



WOJEWODA ŁÓDZKI

Łódź, 28 września 2021 r.

GPB-II.747.17.2021.IK

**DECYZJA Nr 179/ 21**

**o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.735, ze zm.), zwanej dalej *kpa*, oraz art. 19a ust. 1 i 3 w związku z art. 19b ust. 1, art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1866, ze zm.), zwanej dalej *ustawą*, po rozpatrzeniu wniosku o zezwolenie na wejście na teren nieruchomości, złożonego 31.08.2021 r.,

**zezwalam**

**Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie,  
33-100 Tarnów, ul. Bandrowskiego 16**

**na wejście na teren nieruchomości**

położonych w województwie łódzkim, w powiecie bełchatowskim, w gminie Bełchatów oznaczonych niżej wymienionymi numerami ewidencyjnymi działek według katastru nieruchomości, w celu wykonania badań geotechnicznych/geologicznych podłoża gruntowego dla określenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu w związku z realizacją inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.: „Budowa gazociągu Sieradz – Piotrków Trybunalski wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa łódzkiego” – w zakresie zadania inwestycyjnego pn.: "Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 MPa DN 500 relacji Sieradz – Piotrków Trybunalski”, w związku z art. 38, pkt. 4, lit. h *ustawy*: „Budowa gazociągu Kalisz – Sieradz – Mészce wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw łódzkiego i wielkopolskiego”:

- **dz. ewid. nr 243 obręb Augustynów** (księga wieczysta PT1B/00008576/6),
- **dz. ewid. nr 36 obręb Augustynów** (księga wieczysta PT1B/00035904/3),
- **dz. ewid. nr 283 obręb Kielchinów** (księga wieczysta PT1B/00031248/8),
- **dz. ewid. nr 26 obręb Mokracz** (księga wieczysta – brak),

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI**

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP  
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

- **dz. ewid. nr 49 obręb Mokracz** (księga wieczysta PT1B/00015534/2),
- **dz. ewid. nr 91/2 obręb Mokracz** (księga wieczysta PT1B/00056641/4).

### **I. Zakres korzystania z nieruchomości**

Określam granice terenu objętego zezwoleniem na korzystanie z nieruchomości jako tożsame z granicami działek objętych niniejszą decyzją, oznaczonych na mapach sytuacyjno-wysokościowych stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

### **II. Sposób korzystania z nieruchomości**

Określam sposób korzystania z nieruchomości, polegający na **wykonaniu badań geologicznych** dla inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, pn.: „Budowa gazociągu Sieradz – Piotrków Trybunalski wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa łódzkiego” – w zakresie zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 MPa DN 500 relacji Sieradz – Piotrków Trybunalski”, w związku z art. 38, pkt. 4, lit. h *ustawy*: „Budowa gazociągu Kalisz – Sieradz – Meszcze wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw łódzkiego i wielkopolskiego”.

Inwestor - Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, po zakończeniu czynności, o których mowa w punkcie II niniejszej decyzji, jest obowiązany przywrócić nieruchomość do stanu poprzedniego. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości przysługuje odszkodowanie (art. 19c ust. 1 *ustawy*).

### **III. Termin korzystania z nieruchomości**

Określam termin korzystania z nieruchomości nie dłuższy niż 2 miesiące od dnia wejścia na teren nieruchomości w celu wykonania czynności, o których mowa w punkcie II niniejszej decyzji.

### **IV. Termin ważności decyzji**

Niniejsza decyzja jest ważna do dnia 28 września 2024 r. (art. 19b ust. 2 *ustawy*).

### **V. Wykonalność decyzji**

Niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu (art. 34 ust. 1 *ustawy*).

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z 31.08.2021 r. inwestor - Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Bandrowskiego 16 - zwany dalej *wnioskodawcą*, wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na wejście na teren określonych wyżej nieruchomości w celu wykonania badań geotechnicznych/geologicznych dla inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, pn.: „Budowa gazociągu Sieradz – Piotrków Trybunalski wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa łódzkiego” – w zakresie zadania inwestycyjnego pn.: "Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 MPa DN 500 relacji Sieradz – Piotrków Trybunalski”, w związku z art. 38, pkt. 4, lit. h *ustawy*: „Budowa gazociągu Kalisz – Sieradz – Meszcze wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw łódzkiego i wielkopolskiego”.

Zgodnie z wnioskiem wykonanie badań geotechnicznych/geologicznych obejmuje czasowe wejście/wjazd na nieruchomość oraz wykonanie otworu geotechnicznego. Lokalizacja planowanych otworów badawczych na terenie nieruchomości objętych niniejszą decyzją przedstawiona jest w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji. Planowane jest wykonanie otworów geotechnicznych o głębokościach:

- **dz. ewid. nr 243 obręb Augustynów** – ok. 5 m,
- **dz. ewid. nr 36 obręb Augustynów** – ok. 5 m,
- **dz. ewid. nr 283 obręb Kielchinów** – ok. 7 m,
- **dz. ewid. nr 26 obręb Mokracz** – ok. 5 m,
- **dz. ewid. nr 49 obręb Mokracz** – dwa otwory po ok. 5 m,
- **dz. ewid. nr 91/2 obręb Mokracz** – ok. 5m.

Zgodnie z art. 19 a ust. 4 *ustawy*, złożony wniosek zawierał:

- 1) ogólną charakterystykę planowanej inwestycji w zakresie terminalu;
- 2) określenie granic terenu objętego wnioskiem;
- 3) oznaczenie nieruchomości, na które wejście jest konieczne w celu sporządzenia dokumentacji geologiczno-inżynierskiej;
- 4) wskazanie prac, które mają być przeprowadzone przez inwestora;
- 5) oświadczenia inwestora o braku zgody właścicieli na wejścia na teren nieruchomości.

Dane osobowe właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem, w tym adresy i numery ksiąg wieczystych, ustalono na podstawie informacji uzyskanych od Starosty Powiatu Bełchatowskiego, na wniosek z dnia 01.09.2021 r. Wypisy z rejestru ewidencji gruntów Starosta Powiatu Bełchatowskiego sporządził w dniu 06.09.2021 r.

W związku z powyższym, na podstawie art. 8 ust. 1 *ustawy*, pismem z dnia 07.09.2021 r. Wojewoda Łódzki zawiadomił *wnioskodawcę*, właścicieli nieruchomości, Starostę Powiatu Bełchatowskiego, Wójta Gminy Bełchatów o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości.

O wszczęciu przedmiotowego postępowania organ zawiadomił pozostałe strony, stosownie do art. 8 ust. 1 pkt 3 *ustawy*, poprzez obwieszczenie zamieszczone:

- w prasie o zasięgu ogólnopolskim – w dniu 10.09.2021 r.;
- w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej, zwanym dalej *BIP*, Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - w dniu 10.09.2021 r. – na okres 14 dni od dnia zamieszczenia;
- na tablicy ogłoszeń Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - w terminie od 10.09.2021 r. do 24.09.2021 r.;
- na tablicy ogłoszeń i w *BIP* Urzędu Gminy Bełchatów - w terminie od 10.09.2021 r. do 24.09.2021 r.

W toku postępowania strony nie skorzystały z prawa do zapoznania się z aktami sprawy i składania uwag.

Zgodnie z art. 19a ust. 3 *ustawy* w przypadku niezyskania przez inwestora zgody na wejście na teren nieruchomości, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez właściciela lub użytkownika wieczystego wystąpienia inwestora o taką zgodę, wojewoda wydaje decyzję o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości. Wniosek zawierał oświadczenie *wnioskodawcy* o braku zgody właścicieli na wejścia na teren nieruchomości stanowiących ich własność.

Ponadto stwierdzono, że w przedmiotowej sprawie nie zachodzi ryzyko, że sposób, zakres i terminy korzystania z nieruchomości, określone w niniejszej decyzji, mogą powodować:

- 1) zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, kolejowego lub lotniczego;
- 2) wstrzymania ruchu kolejowego lub lotniczego;
- 3) zamknięcia dróg publicznych, chyba że istnieje możliwość zorganizowania objazdów;
- 4) zamknięcia śródlądowych dróg wodnych;
- 5) negatywnego wpływu na działanie urządzeń lotniczych.

W toku przedmiotowego postępowania Wojewoda Łódzki stwierdził zgodność materiału dowodowego z obowiązującymi przepisami prawa. Ponadto *wnioskodawca* wskazał, że realizacja inwestycji ma znaczenie ponadregionalne z uwagi na konieczność zapewnienia

bezpieczeństwa zaopatrzenia w paliwo gazowe odbiorców na obszarze podlegającym Oddziałowi PSG Sp. z o.o. w Łodzi.

**Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

O wydaniu decyzji Wojewody Łódzkiego o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości, określonych we wniosku inwestora, strony postępowania zostaną zawiadomione w trybie zgodnym z *ustawą*.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w Warszawie, Pl. Trzech Krzyży 3/5, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego: *wnioskodawcy* - w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji, pozostałym stronom – w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane (art. 34 ust. 2 *ustawy*). Zgodnie z art. 12 ust. 2a *ustawy*, w związku z art. 49 *kpa*, zawiadomienie stron postępowania w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło obwieszczenie o wydaniu decyzji w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi.

Odwołanie od niniejszej decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Łódzkiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Uiszczono opłatę skarbową za czynność urzędową (wydanie decyzji) w kwocie 10 zł zgodnie z *ustawą* z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1546, ze zm.).

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

*Agata Urban*  
**Dyrektor Wydziału Gospodarki  
Przestrzennej i Budownictwa**  
*(podpisano elektronicznym podpisem  
kwalifikowanym)*

Załącznik nr 1: Sześć map sytuacyjno-wysokościowych z lokalizacją projektowanych otworów geologicznych na działkach objętych zezwoleniem na wejście na teren nieruchomości.

## Otrzymują:

1. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.

Pan [REDACTED] - pełnomocnik

Górnice Biuro Projektów PANGAZ Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie,

ul. Bratysławska 2/7, 31-201 Kraków

2. Aa

### **Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

25 maja 2018 r. na terytorium wszystkich krajów Unii Europejskiej zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). RODO określa zasady, na jakich można przetwarzać dane osobowe. Z przepisów rozporządzenia o ochronie danych wynika też obowiązek ochrony danych osobowych.

#### **Kto jest administratorem Państwa danych? Jak skontaktować się z administratorem danych?**

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewoda Łódzki.

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: [kancelaria@lodz.uw.gov.pl](mailto:kancelaria@lodz.uw.gov.pl)

#### **Jak skontaktować się z inspektorem ochrony danych?**

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: [iod@lodz.uw.gov.pl](mailto:iod@lodz.uw.gov.pl)

#### **W jakim celu administrator będzie przetwarzać Państwa dane?**

Administrator przetwarza Państwa dane, aby Wojewoda Łódzki mógł wykonywać swoje ustawowe zadania, w szczególności:

- rozpatrywać sprawy – prowadzić postępowania administracyjne, należące do właściwości wojewody jako organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji;

- prowadzić rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez wojewodę;

- rozpatrywać sprawy należące do właściwości wojewody jako organu administracji rządowej (skargi, wnioski, zapytania itp.);

#### **Na jakiej podstawie administrator przetwarza Państwa dane osobowe?**

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny, który ciąży na administratorze. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

#### **Źródła danych**

Administrator może pozyskiwać dane osobowe od osoby, której te dane dotyczą, ze źródeł publicznie dostępnych, od organów administracji państwowej, od innych podmiotów, od osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

#### **Kto będzie mieć dostęp do Państwa danych osobowych?**

Administrator może przekazywać (udostępniać) – w celu wskazanym wyżej - Państwa dane osobowe innym kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tych danych osobowych są strony postępowania, prowadzonego przez wojewodę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony, i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli itp.), organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujący zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

#### **Jak długo administrator będzie przetwarzać Państwa dane?**

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane do czasu, aż wykona określone zadanie.

Czas ten obejmuje też archiwizację dokumentów, które administrator zgromadzi w związku z realizacją tego zadania.

#### **Jakie przysługują Państwu prawa?**

Mają Państwo prawo żądać od administratora danych, aby:

- umożliwił Państwu dostęp do swoich danych osobowych,

- sprostował przetwarzane dane,

Żądanie realizacji wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do administratora danych (dane kontaktowe jak wyżej, z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”).

Przysługuje też Państwu prawo, aby wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

#### **Czy Państwa dane są bezpieczne?**

Tak. Administrator nie wykorzystuje ich po to, aby w sposób zautomatyzowany podejmować decyzje lub profilować dane.