

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Roboty budowlane**

**Wymiana źródeł ciepła bezklasowych kotłów do zgazowywania drewna na nowoczesne kotły do zgazowywania drewna 5klasy z certyfikatem ECODESIGN w osadach na terenie Nadleśnictwa Łochów**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** NADLEŚNICTWO ŁOCHÓW

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 012567170

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Wyszowska 28

**1.5.2.) Miejscowość:** Łochów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 07-130

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL925 - Siedlecki

**1.5.7.) Numer telefonu:** (25) 675-11-24

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** lochow@warszawa.lasy.gov.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-lochow/zamowienia-publiczne2>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Środowisko

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wymiana źródeł ciepła bezklasowych kotłów do zgazowywania drewna na nowoczesne kotły do zgazowywania drewna 5klasy z certyfikatem ECODESIGN w osadach na terenie Nadleśnictwa Łochów

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-eeb047ff-fc61-11ec-8000-d680d39e541a

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00239968/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-07-05 15:51

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://miniportal.uzp.gov.pl/Postepowania/aec5b09d-808e-4356-8bf4-2834ea58c52d>

### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

### 3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

1) p. Tomasz Prokurat;

e- mail: [tomasz.prokurat@warszawa.lasy.gov.pl](mailto:tomasz.prokurat@warszawa.lasy.gov.pl) ;

2) od poniedziałku do piątku w godz.7:15-15:15 , z wyłączeniem dni wolnych od pracy.

8.2 Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu miniPortalu, który dostępny jest pod adresem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu, dostępnego pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem, że złożenie oferty następuje wyłącznie przy użyciu miniPortalu.

### 3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, w tym w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem, że złożenie oferty następuje wyłącznie za pośrednictwem ePUAP.

We wszelkiej korespondencji Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem postępowania wskazanym w SWZ.

2) Zamawiający będzie również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, email [lochow@warszawa.lasy.gov.pl](mailto:lochow@warszawa.lasy.gov.pl) .

3) Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub cyfrowe odwzorowania dokumentów w postaci papierowej (elektroniczne kopie dokumentów stworzonych w postaci papierowej) składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej, na wskazany w ppkt. 2) adres email. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r., poz. 2452) oraz w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415).

### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

### 3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Łochów ul. Wyszowska 28; 07-130 Łochów. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych p. Patryk Makowski, z którym w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem [patryk.makowski@comp-net.pl](mailto:patryk.makowski@comp-net.pl) lub telefonicznie pod numerem 796 400 977 .

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### 4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

#### 4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

#### 4.1.2.) Numer referencyjny: SA.270.2.7.2022

#### 4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wymianie kotłów należących do Nadleśnictwa Łochów, na które składa się m.in.:

1) W Kątach Czernickich 42/2; 05-282 Strachówka:

- a) Demontaż starego kotła
- b) Wykonanie brakującego kanału „zetowego”
- c) Zamontowanie wkładu kominowego
- d) Wymiana naczynia wzbiorczego na stychu o pojemności min.60 l
- e) Montaż zbiornika buforowego o pojemności 1000l
- f) Montaż kotła do zgazowywania drewna mocy 20kW wraz z instalacją przy kotle
- g) Wymiana pompy obiegowej po stronie kotła, pomp C.O. i CWU,
- h) Montaż niezbędnej armatury odcinającej filtrów, wymiana rur z kotła do bufora oraz z bufora do zasobnika CWU,
- i) Montaż zaworu trójdrogowego na zasilaniu instancji C.O. oraz zaworu ochrony temperatury
- j) Wymontowanie drzwi do kotłowni oraz poszerzenie otworu w celu montażu urządzeń
- k) Przywrócenie drzwi do stanu minimum sprzed demontażu.

2) W Miedniku 13a/1; 07-104 Stoczek:

- a) Demontaż starego kotła
- b) Wymiana naczynia wzbiorczego na stychu o pojemności min.60 l
- c) Montaż kotła do zgazowywania drewna mocy 20kW wraz z instalacją przy kotle
- d) Wymiana pompy obiegowej po stronie kotła, pomp C.O. i CWU,
- e) Montaż niezbędnej armatury odcinającej filtrów, wymiana rur z kotła do bufora oraz z bufora do zasobnika CWU
- f) Wymontowanie drzwi do kotłowni oraz poszerzenie otworu w celu montażu urządzeń
- g) Przywrócenie drzwi do stanu minimum sprzed demontażu.

3) W Ludwinowie 39, 07-100 Węgrów:

- a) Demontaż starego kotła
- b) Wymiana naczynia wzbiorczego na stychu o pojemności min.60 l
- c) Montaż zbiornika buforowego o pojemności 1000l
- d) Montaż kotła do zgazowywania drewna mocy 20kW wraz z instalacją przy kotle
- e) Wymiana pompy obiegowej po stronie kotła, pomp C.O. i CWU,
- f) Montaż niezbędnej armatury odcinającej filtrów, wymiana rur z kotła do bufora oraz z bufora do zasobnika CWU,
- g) Montaż zaworu trójdrogowego na zasilaniu instancji C.O. oraz zaworu ochrony temperatury
- h) Wymontowanie drzwi do kotłowni oraz poszerzenie otworu w celu montażu urządzeń
- i) Przywrócenie drzwi do stanu minimum sprzed demontażu

4) W Ludwinowie 38,07-100 Węgrów:

- a) Demontaż starego kotła
- b) Wymiana naczynia wzbiorczego na stychu o pojemności min.60 l
- c) Montaż zbiornika buforowego o pojemności 1000l
- d) Montaż kotła do zgazowywania drewna mocy 20kW wraz z instalacją przy kotle
- e) Wymiana pompy obiegowej po stronie kotła, pomp C.O. i CWU,
- f) Montaż niezbędnej armatury odcinającej filtrów, wymiana rur z kotła do bufora oraz z bufora do zasobnika CWU,
- g) Montaż zaworu trójdrogowego na zasilaniu instancji C.O. oraz zaworu ochrony temperatury
- h) Wymontowanie drzwi do kotłowni oraz poszerzenie otworu w celu montażu urządzeń
- i) Przywrócenie drzwi do stanu minimum sprzed demontażu

5) W Jerzyskach 31A, 07-130 Łochów:

- a) Demontaż starego kotła
- b) Wymiana naczynia wzbiorczego na stychu o pojemności min.60 l
- c) Montaż zbiornika buforowego o pojemności 1000l
- d) Montaż kotła do zgazowywania drewna mocy 20kW wraz z instalacją przy kotle
- e) Wymiana pompy obiegowej po stronie kotła, pomp C.O. i CWU,
- f) Montaż niezbędnej armatury odcinającej filtrów, wymiana rur z kotła do bufora oraz z bufora do zasobnika CWU,
- g) Montaż zaworu trójdrogowego na zasilaniu instancji C.O. oraz zaworu ochrony temperatury
- h) Wymontowanie drzwi do kotłowni oraz poszerzenie otworu w celu montażu urządzeń
- i) Przywrócenie drzwi do stanu minimum sprzed demontażu

6) W Ruchence ul. Lipowa 9, 07-100 Węgrów:

- a) Demontaż starego kotła
- b) Wymiana naczynia wzbiorczego na stychu o pojemności min.60 l
- c) Montaż zbiornika buforowego o pojemności 1000l
- d) Montaż kotła do zgazowywania drewna mocy 20kW wraz z instalacją przy kotle
- e) Wymiana pompy obiegowej po stronie kotła, pomp C.O. i CWU,
- f) Montaż niezbędnej armatury odcinającej filtrów, wymiana rur z kotła do bufora oraz z bufora do zasobnika CWU,
- g) Montaż zaworu trójdrogowego na zasilaniu instancji C.O. oraz zaworu ochrony temperatury

7) W Łochowie ul. 1-Maja 71, 07-130 Łochów:

- a) Demontaż starego kotła
- b) Wymiana naczynia wzbiorczego na stychu o pojemności min.60 l
- c) Montaż zbiornika buforowego o pojemności 1000l
- d) Montaż kotła do zgazowywania drewna mocy 25kW wraz z instalacją przy kotle
- e) Wymiana pompy obiegowej po stronie kotła, pomp C.O. i CWU,
- f) Montaż niezbędnej armatury odcinającej filtrów, wymiana rur z kotła do bufora oraz z bufora do zasobnika CWU,
- g) Montaż zaworu trójdrogowego na zasilaniu instancji C.O. oraz zaworu ochrony temperatury
- h) Wymontowanie drzwi do kotłowni oraz poszerzenie otworu w celu montażu urządzeń
- i) Przywrócenie drzwi do stanu minimum sprzed demontażu

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 120 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres rękojmi

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## **SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Warunek dot. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

a) Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 100 000,00zł

4) zdolności technicznej lub zawodowej

a) Warunek ten, w zakresie zdolności zawodowej, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje:

b) jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności

instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub równoważną osobą,

właściwą do wykonania przedmiotu zamówienia, która jest członkiem odpowiedniej izby inżynierów budownictwa), która będzie pełniła funkcję kierownika budowy

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

## **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

**6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości określonej poniżej:

1) 4 800,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100)

2) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 PZP.

Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu,

2) gwarancjach bankowych,

3) gwarancjach ubezpieczeniowych,

4) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2

ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

Przedsiębiorczości (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 299).

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Nie

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2022-07-20 10:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub

wniosku dostępnego na e-PUAP i udostępnionego na miniPortalu

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2022-07-20 10:30

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2022-08-18