



Warszawa, dnia 11 lipca 2019 r.

Rzeczpospolita Polska
Ministerstwo
Spraw Zagranicznych

BDG.741.48.2018 / 4

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ”, znak sprawy: BDG.741.048.2018

I. WYJAŚNIENIE SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 38 ust. 1-2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) w odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do Zamawiającego, udziela się następującego wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ):

Pytanie nr 2:

Czy na ścianach, gdzie będzie wykonywana iniekcja należy wykonać również izolację pionową ze szlamów uszczelniających, czy tylko tynk renowacyjny i malowanie. W przedmiarze prac poz. 17, 19 i 20 jest wpisana izolacja, natomiast w projekcie nie ma o niej informacji.

Odpowiedź:

Na ścianach, gdzie będzie wykonywana iniekcja należy wykonać tynk renowacyjny i malowanie.

Pytanie nr 3:

W dokumentacji brakuje rys. PW03. Proszę o udostępnienie.

Odpowiedź:

Rys. PW03 dotyczy wyposażenia w meble ruchome. Zgodnie z zapisem pkt I ppkt 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia „przedmiotem zamówienia są wyłącznie roboty budowlane wraz z dostawą i montażem regałów przesuwanych bez ruchomego wyposażenia meblowego. Część dokumentacji dotycząca specyfikacji meblowej została z przedmiotowego postępowania wyłączona.”

Pytanie nr 4:

Na rysunku PW01 w opisie symbolu k.b. jest przywołany rysunek A02a (legenda mebli), który nie został umieszczony na stronie. Proszę o udostępnienie tego rysunku.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem pkt I ppkt 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia „przedmiotem zamówienia są wyłącznie roboty budowlane wraz z dostawą i montażem regałów przesuwanych bez ruchomego wyposażenia meblowego. Część dokumentacji dotycząca specyfikacji meblowej została z przedmiotowego postępowania wyłączona.”

Pytanie nr 5:

Meble ruchome (krzesła, stoliki, lampy) mają być wykonane zgodnie ze specyfikacją. Proszę o wskazanie o którą specyfikację dokładnie chodzi. W zamieszczonej specyfikacji SST-9 wyposażenie i w opisie PW nie ma dokładnych informacji na temat tych mebli. Proszę o podanie kolorystyki, materiałów z jakich mają być wykonane meble, wizualizacji lub przykładowych produktów.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem pkt 1 ppkt 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia „przedmiotem zamówienia są wyłącznie roboty budowlane wraz z dostawą i montażem regałów przesuwnych bez ruchomego wyposażenia meblowego. Część dokumentacji dotycząca specyfikacji meblowej została z przedmiotowego postępowania wyłączona.”

Pytanie nr 6:

Czy zamawiający dopuści montaż drzwi o grubości skrzydła 35mm.

Odpowiedź:

Zgodnie z zestawieniem stolarki opisanym na rys. nr PW19 Projektu Wykonawczego Wnętrz, wymagana grubość skrzydła drzwi wynosi 40 mm. Zamawiający nie dopuszcza montażu drzwi o grubości skrzydła 35 mm.

Pytanie nr 7:

Ile ma być doniczek na kwiaty. Na rys. PW01 są 3 szt., w przedmiarze 4.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem pkt 1 ppkt 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia „przedmiotem zamówienia są wyłącznie roboty budowlane wraz z dostawą i montażem regałów przesuwnych bez ruchomego wyposażenia meblowego. Część dokumentacji dotycząca specyfikacji meblowej została z przedmiotowego postępowania wyłączona.” Zapis dotyczy również wyposażenia ruchomego, w tym doniczek.

Pytanie nr 8:

Proszę o zamieszczenie projektów mebli na zamówienie, większość zabudów meblowych jest zaznaczonych jedynie na rzutach kondygnacji np. meble oznaczone symbolami s.a, s.u.1, s.u.3, zw i inne. Informacje te nie są wystarczające do wykonania wyceny.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem pkt 1 ppkt 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia „przedmiotem zamówienia są wyłącznie roboty budowlane wraz z dostawą i montażem regałów przesuwnych bez ruchomego wyposażenia meblowego. Część dokumentacji dotycząca specyfikacji meblowej została z przedmiotowego postępowania wyłączona.”

Pytanie nr 9:

Proszę o podanie przykładowego zegara, który ma być zamontowany nad wejściem do czytelnicy.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem pkt 1 ppkt 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia „przedmiotem zamówienia są wyłącznie roboty budowlane wraz z dostawą i montażem regałów przesuwnych bez ruchomego

wyposażenia meblowego. Część dokumentacji dotycząca specyfikacji meblowej została z przedmiotowego postępowania wyłączona." Zapis dotyczy również wyposażenia ruchomego, w tym zegara i wieszaka na ubrania.

Pytanie nr 10:

Czy wieszak na ubranie w czytelnicy zaznaczony na rys. PW01 jest w zakresie oferty?

Odpowiedź:

Odpowiedź zawarta w zapytaniu nr 10.

Pytanie nr 11:

Wykonawca po przeprowadzeniu wizji lokalnej wnosi o przedłużenie czasu realizacji zamówienia o 120 dni z uwagi na bardzo trudny i ograniczony dostęp do remontowanych pomieszczeń. Ograniczony dostęp uniemożliwia posiłkowanie się sprzętem mechanicznym przy wykonywaniu prac ziemnych, a także powoduje wydłużenie się czasu transportu materiałów na budowę. Wszystkie roboty ziemne, usuwanie ziemi, gruzu, jak i dostarczenie nowej, trzeba wykonywać ręcznie. Wobec powyższego wykonanie remontu w zakładanym czasie, tj. 112 dni nie jest możliwe do zrealizowania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu realizacji robót o 120 dni.

Pytanie nr 12:

W przedmiarze nie ma uwzględnionego wyposażenia toalet w ceramikę, armaturę i pojemniki na papier toaletowy itp. Czy wykonawca ma uwzględnić w wycenie koszty zakupu i montażu akcesoriów łazienkowych? Jeśli tak, proszę o podanie ilości poszczególnych elementów wymienionych w punkcie 8.11 w projekcie wykonawczym - proszę o uzupełnienie pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź:

Elementy wykończenia wnętrza należy zapewnić dla jednej łazienki.

Pytanie nr 13:

W przedmiarze znajduje się pozycja pn. "Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu" (poz. 31 d.3), w której uwzględniono 111,70 m² ww. materiału. Z projektu wykonawczego wynika, że należy wykonać posadzki winylowe rulonowe w ilości 214,86 m² i wykładzinę dywanową w płytkach w ilości 89,20 m². Czy w wycenie uwzględnić dwa rodzaje wykładziny? Jeśli tak, proszę o uzupełnienie pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić ilości posadzek zgodne z powierzchniami przedstawionymi na rzutach projektu architektonicznego.

Pytanie nr 14:

W przedmiarze występuje pozycja 52 d.7 dotycząca drzwi przesuwanych fabrycznie wykończonych. Proszę o informację czy i gdzie znajdują się te drzwi oraz informacje z czego mają być wykonane.

Odpowiedź:

W projekcie nie są stosowane drzwi przesuwne.

Pytanie nr 15:

Czy drzwi D6 (nie ma ich w opisie), które znajdują się w zestawieniu (rys. PW29) należy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 16:

W projekcie wykonawczym w punkcie 8.9 Sufity podwieszane oraz na rysunkach rzutów sufitów widnieje informacja, że sufity mają zostać wykonane w technologii sufitów podwieszanych kasetonowych z rozróżnieniem na sufity na pomieszczenia wilgotne i suche. Natomiast w przedmiarze w poz. 47 d.6 istnieje informacja, że sufity mają być podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi. W następnych pozycjach widnieje informacja że mają później zostać szpachlowane i pomalowane. Który rodzaj sufitów ma zostać uwzględniony w wycenie?

Odpowiedź:

Zaprojektowane zostały sufity kasetonowe.

Pytanie nr 17:

Na rysunku nr E:04 Rzut instalacji siłowej – Piwnica znajduje się zapis: *"Wszystkie istniejące trasy kablowe przebiegające tranzytem na bieżącej kondygnacji należy obudować obudowami EI120"*. Prosimy o dopracowanie tego zapisu. Czy oznacza to, że cała długość koryt ma być obudowana płytami o odporności ogniowej EI120 czy chodzi może uszczelnienie przejść ppoż na granicy stref pożarowych?

Odpowiedź:

Cała długość koryt ma być obudowana płytami o odporności ogniowej EI120.

Pytanie nr 18:

Na rysunku E.22 Schemat instalacji SSP WARIANT 2 znajduje się rysunek pokazujący połączenie istniejącej centrali firmy Siemens z projektowaną centralą firmy PolonAlfa. Prosimy o informację w jaki sposób mają komunikować się centrale ppoż dwóch różnych producentów.

Odpowiedź:

Połączenie istniejącej centrali p. poż. Siemens z dostarczoną przez Wykonawcę centralą nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia i zostanie zrealizowane przez Zamawiającego.

II. ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 1986 ze zm.) Zamawiający dokonuje zmian treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ):

1. Pkt. 13.2 SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:

Termin składania ofert upływa dnia 22 lipca 2019 r. o godz. 09:00

2. Pkt. 14.1 SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22 lipca 2019 r., o godzinie 14:00 w siedzibie Ministerstwa Spraw Zagranicznych, 00-580 Warszawa, al. J. Ch. Szucha 23, sala 86 – wejście „C”.

Grzegorz Kicior

Przewodniczący komisji przetargowej