lub innego zdarzenia losowego; „Siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy, którego skutkom nie można zapobiec, występujące po podpisaniu Umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu;
 - c) w przypadku gdy z przyczyn technicznych, społecznych, sytuacji pogodowej, nie jest możliwe wykonanie poszczególnych czynności celem prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, lub gdy od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego przedmiotu Umowy oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie przedmiotu niniejszej umowy;
3. Warunkiem dokonania zmiany zainicjowanej przez Wykonawcę, jest złożenie uzasadnionego wniosku lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu.

POSTANOWIENIA DODATKOWE

§ 8

1. Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu Umowy jest zobowiązany działać bezstronnie i z należyłą starannością. Wykonawca nie ma prawa do podejmowania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
2. W przypadku rozwiązania Umowy lub zakończenia jej obowiązywania Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich materiałów przekazanych przez Zamawiającego, w terminie 7 dni kalendarzowych od daty rozwiązania Umowy lub jej zakończenia.
3. Wykonawca może zbyć przysługujące mu względem Zamawiającego wierzytelności na inny podmiot tylko za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) zapoznał się z Polityką Środowiskową Zamawiającego, której treść dostępna jest na jego stronie internetowej: www.poznan.rdos.gov.pl,
 - 2) przy wykonywaniu przedmiotu umowy zachowane zostaną wszelkie wymogi określone w obowiązujących przepisach w zakresie ochrony środowiska.

2. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją przedmiotu Umowy, w tym również z odstąpieniem od Umowy, będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego w formie pisemnej o każdej zmianie podanego adresu, adresu e-mail lub numeru faksu.
4. Jeżeli Wykonawca nie powiadomi Zamawiającego o zmianie adresu lub numeru faksu, pisma wysłane na ostatni adres lub numer faksu uznaje się za skutecznie doręczone.
5. Strony wskazują poniżej adresy dla doręczeń:
 - a) dla Zamawiającego: ul. Tadeusza Kościuszki 57, 61-891 Poznań dla Wykonawcy:
.....
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, a trzy dla Zamawiającego.
7. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia,
Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy.

.....
(podpis Zamawiającego)

.....
(podpis Wykonawcy)