

**UMOWA - wzór**

Zawarta w dniu ..... r. pomiędzy :

**Skarbem Państwa – Nadleśnictwo Runowo** z siedzibą w Runowo Krajeńskie 55, 89-421 Runowo Krajeńskie, NIP: 558-000-57-25, REGON: 090550733;

reprezentowanym przez:

Pana Witolda Białkowskiego – Nadleśniczego Nadleśnictwa Runowo

zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....

NIP: , REGON, ewentualnie PESEL:

reprezentowaną przez :

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**

w wyniku dokonania wyboru Wykonawcy wyłonionego w wyniku przeprowadzonego konkursu na projekt i wykonanie muralu o tematyce leśnej – zwanego dalej **Murałem**, pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą (łącznie: „Strony”) została zawarta umowa („Umowa”) o wartości szacunkowej poniżej progu określonego w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1605), o następującej treści:

**§ 1**

1. Podstawą zawarcia umowy jest dobrowolne zgłoszenie się Wykonawcy do konkursu na projekt i wykonanie Muralu i akceptacja Regulaminu konkursu, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy, a także wyłonienie laureata przez Komisję konkursową.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności oraz możliwości techniczne wykonania Muralu, w tym – przygotowania powierzchni ściany budynku do wykonania Muralu, wraz ze zorganizowaniem niezbędnego sprzętu, narzędzi lub materiałów.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Muralu oraz do przeniesienia autorskich praw majątkowych do Muralu, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie Muralu i nabycie autorskich praw majątkowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonania Muralu w sposób staranny, zgodnie z projektem autorstwa Wykonawcy, do którego Zamawiającemu przysługują autorskie prawa majątkowe.
3. Zamawiający nie ma obowiązku dostarczenia Wykonawcy jakiegokolwiek sprzętu, materiałów lub ponoszenia jakichkolwiek dodatkowych kosztów związanych z wykonaniem Muralu.
4. Mural zostanie wykonany zgodnie z projektem Wykonawcy na ścianie budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Więcborku przy ul. Wyzwolenia 19. Wizualizację obiektu zawarto w załączniku do niniejszej umowy, zgodnie z wymogami określonymi w Regulaminie konkursowym oraz zgodnie z wykonanym i dostarczonym projektem.
5. Zamawiający oświadcza, iż nieruchomości o której mowa w ust. 4 znajduje się w zarządzie Gminy Więcbork oraz, że Zamawiający uzyskał zgodę na wykonanie Muralu na ścianie nieruchomości. Stosowne zgody na realizację projektu zostały zawarte w trójstronnym Porozumieniu pomiędzy Zamawiającym, Gminą Więcbork i użytkownikiem budynku czyli Szkołą Podstawową. Porozumienie stanowi załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
6. Szczegółowy zakres, tematyka i opis wykonania przedmiotu umowy zawarty jest w załączonym Regulaminie konkursowym – zał. nr 1.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z należytą starannością i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

8. Uznaje się, iż Wykonawca uzyskał wszystkie informacje niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, jak również dotyczące ryzyka, trudności oraz innych okoliczności, jakie mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.
9. Przedmiot umowy będzie wykonany przy użyciu materiałów, sprzętu i urządzeń Wykonawcy.

### § 3

1. Wykonawca udziela 2 letniej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego usterki, Wykonawca zobowiązuje się zareagować i wykonać naprawę w ciągu 14 dni roboczych od zgłoszenia na piśmie lub poprzez e-mail.
3. W razie nieusunięcia wady w terminie Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wady.

### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie do **21 czerwca 2024 roku**.
2. Po wydaniu Muralu zgodnie z ust. 1 Zamawiający przystąpi do odbioru Muralu.
3. W razie stwierdzenia wad Muralu Zamawiający dokona ich zgłoszenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres email wskazany w Umowie w terminie 3 dni roboczych od dnia ich stwierdzenia.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia.
5. W razie uchybienia terminowi, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 1 % wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
6. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie sporządzony na piśmie i podpisany przez obie strony protokół odbioru końcowego.
7. Strony zastrzegają sobie możliwość zmiany terminu wykonania i zakończenia robót, o którym mowa w ust. 1 z przyczyn obiektywnych i niezawinionych przez strony.
8. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej o przeszkodach mogących mieć wpływ na opóźnienie terminu wykonania przedmiotu umowy.

### § 5

1. Przedmiot umowy winien być wykonany przez Wykonawcę osobiście.
2. Wykonawca może powierzyć osobie trzeciej prace przygotowujące ścianę budynku do wykonania Muralu, na swój koszt i odpowiedzialność.

### § 6

1. Z tytułu prawidłowego wykonania Muralu oraz z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do Muralu, łącznie z wyłącznym prawem do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy łącznego wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości 50.000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
2. Kwota wymieniona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia niezbędne do jego wykonania.
3. Strony oświadczają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi całość należności przysługującej Wykonawcy z tytułu Umowy, w tym w szczególności wynagrodzenie obejmuje wynagrodzenie za korzystanie przez Zamawiającego z Muralu na wszystkich wskazanych w Umowie polach eksploatacji, a także za zezwolenie na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
4. Wynagrodzenie zostanie potrącone o należne składki ubezpieczeniowe oraz podatki.
5. Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo, w terminie 14 dni kalendarzowych liczonych od daty wpływu rachunku/faktury do siedziby Zamawiającego, przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr ..... Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest podpisany obustronnie protokół odbioru końcowego.

6. W przypadku opóźnienia w zapłacie Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe.

## § 7

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
  - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy - w wysokości 1 % wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - b) za nieterminowe naprawienie usterek w wysokości 1 % wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - c) z tytułu odstąpienia od wykonania umowy lub jej rozwiązania z winy Wykonawcy – w wysokości 10 % wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od wykonania umowy lub jej rozwiązania z winy Zamawiającego w wysokości 10% wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
4. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.
5. Strony za obopólnym porozumieniem mogą odstąpić od egzekucji naliczonych kar umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

## § 8

1. W przypadku rażących naruszeń postanowień niniejszej umowy druga strona zastrzega sobie możliwość jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym.

## § 9

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być wprowadzone aneksem do umowy podpisanym przez strony pod rygorem nieważności .
2. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego i jego podmiotu tworzącego pod rygorem nieważności.

## § 10

1. Wykonawca oświadcza, że Mural będzie oryginalny, bez niedozwolonych zapożyczeń z prac osób trzecich oraz nie będzie naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich innych osób.
2. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust. 1, z chwilą odbioru Muralu przez Zamawiającego, przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do Muralu (w tym również do dokumentacji projektowej).
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienie do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do Utworów Wykonawcy.
4. Prawa autorskie do Utworów Wykonawcy nie będą ograniczone pod względem czasowym czy terytorialnym i przechodzą na Zamawiającego na wszelkich polach eksploatacji znanych na dzień podpisania umowy, w tym w szczególności:
  - a) utrwalanie Muralu dowolną techniką, w tym w szczególności wykonywanie fotografii Muralu lub utrwalanie Muralu w formie wideo lub audiowideo;
  - b) rozpowszechnianie utrwalonego Muralu w dowolny sposób, w szczególności w sieci Internet, na stronie internetowej Zamawiającego, na portalach społecznościowych Zamawiającego, w prasie i telewizji;
  - c) wprowadzanie utrwalonego Muralu do pamięci komputera;

- d) publiczne wystawienie, wyświetlenie, a także publiczne udostępnianie Muralu lub fotografii, wideo lub audiowideo, na których Mural został utrwalony lub których Mural jest elementem.
  - e) w zakresie używania - wykorzystywanie w całości lub w części w dowolny sposób, w tym dokonywanie niezbędnych adaptacji i przeróbek, na cele związane z realizacją innych zadań;
  - f) udostępniania osobom trzecim, w szczególności podmiotom upoważnionym do przeprowadzania czynności kontrolnych
5. Wykonawca oświadcza, że jest twórcą i nie będzie wykonywał przysługujących mu autorskich praw osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu praw do Muralu.
  6. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że świadczenia wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy nie naruszają żadnych praw własności intelektualnej, w tym praw autorskich lub praw własności przemysłowej osób trzecich.
  7. Jeżeli do którejkolwiek ze Stron zgłoszone roszczenie, że jakiegokolwiek świadczenie wchodzące w skład Przedmiotu Umowy narusza jakiegokolwiek prawa własności intelektualnej lub przemysłowej, to wówczas Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Wykonawcę, jeżeli zgłoszenie zostało skierowane do Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt podjąć wszelkie działania mające na celu odparcie tego zarzutu, chyba, że uzna zarzut za zasadny.

## § 11

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony niniejszym wskazują osoby upoważnione do kontaktu z drugą Stroną w celu realizowania Umowy i dokonywania odbioru Muralu:
  - a) Zamawiający: [...], email: [...], tel. [...]
  - b) Wykonawca: [...], email: [...], tel. [...]
3. Strony niniejszym wskazują adres do korespondencji pisemnej dla każdej ze Stron:
  - a) Zamawiający: Runowo Krajeńskie 55, 89-421 Runowo Krajeńskie, email: runowo@torun.lasy.gov.pl
  - b) Wykonawca: [...]
4. Każda ze Stron jest zobowiązana informować drugą Stronę o każdej zmianie danych wskazanych w ust. 2 lub 3 powyżej. W razie niedopełnienia tego obowiązku, oświadczenia, informacje, pisma, dokumenty, itp. przesłane na ostatnio wskazane dane lub podpisane przez ostatnio wskazane osoby uważa się za skuteczne.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy polskiego prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych
6. Spory powstałe na tle Umowy Strony będą starały się rozwiązać w drodze negocjacji. Jeżeli ta metoda okaże się nieskuteczna, sądem właściwym do rozpoznawania sporów dotyczących Umowy będzie sąd rzeczowo i miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Wykonawca akceptuje, że Zamawiający może zostać zobowiązany do ujawnienia treści Umowy w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

## § 12

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Zamawiający :**

**Wykonawca:**

Załącznikami do niniejszej umowy są:

1. Regulamin konkursu
2. Oświadczenie uczestnika konkursy
3. Formularz zgłoszeniowy
4. Wizualizacja obiektu
5. Porozumienie trójstronne