

Zarządzenie nr 59/11/2017
Nadleśniczego Nadleśnictwa Babki
z dnia 30 listopada 2017 r.,
w sprawie zasad wydzierżawiania zbiorników i urządzeń wodnych
znak: ZG.2217.81.2017

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2017 poz. 788) w zw. z § 22 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, wprowadzonego w życie Zarządzeniem nr 50 Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994 r. w sprawie nadania Statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowego, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Zbiorniki i urządzenia wodne (zwane dalej także „zbiornikami”) na gruntach własności Skarbu Państwa znajdujących się w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Babki, bez względu na ich użytek gruntowy (Ls, Wsr i inne), mogą być wydzierżawiane przez nadleśniczego na cele związane z prowadzeniem gospodarki rybackiej, niekomercyjnych łowisk i dla celów rekreacyjnych osobom fizycznym lub prawnym, a także jednostkom organizacyjnym, o których mowa w art. 33¹ § 1 K.c., na zasadach określonych w kodeksie cywilnym oraz z zachowaniem warunków określonych w art. 39 ustawy o lasach.
2. Dzierżawie, o której mowa w pkt. 1, mogą podlegać zbiorniki na gruntach nieprzydatnych Nadleśnictwu.
3. Tryb i zasady wydzierżawiania gruntów:
 - a) zbiorniki wydzierżawiane są w drodze przetargu organizowanego zgodnie z regulaminem przeprowadzenia przetargów na dzierżawę nieruchomości rolnych pozostających w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Babki stanowiącym załącznik nr 2 do zarządzenia nr 19/2013 Nadleśniczego Nadleśnictwa Babki. Przepisy regulaminu stosuje się odpowiednio;
 - b) przedmiotem przetargu mogą być zbiorniki, na których dzierżawę wyraził zgodę Dyrektor RDLP w Poznaniu, zgodnie z art. 39 ustawy o lasach;
 - c) przetarg przeprowadza komisja powołana ds. dzierżawy gruntów rolnych Skarbu Państwa w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Babki;
 - d) bez procedury przetargowej mogą być wydzierżawiane:
 - zbiorniki pozostałe po dzierżawcy, który zmarł - członkowi jego najbliższej rodziny (kontynuacja umów na dotychczasowych warunkach do momentu upływu terminu, na który została zawarta pierwotna umowa),
 - zbiorniki nie wydzierżawione w wyniku przeprowadzonego przetargu,
 - zbiorniki pozostawione w wyniku rezygnacji dotychczasowych dzierżawców przed upływem terminu obowiązywania umowy - umowy zawierane do czasu, na który była zawarta pierwotna umowa.

4. Stawki czynszu:

- a) Ustalę stawkę wywoławczą do przetargu za korzystanie z 1 ha zbiorników wodnych w wysokości odpowiadającej wartości 25 kg karpia.
- b) Stawki czynszu określa się w kg karpia za 1 ha. Cenę detaliczną 1 kg karpia przyjmuje się w wysokości średniej ceny detalicznej karpia handlowego na dzień 15 grudnia danego roku w co najmniej pięciu placówkach handlowych, m.in. w:
 - Gospodarstwie Rybackim Miłosław,
 - Gospodarstwie Rybackim Wierzenica,
 - Gospodarstwie Rybackim w Bogucinie Spółka z o.o.
- c) Stawki czynszu za zbiorniki wydierżawione bez zastosowania procedury przetargowej ustalane będą na podstawie stawek czynszu uzyskanych w wyniku przetargów na dzierżawę zbiorników wodnych, przeprowadzonych w Nadleśnictwie w ostatnim czasie.

§ 2.

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Traci moc Decyzja Nadleśniczego Nadleśnictwa Babki nr 23/06 w sprawie stawek czynszowych za korzystanie ze zbiorników wodnych własności Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego – Lasy Państwowe Nadleśnictwa Babki, przy czym stawki z niej wynikające zastosowane w umowach zawartych przed dniem podpisania niniejszego zarządzenia zachowują moc obowiązującą do czasu rozwiązania tych umów lub umownej zmiany warunków dzierżawy.

NADLEŚNICZY

Robert Okńczyc

Do wiadomości i stosowania:

- Z,
- K,
- członkowie komisji przetargowej.