

ZARZĄDZENIE NR 189/2023

WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 5 października 2023 r.

w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zawarcie przez Starostę Zgierskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej z dotychczasowym dzierżawcą, na okres trzech lat, kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa o łącznej powierzchni 0,0300 ha, położonej w Ozorkowie, w obrębie O-6, oznaczonej jako działki nr 120 (o pow. 0,0878 ha) i nr 121 (o pow. 0,0465 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00067286/3.

§ 2. Zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy może nastąpić, z zastrzeżeniem następujących warunków:

1) nie zgłoszą się inne osoby zainteresowane dzierżawą nieruchomości opisanej w § 1 tego Zarządzenia, w związku ze sporządzeniem i podaniem do publicznej wiadomości wykazu, dotyczącego przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości do oddania w dzierżawę, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,

2) dotychczasowy dzierżawca nie zalega z zobowiązaniami z tytułu czynszu dzierżawnego wynikającego z poprzednio zawartej umowy i z tytułu wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości,

3) miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Karol Młynarczyk