

ZP.3127.1.2022.DB

### Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego (budowlanego) nad wykonaniem robót budowlanych pn. **Budowa urządzeń służących regulacji poziomu wody w obszarze Natura 2000 Lasy Cisowsko-Orłowińskie - Budowa zastawek/piętrzeń w rezerwacie Białe Ługi w projekcie POIS.02.04.00-00-0108/16 pn.: „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód”** - Budowa zastawek/piętrzeń w rezerwacie Białe Ługi.

### Lokalizacja obiektu, nad którym będzie sprawowany nadzór inwestorski

Prace budowlane związane z budową 6 zastawek będą realizowane na działkach o nr ewid. 1001, 1003, 1038 obręb 0016 Szczecno oraz 498, 570 obręb 0003 Cisów, na terenie Nadleśnictwa Daleszyce - wydzielanie leśne: 35h, 45a Leśnictwa Trzemosna i 133r, 144g Leśnictwa Cisów.

### Szczegółowy zakres zamówienia

Inspektor nadzoru inwestorskiego winien być obecny na terenie budowy i nadzorować budowę minimum raz w tygodniu w trakcie realizacji robót oraz na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i działać w ścisłej współpracy z Zamawiającym, przez okres realizacji robót budowlanych. O terminie pobytu na budowie lub zmianie w tym zakresie Inspektor nadzoru inwestorskiego poinformuje Zamawiającego.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonywanie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami wynikającymi z przepisów ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 poz.1333. ze zm.) oraz przepisów wykonawczych wydanych na jego podstawie, tj. m. in.:

- a) udział w protokolarnym przekazaniu terenu budowy Wykonawcy robót budowlanych, w uzgodnionym terminie; przewidywany termin rozpoczęcia budowy - kwiecień 2022 r.;
- b) reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z dokumentacją projektową oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej;
- c) dokonywanie regularnych wpisów do dziennika budowy (podczas pobytu na terenie robót) oraz weryfikowanie poprawności prowadzenia dziennika budowy;
- d) sprawdzanie jakości wykonywanych robót oraz użytych wyrobów/materiałów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- e) sprawdzenie wszystkich robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, określenie potrzeby i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających i sporządzenie dokumentacji fotograficznej; jeżeli Inspektor nadzoru inwestorskiego uzna odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających za zbędny, jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni roboczych od zgłoszenia ich odbioru przez Wykonawcę;
- f) wydawanie Kierownikowi budowy poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia ewentualnych nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, robót lub elementów zakrytych wymagających odkrycia oraz przedstawianie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dokumentów dotyczących dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych;
- g) sporządzenie protokołu konieczności robót dodatkowych nieobjętych umową na roboty budowlane zatwierdzonego przez Zamawiającego i wykonawcę robót budowlanych i w razie konieczności przez nadzór autorski;
- h) zlecenie Wykonawcy wykonania robót dodatkowych niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo

- poprzez dokonanie wpisu do dziennika budowy, o czym niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego.
- i) wyjaśnianie wszelkich wątpliwości natury techniczno-budowlanej związanych z realizacją Zadania, mając na uwadze stanowisko i opinię nadzoru autorskiego,
  - j) żądanie od Kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę i pozwoleniem wodnoprawnym;
  - k) informowanie Zamawiającego o postępach robót budowlanych oraz wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji po każdej wizycie na budowie oraz na żądanie Zamawiającego, wraz z propozycjami rozwiązań;
  - l) potwierdzenie zgłoszenia zakończenia robót budowlanych na podstawie oświadczenia Kierownika budowy wpisanego do dziennika budowy oraz udział w odbiorze robót;
  - m) udział w stwierdzeniu usunięcia wad w przypadku ich wykrycia w trakcie odbioru budowy; przygotowanie treści dokumentu w tej sprawie;
  - n) współpraca z osobą sprawującą nadzór autorski i uzyskiwanie od niej opinii lub zgody na zmiany dotyczące projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznych, a także powiadamianie Zamawiającego o każdym przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad w dokumentacji projektowej;
  - o) weryfikacja niezbędnych dokumentów koniecznych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie urządzeń powstałych w wyniku realizacji budowy, w tym przygotowanie i sprawdzenie wniosku o wydanie decyzji organu budowlanego;
  - p) współuczestniczenie w kontrolach budowy przez podmioty zewnętrzne, w tym przygotowanie niezbędnych dokumentów dla przeprowadzających kontrole i udzielenie wyjaśnień związanych z realizacją inwestycji;
  - q) współpraca z nadzorem przyrodniczym w zakresie wskazań dla realizujących prace budowlane;
  - r) inne czynności dot. budowy przypisane inspektorowi nadzoru inwestorskiego, nieujęte w przedmiotowym opisie, a wymagane przepisami budowlanymi.

### **Słownik zamówień CPV**

#### **71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi**

71540000-5 Usługi zarządzania budową

71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

71310000-4 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

71311000-1 Usługi doradcze w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

### **Załączniki:**

1. Dokumentacja projektowa (w wersji elektronicznej)
2. Pozwolenia organów: pozwolenie wodnoprawne - Decyzja Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu z dnia 31.08.2020 r.) oraz pozwolenie na budowę - Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego nr 51/2020 z dnia 02.11.2020 r. (w wersji elektronicznej)