

UMOWA nr/.../2020

zawarta w dniu r. w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Prokuraturą Krajową z siedzibą w Warszawie, ul. Postępu 3, 02-676 Warszawa, NIP: 521-372-58-47, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

.....,

a

..... z siedzibą w, ul.,, NIP:, REGON:..... zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, którą reprezentuje:

.....

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**” albo każda z osobna „**Stroną**”,

w następstwie wyłonienia Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym zgodnie z normą przepisu art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawą Pzp”, zostaje zawarta umowa następującej treści:

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę, za wynagrodzeniem określonym w Umowie, usług cateringowych podczas spotkań, konferencji, szkoleń, obrad itp. (dalej: „Spotkania”), organizowanych lub współorganizowanych przez Prokuraturę Krajową, zgodnie z bieżącym zapotrzebowaniem oraz świadczenie usług bufetowych.
2. Świadczenie usług będzie odbywało się co do zasady w siedzibie Zamawiającego, z zastrzeżeniem przypadków opisanych w ust. 3 poniżej, przy jednoczesnym zachowaniu warunków sanitarnych związanych z przygotowaniem posiłków.
3. Przez **świadczenie usług cateringowych** Zamawiający rozumie usługę przygotowywania, dostarczania i podawania posiłków z wykorzystaniem przez Wykonawcę wyposażenia gastronomicznego będącego własnością Zamawiającego jak i własnego, własnego transportu, własnych urządzeń, sprzętu, naczyń, produktów w czasie spotkań organizowanych/współorganizowanych przez Zamawiającego w siedzibie przy **ul. Postępu 3 w Warszawie**, a także w innych miejscach wskazanych przez Zamawiającego, znajdujących się na terenie miasta Warszawy.
4. Przez **świadczenie usług bufetowych** rozumie się usługi, które będą polegały na zapewnieniu i zorganizowaniu wyżywienia (przygotowywanie i podawanie posiłków, tj. śniadań, obiadów, przekąsek słonych oraz słodkich itp.) na terenie siedziby Zamawiającego i będą świadczone w bufecie składającym się z:
 - 1) kuchni, która wraz ze znajdującym się tam w dniu zawarcia Umowy wyposażeniem, zostanie wypożyczona Wykonawcy na zasadach określonych w Umowie;

- 2) części powierzchni budynku Prokuratury Krajowej przy ul. Postępu 3, określonej w załączniku nr 1 do Umowy, przeznaczonej do spożywania posiłków, która zostanie udostępniona Wykonawcy przez Zamawiającego, za której odpowiednie wyposażenie i zaaranżowanie odpowiedzialny będzie Wykonawca.
5. W ramach usługi bufetowej, Wykonawca nie może podawać ani sprzedawać napojów alkoholowych oraz wyrobów tytoniowych.
6. Spotkania organizowane przez Zamawiającego będą odbywać się w dni robocze od **poniedziałku do piątku**, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, między godz. **8.00 – 16.15**. W wyjątkowych sytuacjach usługa cateringowa może być świadczona we wcześniejszych/późniejszych godzinach oraz w dni ustawowo wolne od pracy.
7. **Istotne warunki zamówienia, opis usług cateringowych, bufetowych oraz ich przewidywana ilość i zakres został określony w załączniku nr 1 do Umowy.**
8. Zamawiający zastrzega możliwość zamawiania mniejszej lub większej ilości usług niż planowany zakres wskazany w załączniku nr 1 do Umowy, o ile zmiana ilości usług nie spowoduje przekroczenia kwoty wynagrodzenia określonej w § 8 ust. 2. Ewentualne zmiany ilości zamawianych usług nie przekroczą 20 % ilości usług wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy i nie stanowią podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.
9. Ceny określone przez Wykonawcę w stosunku do menu wyszczególnionych w załączniku nr 1 do Umowy są wiążące dla Wykonawcy przez cały okres obowiązywania Umowy.
10. Dokładne pozycje zawarte w każdym z menu wskazanym w załączniku nr 1 do Umowy zostaną ustalone w Wykonawcą w toku wykonywania Umowy przed każdym ze Spotkań, a Wykonawca zobowiązany jest do zaproponowania Zamawiającemu wariantu całego menu lub poszczególnych pozycji menu odpowiadających jakości i charakterowi menu wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy. Ostateczne stanowisko co do menu dla konkretnego Spotkania ma Zamawiający.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia propozycji menu w terminie 1 dnia od zgłoszenia Wykonawcy informacji o Spotkaniu.
12. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z należytą starannością przy uwzględnieniu zawodowego charakteru świadczonych usług oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz z uwzględnieniem charakteru działalności prowadzonej przez Zamawiającego, zwłaszcza w zakresie rangi organizowanych Spotkań.

§ 2. Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony - od dnia jej zawarcia na **okres 36 miesięcy** lub do dnia wykorzystania kwoty maksymalnego wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 2, w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej – z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. Zamawiający ma prawo do **jednostronnego przedłużenia** terminu obowiązywania Umowy w przypadku niewykorzystania całej kwoty stanowiącej maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 2 z tytułu realizacji umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1, jednak nie dłużej niż **o maksymalnie kolejne 6 miesięcy** względem terminu, o którym mowa w ust. 1, przy czym z tego prawa może

skorzystać jednokrotnie lub wielokrotnie, a więc bądź to jednorazowo przedłużyć termin obowiązywania umowy do maksymalnego terminu, bądź to przedłużać kolejno termin obowiązywania umowy o krótsze okresy, w sumie nie mogą przekroczyć terminu maksymalnego. Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej (a następnie potwierdzi na piśmie) o skorzystaniu z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu pierwszym. Wykonawcy nie przysługują roszczenia o przedłużenie okresu obowiązywania Umowy ani prawo do samodzielnego, jednostronnego przedłużenia terminu obowiązywania umowy.

3. **W ciągu 2 dni roboczych** od zawarcia niniejszej umowy Zamawiający protokolarnie (w formie pisemnej) przekaze Wykonawcy przedmiot dzierżawy oraz inne udostępnianie Wykonawcy pomieszczenia, a także wyposażenie, o których mowa w § 1 ust. 4. W ten sam sposób, ostatniego dnia roboczego obowiązywania Umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu wspomniane przedmiot dzierżawy oraz pomieszczenia i wyposażenie. W protokole strony wskażą zwłaszcza stan pomieszczeń, wyposażenia oraz liczników, a także ewentualne ulepszenia lub inne zmiany dokonane przez Wykonawcę.
4. W trakcie obowiązywania Umowy, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, na wypadek, gdy wartość wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 przewidzianego dla Wykonawcy będzie miała zostać wykorzystana przed terminem, o którym mowa w ust. 1. W ramach prawa opcji, Zamawiający zwiększy wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 2, o maksymalnie 30%. Skorzystanie z prawa opcji jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego, a Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
5. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji jednokrotnie lub wielokrotnie, a więc bądź to jednorazowo zwiększyć wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 2 do wysokości maksymalnej, bądź to zwiększać kolejno wynagrodzenie o mniejsze kwoty, które w sumie nie mogą przekroczyć wysokości maksymalnej. Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej (a następnie potwierdzi na piśmie) o skorzystaniu z prawa opcji.

§ 3. Realizacja Umowy - catering

1. Wykonawca będzie świadczył usługi cateringowe najwcześniej **od dnia 01.12.2020 r.**
2. Wykonawca będzie świadczył usługi cateringowe sukcesywnie, zgodnie z bieżącym zapotrzebowaniem Zamawiającego, na podstawie i zgodnie z jednostkowymi zamówieniami składanymi na zasadach określonych w ust. 3.
3. Zamawiający będzie przekazywać zamówienia Wykonawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres **e-mail:** lub telefonicznie/ faksem pod **nr**
4. Wykonawca niezwłocznie, jednak **nie później niż w terminie 1 dnia roboczego** od otrzymania zamówienia, potwierdzi jego otrzymanie za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: lub telefonicznie pod nr..... oraz zaproponuje menu dla Spotkania.
5. W zamówieniu Zamawiający określi dokładnie termin Spotkania (z podaniem godziny gotowości oraz godzin świadczenia usługi przez Wykonawcę), rodzaj usługi cateringowej, miejsce, liczbę uczestników, wymogi co do menu oraz pozostałe informacje niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia przez Wykonawcę.

6. **Zamówienie przekazywane** będzie Wykonawcy najpóźniej **na 3 dni robocze** przed dniem świadczenia usługi cateringowej, z zastrzeżeniem postanowień § 1 ust. 8 oraz § 3 ust. 10.
7. Zamawiający wyznacza do kontaktu z Wykonawcą swojego przedstawiciela w osobie:, **nr telefonu**, **adres e-mail:**
Wykonawca wyznacza do kontaktu z Zamawiającym następującą osobę:, **nr telefonu:**, **adres e-mail:**
8. W przypadku zmiany osób wyznaczonych do kontaktu, Wykonawca/Zamawiający powiadomi o tym niezwłocznie drugą stroną i potwierdzi zmianę na piśmie lub e-mailem.
9. Zamawiający określa grupę osób, zwanych dalej „Uprawnionymi”, które będą mogły składać zamówienia na catering u Wykonawcy. Zamówienia na catering będą składane przez Uprawnionych poprzez wiadomość e-mail. Listę Uprawnionych do składania zamówienia będzie przekazywać osoba wskazana do kontaktu przy realizacji umowy, o której mowa w ust. 7. **Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie/zmianę zamówienia/rezygnację z zamówienia wysłane przez osobę Uprawnioną jedynie, gdy zamówienie zostało również wysłane „Do wiadomości” do osoby wskazanej do kontaktu przy realizacji umowy, o którym mowa w ust. 7 - w przeciwnym wypadku e-mail powinien zostać zignorowany.**
10. Zamawiający może dokonać **zmiany liczby osób** biorących udział w poszczególnych Spotkaniach, **nie później niż na 1 dzień roboczy** przed dniem świadczenia usługi cateringowej z uwzględnieniem § 8 ust. 7.
11. Zamawiający zastrzega możliwość **odwołania** Spotkania lub **zmiany jego terminu najpóźniej na 2 dni robocze** przed terminem Spotkania – z tego tytułu nie będzie przysługiwać Wykonawcy żadne wynagrodzenie.
12. Świadcząc usługi cateringowe, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przekazania Zamawiającemu każdorazowo wykazu osób - z podaniem imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, nr dokumentu tożsamości, które będą uczestniczyć w realizacji usług;
 - 2) uzyskania akceptacji Zamawiającego zaproponowanego menu;
 - 3) przestrzegania przepisów p.poż., bhp i sanitarno-epidemiologicznych - pod rygorem wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym.

§ 4. Realizacja Umowy - bufet

1. Wykonawca będzie świadczył usługi bufetowe zgodnie z wymogami określonymi w załączniku nr 1 do Umowy. W szczególności zobowiązany jest do: przygotowywania posiłków (śniadania, obiady, i inne) oraz przestrzegania godzin otwarcia i wydawania posiłków w bufecie.
2. Wszystkie posiłki przygotowywane przez Wykonawcę muszą być bezwzględnie świeże, przyrządzone bez konserwantów, przyśpieszaczy i ulepszaczy w dniu świadczenia usługi. Użyte produkty muszą być przydatne do spożycia, a usługa może być świadczona wyłącznie przy użyciu produktów spełniających normy jakości produktów spożywczych oraz z zachowaniem przestrzegania przepisów prawnych w zakresie przechowywania i przygotowywania artykułów spożywczych.

3. Wszystkie posiłki muszą być przygotowywane na miejscu, w pomieszczeniach dzierżawionych od Zamawiającego, a Wykonawca nie może dowozić do bufetu posiłków gotowych.
4. Szczegółowy opis świadczenia usługi bufetu został określony w załączniku nr 1 do Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia świadczenia usługi bufetu (rozpoczęcia sprzedaży posiłków) w terminie maksymalnie 30 dni kalendarzowych od momentu zawarcia umowy. W przypadku gdy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy funkcjonowanie bufetu nie będzie mogło rozpocząć się we wcześniejszym terminie, Wykonawca o fakcie opóźnienia zobowiązany będzie poinformować Zamawiającego i uzgodnić z nim późniejszy termin rozpoczęcia świadczenia usługi bufetu.
6. Wykonawca zobowiązany jest dostosować funkcjonowanie bufetu do systemu pracy obowiązującego u Zamawiającego na zasadach określonych w załączniku nr 1 do Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów p.poż., BHP oraz przepisów sanitarnych. Wykonawca oświadcza, że osoby przewidziane do wykonywania Umowy posiadają znajomość przepisów p.poż. i bhp, zasad HACCP oraz posiadają aktualne badania lekarskie, jak również aktualne badania na nosicielstwo Salmonelli.
8. Wykonawca z uwagi na sytuację sanitarno - epidemiczną, na swój wniosek, uprawniony będzie, za zgodą Zamawiającego do:
 - 1) żądania obniżenia czynszu na okres zamknięcia bufetu lub na okres spadku sprzedaży poniżej poziomu rentowności;
 - 2) żądania czasowego zawieszenia działalności bufetu, gdy sprzedaż spadnie poniżej poziomu rentowności lub gdy ukaże się Zarządzenie Prokuratora Krajowego/ustawa lub inny akt prawny, którego wykonanie będzie skutkowało znacznym spadkiem sprzedaży lub uniemożliwi prowadzenie działalności.
9. Okoliczności, uzasadniające wniosek, o którym mowa w ust. 8, Wykonawca zobowiązany jest szczegółowo wykazać i udokumentować.

§ 5. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 z późn. zm.) osób wykonujących czynności związane z bezpośrednią **usługą gotowania/przygotowywania posiłków oraz podawania posiłków.**
2. Osoby, o których mowa w ust. 1 muszą być zatrudnione przez cały okres wykonywania Umowy, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez którąkolwiek ze stron przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za osoby zatrudnione lub inne osoby przybrane do wykonywania usług, w tym za wszelkie szkody wyrządzone przez te osoby.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania listy osób, o których mowa w ust. 1-3 wraz z numerami dowodów osobistych na co najmniej 3 dni robocze przed rozpoczęciem przez te osoby pracy na terenie budynku Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek aktualizować tę listę na bieżąco niezwłocznie po każdej zmianie.

5. Wykonawca oświadcza, iż osoby o których mowa w ust. 3 nie były karane i nie będą karanymi przez cały okres obowiązywania umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym w szczególności wskazanych w ust. 1. W ramach kontroli Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia usług - a brak poddania się kontroli równoznaczny będzie ze stwierdzeniem naruszenia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1.
7. Zamawiający wymaga, aby osoby wyznaczone przez Wykonawcę, które będą uczestniczyć w wykonywaniu Umowy posiadały znajomość języka polskiego w stopniu komunikatywnym.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 6. Dzierżawa powierzchni kuchennej (kuchni) i udostępnienie innych powierzchni

1. Zamawiający oddaje Wykonawcy do używania i pobierania pożytków pomieszczenie kuchni określone w załączniku nr 1 do Umowy wyposażone zgodnie z „wykazem wyposażenia kuchni” stanowiącym załącznik nr 3 do Opisu przedmiotu zamówienia o łącznej pow. 134,86 m², mieszczące się na parterze w budynku B Prokuratury Krajowej przy ul. Postępu 3 w Warszawie za zapłatą czynszu określonego w Umowie.
2. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się ze stanem technicznym przedmiotu dzierżawy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
3. Wykonawca będzie świadczył w przedmiocie dzierżawy usługę bufetową określoną w niniejszej Umowie oraz, w zakresie opisanym w załączniku nr 1 do Umowy, również usługę cateringową.
4. Zamawiający udostępnia nieodpłatnie Wykonawcy 224,07 m² powierzchni budynku Prokuratury Krajowej przy ul. Postępu 3, w tym:
 - 1) część przeznaczoną do spożywania posiłków o pow. 58,25 m², którą Wykonawca zaaranżuje w celu prowadzenia tam bufetu, tj. zapewni stoliki, krzesła, solniczki, pieprzniczki, serwetniki, sztucce, wystrój/dekoracje, itp.; Stoły i krzesła powinny być wykonane z materiałów zmywalnych - umożliwiającymi ich dokładną dezynfekcję. Aranżacja bufetu oraz zakres i sposób wykonania planowanych robót przed ich wykonaniem musi być uzgodniona z Zamawiającym;
 - 2) dodatkową część przeznaczoną do spożywania posiłków, w postaci sali o powierzchni użytkowej 57,73 m², do aranżacji której Wykonawca nie jest zobowiązany;
 - 3) pozostałą powierzchnię stanowią ciągi komunikacyjne.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania, w tym sprzątania całej udostępnionej nieodpłatnie powierzchni oraz przedmiotu dzierżawy.

6. Wdzierżawiane pomieszczenie kuchni oraz powierzchnia, o której mowa w ust. 4, zwane będą dalej „pomieszczeniami”.
7. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poczynionych w pomieszczeniach Zamawiającego czy też z tytułu dokonanych ulepszeń. Wykonawca jest odpowiedzialny za mienie użyte do aranżacji oraz za jego ubezpieczenie. Wykonawca nie ma prawa do dokonywania jakichkolwiek prac adaptacyjnych lub przeróbek w pomieszczeniach Zamawiającego bez uzyskania pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego.
8. Strony ustalają:
 - 1) **czynsz dzierżawny** w wysokości:
 - a) zł brutto (słownie: zł/100 brutto) **za 1 m²**,
 - b) zł netto (słownie: zł/100 netto) za 1 m² dzierżawionego lokalu.Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie z góry za dany miesiąc na podstawie rachunku wystawionego przez Zamawiającego w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia jego doręczenia Wykonawcy, **na rachunek bankowy** Za niepełny miesiąc czynsz będzie obliczany proporcjonalnie do pozostałych dni kalendarzowych;
 - 2) **opłatę za użytkowanie sprzętu gastronomicznego** należącego do Prokuratury Krajowej w wysokości **1154,11 zł/ za 1 m-c**. Opłata płatna będzie miesięcznie z góry za dany miesiąc na podstawie rachunku wystawionego przez Zamawiającego w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia jego doręczenia Wykonawcy, **na rachunek** Za niepełny miesiąc czynsz będzie obliczany proporcjonalnie do pozostałych dni kalendarzowych.
9. Strony ustalają, iż począwszy od dnia 01 marca 2021 r., nie częściej niż 1 (raz) w roku kalendarzowym, ze skutkiem na początek kolejnego okresu rozliczeniowego, wysokość czynszu dzierżawy ulegać będzie automatycznej indeksacji (waloryzacji) o 2,3 średniorocznego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego. Waloryzacji nie dokonuje się, jeżeli wskaźnik waloryzacyjny, będzie miał wartość ujemną albo równą 0. W przypadku, gdyby powyższy wskaźnik przestał być obliczany lub publikowany, zostanie on automatycznie zastąpiony wskaźnikiem publikowanym w jego miejsce. Zmiana wysokości czynszu opisana w niniejszym punkcie nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, nie jest rozumiana jako zmiana umowy. Dla ważności dokonanej waloryzacji wymagane jest doręczenie Wykonawcy pisma z nową wysokością czynszu, jak również podania informacji o zastosowanym wskaźniku indeksacji i jego wysokości.
10. Naliczanie czynszu i opłata za użytkowanie sprzętu gastronomicznego następuje od dnia rozpoczęcia świadczenia usług przez Wykonawcę. Pozostałe opłaty, do pokrycia których zobowiązany będzie Wykonawca od daty podpisania umowy to opłaty z tytułu:
 - 1) dostawy energii elektrycznej – według wskazań podlicznika,
 - 2) dostawy ciepłej i zimnej wody oraz odprowadzenie ścieków do kanalizacji – wg wskazań podlicznika- które uiszczane będą Zamawiającemu na podstawie przesyłanych Wykonawcy not księgowych.

11. Wykonawca we własnym zakresie zawrze umowy i będzie dokonywać płatności bezpośrednio na rzecz usługodawców za:
 - 1) opróżnianie i konserwację separatora tłuszczów, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 2) usuwanie odpadów i nieczystości stałych i płynnych powstałych w toku przygotowywania posiłków zgodnie z obowiązującymi przepisami na terenie miasta stołecznego Warszawy;
 - 3) utrzymanie czystości w przekazanych Wykonawcy pomieszczeniach bufetu oraz kuchni o łącznej powierzchni 358,93 m²;
 - 4) pogwarancyjne serwisowanie i naprawy uszkodzeń przekazanych do użytkowania urządzeń lub ich wymiany oraz gdy uszkodzenie wynikło z winy Wykonawcy.
12. Wykonawca wpłaci w ciągu trzech dni roboczych od dnia zawarcia umowy na rachunek bankowy Zamawiającego **kaucję w kwocie 5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych). Kaucja ta będzie zabezpieczeniem dla Zamawiającego w przypadku jakichkolwiek zaległości ze strony Wykonawcy lub tytułem odpowiedzialności za wyrządzoną szkodę. Zamawiający może potrącić z kaucji zabezpieczone nią należności, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie, łącznie z wezwaniem do uzupełnienia kaucji do kwoty wskazanej wyżej. Uzupełnienie kaucji musi nastąpić w terminie 7 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia, że Zamawiający zrealizował uprawnienie potrącenia należności z posiadanej kaucji. W przypadku nie uzupełnienia kaucji w terminie brakująca kwota zostanie potrącona z najbliższej faktury jaką wystawi Wykonawca z tytułu świadczenia usług cateringowych.
13. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) używania wszystkich pomieszczeń, urządzeń i wyposażenia Zamawiającego w sposób zgodny z przeznaczeniem;
 - 2) kontaktu z sanepidem i realizacji zaleceń związanych z usługą prowadzenia bufetu; Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za realizację wszelkich zaleceń związanych ze świadczoną usługą;
 - 3) nieudostępniania osobom trzecim pomieszczeń, urządzeń i wyposażenia Zamawiającego w tym w ramach podnajmu lub poddzierżawy;
 - 4) konserwacji elementów budowlanych (nie objętych gwarancją lub które uległy uszkodzeniu z winy Wykonawcy w czasie gwarancji) pomieszczeń Zamawiającego, które uległy wyeksploatowaniu / uszkodzeniu / usterce (malowanie zabrudzonych ścian, naprawa uszkodzonych posadzek, itp.), a także wymiany źródeł światła (żarówki, świetlóvky);
 - 5) przestrzegania norm, przepisów porządkowych obowiązujących na terenie obiektu Zamawiającego oraz stosowania się do poleceń Służby Więziennej ochraniającej obiekt.
14. O wszelkich zauważonych uszkodzeniach, zagrożeniach i brakach w mieniu Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie informować Zamawiającego. Równocześnie Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego zgłaszania usterek, szkód oraz brakujących elementów standardowego wyposażenia w pomieszczeniach udostępnionych Wykonawcy.
15. W razie powstania szkody w mieniu Zamawiającego lub mieniu osób trzecich z winy Wykonawcy, ponosi on pełną odpowiedzialność prawną i materialną za powstałe szkody.

16. Obowiązkiem Zamawiającego jest:

- 1) zapewnienie dostępu dla Wykonawcy i Personelu Wykonawcy do części budynku w której znajduje się bufet, w celu umożliwienia realizacji świadczenia usługi gastronomicznej;
- 2) zapewnienie niezbędnych dostaw mediów: prąd, woda (odprowadzenie ścieków), ogrzewanie. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie mediów, chyba że okoliczność ta powstała z winy Zamawiającego.

§ 7. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca będzie realizował usługi cateringowe i bufetowe przy użyciu sprzętu gastronomicznego należącego do Zamawiającego oraz własnych materiałów, narzędzi i sprzętu oraz zabezpieczy je we własnym zakresie i na własny koszt przed uszkodzeniem lub utratą. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za materiały, narzędzia, urządzenia i sprzęt stanowiące własność Wykonawcy.
2. Wykonawca odpowiada przez Zamawiającym za szkody powstałe z jego winy lub winy podwykonawców oraz innych osób, którymi Wykonawca posługuje się w celu realizacji Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest w okresie wykonywania Umowy posiadać ważne **ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej** z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej obejmujące szkody powstałe w związku z prowadzoną działalnością objętą Przedmiotem Umowy **na kwotę nie niższą niż 500.000,00 zł**. Ubezpieczeniem objęta będzie odpowiedzialność za szkody na osobie i w mieniu wyrządzone wskutek czynu niedozwolonego oraz wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.
4. Wymienione wyżej ubezpieczenie obejmować musi cały okres obowiązywania Umowy. W związku z powyższym Wykonawca przed zawarciem Umowy dostarczy Zamawiającemu **kopię polisy** ubezpieczeniowej poświadczającej wykupienie uzgodnionego wyżej ubezpieczenia a następnie, niezwłocznie po wygaśnięciu poprzedniej polisy, jednak nie później niż w terminie **3 dni roboczych, każdej kolejnej polisy** wykupionej w trakcie obowiązywania Umowy pod rygorem wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym.
5. **Kopia polisy stanowi załącznik nr 3** do Umowy. W dniu zawarcia Umowy Wykonawca okaże Zamawiającemu dokumenty **potwierdzające opłacenie składek** ubezpieczeniowych.

§ 8. Wartość usługi cateringowej

1. Z tytułu należytego wykonania usługi cateringowej Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie zrealizowane usługi cateringowe.
2. Maksymalne wynagrodzenie brutto Wykonawcy, jakie może on otrzymać z tytułu należytego wykonania Umowy wynosi **złotych brutto**, z zastrzeżeniem ust. 1.
3. Ceny brutto za jedną osobę za poszczególne rodzaje menu, wskazane w ofercie Wykonawcy są stałe przez cały okres obowiązywania Umowy.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za faktycznie zrealizowane usługi cateringowe jest ostateczne i obejmuje wszystkie koszty jakie powstaną w związku z ich realizacją.

5. Zamawiający przewiduje płatności częściowe, po prawidłowej realizacji każdego zamówienia. Zapłata nastąpi w terminie **30 dni** kalendarzowych od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, zawierającej wyszczególnioną datę Spotkania oraz numer menu z załącznika nr 1 do Umowy i liczbę zestawów.
6. Zapłata nastąpi przelewem na wskazany w fakturze VAT rachunek bankowy Wykonawcy. Jako datę zapłaty faktury VAT przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Warunkiem zapłaty jest pozytywna weryfikacja rachunku bankowego Wykonawcy na tzw. białej liście podatników VAT prowadzonej przez odpowiednie organy skarbowe.
7. Zamawiający zastrzega możliwość **zmniejszenia wyszczególnionej w załączniku nr 1 do Umowy liczby uczestników Spotkań maksymalnie o 30%**, w związku z czym łączna wartość zamówień złożonych przez Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy może nie wyczerpać maksymalnej kwoty wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 powyżej. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują dodatkowe roszczenia.
8. Zamawiający przewiduje możliwość wystawienia faktury elektronicznej. Za fakturę będzie uznany dokument przesłany z następującego adresu **e-mail Wykonawcy:** na następujący adres **e-mail Zamawiającego: BAF@pk.gov.pl** Strony zobowiązują powiadamiać się na piśmie o każdej zmianie adresów e-mail wskazanych w zdaniu poprzednim. Zmiany adresów e-mail nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawarcia aneksu do umowy. Tylko dokumenty przesłane ze wskazanego adresu Wykonawcy na wskazany adres Zamawiającego będą traktowane jako oryginały: efaktury (pierwotne), korekty e-faktur, duplikaty e-faktur. Niniejsza akceptacja Zamawiającego do przesyłania faktur drogą elektroniczną może zostać cofnięta w każdym czasie, w drodze pisemnego oświadczenia Zamawiającego. Wówczas Wykonawca zobowiązany będzie do wystawiania i dostarczania faktur w formie papierowej.
9. Zamawiający nie będzie przyjmować ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

§ 9. Wypowiedzenie umowy

1. Każda ze Stron może wypowiedzieć Umowę z zachowaniem 2 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca w szczególności, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do dnia wypowiedzenia. Wypowiedzenie umowy przez Wykonawcę może nastąpić jedynie z ważnych powodów.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, z zachowaniem prawa do naliczania kar umownych przewidzianych w § 10 Umowy, bez konieczności wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu na zaprzestanie naruszeń i usunięcie ewentualnych skutków tych naruszeń, w przypadkach wskazanych w umowie oraz, gdy:
 - 1) Wykonawca nie podjął działań w kierunku rozpoczęcia świadczenia usługi bufetowej i nie podejmuje żadnych czynności w ustalonym w umowie terminie, tj. w okresie 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy albo opóźni się w rozpoczęciem świadczenia usługi bufetowej;

- 2) Wykonawca nie dostarczy umowy przedłużającej polisę ubezpieczeniową lub innego dokumentu potwierdzającego fakt posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej – w sytuacji, o której mowa w § 7 ust. 5;
 - 3) Wykonawca nienależycie wykonuje umowę, pomimo co najmniej 3-krotnego pisemnego upomnienia Wykonawcy przez Zamawiającego, z tego powodu;
 - 4) Wykonawca dwukrotnie opóźni się z realizacją zamówienia na usługi cateringowe,
 - 5) kwota kar umownych naliczonych zgodnie z § 10 Umowy będzie równa bądź przekroczy 15% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy;
 - 6) suma nieuregulowanych w terminie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego przekroczy dwukrotność miesięcznego czynszu;
 - 7) pomieszczenia będą wykorzystywane przez Wykonawcę niezgodnie z przeznaczeniem, czy też dokona on jakichkolwiek modyfikacji bez zgody Zamawiającego;
 - 8) pomieszczenia zostaną udostępnione/podnajęte/poddzierżawione bez zgody Zamawiającego;
 - 9) Wykonawca świadomie działał będzie na szkodę Zamawiającego;
 - 10) Wykonawca rażąco narusza normy i przepisy obowiązujące na terenie obiektu Zamawiającego oraz przepisy sanitarne, bhp i ppoż.
 - 11) Wykonawca narusza obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 5 lub inne zobowiązania, o którym mowa w tym postanowieniu.
3. Wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno wskazywać przyczynę wypowiedzenia w przypadku wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym. W takim wypadku zapłata nastąpi za usługi wykonane należycie do dnia wypowiedzenia umowy.

§ 10. Kary Umowne

1. Wykonawca ponosi w pełni odpowiedzialność za jakość i estetykę podawanych posiłków oraz zgodność świadczonych usług z umową.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli realizacji przedmiotu umowy na każdym etapie jego wykonywania przez Wykonawcę.
3. W przypadku nienależytego wykonania umowy Zamawiający jest uprawniony do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Zamawiającego, naliczenia kar umownych określonych w ustępach poniższych oraz dochodzenia odszkodowania na podstawie obowiązujących przepisów.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
 - 1) za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w ramach danego zamówienia przy usługach cateringowych, w wysokości do 50% wynagrodzenia za usługę objętą danym zamówieniem; za nienależyte wykonanie umowy w ramach danego zamówienia rozumie się m.in.: dostarczenie innego niż zaakceptowanego menu, dostarczenie i przygotowanie menu dla Spotkania o niższym standardzie, dostarczenie dań o niższym standardzie niż określony w Umowie lub dań nieświeżych, użycie do realizacji zamówienia zaplamionych/dziurawych obrusów, sztućców niskiej jakości lub porysowanych, zakurzonej lub brudnej zastawy, nieposprzątanie po Spotkaniu, - fakty te powinny być potwierdzone w protokole sporządzonym przez pracownika Zamawiającego;

- 2) za opóźnienie w rozpoczęciu realizacji danego zamówienia w wysokości 50% wynagrodzenia za usługę objętą zleceniem - fakt ten winien być potwierdzony w protokole sporządzonym przez pracownika Zamawiającego;
 - 3) w przypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 8 ust. 2 Umowy;
 - 4) w przypadku nierozpoczęcia funkcjonowania bufetu w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy w wysokości 200 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, chyba, że opóźnienie wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy pod warunkiem, że poinformuje on o tej okoliczności Zamawiającego zgodnie z umową;
 - 5) w wypadku opóźnienia w dostarczeniu aktualnej polisy, o której mowa w § 7 ust. 5 w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
5. Zamawiający zastrzega możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
 6. W przypadku, gdy zapłata kary umownej nie następuje w drodze potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego. Sposób zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kar umownych odbędzie się według wyboru Zamawiającego.
 7. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
 8. Kary umowne wskazane w niniejszej umowie podlegają kumulacji.

§ 11. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, odpowiednie przepisy ustawy Pzp oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa, które znajdują zastosowanie do przedmiotu niniejszej umowy. Strony dopuszczają możliwość zwiększenia lub zmniejszenia powierzchni dzierżawy oraz dokonania innych, przewidzianych w umowie zmian.
2. Strony postanawiają, że w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług – Wynagrodzenie przewidziane niniejszą Umową ulegnie zmianie odpowiedniej do zmiany wysokości podatku od towarów i usług (ulegnie korekcie o wysokość zmiany podatku VAT), przy czym powyższa zmiana będzie miała zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do części wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 powyżej, objętego fakturami wystawionymi po dniu wejścia w życie zmiany przepisów prawa wprowadzających nowe stawki podatku od towarów i usług. Strony wprowadzą zmianę wysokości wynagrodzenia, odpowiednią do kwoty, o jaką skutek tych zmian zmianie ulegnie koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W celu wykazania wpływu powyżej wskazanych zmian na koszty wykonania Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed danej zmiany oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po wprowadzeniu zmiany, oraz wskaże kwotę, o jaką Wynagrodzenie powinno ulec zmianie. Zamawiający niezwłocznie ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności poprzez zaakceptowanie wskazanej przez

Wykonawcę kwoty lub poprzez zgłoszenie zastrzeżeń, wskazanie omyłek rachunkowych lub żądanie wyjaśnień co do poszczególnych elementów kalkulacji.

3. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że z żądaniem zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 powyżej lub jego części może wystąpić także Zamawiający – w takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia nowej kalkulacji wynagrodzenia niezwłocznie po otrzymaniu żądania Zamawiającego.
4. Zmiana treści umowy wymaga każdorazowo zawarcia przez Strony aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Dokonanie przez Wykonawcę przeniesienia zarówno w całości, jak i części praw lub obowiązków wynikających z umowy na osobę trzecią, w tym także cesji wierzytelności pieniężnych przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji umowy, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Strony deklarują, iż w razie powstania jakichkolwiek sporów wynikających z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeśli negocjacje, o których mowa powyżej nie doprowadzą do rozwiązania sporu w terminie 30 dni kalendarzowych od pisemnego wezwania do wszczęcia negocjacji, spór taki Strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego. Niniejsze postanowienie nie stanowi zapisu na sąd polubowny.
7. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania na piśmie lub drogą mailową o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o zmianach adresu. Zmiana adresu i innych danych kontaktowych, w tym adresów e-mail, nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawarcia aneksu do umowy. W przypadku niepoinformowania drugiej Strony o zmianie adresu, pisma wysłane na dotychczasowy adres uważa się za dostarczone do adresata.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
9. Umowa zawiera załączniki stanowiące jej integralną część:
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia;
 - 2) Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy;
 - 3) Załącznik nr 3 – Kopia polisy OC;
 - 4) Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna;
 - 5) Załącznik nr 5 – Oświadczenie wykonawcy.
 - 6) Załącznik Nr 6 – Aktualny schemat kuchni.
 - 7) Załącznik Nr 7 – Wykaz wyposażenia kuchni.

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 4

KLAUZULA INFORMACYJNA

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego pozyskanych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą (osoba fizyczna, osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą).

W związku z treścią art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Prokuratura Krajowa informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Prokuratura Krajowa z siedzibą przy ul. Postępu 3, 02 – 676 Warszawa tel. 22 12 51 471, e mail. biuro.podawcze@pk.gov.pl.
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w Prokuraturze Krajowej jest Łukasz Boryczka e mail. iod@pk.gov.pl.
3. Dane osobowe są przetwarzane przez administratora:
 - 1) w celu zawarcia i wykonania umowy – podstawą prawną przetwarzania jest niezbędność przetwarzania danych do zawarcia i wykonywania umowy – art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
 - 2) w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze, wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących, w tym prawa podatkowego – podstawą prawną przetwarzania jest niezbędność do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – art. 6 ust. 1 lit. c. RODO;
 - 3) w celu dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami związanymi z zawartą umową – podstawą prawną przetwarzania jest niezbędność do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – art. 6 ust. 1 lit. c. RODO.
4. Dane osobowe są przechowywane przez okres trwania umowy, a następnie do momentu upływu okresu przedawnienia roszczeń z tytułu umowy lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa.
5. Osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo:
 - 1) dostępu do treści swoich danych osobowych, żądania ich sprostowania lub usunięcia, na zasadach określonych w art. 15 – 17 RODO;
 - 2) ograniczenia przetwarzania danych, w przypadkach określonych w art. 18 RODO;
 - 3) przenoszenia danych, na zasadach określonych w art. 20 RODO tj. do otrzymania przez osobę, której dane dotyczą od administratora danych osobowych jej dotyczących, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego;
 - 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

6. W celu skorzystania z praw, o których mowa w pkt 5 ppk. 1 – 3 należy skontaktować się z administratorem lub inspektorem ochrony danych, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych.
7. Podanie danych osobowych jest konieczne do zawarcia i wykonywania umowy. Odmowa podania danych osobowych uniemożliwia zawarcie umowy.

Załącznik nr 5

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu realizacji umowy.*

.....

Podpis wykonawcy

¹) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm).

* W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawcy nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).