



Warszawa, 2024-12-12

ZNS.9022.12.261.2024.5.IP

**Mazowiecki Państwowy
Wojewódzki Inspektor Sanitarny
ul. Żelazna 79
00-875 Warszawa**

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie działając na podstawie art. 133 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 572) przekazuje do rozpatrzenia według właściwości zażalenie z dnia 05.12.2024r. złożone za pośrednictwem pełnomocnika – Pana Bogdana Piaścika na postanowienie nr ZNS/302/2024 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie wyrażone w piśmie znak ZNS.9022.12.261.2024.2.IP z dnia 20.11.2024r. W ww. postanowieniu Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie uzgodnił pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwudziestu czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach ewid. nr 58, 22/2, 21/1, 21/2, 21/3 z obrębem 4-16-22 przy ul. Kroczewskiej w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy z następującym zastrzeżeniem: zakaz używania paliwa stałego, zawarty w podrozdziale „Ochrona powietrza przed zanieczyszczeniem i hałasem” tiret piąte, powinien dotyczyć również ogrzewania uzupełniającego budynku, w szczególności jeśli chodzi o paliwa stałe produkowane z wykorzystaniem węgla kamiennego.

Zażalenie z dnia 05.12.2024r. wniesione zostało za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej (e-PUAP) w terminie ponad 7 dni od dnia doręczenia postanowienia. Postanowienie z dnia 20.11.2024r. będące przedmiotem zażalenia zostało dostarczone na adres Inwestora w dniu 27.11.2024r. Ponadto Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie informuje, że w złożonym zażaleniu nie udokumentowano, że Pan Bogdan Piaścik posiada prawo do reprezentowania Wnioskodawcy, tj. Pani Olgi Piaścik-Malinowskiej.

Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białołęka pismem znak: UD-II-WAB.6730.214.2024.ANR (K2/14370/24) z dnia 11.10.2024r. (pismo wpłynęło do kancelarii Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w m.st. Warszawie w dniu 21.10.2024r.) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie z prośbą o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej budowie dwudziestu czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach ewid. nr 58, 22/2, 21/1, 21/2, 21/3 z obrębem 4-16-22 przy ul. Kroczewskiej w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy. Do ww. wniosku dołączono projekt decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji wraz z załącznikiem nr 1 – mapa i załącznikiem nr 2 – wyniki analizy obszaru. Przy piśmie znak: UD-II-WAB.6730.214.2024.ANR (K2/14370/24) z dnia 30.10.2024r. (pismo wpłynęło do kancelarii Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w m.st. Warszawie w dniu 06.11.2024r.) Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białołęka przedstawił m.in. kopię wniosku Inwestora o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla przedmiotowej inwestycji na prośbę Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie. Po zapoznaniu się ze wszystkimi przedstawionymi dokumentami Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie zajął stanowisko w postanowieniu nr ZNS/302/2024 – pismo znak: ZNS.9022.12.261.2024.2.IP z dnia 20.11.2024r.

Pan Bogdan Piaścik w zażaleniu z dnia 05.12.2024r. wnosi o uchylene postanowienia nr ZNS/302/2024 – pismo znak: ZNS.9022.12.261.2024.2.IP z dnia 20.11.2024r. argumentując swoją prośbę w następujący sposób: „proszę o zmianę postanowienia poprzez umożliwienie spalania drewna, pelletu lub biomasy ponieważ moje działki nie posiadają dostępu do sieci gazowej ponieważ pgnig ani miasto nie stworzyły infrastruktury. Jesteśmy właścicielami lasów oraz nasadzeń upraw drewna energetycznego, które zamierzamy spożytkować na zaspokojenie potrzeb energetycznych ogrzania naszych domów, dlatego pomimo sugestii projektu decyzji proszę o umożliwienie dalszego rozwijania upraw na potrzeby naszych domów.”

Po zapoznaniu się z zażaleniem, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie nadal nie znajduje podstaw do zmiany zastrzeżenia zawartego w postanowieniu nr ZNS/302/2024 – pismo znak: ZNS.9022.12.261.2024.2.IP z dnia 20.11.2024r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie zwraca uwagę, że w projekcie decyzji o warunkach zabudowy dla przedmiotowej inwestycji wskazano iż „dopuszcza się doprowadzenie ciepła w sposób jak najmniej oddziałujący na środowisko: z sieci miejskiej, ze źródeł zasilanych gazem, olejem opałowym niskosiarkowym, energią elektryczną lub odnawialną”. Zastrzeżenie zawarte w postanowieniu Nr ZNS/302/2024 miało na celu doprecyzowanie zapisu zawartego w projekcie decyzji w podrozdziale „Ochrona powietrza przed zanieczyszczeniem i hałasem” tiret piąte dotyczącego zakazu używania paliwa stałego (zastrzeżenie wskazuje konieczność ww. ograniczenia w szczególności jeśli chodzi o paliwa stałe produkowane z wykorzystaniem węgla).

Z treści zażalenia z dnia 05.12.2024r. wynika, że Inwestor jest w posiadaniu lasów z uprawniami drewna energetycznego i w związku z tym planuje używać paliwa stałego do ogrzewania budynków jako paliwa głównego, co jest niezgodne z zapisami projektu decyzji o warunkach zabudowy dla przedmiotowej inwestycji.

Ponadto dla Miasta Stołecznego Warszawy opracowano programy ochrony powietrza mające na celu osiągnięcie poziomów dopuszczalnych i poziomów docelowych substancji w powietrzu. Z analiz przeprowadzonych w programach ochrony powietrza wynika, że główną przyczyną występowania przekroczeń poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu jest niska emisja powierzchniowa pochodząca przede wszystkim ze spalania paliw stałych (węgla i drewna), która związana jest z ogrzewaniem domów jednorodzinnych. Ponadto zgodnie z przepisami obowiązującej od dnia 11 listopada 2017r. Uchwały w sprawie wprowadzenia ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (inaczej „Uchwała antysmogowa”) od 1 lipca 2018r. wprowadzony został zakaz stosowania:

- mułów i flotokoncentratów węglowych oraz mieszanek produkowanych z ich wykorzystaniem,
- węgla brunatnego oraz paliw stałych produkowanych z wykorzystaniem tego węgla,
- węgla kamiennego w postaci sypkiej o uziarnieniu 0-3 mm,
- paliw zawierających biomasę o wilgotności w stanie roboczym powyżej 20% (mokre drewno).

Do przestrzegania ww. przepisów Uchwały zobowiązani są m.in. mieszkańcy województwa mazowieckiego.

W załączeniu Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie przekazuje akta sprawy zgromadzone w czasie toczącego się postępowania.

Załączniki:

1. Wniosek znak: UD-II-WAB.6730.214.2024.ANR (K2/14370/24) z dnia 11.10.2024r. Wydziału Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białołęka wraz z: projektem decyzji o warunkach zabudowy z dwoma załącznikami (mapa i analiza) – 9 kart i 3 mapy + koperta.
2. Pismo z dnia 28.10.2024r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie (znak sprawy: ZNS.9022.12.261.2024.1.IP) o uzupełnienie niezbędnych dokumentów – 1 karta.
3. Pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie z dnia 28.10.2024r. (znak sprawy: ZNS.9022.12.261.2024.1.IP) przekazujące ww. pismo wraz z Urzędowym Poświadczeniem Przedłożenia (UPP) – 2 karty.

4. Pismo znak UD-II-WAB.6730.214.2024.ANR (K2/14370/24) z dnia 30.10.2024r. Wydziału Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białołęka wraz z załącznikami – 10 kart + koperta.
5. Postanowienie Nr ZNS/302/2024 wyrażone w piśmie ZNS.9022.12.261.2024.2.IP z dnia 20.11.2024r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie – 2 karty.
6. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego znak ZNS.9022.12.261.2024.3.IP z dnia 20.11.2024r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie – 2 karty.
7. Pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie z dnia 20.11.2024r. przekazujące postanowienie Nr ZNS/302/2024 (znak sprawy ZNS.9022.12.261.2024.2.IP) oraz zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego (znak sprawy ZNS.9022.12.261.2024.3.IP) wraz z Urzędowym Poświadczeniem Przedłożenia (UPP) – 2 karty.
8. Zwrotne potwierdzenie odbioru postanowienia Nr ZNS/302/2024 wyrażone w piśmie ZNS.9022.12.261.2024.2.IP z dnia 20.11.2024r. i zawiadomienia ZNS.9022.12.261.2024.3.IP z dnia 20.11.2024r. przez Pana Bogdana Piaścika – 1 karta (RKW/35967/2024).
9. Decyzja finansowa Nr ZNS/3228/2024 znak ZNS.9022.12.261.2024.3.IP Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie z dnia 10.12.2024 – 2 karty.
10. Zażalenie złożone przez Pana Bogdana Piaścika z dnia 05.12.2024r. (zażalenie wpłynęło za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP) wraz z Urzędowym Poświadczeniem Przedłożenia (UPP) – 2 karty.

Z up. PAŃSTWOWEGO POWIATOWEGO
INSPEKTORA SANITARNEGO w m.st. Warszawie
p.o. Kierownik Oddziału
Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
Karolina Kubik
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Inwestor (bez załączników): Pani Olga Piaścik-Malinowska (adres do korespondencji w aktach sprawy).
3. A/a.

Do wiadomości (bez załączników):

1. Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białołęka
ul. Modlińska 197
03-122 Warszawa.
2. Z uwagi na fakt, że liczba stron w postępowaniu przekracza 20 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie informuje, że w przedmiotowym postępowaniu zastosowany zostanie art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 572) – strony powiadomione poprzez umieszczenie ww. pisma na stronie internetowej.