**Załącznik nr 2**

### UMOWA NR 3023-7.262.2.2024 (wzór)

Zawarta w Radomiu dnia …..….stycznia 2024r. pomiędzy:

Skarbem Państwa – Prokuraturą Okręgową w Radomiu, z siedzibą w Radomiu, ul. Malczewskiego 7, NIP: 796-110-04-85, zwaną w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowana przez:

***Tomasza Radeckiego – Prokuratora Okręgowego w Radomiu***

przy kontrasygnacie

***Moniki Rychwińskiej – Głównego Księgowego***

a

**firmą** ……………, z siedzibą w ………….., przy ul. ……………; ….-….. ………….., zarejestrowaną w ………………, NIP ……………..; Regon: ……………..; o kapitale zakładowym: ………………….. zł.

reprezentowaną przez:

***……………………………..***

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**".

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu na „***Wykonanie przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych systemów sygnalizacji pożarowych, przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych urządzeń oddymiających wraz z systemami ich sterowania zgodnie z normą PKN-CEN/TS 54-14:2006 w Prokuraturze Okręgowej w Radomiu, ul. Malczewskiego 7, 26-600 Radom oraz w Prokuraturze Rejonowej Radom-Zachód w Radomiu, w Prokuraturze Rejonowej Radom-Wschód, 26-600 Radom oraz Prokuraturze Rejonowej w Lipsku, ul. Partyzantów 4, 27-300 Lipsko,*** której wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000,00 zł, wyłączonej ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605) , zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1., została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiot umowy obejmuje:

1. konserwację systemów sygnalizacji pożaru (sygnalizatorów pożaru, przycisków ROP, centrali przeciwpożarowych, czujek optycznych) w budynkach:

* Prokuratura Okręgowa w Radomiu, ul. Malczewskiego 7, 26-600 Radom;
* Prokuratura Rejonowa Radom-Zachód w Radomiu, ul. Żeromskiego 91/93, 26-600 Radom;
* Prokuratura Rejonowa Radom-Wschód w Radomiu, ul. Żeromskiego 43/45, 26-600 Radom;
* Prokuratura Rejonowa w Lipsku, ul. Partyzantów 4, 27-300 Lipsko;

1. konserwację urządzeń oddymiających w budynku Prokuratury Okręgowej w Radomiu przy ul. Malczewskiego 7, 26-600 Radom;

2. Konserwacja systemu sygnalizacji pożaru oraz urządzeń oddymiających będzie przeprowadzona jeden raz w roku w terminie do 31 stycznia 2024 r.

3. Wykonawca, przeglądy i konserwacje mogące zakłócać prawidłowe funkcjonowanie danego obiektu prokuratury, będzie prowadzić po godzinach pracy.

§ 2

Zobowiązania wykonawcy

1. Prace związane z konserwacją  **urządzeń systemów sygnalizacji pożaru** obejmują następujący zakres czynności:
2. sprawdzenie centrali zgodnie z procedurą jej obsługi,
3. sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie,
4. kontrola urządzeń wchodzących w skład systemu pod względem uszkodzeń mechanicznych oraz ich czyszczenie,
5. sprawdzenie poprawności działania akustycznego sygnalizatora alarmowego,
6. wymiana uszkodzonych wskaźników (żarówki lub diody typu LED), bezpieczników, elementów dyskretnych oraz szybek do przycisków typu ROP,
7. założenie Książki Pracy Systemu – wpisywanie dokonanych przeglądów   
   i uwag o stanie technicznym, na każdym obiekcie,
8. sporządzanie protokołów przeglądu z oceną stanu technicznego dla czujek optycznych, ROP i sygnalizatorów pożaru,
9. sporządzanie protokołów kontroli optycznych czujek dymu.
10. Prace związane z konserwacją **przeciwpożarowych klap oddymiających** obejmują następujący zakres czynności:
11. sprawdzenie działania klapy, poprzez zwolnienie dźwigni ręcznej z zaczepu utrzymującego klapę w pozycji otwartej (napięta sprężyna winna przemieścić przegrodę z położenia "otwarte" do położenia "zamknięte", blokując w końcowej fazie ruchu dźwignię o element blokujący),
12. kilkakrotne otworzenie i zamknięcie klapy (ruch przegrody przy zamykaniu i ponownym otwieraniu winien być płynny, bez zahamowań, zacięć i nadmiernych oporów),
13. założenie Książki Pracy Klap oddzielnej dla każdego kompleksu i wpisywanie w niej dokonanych przeglądów i uwag o stanie technicznym,
14. sporządzanie protokołów przeglądu z oceną stanu technicznego dla klap oddymiających.
15. Wykonawca powiadamia z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem osoby upoważnione do kontaktów po stronie Zamawiającego o planowanym przeglądzie i konserwacji systemu.
16. Wykonawca każdorazowo szkoli z obsługi systemu nowo zatrudnionych pracowników firmy świadczącej u zamawiającego usługę ochrony obiektów.
17. Wykonawca przestrzega przepisów BHP i p.poż. przy realizacji usługi za co ponosi wyłączną odpowiedzialność.
18. Wykonawca skieruje do prac objętych przedmiotem zamówienia pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia zawodowe do ich wykonania zgodnie ze złożoną ofertą. Odpowiedzialność za szkody wyrządzone nieprawidłową realizacją obowiązków przez pracowników wykonawcy ponosi wyłącznie wykonawca.
19. Wykonawca (w szczególności jego pracownicy) zobowiązany jest do zachowania poufności wszelkich danych organizacyjnych oraz informacji zawierających dane osobowe, w tym informacji ustnych przekazanych przez Zamawiającego, które weszły w jego posiadanie, a które dotyczą Zamawiającego lub są związane z zadaniami jakie Zamawiający wykonuje w interesie publicznym, w szczególności wszelkie dokumenty zawierające dane osobowe Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie zwrócić do Zamawiającego z zachowaniem poufności (klauzula poufności).
20. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowość wykonywanych obowiązków, określonych niniejszą umową oraz wszelkie skutki finansowe i prawne wynikłe z niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy, w tym również wynikłe z kontroli uprawnionych w tym zakresie służb i inspekcji.

§ 3

Zobowiązania zamawiającego

1. Zapłata wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu zamówienia na zasadach i w terminie określonym w § 4 niniejszej umowy.
2. Udostępnianie nieodpłatnie wykonawcy w poszczególnych budynkach mediów niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia w szczególności energii elektrycznej.

§ 4

Zasady rozliczeń

1. Całkowita wartość realizacji niniejszego zamówienia w zakresie konserwacji   
   systemów zgodnie ze złożoną ofertą wynosi brutto: zł.

(słownie złotych: ………………………………………………………………………. )

1. Cena określona w § 4 ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające wprost z przedstawionego w paragrafie 2 zakresu obowiązków, jak również inne koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia tj. w szczególności podatek VAT, koszt wszystkich materiałów i sprzętu niezbędnego do wykonania konserwacji, koszty każdorazowych dojazdów do budynków podlegających konserwacjom.
2. Zamawiający ureguluje należność za zrealizowanie przedmiotu zamówienia określonego niniejszą umową dokonując przelewu na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe kwoty zobowiązania w terminie 21 dni od dnia dostarczenia faktury VAT.
3. Bieg terminu zapłaty nie może się rozpocząć wcześniej niż dzień podpisania przez zamawiającego pisemnego protokołu odbioru zrealizowanej konserwacji.
4. W przypadku nieterminowej płatności za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki, naliczanych od wartości faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.
6. Fakturę za zrealizowanie każdorazowej konserwacji należy adresować:

**Prokuratura Okręgowa w Radomiu, ul. Malczewskiego 7, 26-600 Radom, NIP 796 110 04 85**; w treści faktury należy zaznaczyć dla której prokuratury została wykonana usługa.

1. W przypadku, gdy wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT nie będzie spełniać aktualnych w tym przedmiocie wymogów prawa lub będzie oznaczona inaczej niż w sposób określony w ust. 11, Zamawiający wstrzyma płatność faktury do czasu otrzymania faktury korygującej.
2. Dniem uregulowania płatności jest dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na konto Wykonawcy należną kwotę (data przyjęcia do wykonania przez bank polecenia przelewu).

§ 5

Prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn za które nie ponosi odpowiedzialności, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

1. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 6

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonywać żadnych cesji związanych z umową.

§ 7

Kary umowne i odszkodowania

1. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu za niewykonanie przeglądu konserwacji instalacji w terminie określonym w paragrafie 1 ust. 2 umowy, w wysokości 50,00 zł. za każdy dzień zwłoki.

2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości brutto niniejszej umowy, określonej w paragrafie 4 ust. 1.

3. Za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wartości brutto niniejszej umowy określonej w paragrafie 4 ust. 1.

4. Jeżeli kary umowne nie pokrywają wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, a także w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

5.Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z faktur.

§ 8

Termin realizacji umowy

Przedmiot umowy będzie zrealizowany do dnia **31 stycznia 2024 roku**.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, oraz przepisy prawa właściwe dla przedmiotu zamówienia.
2. Formularz ofertowy stanowią integralną część umowy.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Z A M A W I A J Ą C Y : W Y K O N A W C A :

**RODO**

1. Obowiązek informacyjny na podstawie art. 13 RODO w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **3023-7.262.2.2024** na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późniejszymi zmianami):

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w związku z udziałem  w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest Prokuratora Okręgowa w Radomiu z siedzibą przy ul. Malczewskiego 7, 26-600 Radom, tel. 48 3680700,

2) W sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Karoliną Głowanią tel. 48 368 07 24 kontakt pisemny za pomocą poczty tradycyjnej na adres Inspektor Ochrony Danych Prokuratura Okręgowa w Radomiu, ul. Malczewskiego 7, 26-600 Radom lub pocztą elektroniczną na adres mail: [porad.iod@prokuratura.gov.pl](mailto:porad.iod@prokuratura.gov.pl) tel.: 48 48 368 07 24;

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO   
w związku z art. 4 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710) – dalej ustawa PZP, w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na Zamawiającym; dane osobowe pracowników Wykonawcy wyznaczonych do kontaktu z Zamawiającym w zakresie realizacji umowy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 f RODO;

4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy PZP;

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem  w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;

7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

8) Posiada Pani/Pan:

1. a) na podstawie 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
2. b) na podstawie 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
3. c) na podstawie 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
4. d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) Nie przysługuje Pani/Panu:

1. a) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
2. b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
3. c) na podstawie 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

10) Jednocześnie Zamawiający informuje o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną przez Wykonawcę Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

1. W przypadku, gdy przy realizacji niniejszej Umowy zajdzie konieczność przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę, Strony zawrą stosowną umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych."