

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO - CZĘŚĆ 2 - ROBOTY ZEWNĘTRZNE  
Nazwy i kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
Adres obiektu budowlanego: Leśniczówka Różanna, gmina Koronowo, dz. nr 217  
Nazwa i adres zamawiającego: Nadlesnictwo Różanna, ul. Leśna 5, 86-010 Koronowo  
Data opracowania przedmiaru robót: 2021-10-08  
Nazwa jednostki opracowującej: PALIGA DESIGN Robert Paliga, Aleje Wolności 1, 86-010 Koronowo

Data opracowania:  
2021-10-08

Autor opracowania:  
, mgr inż. Robert Paliga

.....

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	<b>Zagospodarowanie terenu</b>
1.1	<b>Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej</b>
1	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym, głębokość do 1.5 m, kategoria gruntu I-II, szerokość wykopu 0.8-1.5 m
2	Podłoża z kruszyw naturalnych, o grubości 10 cm, piasek
3	Obsypka rurociągu gruntem z wykopu z jego przesianiem
4	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm
5	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk, Fi-160·mm
6	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM)
7	Studzienki rewizyjne z rury karbowanej o średnicy 315 mm z gotowych elementów z tworzywa sztucznego, głębokość do 2,0 m, PP 160/160 mm - właz A15
8	Wpięcie istniejącego przykanalika do projektowanej studni rewizyjnej z demontażem fragmentu zewnętrznego odcinka kanalizacji sanitarnej
1.2	<b>Szambo</b>
9	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1 km, koparka 0,25 m3, grunt kategorii I-II
10	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły - C8/10
11	Dostawa i montaż szczelnego szamba żelbetowego o pojemności 8m3 z kominkiem wentylacyjnym i włazem żelbetowym
12	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM)
1.3	<b>Opaska gryswa</b>
13	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20 cm, grunt kategorii I-II
14	Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - kolor nawiązujący do kostki
15	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacje obiektów ziemnych (zbiorników, basenów itp.) - analogia - ułożenie geowłókniny
16	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, grys granitowy - wypełnienie opaski przy budynku
1.4	<b>Nawierzchnia z kostki betonowej</b>
17	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej, na podsypce cementowo-piaskowej, ręcznie, wysokość kostki 8 cm
18	Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego mechanicznie, grubość podbudowy 15·cm
19	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm
20	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20 cm, grunt kategorii I-II
21	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła
22	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - obrzeża 8x30x100 kolor szary
23	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm
24	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy - pogrubienie do 10cm
25	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15·cm - kruszywo z rozbiórki
26	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15·cm
27	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - kostka z rozbiórki
28	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara
1.5	<b>Ogrodzenie panelowe</b>
29	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych i żelbetowych, rozebranie, na słupkach metalowych obetonowanych
30	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych i żelbetowych, rozebranie, na słupkach prefabrykowanych osadzonych w gruncie
31	Mechaniczne kopanie rowów dla kabli koparkami podsiębiernymi, szerokość dna do 0.4·m, kategoria gruntu I-II, głębokość rowu do 0,8·m
32	Deskowanie tradycyjne konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych, ławy fundamentowe - fundament ogrodzenia - górny fragment
33	Betonowanie konstrukcji niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, ławy fundamentowe - fundament ogrodzenia - beton C12/15
34	Analogia. Ogrodzenia panelowe na słupkach stalowych obsadzonych w cokole, (rozstaw 2.50), wysokość 1.4·m, słupki z rur 40x60x2·mm o wysokości 200cm
35	

**Przedmiar robót**

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
	Kosztorys	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO - CZĘŚĆ 2 - ROBOTY ZEWNĘTRZNE			
1	Rozdział	Zagospodarowanie terenu			
1.1	Element	Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej			
1	KNR 201/317/1 (1)	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym, głębokość do 1.5 m, kategoria gruntu I-II, szerokość wykopu 0.8-1.5 m			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Odcinek budynek-szambo	19,00*0,60*0,90	10,26	
			RAZEM:	10,26	m3
2	KNR 228/501/4 (1)	Podłoża z kruszyw naturalnych, o grubości 10 cm, piasek			
		Wyliczenie ilości robót:			
			19,00*0,60	11,40	
			RAZEM:	11,40	m2
3	KNR 228/501/8	Obsypka rurociągu gruntem z wykopu z jego przesianiem			
		Wyliczenie ilości robót:			
			19,00*0,60*0,30	3,42	
			RAZEM:	3,42	m3
4	KNRW 218/408/2	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
			19,00	19,00	
			RAZEM:	19,00	m
5	KNRW 218/421/2	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk, Fi-160·mm			
					szt
				2,00	
6	KNR 201/230/1 (1)	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM)			
		Wyliczenie ilości robót:			
			10.26-11.40*0,10-3.42	5,70	
			RAZEM:	5,70	m3
7	KNR 228/407/3 (2)	Studzienki rewizyjne z rury karbowanej o średnicy 315 mm z gotowych elementów z tworzywa sztucznego, głębokość do 2,0 m, PP 160/160 mm - właz A15			
		Wyliczenie ilości robót:			
			1	1,00	
			RAZEM:	1,00	szt
8	Kalkulacja własna	Wpięcie istniejącego przykanalika do projektowanej studni rewizyjnej z demontażem fragmentu zewnętrznego odcinka kanalizacji sanitarnej			
					kpl
				1,00	
1.2	Element	Szambo			
9	KNR 201/205/3	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, koparka 0,25 m3, grunt kategorii I-II			
		Wyliczenie ilości robót:			
		zbiornik	5,00*4,40*2,40	52,80	
			RAZEM:	52,80	m3
10	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły - C8/10			
		Wyliczenie ilości robót:			
			3,20*2,40*0,15	1,15	
			RAZEM:	1,15	m3
11	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż szczelnego szamba żelbetowego o pojemności 8m3 z kominkiem wentylacyjnym i włazem żelbetowym			
					kpl
				1,00	
12	KNR 201/230/1 (1)	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM)			
		Wyliczenie ilości robót:			
			52.80-3,00*2,40*1,40	42,72	
			RAZEM:	42,72	m3

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
1.3	Element	<b>Opaska grysowa</b>			
13	KNR 231/401/1	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20 cm, grunt kategorii I-II			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$(0,30+3,20+0,30)$		3,80	
		$(0,30+1,44+6,57+10,62+3,45+0,30)$		22,68	
		$(0,30+1,44+6,63+0,455+1,67+2,145+2,89+1,50+0,30)$		17,33	
		$(0,30+4,54+3,19+2,61+0,30)$		10,94	
		$(0,30+1,975+3,22+5,88+0,30)$		11,68	
		RAZEM:		66,43	
			m	66,43	
14	KNR 231/407/2	Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - kolor nawiązujący do kostki			
		Wyliczenie ilości robót:			
		66.43		66,43	
		RAZEM:		66,43	
			m	66,43	
15	KNR 202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacje obiektów ziemnych (zbiorników, basenów itp.) - analogia - ułożenie geowłókniny			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$66.43*0,30$		19,93	
		RAZEM:		19,93	
			m2	19,93	
16	KNR 202/1101/7 (3)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, grys granitowy - wypełnienie opaski przy budynku			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$66.43*0,30*0,10$		1,99	
		RAZEM:		1,99	
			m3	1,99	
1.4	Element	<b>Nawierzchnia z kostki betonowej</b>			
17	KNR 231/805/3	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej, na podsypce cementowo-piaskowej, ręcznie, wysokość kostki 8 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		92,80		92,80	
		RAZEM:		92,80	
			m2	92,80	
18	KNR 231/802/7	Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego mechanicznie, grubość podbudowy 15 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		92.80		92,80	
		RAZEM:		92,80	
			m2	92,80	
19	KNR 231/101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		189,94		189,94	
		RAZEM:		189,94	
			m2	189,94	
20	KNR 231/401/1	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20 cm, grunt kategorii I-II			
		Wyliczenie ilości robót:			
		obrzeża betonowe 8x30x100		$26,70+7,90+29,70+31,40+12,80+2,70$	
		RAZEM:		111,20	
			m	111,20	
21	KNR 231/402/3	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła			
		Wyliczenie ilości robót:			
		obrzeża betonowe 8x30x100		$111.20*0,20*0,20$	
		RAZEM:		4,45	
			m3	4,45	
22	KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - obrzeża 8x30x100 kolor szary			
		Wyliczenie ilości robót:			
		111.20		111,20	
		RAZEM:		111,20	
			m	111,20	
23	KNR 231/105/1	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		189.94		189,94	
		RAZEM:		189,94	
			m2	189,94	
24	KNR 231/105/2	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy - pogrubienie do 10cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		189.94		189,94	
		RAZEM:		189,94	
			m2	189,94	7

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
25	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15·cm - kruszywo z rozbiórki Wyliczenie ilości robót: :92.80 RAZEM: 92,80	m2	92,80	
26	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15·cm Wyliczenie ilości robót: :189.94-92.80 RAZEM: 97,14	m2	97,14	
27	KNR 231/511/3 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - kostka z rozbiórki Wyliczenie ilości robót: 90% :92.80*0,90 RAZEM: 83,52	m2	83,52	
28	KNR 231/511/3 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara Wyliczenie ilości robót: :189.94-83.52 RAZEM: 106,42	m2	106,42	
1.5	Element	<b>Ogrodzenie panelowe</b>			
29	KNR 225/307/3	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych i żelbetowych, rozebranie, na słupkach metalowych obetonowanych Wyliczenie ilości robót: Odcinek 3-4 :28,32 Odcinek 4-4' :25,23 Odcinek 11-11' :16,64 RAZEM: 70,19	m2	70,19	
30	KNR 225/307/4	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych i żelbetowych, rozebranie, na słupkach prefabrykowanych osadzonych w gruncie Wyliczenie ilości robót: Odcinek 1-15 :18,95 Odcinek 5-6 :24,17 Odcinek 10-12 :32,47 Odcinek 2-2' :24,34 Odcinek 4'-4" :13,75 Odcinek 4'-8 :39,29 Odcinek 6-7 :17,25 Odcinek 7-9 :45,34 Odcinek 9-10 :15,68 RAZEM: 231,24	m2	231,24	
31	KNR 201/702/1 (2)	Mechaniczne kopanie rowów dla kabli koparkami podsiębiernymi, szerokość dna do 0.4·m, kategoria gruntu I-II, głębokość rowu do 0,8·m Wyliczenie ilości robót: Odcinek 1-15 :18,95 Odcinek 5-6 :24,17 Odcinek 10-12 :32,47 Odcinek 3-4 :28,32 Odcinek 12-15 :31,51 Odcinek 10-10' :25,20 Odcinek 6-6' :4,24 RAZEM: 164,86	m	164,86	
32	KNNR 2/101/1	Deskowanie tradycyjne konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych, ławy fundamentowe - fundament ogrodzenia - górny fragment Wyliczenie ilości robót: Odcinek 1-15 :18,95*0,20*2 Odcinek 5-6 :24,17*0,20*2 Odcinek 10-12 :32,47*0,20*2 Odcinek 3-4 :28,32*0,20*2 Odcinek 12-15 :31,51*0,20*2 Odcinek 10-10' :25,20*0,20*2 Odcinek 6-6' :4,24*0,20*2 RAZEM: 65,95	m2	65,95	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
33	KNNR 2/106/1	Betonowanie konstrukcji niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, ławy fundamentowe - fundament ogrodzenia - beton C12/15			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Odcinek 1-15 :18,95*0,20*1,00		3,79	
		Odcinek 5-6 :24,17*0,20*1,00		4,83	
		Odcinek 10-12 :32,47*0,20*1,00		6,49	
		Odcinek 3-4 :28,32*0,20*1,00		5,66	
		Odcinek 12-15 :31,51*0,20*1,00		6,30	
		Odcinek 10-10' :25,20*0,20*1,00		5,04	
		Odcinek 6-6' :4,24*0,20*1,00		0,85	
		RAZEM:		32,96	
			m3	32,96	
34	KNR 202/1803/2	Analogia. Ogrodzenia panelowe na słupkach stalowych obsadzonych w cokole, (rozstaw 2.50), wysokość 1.4-m, słupki z rur 40x60x2-mm o wysokości 200cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Odcinek 1-15 :18,95		18,95	
		Odcinek 5-6 :24,17		24,17	
		Odcinek 10-12 :32,47		32,47	
		Odcinek 3-4 :28,32		28,32	
		Odcinek 12-15 :31,51		31,51	
		Odcinek 10-10' :25,20		25,20	
		Odcinek 6-6' :4,24		4,24	
		RAZEM:		164,86	
			m	164,86	
35					



## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Wartość
1.	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3	5,81	
2.	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	33,45	
3.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	2,23	
4.	Cement portlandzki, zwykły CEM II/A-V 32,5, CEMII/B-V 32,5 workowany	t	0,18	
5.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,39	
6.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38 mm	m3	0,20	
7.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,20	
8.	Geowłóknina o wytrzymałości na rozciąganie ponad 16-25 kN/m	m2	25,91	
9.	Grys granitowy 8-16mm	m3	2,15	
10.	Kineta PP (trzon Fi 315 mm)	szt	1,00	
11.	Kostka brukowa betonowa grubości 8 cm, szara	m2	109,08	
12.	Kruszywo mineralne łamane- kliniec, kam. łamany, sort. uziarn. 4-31,5 mm	t	30,91	
13.	Kształtka PVC kanalizacji zewnętrznej, 1-kielichowa z uszczelką, Fi 160 mm	szt	2,00	
14.	Obejma montażowa 40x60mm w kolorze RAL 6005	szt	222,56	
15.	Obrzeże trawnikowe betonowe 6x20x100 cm - kolor nawiązujący do kostki	m	67,76	
16.	Obrzeże trawnikowe betonowe 75-100x30x8 cm szare	m	113,42	
17.	Piasek	m3	15,54	
18.	Piasek do betonów zwykły	m3	27,44	
19.	Przędło 2W/H-1400 szerokość 250cm w kolorze RAL 6005	szt	74,19	
20.	Rura karbowana WAVIN fi 315 mm	m	0,60	
21.	Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 160 mm	m	19,38	
22.	Słupek 40x60x2mm o wysokości 200cm w kolorze RAL 6005 z kapturkiem nawierzchniowym	szt	74,19	
23.	właz A15 fi 315mm	szt	1,00	
24.	Woda	m3	6,24	
25.	Woda przemysłowa	m3	5,13	
26.	Zaprawa cementowa M15 (m.100)	m3	0,33	
<b>Razem (z dokładnością do zaokrągleń)</b>				



## Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym 0.25 m3 (1)	m-g	4,22	
2.	Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15·m3 (1)	m-g	7,88	
3.	Piła do cięcia kostki	m-g	4,75	
4.	Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,12	
5.	Równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) (1)	m-g	0,51	
6.	Samochód samowładowczy do 5 t (1)	m-g	10,91	
7.	Samochód skrzyniowy (1)	m-g	0,17	
8.	Samochód skrzyniowy 2.5-4 t	m-g	0,16	
9.	Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	5,84	
10.	Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM) (1)	m-g	0,66	
11.	Spycharka gąsienicowa 74kW (1)	m-g	1,39	
12.	środek transportowy	m-g	1,39	
13.	Walec statyczny samojezdny 10·t (1)	m-g	7,35	
14.	Walec wibracyjny samojezdny 7,5t (1)	m-g	1,63	
15.	Wibrator powierzchniowy elektryczny do 225kg	m-g	24,69	
16.	Zrywarka przyczepna	m-g	0,73	
<b>Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)</b>			<b>72,40</b>	