**izba administracji skarbowej w białymstoku**

Załącznik nr 1

Znak sprawy: **2001-ILN.261.91.2024**

Opis przedmiotu zamówienia

1. **Przedmiot zamówienia**

 Przedmiotem zamówienia jest remont schodów zewnętrznych budynku biurowego i budynku portierni Podlaskiego Urzędu Celno–Skarbowego w Białymstoku z lokalizacją w Suwałkach przy ul. Raczkowskiej 183.

1. **Zakres prac remontowych – schody zewnętrzne budynku biurowego**
2. Usunięcie istniejących płytek gresowych z podestu, stopni, podstopni, ścian schodów, słupów, ścian elewacji (cokolików),
3. Frezowanie pozostałości kleju i zapraw,
4. Demontaż i odcięcie zasilania 10 szt. punktów oświetleniowych przy słupach,
5. Spawanie, czyszczenie i wzmocnienie posadowienia balustrady w razie potrzeby,
6. Skucie tynku mozaikowego na fundamentach,
7. Naprawa ubytków w konstrukcji betonowej schodów,
8. Przygotowanie podłoża spocznika i schodów do montażu płyt kamiennych – obniżenie poziomu, wylewka wyrównująca,
9. Częściowa rozbiórka kostki brukowej w celu osuszenia i wykonania hydroizolacji i izolacji termicznej – do ok. 30 cm poniżej poziomu terenu,
10. Przygotowanie powierzchni do hydroizolacji poziomej oraz pionowej,
11. Wykonanie hydroizolacji poziomej oraz pionowej na powierzchni schodów, spocznika oraz fundamentów,
12. Montaż stopnic z płyt kamiennych o strukturze antypoślizgowej i minimalnej grubości 2 cm na stopniach, barwa zbliżona do koloru szarego jasnego– do ustalenia z Zamawiającym przed przystąpieniem do realizacji (powierzchnia ok 11,2 m2),
13. Montaż płyt kamiennych o minimalnej grubości 1 cm na podstopnicach kamień polerowany (preferowane w połysku), barwie zbliżonej do koloru szarego ciemnego (powierzchnia ok 7,65 m2),
14. Montaż płyt kamiennych o minimalnej grubości 1 cm na spoczniku o strukturze antypoślizgowej o barwie zbliżonej do koloru szarego jasnego – do ustalenia z Zamawiającym przed przystąpieniem do realizacji (powierzchnia ok 25 m2),
15. Montaż cokolików na ścianie elewacji i 6 słupach – (powierzchnia ok 2 m2),
16. Częściowa rozbiórka kostki brukowej wzdłuż schodów w celu wykonania hydroizolacji i izolacji termicznej,
17. Osuszenie i wykonanie hydroizolacji fundamentów do ok 30 cm poniżej poziomu gruntu,
18. Wykonanie izolacji fundamentu schodów metodą lekką mokrą ze styroduru gr. min 3 cm (do 30 cm poniżej poziom terenu) i wykończeniem tynkiem mozaikowym o barwie zbliżonej do koloru szarego o ciemnym odcieniu (powierzchnia ok. 3 m2) – , do ustalenia z Zamawiającym przed przystąpieniem do realizacji,
19. Rozbiórka części kostki brukowej przed schodami o powierzchni ok 8 m2, podniesienie podbudowy, wyprofilowanie spadku,
20. Ułożenie w dwóch rzędach płytek (nie mniejszych niż 30 x 30 cm) integracyjnych ostrzegawczych, barwa płytek w kolorze żółtym.
21. **Zakres prac remontowych – schody zewnętrzne budynku portierni i podestu z drugiej strony budynku**
	1. Usunięcie istniejących płytek z podestu, stopni, podstopni, ścian elewacji,
	2. Frezowanie pozostałości kleju i zapraw,
	3. Skucie tynku mozaikowego na fundamentach schodów,
	4. Naprawa ubytków w konstrukcji betonowej schodów,
	5. Przygotowanie spocznika i schodów do montażu płyt kamiennych – obniżenie poziomu w razie potrzeby, wylewka wyrównująca,
	6. Wykonanie hydroizolacji schodów, spocznika, podestu,
	7. Montaż stopnic z płyt kamiennych o strukturze antypoślizgowej i minimalnej grubości 2 cm na stopniach, barwa zbliżona do koloru szarego jasnego - do ustalenia z Zamawiającym przed przystąpieniem do realizacji (powierzchnia ok 6,35 m2),
	8. Montaż płyt kamiennych o minimalnej grubości 1 cm na podstopnicach (kamień polerowany (preferowane w połysku), barwie zbliżonej do koloru szarego ciemnego (powierzchnia ok 4,3 m2),
	9. Montaż płyt kamiennych na spocznikach o minimalnej grubości 1 cm o strukturze antypoślizgowej o barwie zbliżonej do koloru szarego jasnego – do ustalenia z Zamawiającym (powierzchnia ok 13 m2),
	10. Montaż cokolików na ścianach elewacji z płyt kamiennych o grubości min. 1 cm (powierzchnia ok 0,8 m2),
	11. Częściowa rozbiórka kostki brukowej w celu wykonania hydroizolacji i izolacji termicznej,
	12. Osuszenie i wykonanie hydroizolacji fundamentów do ok 30 cm poniżej poziom terenu,
	13. Wykonanie izolacji fundamentu schodów i podestu metodą lekką mokrą ze styroduru gr. min. 3 cm (do 30 cm poniżej poziom terenu) i wykończeniem tynkiem mozaikowym o barwie zbliżonej do koloru szarego o ciemnym odcieniu – dokładna kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym (powierzchnia ok 12 m2),
	14. Rozbiórka części kostki brukowej przed schodami (z dwóch stron) o powierzchni ok 3,3 m2 ,
	15. Przygotowanie podłoża do ułożenia płytek,
	16. Ułożenie płytek integracyjnych ostrzegawczych (nie mniejszych niż 30 x 30 cm) w dwóch rzędach, barwa płytek w kolorze żółtym.
22. **Dodatkowe informacje**

Wykonawcy zaleca się dokonanie wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia celem sprawdzenia uwarunkowań realizacji robót, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do wyceny prac.