

Załącznik nr 2 do Ogłoszenia - Wymagania stawiane Partnerowi Demonstracji Technologii

WYMAGANIA STAWIANE KANDYDATOM NA PARTNERÓW, KTÓRZY UDOSTĘPNIĄ BUDYNEK DOMU JEDNORODZINNEGO NA POTRZEBY DEMONSTRACJI TECHNOLOGII OPRACOWANYCH W PRZEDSIĘWZIĘCIACH PN. „MAGAZYNOWANIE CIEPŁA I CHŁODU”, „WENTYLACJA DLA SZKÓŁ I DOMÓW” ORAZ „MAGAZYNOWANIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ”

INFORMACJE OGÓLNE

W niniejszym dokumencie Zamawiający wskazuje **Wymagania Obligatoryjne (Warunki udziału w postępowaniu)**, które oznaczają grupę cech Budynku Domu Jednorodzinne lub wymagań wobec Partnera, określonych w niniejszym Załączniku, które składany Wniosek musi posiadać na określonym poziomie obowiązkowo.

Kryteria Konkursowe oznaczają grupę cech, za spełnienie których przyznawane są punkty decydujące o pozycji Partnera na stworzonej przez Zamawiającego Liście Rankingowej, stanowiącej podstawę wyboru Partnera i rekomendacje do zawarcia Umowy.

W niniejszym dokumencie **Wymagania Obligatoryjne (Warunki udziału w postępowaniu)** określono wg poniższych kategorii:

Nieruchomość – ogólne wymagania związane z Nieruchomością, w której zostaną zamontowane i uruchomione Demonstrator Systemu Magazynowania Ciepła i Chłodu, lub/i Demonstrator Systemu Wentylacji oraz lub/i Demonstrator Systemu Magazynowania Ciepła i Chłodu. Zamawiający przez Nieruchomość rozumie część powierzchni ziemskiej stanowiąca odrębny przedmiot własności (grunt), jak również budynki trwale z gruntem związane lub części takich budynków, jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Budynek – ogólne wymagania związane z Budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, wolnostojący, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość oraz jeden lokal mieszkalny. Przy czym Zamawiający nie dopuszcza Budynków, w których prowadzona jest działalność usługowa, gospodarcza, pozarolnicza lub inna.

Budynek BA – zgodny z definicją “Budynek”, opisany zestawem Wymagań obligatoryjnych, efektywny energetycznie, którego preferowany wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową jest nie wyższy niż 90 kWh/(m²×rok). Przy czym Zamawiający dopuszcza Budynki o wyższym wskaźniku rocznego zapotrzebowania na energię użytkową.

Budynek BB – zgodny z definicją “Budynek”, opisany zestawem Wymagań obligatoryjnych, efektywny energetycznie, którego preferowany wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową jest nie wyższy niż 70 kWh/(m²×rok). Przy czym Zamawiający dopuszcza Budynki o wyższym wskaźniku rocznego zapotrzebowania na energię użytkową.

Budynek BC – zgodny z definicją “Budynek”, opisany zestawem Wymagań obligatoryjnych, efektywny energetycznie, którego preferowany wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową jest nie wyższy niż 105 kWh/(m²×rok). Przy czym Zamawiający dopuszcza Budynki o wyższym wskaźniku rocznego zapotrzebowania na energię użytkową.

Przedsięwzięcie “Magazynowanie ciepła i chłodu” (dalej: MCiCH) - cel: opracowanie bez emisyjnych systemów grzewczych i chłodniczych, wykorzystujących magazynowanie energii w postaci ciepła i/lub chłodu w budynkach domów jednorodzinnych, a także systemów umożliwiających gromadzenie nadprodukowanej energii oraz optymalne wykorzystanie źródeł odnawialnych i energii z sieci.

Przedsięwzięcie “Wentylacja dla szkół i domów” (dalej: WdSiD) - cel: innowacyjne, efektywne ekonomicznie systemy wentylacji mechanicznej, z regulacją temperatury powietrza nawiewanego, gwarantujące wysoką jakość powietrza (obniżenie stężenia CO₂, filtrację cząstek PM_{2,5} oraz PM₁₀, obniżenie stężenia zanieczyszczeń mikrobiologicznych, przy minimalizacji zapotrzebowania na energię do ogrzewania i chłodzenia pomieszczeń (odzysk ciepła, chłodu i wilgoci).

Przedsięwzięcie “Magazynowanie energii elektrycznej” (dalej: MEE) - cel: opracowanie technologii innowacyjnych ogniw galwanicznych (baterii) oraz systemu magazynowania energii elektrycznej do stacjonarnych zastosowań domowych oraz przemysłowych. Rozwiązania charakteryzują się wysoką sprawnością konwersji energii, bezpieczeństwem użytkowania, niewielkim poziomem generowanego hałasu oraz wykorzystaniem surowców, które w znacznym stopniu można poddać recyklingowi.

Demonstrator Systemu Wentylacji – oznacza System Wentylacji wraz z Centralnym systemem nadzorującym zainstalowany w Budynku Domu Jednorodzinnego. Jako „Demonstrator Systemu Wentylacji” rozumie się zarówno Demonstrator, jak i zbiór Demonstratorów w liczbie wskazanej przez Zamawiającego.

Centrala Wentylacyjna – urządzenie wentylacyjne stanowiące najistotniejszy element Systemu Wentylacji, realizujący w szczególności funkcję filtracji powietrza, odzysku ciepła, chłodu i wilgoci oraz posiadający System automatyki zamontowany w obrębie jednego Budynku,

Elementy Wentylacyjne – elementy Systemu Wentylacyjnego, do których zaliczyć można: czerpnię, wyrzutnię, nawiewniki, wywiewniki, kształtki i przewody wentylacyjne, przepustnice, kłapy zwrotne, kłapy p. poź., izolację cieplną, elementy montażowe oraz inne elementy niezbędne do prawidłowego zaprojektowania i funkcjonowania Systemu Wentylacji,

Regulator Pomieszczeniowy – urządzenie wchodzące w skład Systemu Automatyki, montowane w reprezentatywnym miejscu w Budynku, umożliwiające pomiar parametrów środowiska wewnętrznego, komunikację z Centralą Wentylacyjną lub Centralami Wentylacyjnymi zainstalowanymi w Budynku, nastawę zadanej temperatury powietrza nawiewanego do Budynku oraz wybór trybów pracy: Przewietrzanie, OFF, Praca.

Aplikacja – oprogramowanie umożliwiające zarządzanie Systemem Wentylacji w obrębie Budynku, instalowane w telefonie typu smartfon wyposażone w system operacyjny Android lub iOS.

Centralny System Nadzorujący – aplikacja webowa wraz z serwerem i zestawem wszystkich niezbędnych elementów do zdalnego serwisowania Systemu Wentylacji oraz umożliwiający zdalną aktualizację oprogramowania Systemu Automatyki obsługiwany przez Wykonawcę lub firmę wykonawczą.

System Wentylacji – technologia, której przedmiotem jest instalacja wentylacyjna sterowana według zapotrzebowania, realizująca proces wymiany powietrza, odzysku ciepła, chłodu i wilgoci w obrębie Budynku. W skład Systemu wentylacji wchodzi Centrala Wentylacyjna, System Automatyki oraz Elementy wentylacyjne zaprojektowane i zamontowane w obrębie Budynku.

Kandydat na Partnera (Demonstracji Technologii) – ogólne wymagania związane z Partnerem. Osoba fizyczna będąca właścicielem Nieruchomości. Dopuszcza się przypadek, w którym Nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela pod warunkiem, że wszyscy decydenci zadeklarują chęć udziału w Konkursie i wyrażą zgodę na montaż Demonstratora/Demonstratorów.

System CO – istniejąca instalacja centralnego ogrzewania zainstalowana w Budynku spełniająca wymagania określone w niniejszym Załączniku.

System CWU – istniejący system ciepłej wody użytkowej, zainstalowany w Budynku.

System WG – istniejący system wentylacji grawitacyjnej, zainstalowany w Budynku spełniający wymagania określone w niniejszym Załączniku.

System WM – istniejący system wentylacji mechanicznej zainstalowany z Budynku wykorzystujący odzysk ciepła.

System CH – istniejący system chłodzenia zainstalowany w Budynku spełniający wymagania określone w niniejszym Załączniku.

Pompa ciepła – element instalacji projektowanych Systemów w postaci urządzenia dostarczającego ciepło i chłód, bazujący na odbiorze ciepła z dolnego źródła o niskiej temperaturze i przekazaniu ciepła do górnego źródła o wysokiej temperaturze, dostarczając dzięki temu zarówno ciepło, jak i chłód.

Magazyn Ciepła – element instalacji Systemów Magazynowania Ciepła i Chłodu w postaci zasobnika energii, w którym przechowywana jest energia w postaci ciepła.

Magazyn Chłodu – element instalacji Systemów Magazynowania Ciepła i Chłodu w postaci zasobnika energii, w którym przechowywana jest energia w postaci chłodu.

System Magazynowania Ciepła i Chłodu – zestaw specjalistycznych elementów/komponentów tworzących funkcjonalną całość służących do dostarczania budynkom określonej ilości ciepła na potrzeby CO i CWU oraz określonej ilości chłodu na potrzeby CH, wykorzystująca Magazyn Ciepła i/lub Chłodu. System produkuje ciepło i chłód, magazynuje ciepło i/lub chłód, a następnie dostarcza ciepło i chłód.

Demonstrator Systemu Magazynowania Ciepła i Chłodu – oznacza System Magazynowania Ciepła i Chłodu zainstalowany w Nieruchomości.

System Automatyki – system kontroli urządzenia, który jest centralnym miejscem sterowania całego urządzenia, pełni funkcję nadzorcą, sterującą, monitorującą oraz odczytu parametrów pracy urządzeń/urządzenia.

Bateria – układ złożony z ogniw galwanicznych przystosowany do cyklicznej pracy ładowania i rozładowania, podczas której energia elektryczna przekształcana jest w odwracalnej reakcji elektrochemicznej w energię chemiczną gromadzoną w ogniwach galwanicznych, opracowywany w ramach Strumienia „Bateria”.

Bateria Systemowa – element Systemu Magazynowania Energii odpowiadający za magazynowanie energii elektrycznej, składający się co najmniej z Magazynu Energii oraz pozostałych innych komponentów, umożliwiających pracę Baterii Systemowej w warunkach na zewnątrz budynku (tzn. przy temperaturze zewnętrznej z przedziału od -20°C do 35°C przy wilgotności względnej do 90% oraz przy zapewnieniu odporności na warunki atmosferyczne w szczególności śnieg, deszcz, bezpośrednie słońce).

Magazyn Energii - urządzenie lub system oparty o ogniwa galwaniczne, które służy do przechowywania energii w celu jej wykorzystania w przyszłości.

System Magazynowania Energii - instalacja złożona z Urządzenia Centralnego, Baterii Systemowej oraz niezbędnego okablowania łączącego Urządzenie Centralne z Baterią Systemową, instalacją fotowoltaiczną i siecią energetyczną, pojazdem elektrycznym, realizująca zadania w zakresie przekształcania energii pobranej z sieci energetycznej lub instalacji fotowoltaicznej do naładowania Baterii Systemowej, jak również przekształcania energii zgromadzonej w Baterii Systemowej do zasilenia Budynku, w którym zainstalowane jest Urządzenie Centralne lub pojazdu elektrycznego podłączonego do Urządzenia Centralnego.

Urządzenie Centralne - układ elektroniczny przystosowany do pracy z Baterią Systemową, którego zadaniem jest przekształcanie energii elektrycznej w ten sposób, aby możliwe było ładowanie Baterii Systemowej, jak również pobieranie z niej energii na potrzeby zasilania innych odbiorników opisanych szczegółowo w założeniach programowych.

Demonstrator Systemu Magazynowania Energii Elektrycznej – oznacza System Magazynowania Energii zainstalowany w Nieruchomości wyposażony w instalację fotowoltaiczną, instalację przeznaczoną do ładowania samochodu elektrycznego oraz innych elementów umożliwiających poprawne działanie Systemu

Każdorazowo, gdy dane Wymaganie odwołuje się do aktów prawnych bezwzględnie obowiązujących, to odnoszą się one do ich aktualnego brzmienia z uwzględnieniem dotychczasowych zmian, a w przypadku zastąpienia tych przepisów w drodze innego aktu – wskazane odwołania odnoszą się do aktów zastępujących. Jeśli w toku Przedsięwzięcia dojdzie do zmiany wymogów technicznych lub norm wynikających z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, Partner zobowiązany jest dostosować niżej wymienione wymagania do zmienionych wymogów lub norm.

Przez sformułowanie **Wykonawca PCP** należy rozumieć Uczestnika Przedsięwzięcia „Magazynowanie ciepła i chłodu lub/i Przedsięwzięcia „Wentylacja dla szkół i domów” lub/i Przedsięwzięcia „Magazynowanie energii elektrycznej” realizowanego w trybie zamówienia przedkomercyjnego PCP (ang. *Pre-Commercial Procurement*),

który prowadzi prace badawczo rozwojowe, których efektem jest **Demonstrator Systemu Wentylacji** lub, **Demonstrator Systemu Magazynowania Ciepła i Chłodu** lub **Demonstrator Systemu Magazynowania Energii Elektrycznej** dla Budynku Domu Jednorodzinne.

Zamawiający określa Wymagania Obligatoryjne w Tabeli 1, które są wymaganiami obowiązkowymi dla poszczególnych rodzajów Budynków BA, BB, BC.

Tabela 1. Wymagania Obligatoryjne udziału w Konkursie na Partnera Demonstracji Technologii.

Numer Wymagania	Kategoria	Budynek			Nazwa Wymagania Obligatoryjnego	Opis Wymagania Obligatoryjnego	Termin spełnienia wymagań
		BA	BB	BC			
1.1	Nieruchomość	+	+	+	Lokalizacja	Wymaga się, aby Nieruchomość była zlokalizowana w granicach Rzeczypospolitej Polskiej.	W dniu złożenia Wniosku
1.2	Nieruchomość	+	+	+	Numer ewidencyjny działki	Wymaga się, aby Nieruchomość miała nadany numer ewidencyjny działki.	W dniu złożenia Wniosku
1.3	Nieruchomość	+	+	+	Położenie poza obszarem objętym formą ochrony przyrody.	Wymaga się, aby Nieruchomość nie znajdowała się na obszarze objętym formami ochrony przyrody w tym na obszarze Natura 2000 , na obszarze parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody.	W dniu złożenia Wniosku
1.4	Nieruchomość	+	+	+	Księga wieczysta	Wymaga się, aby Nieruchomość posiadała nadany numer księgi wieczystej.	W dniu złożenia Wniosku
1.5	Nieruchomość	+	+	+	Usytuowanie poza zasięgiem uciążliwości	Wymaga się, aby Nieruchomość nie znajdowała się w strefach uciążliwości (zapach, hałas, drgania itd., oddziaływanie sieci elektromagnetycznych, sieci infrastruktury elektrycznej, gazociągów itd.).	W dniu złożenia Wniosku
1.6	Nieruchomość	+	+	+	Bezpośredni dostęp do drogi publicznej	Wymaga się, aby Nieruchomość posiadała bezpośredni dostęp do drogi publicznej, co najmniej drogi gminnej, utwardzonej o szerokości pasa ruchu co najmniej 3 m.	W dniu złożenia Wniosku
1.7	Nieruchomość	+	+	+	Dokumentacja techniczna	Wymaga się, aby Nieruchomość posiadała dokumentację techniczną w zakresie następujących branż: architektonicznej i instalacyjnych w formacie .pdf.	W dniu złożenia Wniosku
1.8	Nieruchomość	+	+	+	Przyłącza instalacyjne	Wymaga się, aby Nieruchomość posiadała przyłącze wodociągowe, elektroenergetyczne, internetowe. Przy czym, Zamawiający dopuszcza internet mobilny, w postaci dedykowanego urządzenia np. routera z kartą SIM zainstalowanego w Budynku, natomiast nie dopuszcza rozwiązania udostępniania w postaci „router Wi-Fi” z telefonu komórkowego.	W dniu złożenia Wniosku
1.9	Nieruchomość	+	+	+	Ochrona konserwatorska	Wymaga się, aby Budynek oraz teren nie były objęte opieką konserwatora zabytków.	W dniu złożenia Wniosku
1.10	Nieruchomość	+			Miejsce montażu instalacji fotowoltaicznej	Wymaga się, aby Nieruchomość posiadała dach płaski lub spadzisty, o powierzchni nie mniejszej niż 70 m ² (z wyłączeniem okien i włączów dachowych).	W dniu złożenia Wniosku
1.11	Nieruchomość	+			Miejsce montażu Baterii Systemowej	Wymaga się, aby Nieruchomość posiadała miejsce o powierzchni co najmniej 5 m ² w kształcie prostokąta, o krótszym boku co najmniej 1,5m, które może być zlokalizowane wewnątrz lub na zewnątrz Budynku. W przypadku montażu Baterii Systemowej	W dniu złożenia Wniosku

					wewnątrz Budynku wymagane jest pomieszczenie nie przeznaczone na stały pobyt ludzi o wysokości min. 2,7 m.		
1.12	Budynek	+	+	+	Źródło ciepła systemu grzewczego	Wymaga się, aby Budynek posiadał lub miał zaprojektowane tradycyjne źródło ciepła zasilane jest lub będzie energią elektryczną (z wyłączeniem pompy ciepła), gazem, olejem opałowym, węglem, drewnem lub biomasą; lub był podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej. Przy czym Zamawiający, dopuszcza brak montażu źródła ciepła dla budynków w trakcie realizacji lub modernizacji.	W dniu złożenia Wniosku
1.13	Budynek	+	+	+	Liczba użytkowników	Wymaga się, aby Budynek użytkowano od 2 do 6 użytkowników.	W dniu złożenia Wniosku
1.14	Budynek	+		+	Liczba kondygnacji 1	Wymaga się, aby Budynek posiadał parter i piętro użytkowe . Dopuszcza się obecność piwnicy i poddasza nieużytkowego.	W dniu złożenia Wniosku
1.15	Budynek	+			Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową dla Budynku BA	Wymaga się, podania wartości wskaźnika rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji obliczonego w świadectwie charakterystyki energetycznej lub innym dokumencie dla Budynku BA.	W dniu złożenia Wniosku
1.16	Budynek			+	Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową dla Budynku BB	Wymaga się, podania wartości wskaźnika rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji obliczonego w świadectwie charakterystyki energetycznej lub innym dokumencie dla Budynku BB.	W dniu złożenia Wniosku
1.17	Budynek			+	Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową dla Budynku BC	Wymaga się, podania wartość wskaźnika rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji obliczonego w świadectwie charakterystyki energetycznej lub innym dokumencie dla Budynku BC.	W dniu złożenia Wniosku
1.18	Budynek			+	Liczba kondygnacji 2	Wymaga się, aby Budynek posiadał co najmniej parter, ale nie więcej niż jedno dodatkowe piętro użytkowe. Dopuszcza się obecność piwnicy i poddasza nieużytkowego.	W dniu złożenia Wniosku
1.19	Budynek	+			Miejsce montażu Urządzenia Centralnego	Wymaga się, aby wewnątrz Budynku było zapewnione miejsce o powierzchni min. 5m ² przeznaczonego do zamontowania Urządzenia Centralnego.	W dniu złożenia Wniosku
1.20	Budynek	+			Miejsce montażu instalacji ładowania pojazdów elektrycznych	Wymaga się, aby wewnątrz Budynku było zapewnione miejsce do montażu na ścianie instalacji ładowania pojazdów elektrycznych (wallbox) o mocy min. 3,7kW.	W dniu złożenia Wniosku
1.21	Budynek	+			Orientacja połąci dachowej	Wymaga się, aby połąc dachowa Budynku skierowana była w następujące strony świata: południową lub/i południowo-wschodnią lub/i południowo-zachodnią.	W dniu złożenia Wniosku

					przewidzianej pod instalację fotowoltaiki		
1.22	Budynek	+			Roczne zapotrzebowanie na energię elektryczną	<p>Wymaga się, aby Budynek charakteryzował się rocznym zużyciem energii elektrycznej nie wyższym niż 5000 kWh/rok. Przy obliczaniu rocznego zapotrzebowania na energię elektryczną w Budynku, w którym zainstalowana jest instalacja fotowoltaiczna należy uwzględnić auto konsumpcję. Zatem obliczenie zapotrzebowania Budynku na energię elektryczną w ujęciu rocznym należy obliczyć w następujący sposób:</p> <p>Zużycie EE w 2022 roku = (Energia wyprodukowana przez instalację fotowoltaiczną – Energia wprowadzona do sieci) + Energia pobrana z sieci.</p> <p>Energie wyprodukowaną przez instalację odczytujemy z oprogramowania inwerter, tą informację oraz faktury za rok 2022 należy również dołączać do dokumentacji.</p>	W dniu złożenia Wniosku
1.23	Budynek	+			Minimalna wysokość pomieszczeń w Budynku	Wymaga się, aby wysokość pomieszczeń mieszkalnych zlokalizowanych na parterze i I piętrze Budynku nie była niższa niż 2,5 m.	W dniu złożenia Wniosku
1.24	Instalacje	+	+	+	Instalacja c.o. systemu grzewczego	Wymaga się, aby w Budynku zamontowana była instalacja centralnego ogrzewania.	W dniu złożenia Wniosku
1.25	Instalacje	+	+	+	Instalacja elektryczna	Wymaga się, aby Budynek posiadał instalację elektryczną ~400VAC (3f), o mocy przyłączeniowej co najmniej 10 kW.	W dniu złożenia Wniosku
1.26	Instalacje	+			Instalacja wentylacji grawitacyjnej	Wymaga się, aby Budynek posiadał system wentylacji grawitacyjnej m.in. w kuchni, łazience.	W dniu złożenia Wniosku
1.27	Instalacje		+	+	Instalacja wentylacji	Wymaga się, aby Budynek posiadał system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła lub system wentylacji grawitacyjnej.	W dniu złożenia Wniosku
1.28	Partner	+	+	+	Deklaracja o zakresie prac modernizacyjnych MCiCH	<p>Kandydat na Partnera wyraża zgodę na modernizację Nieruchomości oraz montaż i monitorowanie pracy i parametrów Demonstratorów.</p> <p>Modernizacja będzie polegała na umożliwieniu zamontowania demonstracyjnego Systemu uwzględniającego źródło ciepła i chłodu, magazynów ciepła i chłodu, instalacji fotowoltaicznej i/lub instalacji kolektorów słonecznych, jak i całej instalacji hydraulicznej łączącej demonstracyjny System z istniejącą instalacją dystrybuującą ciepło i chłód w budynku.</p> <p>W razie potrzeby modernizacja będzie obejmowała również wymianę istniejącej instalacji dystrybucji ciepła i chłodu w Budynku.</p>	W dniu złożenia Wniosku

1.29	Partner	+		Deklaracja o zakresie prac modernizacyjnych WdSiD	Kandydat na Partnera wyraża zgodę na modernizację Nieruchomości oraz montaż i monitorowanie pracy i parametrów Demonstratorów. Modernizacja będzie polegała na umożliwieniu zamontowania demonstracyjnego Systemu wentylacji uwzględniającego montaż Centrali Wentylacyjnej/Central Wentylacyjnych, Elementów Wentylacyjnych, Regulatora Pomieszczeniowego, Centralnego Systemu Nadzorującego.	W dniu złożenia Wniosku
1.30	Partner	+		Deklaracja o zakresie prac modernizacyjnych MEE	Kandydat na Partnera wyraża zgodę na modernizację Nieruchomości oraz montaż i monitorowanie pracy i parametrów Demonstratorów. Modernizacja będzie polegała na umożliwieniu zamontowania demonstracyjnego Systemu magazynowania energii elektrycznej uwzględniającego montaż Urządzenia Centralnego (falownika), Baterii Systemowej, instalacji fotowoltaicznej, instalacji ładowania pojazdów elektrycznych i/lub instalacji elektrycznej łączącej demonstracyjny System z istniejącą instalacją elektryczną Budynku.	W dniu złożenia Wniosku

We Wniosku należy zawrzeć wszystkie Wymagania Obligatoryjne wskazane w Tabeli 1. Ocena spełnienia Wymagań udziału w postępowaniu będzie prowadzona na zasadzie „Spełniono/Nie spełniono”, na podstawie deklaracji, uzupełnień lub/i przedłożonych dokumentów.

Zamawiający określa Warunki dla Kryteriów konkursowych dla Budynków BA, BB, BC zamieszczone w Tabelach: 2, 3, 4, które **NIE SĄ WYMAGANIAMI OBOWIĄZKOWYMI**, aczkolwiek będą poddane ocenie przy wyborze Partnera Demonstracji Technologii.

Tabela 2. Wymagania dla Kryteriów konkursowych „Ocena stanu Nieruchomości” dla Wniosków składanych w Konkursie na Partnera Demonstracji Technologii.

Numer Wymagania	Budynek			Nazwa Wymagania	Opis Wymagania dla Kryterium Konkursowego
	BA	BB	BC		
2.1	+	+	+	Zagospodarowanie Nieruchomości	Preferowana Nieruchomość bez nasadzeń, altan, dobudówek i innych elementów utrudniających prace montażowe.
2.2	+	+	+	Lokalizacja	Preferowane Budynki w województwach o najwyższych stężeniach zanieczyszczeń zewnętrznych.
2.3	+			Powierzchnia działki	Preferowana powierzchnia działki powyżej 500m ² .

Tabela 3. Wymagania dla Kryteriów konkursowych „Ocena stanu Budynku i pomieszczeń” składanych w Konkursie na Partnera Demonstracji Technologii.

Numer Wymagania	Budynek			Nazwa Wymagania	Opis Wymagania dla Kryterium Konkursowego
	BA	BB	BC		
3.1	+	+	+	Stan techniczny i bryła Budynku	Preferowany Budynek zbieżny z definicją odpowiednio Budynków BA, BB, BC, murowany, na planie kwadratu lub prostokąta bez wykuszy, loggii itp. Budynek nieposiadający widocznych cech świadczących o wadach konstrukcyjnych, zawilgoceniu, obecności pleśni, grzybów itp.
3.2	+	+	+	Pomieszczenia	Preferowane pomieszczenia nie posiadają widocznych cech świadczących o wadach konstrukcyjnych, zawilgoceniu, obecności pleśni, grzybów itp.
3.3	+	+	+	Dach	Preferowany dach Budynku dwuspadowy lub czterospadowy.

Tabela 4. Wymagania dla Kryteriów konkursowych „Ocena systemu ogrzewania” składanych w Konkursie na Partnera Demonstracji Technologii.

Numer Wymagania	Budynek			Nazwa Wymagania	Opis Wymagania dla Kryterium Konkursowego
	BA	BB	BC		
4.1	+			Rodzaj instalacji centralnego ogrzewania	Preferowane są Budynki z instalacją centralnego ogrzewania wyposażoną w grzejniki płytowe z zaworami termostатыcznymi.
4.2		+	+	Ogrzewanie niskotemperaturowe	Preferowane są Budynki z instalacją centralnego ogrzewania niskotemperaturową.
4.3	+			Rodzaj źródła ciepła 1	Preferowane są Budynki ze źródłem ciepła na paliwo stałe (węgiel, ekogroszek)
4.4		+	+	Rodzaj źródła ciepła 2	Preferowane są Budynki ze źródłem ciepła na gaz.

Tabela 5. Wymagania dla Kryteriów konkursowych „Ocena instalacji wentylacji” składanych w Konkursie na Partnera Demonstracji Technologii.

Numer Wymagania	Budynek			Nazwa Wymagania	Opis Wymagania dla Kryterium Konkursowego
	BA	BB	BC		
5.1	+			Instalacja wentylacji grawitacyjnej	Preferowana obecność kratki wentylacyjnej (podłączonej do komina wentylacji grawitacyjnej) w każdym pomieszczeniu Budynku.
5.2		+	+	Instalacja wentylacji mechanicznej	Preferowana obecność elementów nawiewnych i wywiewnych we wszystkich pomieszczeniach.

Tabela 6. Wymagania dla Kryteriów konkursowych „Ocena instalacji elektrycznej” składanych w Konkursie na Partnera Demonstracji Technologii.

Numer Wymagania	Budynek			Nazwa Wymagania	Opis Wymagania dla Kryterium Konkursowego
	BA	BB	BC		
6.1	+	+	+	Instalacja elektryczna	Preferowany jest Budynek posiadający instalację elektryczną ~400VAC (3f) dysponującą rezerwowym obwodem elektrycznym/obwodami elektrycznymi. Preferowana moc przyłączeniowego co najmniej 16 kW.
6.2		+	+	Instalacja PV	Preferowane są Budynki, które posiadają instalację fotowoltaiczną o minimalnej mocy zainstalowanej 3.5 kWp.
6.3	+			Samochód elektryczny	Preferowane jest, aby Partner posiadał i użytkował samochód elektryczny – złącze, Type 2 (3,7 kW).

Tabela 7 Wymagania dla Kryteriów konkursowych „Ocena postawy i działań proekologicznych Kandydata” składanych w Konkursie na Partnera Demonstracji Technologii.

Numer Wymagania	Budynek			Nazwa Wymagania	Opis Wymagania dla Kryterium Konkursowego
	BA	BB	BC		
7.1	+	+	+	Termomodernizacja budynku	Preferowana pełna modernizacja Budynku po 2018 roku (dotyczy przegród budowlanych, dachu, okien).
7.2	+	+	+	Udział w programach ekologicznych	Preferowany udział Partnera w programach wspierających proces poprawy efektywności energetycznej Budynku w okresie ostatnich 10 lat (dotyczy Budynku oraz instalacji wewnętrznych).

7.3	+	+	+	Godziny prac montażowych	Preferowane godziny prac montażowych od 8 do 20.
-----	---	---	---	--------------------------	--