



Zamość, data zgodna z podpisem

**PROKURATURA OKRĘGOWA
W ZAMOŚCIU**

Wydział 7 Budżetowo - Administracyjny
22-400 Zamość, ul. Orła 2
tel. /084/ 6396091-93, fax. /084/ 6393325
biuro.podawcze.pozam@prokuratura.gov.pl

3025-7.262.11.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z treścią art. 44 oraz art. 162 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 1634), kierując się regułami poszukiwania wykonawców z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, równego traktowania, przejrzystości oraz racjonalnego gospodarowania środkami publicznymi, działając w imieniu Prokuratury Okręgowej w Zamościu (dalej: *Zamawiający*) z siedzibą przy ul. Orlej 2, 22-400 Zamość, zaprasza się do złożenia oferty na:

***„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego
podczas remontu piwnicy w siedzibie Prokuratury Okręgowej
w Zamościu ”***

którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000,00 zł, dla którego wyłączone jest stosowanie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1605), zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 tejże ustawy.

I. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023r. poz. 682 z późn. zm.) oraz przepisów wykonawczych, w szczególności poprzez:
 - 1.1. reprezentowanie Zamawiającego na terenie robót poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z projektem, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót, umową zawartą z Wykonawcą robót budowlanych, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 1.2. analizę dokumentacji technicznej, uzgodnień oraz decyzji w celu zidentyfikowania problemów bieżących i podjęcia działań zaradczych,
 - 1.3. Nadzór nad terminowością wykonywanych prac budowlanych,
 - 1.4. Sprawdzanie jakości wykonanych robót, w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych, niedopuszczonych do obrotu w budownictwie oraz niespełniających norm i wymogów,

- 1.5. Sprawdzenie i odbiór robót budowlanych, w tym również częściowy odbiór prac ulegających zakryciu lub zanikających oraz potwierdzenie faktycznie wykonanych robót, a w razie potrzeby usunięcia wad i nieprawidłowości,
 - 1.6. Zgłaszanie Zamawiającemu konieczności wykonania przez Wykonawcę robót zamiennych i dodatkowych (Inspektor bez zgody Zamawiającego nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy zgody na wykonanie robót zamiennych i dodatkowych),
 - 1.7. Kontrolowanie przebiegu realizacji robót budowlanych, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, występowanie z odpowiednimi wnioskami do Zamawiającego,
 - 1.8. Sprawdzanie przejściowych i końcowych obmiarów robót budowlanych wystawianych przez Wykonawcę oraz ich zatwierdzanie,
 - 1.9. Sprawdzanie jakości i kompletności dokumentacji powykonawczej, atestów, świadectw jakości i wyników prób zastosowanych materiałów, wymaganych zaświadczeń właściwych organów itp. (sprawdzanie przedkładanych przez Wykonawcę dokumentów i ich zatwierdzanie),
 - 1.10. Nadzór nad realizacją pozostałych obowiązków Wykonawcy i uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy z Wykonawcą robót budowlanych, w zakresie swoich uprawnień jako inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 1.11. Rozstrzyganie przy udziale Zamawiającego zaistniałych problemów związanych z realizacją robót budowlanych nieujętych w dokumentacji,
 - 1.12. Dopilnowanie zabezpieczenia stanu robót oraz placu budowy, w przypadku wystąpienia przerwy w realizacji prac, w stopniu umożliwiającym zaistnienie zdarzeń, w wyniku których wystąpią sytuacje odszkodowawcze na rzecz Zamawiającego,
 - 1.13. Uzgadnianie z Zamawiającym oraz osobą pełniącą nadzór autorski wszelkich ewentualnych zmian i odstępstw od pierwotnej dokumentacji projektowej,
 - 1.14. Organizację lub dokonywanie w uzgodnieniu z Zamawiającym odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu wraz z wykonaniem dokumentacji fotograficznej, odbiorów częściowych i końcowych,
 - 1.15. Sporządzenie dokumentacji fotograficznej z każdego etapu przeprowadzonych prac,
 - 1.16. Inne obowiązki uzgodnione z Zamawiającym lub powstałe w toku prowadzenia robót niezbędne dla prawidłowego przebiegu procesu budowlanego.
2. Przedmiot zamówienia według nomenklatury CPV:
71520000-9 – usługi nadzoru budowlanego.
 3. **Sprawowanie nadzoru inwestorskiego odbywać się będzie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.**
 4. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia, Inspektor nadzoru zobowiązany będzie w okresie gwarancji i rękojmi udzielonych przez Wykonawcę robót budowlanych pozostawać do dyspozycji Zamawiającego oraz uczestniczyć w czynnościach oceny usunięcia zgłoszonych w okresie gwarancji i rękojmi wad w odbiorze pogwarancyjnym, hak również składać będzie ewentualne wyjaśnienia

do wytworzonych w toku realizacji niniejszego zamówienia dokumentów (opinii, stanowisk, protokołów, dokumentacji itp.).

5. Ogólny zarys planowanych robót budowlanych do przeprowadzenia w pomieszczeniach piwnicy siedziby Prokuratury Okręgowej w Zamościu będzie zawierał: skucie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach i sklepieniach, oczyszczenie i odgrzybienie ścian, wypełnienie szczelin, spoin i rys oraz wykonanie uszczelnienia, wykonanie iniekcji niskociśnieniowych i wykonanie tynków renowacyjnych wraz z gruntowaniem i malowaniem powierzchni.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
7. Projekt umowy zawierający szczegółowy zakres obowiązków, sposób i warunki realizacji zamówienia stanowi **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego.

II. Termin realizacji zamówienia.

Zamówienia realizowane będzie od dnia podpisania umowy do dnia dokonania ostatniego przeglądu gwarancyjnego, z zastrzeżeniem pkt. I ust. 4.

Termin wykonania robót budowlanych – do 20 grudnia 2024r.

III. Dokumenty wymagane od Wykonawców.

1. **Formularz ofertowy** – złożony według wzoru stanowiącego **załącznikiem nr 1** do zapytania ofertowego, podpisany przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy lub składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy. Formularz ofertowy musi być podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
2. **Kopia aktualnych uprawnień budowlanych** osób wymienionych w ofercie w zakresie niezbędnym do pełnienia funkcji inspektora nadzoru,
3. **Oświadczenie** o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu (zawarte w Załączniku 1 Formularzu ofertowym).

IV. Warunki udziału w zamówieniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:
 - 1.1. Dysponowanie co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa Budowlanego, w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń oraz posiadającą doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy w w/w specjalności nad realizacją co najmniej jednego zamówienia na roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 250 000zł brutto w okresie ostatnich 5-ciu lat przed upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający wymaga posiadania aktualnych uprawnień budowlanych w zakresie niezbędnym do pełnienia funkcji inspektora nadzoru. Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające w/w uprawnieniom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

3. Ocena warunków udziału w postępowaniu następować będzie na podstawie oświadczeń złożonych przez Wykonawcę w ofercie i dokumentów dołączonych do oferty według zasady „spełnia/nie spełnia”. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, będzie podlegał weryfikacji w zakresie warunków udziału w postępowaniu. W przypadku gdy Wykonawca nie będzie spełniał warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający odrzuci jego ofertę i przystąpi do weryfikacji oferty kolejnego Wykonawcy, który złożył ofertę najwyżej ocenioną w ramach kryterium oceny ofert, niepodlegającej odrzuceniu.

V. Opis sposobu obliczania ceny.

Cenę oferty należy obliczyć w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, uwzględniając cały zakres zamówienia. Zamawiający nie będzie ponosił jakichkolwiek dodatkowych kosztów wynikających z błędnego skalkulowania ceny przez Wykonawcę. Cenę całkowitą brutto wykonania całego przedmiotu zamówienia należy podać w Formularzu ofertowym, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

VI. Kryteria oceny ofert.

1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

Kryterium najniższej ceny ofertowej brutto - 100 %.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów, wyliczonych wg poniższego wzoru :

$$C = (c \text{ min} / c \text{ bad}) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie: c min - najniższa cena ze wszystkich ofert

c bad - cena oferty badanej

C - liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę

VII. Miejsce, sposób oraz termin złożenia oferty.

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim i podpisana własnoręcznie podpisem tradycyjnym, lub w wersji elektronicznej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
2. Oferta powinna zawierać cenę ofertową netto, cenę ofertową brutto (zawierającą aktualnie obowiązujący należny podatek VAT), obliczoną zgodnie z Formularzem ofertowym.
3. Cena oferty powinna obejmować pełen zakres przedmiotu zamówienia określony w opisie przedmiotu zamówienia i zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
4. Ofertę wraz z załącznikami, o których mowa w punkcie III., podpisaną w wersji elektronicznej należy przesłać pocztą elektroniczną na skrzynkę mailową: pawel.dec@prokuratura.gov.pl lub biuro.podawcze.pozam@prokuratura.gov.pl, ofertę sporządzoną w wersji papierowej, podpisaną podpisem tradycyjnym należy złożyć w Kancelarii Prokuratury Okręgowej w Zamościu (22-400 Zamość, ul. Orła 2) w terminie **do dnia 23 maja 2024r. do godziny 11:00**.

VIII. Postanowienia końcowe.

1. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami: Dyrektor Finansowo-

Administracyjny Paweł Dec, tel. 668 388 892, e-mail: pawel.dec@prokuratura.gov.pl ;

2. W celu zapewnienia porównywalności złożonych ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z Wykonawcami, w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert, poprawienia oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych, o ile zajdzie taka potrzeba.
3. Zamawiający odrzuci oferty, które nie będą spełniały wymagań określonych w zapytaniu ofertowym.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym i przedstawi najkorzystniejszą ofertę w oparciu o kryterium wyboru określone w niniejszym zapytaniu.
5. Zamawiający dopuszcza unieważnienie postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny. Wykonawcy w takiej sytuacji nie przysługuje roszczenie o zawarcie umowy oraz roszczenie odszkodowawcze.
6. Termin związania ofertą wynosi 30 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
7. Integralną częścią zapytania ofertowego są :
 1. formularz ofertowy - załącznik nr 1,
 2. projekt umowy - załącznik nr 2.

IX. Przetwarzanie danych osobowych.

Zgodnie z treścią art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016, str. 1, ze zm.), zwanego dalej RODO, Prokuratura Okręgowa w Zamościu informuje, że:

1. Administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, danych osobowych jest Prokuratura Okręgowa w Zamościu z siedzibą przy ul. Orlej 2, 22-400 Zamość, tel. 84 639 60 91, email: biuro.podawcze.pozam.@prokuratura.gov.pl.
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować w sprawach związanych z ich przetwarzaniem, w następujący sposób: elektronicznie pod adresem email: iod.pozam@prokuratura.gov.pl pisemnie na adres siedziby administratora.
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowią przepisy art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
5. Dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym do ich otrzymywania na podstawie przepisów prawa lub umowy.
6. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz do czasu

przedawnienia ewentualnych roszczeń. Ponadto dane osobowe będą przechowywane przez okres archiwizacji dokumentów wynikający z przepisów prawa.

7. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
8. Osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo:
 - 1) dostępu do treści swoich danych osobowych, na zasadach określonych w art. 15 ust. 1-3 RODO ^{1), 4)};
 - 2) żądania sprostowania danych osobowych, na zasadach określonych w art. 16 RODO ^{2), 4)};
 - 3) ograniczenia przetwarzania danych osobowych, na zasadach określonych w art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ³⁾;
 - 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Osobie, której dane są przetwarzane nie przysługuje prawo do:
 - 1) usunięcia danych osobowych, w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO;
 - 2) przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) wniesienia sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawa przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
10. W celu skorzystania z praw, o których mowa w pkt 8 ppkt 1-3 należy skontaktować się z administratorem lub inspektorem ochrony danych, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych.”

¹⁾ W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO,

²⁾ Skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego,

³⁾ Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania. W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w dokumentacji postępowania, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,

⁴⁾ W przypadku danych osobowych zamieszczonych przez zamawiającego w Biuletynie Zamówień Publicznych prawa, o których mowa w art. 15 i art. 16 RODO, są wykonywane w drodze żądania skierowanego do zamawiającego.

p.o. Prokurator Okręgowy

Mirosław Buczek