

# SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ) NA ROBOTY BUDOWLANE

w postępowaniu prowadzonym w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy  
on-line dostępnej pod adresem:

<https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-5f240a62-05d4-4bd1-ae306bc292f1>

## Przedmiot zamówienia

**Remont instalacji elektrycznej wraz z pracami towarzyszącymi  
w budynku strażnicy Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 1  
Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej  
w Kędzierzynie-Koźlu**

## ZATWIERDZAM

*podpisał elektronicznie:*

**Komendant Powiatowy  
Państwowej Straży Pożarnej**

/-/

**bryg. Szymon Jędrzejak**

**Spis treści:**

<b>1</b>	<b>NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:</b> .....	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:</b> .....	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:</b> .....	<b>3</b>
<b>4</b>	<b>TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA</b> .....	<b>6</b>
<b>5</b>	<b>INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH OFERCIE WARIANTOWEJ I UMOWIE RAMOWEJ, INNE</b> .....	<b>6</b>
<b>6</b>	<b>INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH O KTÓRYCH MOWA W ART. 214 UST. 1 PKT 7 USTAWY PZP ORAZ O PODWYKONAWSTWIE:</b> .....	<b>6</b>
<b>7</b>	<b>WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.</b> .....	<b>7</b>
<b>8</b>	<b>UDOSTĘPNIENIE ZASOBÓW</b> .....	<b>7</b>
<b>9</b>	<b>WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:</b> .....	<b>8</b>
<b>10</b>	<b>PODSTAWY WYKLUCZENIA:</b> .....	<b>9</b>
<b>11</b>	<b>INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH</b> .....	<b>11</b>
<b>12</b>	<b>DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ</b> .....	<b>11</b>
<b>13</b>	<b>OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SKŁADANE NA WEZWANIE, PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE:</b> .....	<b>12</b>
<b>14</b>	<b>INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ I WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH DOKUMENTÓW.</b> .....	<b>14</b>
<b>15</b>	<b>WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:</b> .....	<b>16</b>
<b>16</b>	<b>OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT:</b> .....	<b>17</b>
<b>17</b>	<b>MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:</b> .....	<b>18</b>
<b>18</b>	<b>TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ :</b> .....	<b>18</b>
<b>19</b>	<b>OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:</b> .....	<b>19</b>
<b>20</b>	<b>KRYTERIA OCENY OFERT ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT.</b> .....	<b>19</b>
<b>21</b>	<b>FORMALNOŚCI PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.</b> .....	<b>20</b>
<b>22</b>	<b>PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY.</b> .....	<b>21</b>
<b>23</b>	<b>ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY- NIE DOTYCZY.</b> .....	<b>21</b>
<b>24</b>	<b>NEGOCJACJE TREŚCI OFERT W CELU ICH ULEPSZENIA.</b> .....	<b>21</b>
<b>25</b>	<b>POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ:</b> .....	<b>22</b>
<b>26</b>	<b>OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH ZEBRANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO W TOKU POSTĘPOWANIA.</b> .....	<b>22</b>

## **1 NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:**

**Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie-Koźlu**

**ul. Kraszewskiego 12, 47-200 Kędzierzyn-Koźle**

NIP 749-18-01-841; REGON 531419630

tel. 47 86 16 500; fax 47 86 16 520

e-mail: [kozlesekret@psp.opole.pl](mailto:kozlesekret@psp.opole.pl)

www: <https://www.gov.pl/web/kppsp-kedzierzyn-kozle>

Adres strony internetowej, na której jest prowadzone postępowanie i na której będą dostępne wszelkie dokumenty związane z prowadzoną procedurą: <https://ezamowienia.gov.pl>

W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu ww. platformy on-line (dalej Platforma). Ilekroć w SWZ lub w przepisach o zamówieniach publicznych mowa jest o stronie internetowej należy rozumieć przez to ww. platformę <https://ezamowienia.gov.pl>

## **2 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:**

- 2.1 Postępowanie jest prowadzone w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej ustawą Pzp.
- 2.2 Na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy zamawiający przewiduje w niniejszym postępowaniu **możliwość negocjowania** treści ofert w celu ich ulepszenia na następujących zasadach:
  - 1) zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia negocjacji z wykonawcami, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu,
  - 2) zamawiający nie przewiduje ograniczania liczby wykonawców, których zaprosi do negocjacji,
  - 3) szczegółowe zasady wskazano w rozdziale 24 SWZ.
- 2.3 Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ustawy Pzp..
- 2.4 Do czynności podejmowanych przez zamawiającego i wykonawców oraz do umów w sprawie zamówień publicznych w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 1610 ze zm.) jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
- 2.5 Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane.

## **3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

- 3.1 Nazwa przedmiotu zamówienia: **Remont instalacji elektrycznej wraz z pracami towarzyszącymi w budynku strażnicy Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 1 Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie-Koźlu**

**ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:** Wspólny słownik zamówień (CPV):

**CPV 45000000-7 Roboty budowlane**

**CPV 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

**CPV 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne**

**CPV 45111300-1 Roboty rozbiórkowe**

**CPV 45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych**

**CPV 45320000-6 Roboty izolacyjne**

**CPV 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne**

**CPV 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

**CPV 51100000-3 Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych**

**CPV 31000000-6 Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie**

**A. ROBOTY ELEKTRYCZNE :**

- a) demontaż starej instalacji elektrycznej typu oprawy, gniazdka, łączniki, wywóz na wysypisko z utylizacją,
- b) wykucie wnęk w murze pod rozdzielnice elektryczne, tynkowanie wnęk,
- c) przebicie ścian i stropów, montaż przepustów instalacyjnych
- d) wykucie bruzd pod montaż rur instalacyjnych,
- e) wykucie bruzd pod przewody elektryczne,
- f) montaż rur instalacyjnych,
- g) montaż korytek,
- h) zaprawianie bruzd,
- i) układanie przewodów elektrycznych w rurach, korytkach i pod tynkiem,
- j) montaż rozdzielnic elektrycznych,
- k) wykucie otworów pod puszkę, montaż puszek,
- l) montaż łączników, gniazd elektrycznych,
- m) montaż opraw oświetleniowych,
- n) montaż okablowania do sieci LAN,
- o) montaż gniazd LAN,
- p) montaż sygnalizatorów optyczno-akustycznych,
- q) montaż głośników,
- r) wykonanie prób i badań instalacji elektrycznej.

Powyższe roboty należy wykonać na podstawie udostępnionego Projektu Technicznego instalacji elektrycznych i w koordynacji z robotami budowlanymi

**B. ROBOTY SANITARNE****1. Wykonanie robót instalacyjnych w pomieszczeniach oznaczonych na załączonym rysunku numerami 133 i 134 zakresie:**

- demontaż istniejącej armatury
- demontaż istniejących instalacji podtynkowych
- wykonanie bruzd i przekuć pod nowe instalacje
- montaż nowej instalacji zimnej i ciepłej wody oraz cyrkulacji
- wykonanie nowych podejść pod umywalki, sanitariaty, natryski i pisuary
- montaż nowej armatury
- wykonanie wspomaganej instalacji wywiewnej

**2. Wykonanie robót instalacyjnych w pomieszczeniu garażu na parterze budynku – wykonanie 1 szt. umywalki zlokalizowanej na załączonym rysunku:**

- wykonanie przekuć i bruzd pod nowe podejście dla umywalki z piwnicy budynku
- wykonanie podejścia i wpięcia się do istniejącej instalacji
- wykonanie podejścia instalacji ciepłej i zimnej wody oraz kanalizacji dla umywalki
- montaż nowej armatury dla umywalki .

**C. ROBOTY BUDOWLANE****1. Roboty remontowe w pom nr 101**

- roboty tynkarskie po robotach elektrycznych
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach
- wymiana posadzki z płytek ceramicznych z cokolikiem
- wymiana parapetu okiennego
- wymiana stolarki drzwiowej z wykonaniem nowego nadproża drzwiowego
- malowanie powierzchni ścian i stropu z przygotowaniem powierzchni
- montaż stropu podwieszzonego kasetonowego

**2. Roboty remontowe w pom nr 102- korytarz**

- demontaż istniejącej boazerii
- roboty tynkarskie po robotach elektrycznych
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach powyżej tynku mozaikowego
- malowanie ścian powyżej tynku mozaikowego
- wykonanie lamperii z tynku mozaikowego
- montaż stropu podwieszzonego kasetonowego
- wymiana parapetu okiennego

**3. Roboty remontowe w pom nr 103**

- drobne roboty tynkarskie po robotach elektrycznych
- wymiana stolarki drzwiowej z wykonaniem nowego nadproża drzwiowego z obrobieniem otworu drzwiowego na gotowo

**4. Roboty remontowe w pom nr 104**

- demontaż istniejącej boazerii
- roboty tynkarskie po robotach elektrycznych
- wykucie naświetla okiennego i zamurowanie otworu z otynkowaniem dwustronnie
- rozebranie warstw posadzkowych : wykładzina pcv + parkiet + warstwa klejąca
- wykonanie nowej posadzki cementowej
- posadzka z płytek ceramicznych z cokolikiem
- wymiana naświetla z drewnianego na pcv.
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach
- wymiana parapetu okiennego
- wymiana stolarki drzwiowej z wykonaniem nowego nadproża drzwiowego
- malowanie powierzchni ścian z przygotowaniem powierzchni
- montaż stropu podwieszzonego kasetonowego
- zamurowanie wnęk podokiennych

**5. Roboty remontowe w pom nr 105,106,107 i 108**

- demontaż rur stalowych ześlizgu
- uzupełnienie posadzki w garażu w miejscu zdemontowanych ześlizgów
- uzupełnienie stropu żelbetowego w miejscu ześlizgów
- tynkowanie stropu od strony garażu
- wykonanie warstw posadzkowych z ociepleniem
- wykucie istniejących drzwi do ześlizgów
- zamurowanie otworu po zdemontowanych drzwiach
- rozebranie ściany działowej gr 1/2c pomiędzy pomieszczeniami z uzupełnieniem tynków i posadzki
- domurowanie ściany działowej
- roboty tynkarskie po robotach elektrycznych
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach
- wymiana posadzki z płytek ceramicznych z cokolikiem
- wymiana parapetu okiennego
- wymiana stolarki drzwiowej z wykonaniem nowego nadproża drzwiowego
- malowanie powierzchni ścian z przygotowaniem powierzchni
- zamurowanie wnęk podokiennych
- montaż stropu podwieszzonego kasetonowego

**6. Roboty remontowe w pom nr 109 i 111**

- wymiana specjalistycznych drzwi do ześlizgu podłączonych do instalacji alarmowych
- wykucie istniejących i montaż nowego nadproża drzwiowego

- uzupełnienie tynków
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach
- malowanie powierzchni ścian i stropu z przygotowaniem powierzchni

**7. Roboty remontowe w pom nr 110,112 i 113**

- roboty tynkarskie po robotach elektrycznych
- wykucie naświetla okiennego i zamurowanie otworu z otynkowaniem dwustronnie
- wymiana naświetla z drewnianego na pcv.
- montaż stropu podwieszono-kasetonowego
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach
- wymiana parapetu okiennego
- podwyższenie otworu drzwiowego istniejącego do wymiaru 90x210 cm
- wymiana stolarki drzwiowej z wykonaniem nowego nadproża drzwiowego
- malowanie powierzchni ścian z przygotowaniem powierzchni

- zamurowanie wnęki podokiennej

**8. Roboty remontowe w pom nr 114,115 i 116**

- zamurowanie jednostronne wnęki po naświetlu z otynkowaniem i malowaniem
- wymiana stolarki drzwiowej z wykonaniem nowego nadproża drzwiowego

**9. Roboty remontowe w pom nr 117**

- wykucie naświetla okiennego i zamurowanie otworu z otynkowaniem dwustronnie
- wymiana stolarki drzwiowej z wykonaniem nowego nadproża drzwiowego
- malowanie ściany drzwiowej po robotach

**10. Roboty remontowe w pom nr 120**

- wykucie naświetla okiennego i zamurowanie otworu z otynkowaniem dwustronnie
- uzupełnienie obróbki okna od wewnątrz
- wymiana drzwi wejściowych z wykonaniem nowego nadproża, obrobieniem otworu drzwiowego na gotowo
- malowanie ściany drzwiowej po robotach
- malowanie ściany drzwiowej po robotach

**11. Roboty remontowe w pom nr 121 i 122**

- wykucie naświetla okiennego i zamurowanie otworu z otynkowaniem dwustronnie
- wymiana drzwi wejściowych z wykonaniem nowego nadproża, obrobieniem otworu drzwiowego na gotowo
- uzupełnienie tynku w miejscu zdemontowanego ześlizgu
- wykonanie warstw posadzkowych z ociepleniem
- wykucie istniejących drzwi
- zamurowanie otworu po zdemontowanych drzwiach
- rozebranie ściany działowej gr 1/2c pomiędzy pomieszczeniami z uzupełnieniem tynków i posadzki
- domurowanie ściany działowej
- roboty tynkarskie po robotach elektrycznych
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach
- malowanie powierzchni ścian i stropu z przygotowaniem powierzchni.

**12. Roboty remontowe w pom nr 123, 124,125 i 126**

- roboty tynkarskie po robotach elektrycznych
- uzupełnienie tynku w miejscu zdemontowanego ześlizgu
- wykonanie warstw posadzkowych z ociepleniem
- wykucie istniejących drzwi
- zamurowanie otworu po zdemontowanych drzwiach

- rozebranie ściany działowej gr 1/2c pomiędzy pomieszczeniami z uzupełnieniem tynków i posadzki
- domurowanie ściany działowej
- malowanie powierzchni ścian i stropu z przygotowaniem powierzchni
- wykucie naświetla okiennego i zamurowanie otworu z otynkowaniem dwustronnie
- montaż stropu podwieszonego kasetonowego
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach
- wymiana parapetu okiennego
- wymiana stolarki drzwiowej z wykonaniem nowego nadproża drzwiowego
- rozebranie warstw posadzkowych : panele
- wykonanie posadzki z płytek ceramicznych z cokolikiem
  - zamurowanie wnęk podokiennych

**13. Roboty remontowe w pom nr 127**

- roboty tynkarskie po robotach elektrycznych
  - wykucie naświetla okiennego i zamurowanie otworu z otynkowaniem dwustronnie
  - montaż stropu podwieszonego kasetonowego
  - wymiana parapetu okiennego
  - wymiana stolarki drzwiowej z wykonaniem nowego nadproża drzwiowego
  - malowanie powierzchni ścian z przygotowaniem powierzchni
  - rozebranie warstw posadzkowych : panele
  - wykonanie posadzki z płytek ceramicznych z cokolikiem
  - zamurowanie wnęki podokiennej

**14. Roboty remontowe w pom nr 128**

- wymiana stolarki drzwiowej z wykonaniem nowego nadproża drzwiowego i obrobieniem na gotowo
  - malowanie ściany drzwiowej po robotach

**15. Roboty remontowe w pom nr 129 i 130**

- roboty tynkarskie po robotach elektrycznych
- zmiana otworu przejściowego z łuku na prostokąt
- montaż stropu podwieszonego kasetonowego
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach
- wymiana parapetu okiennego
- wymiana stolarki drzwiowej z wykonaniem nowego nadproża drzwiowego
- malowanie powierzchni ścian z przygotowaniem powierzchni
- rozebranie warstw posadzkowych : panele
- wykonanie posadzki z płytek ceramicznych z cokolikiem
  - zamurowanie wnęki podokiennej

**16. Roboty remontowe w pom nr 131**

- roboty tynkarskie po robotach elektrycznych
- skucie posadzki lastrykowej z podłożem z wyrównanie poziomu do poz. korytarza
- wykucie naświetla okiennego i zamurowanie otworu z otynkowaniem dwustronnie
- wymiana stolarki drzwiowej z wykonaniem nowego nadproża drzwiowego
- nowe podłoże pod posadzkę
- nowa podłoga z płytek ceramicznych z cokolikiem
- montaż stropu podwieszonego kasetonowego
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach
- wymiana parapetu okiennego
  - malowanie powierzchni ścian z przygotowaniem powierzchni.

**17. Roboty remontowe w pom nr 132**

- roboty tynkarskie po robotach elektrycznych
- skucie posadzki lastrykowej z podłożem z wyrównanie poziomu do poz. korytarza
- wymiana stolarki drzwiowej z wykonaniem nowego nadproża drzwiowego
- nowe podłoże pod posadzkę
- nowa podłoga z płytek ceramicznych z cokolikiem
- montaż stropu podwieszzonego kasetonowego
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach
- wymiana parapetu okiennego
- malowanie powierzchni ścian z przygotowaniem powierzchni

**18. Roboty remontowe w pom nr 133 i 134**

- skucie okładziny ceramicznej z ścian i podłóg
- rozebranie podłogi posadzkowych do poziomu posadzki w korytarzu
- rozebranie ścianek działowych w pomieszczeniach
- zamurowanie bruzd i przebić po nowych podejściach instalacji sanitarnych i elektrycznych
- wykonanie izolacji p. wodnych w rejonie natrysków
- montaż stropu podwieszzonego kasetonowego z kasetonami przystosowanymi do pomieszczeń wilgotnych
- wykonanie nowych okładzin ceramicznych ścian i podłóg
- wymiana drzwi do pomieszczeń z kratkami nawiewnymi
- montaż systemowych kabin sanitarnych
- wymiana parapetów okiennych
- nałożenie nawiewników okiennych

**UWAGA:**

- 1) Na Wykonawcy ciąży dodatkowy obowiązek zachowania zasad dotyczący pracy w obiekcie czynnym, który wymaga prowadzenia robót po uprzednim uzgodnieniu i zatwierdzeniu przez Użytkownika.
- 2) Zamawiający wymagał będzie od Wykonawcy wyłonionego w niniejszym postępowaniu, aby realizacja robót budowlanych prowadzona była w systemie co najmniej dwuzmianowym.

**A. Wykonanie zamówienia obejmuje ponadto:**

1. Wykonanie dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącej część dokumentacji projektowej i dostarczenie jej Zamawiającemu do dnia zgłoszenia wykonanych robót, w formie papierowej i elektronicznej.
2. Organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy. Na Wykonawcy ciąży dodatkowy obowiązek pracy w systemie – co najmniej – dwuzmianowym oraz zachowania zasad dotyczących pracy w obiekcie czynnym, który wymaga prowadzenia robót po uprzednim uzgodnieniu i zatwierdzeniu przez Użytkownika.
3. Sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu.
4. Zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji robót objętych niniejszą umową zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami. Wykonawca jest zobowiązany udokumentować Zamawiającemu sposób zagospodarowania powstałych w wyniku prowadzenia tych robót odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami nie później niż w dniu zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych. Udokumentowana ilość odpadów powinna być zgodna z przedmiotem robót. W przypadku rozbieżności wykonawca jest zobowiązany wyjaśnić i uzasadnić Zamawiającemu z czego wynika rozbieżność.



5. Próby i odbiory z udziałem wymaganych instytucji, inwestora i użytkownika obiektu.
6. Remonty i naprawę zniszczonej nawierzchni w ulicach i chodnikach powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.
7. Sporządzenie inwentaryzacji fotograficznej terenu i budynku, polegającej w szczególności na uwidocznieniu ogólnego stanu budynku i placu budowy przed rozpoczęciem robót. Inwentaryzację Wykonawca przekaże Zamawiającemu w wersji elektronicznej na nośniku danych CD w terminie 3 dni od dnia przekazania placu budowy.
8. Sporządzenie dokumentacji fotograficznej inwestycji w dniu odbioru końcowego i przekazanie Zamawiającemu w wersji elektronicznej na nośniku danych CD w terminie 3 dni od dnia odbioru.
9. Wykonanie w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych zabudowanych urządzeń na obiekcie oraz wykonanie czynności konserwacyjnych tychże urządzeń, warunkujących utrzymanie gwarancji.
10. Demontaż i przekazanie Zamawiającemu elementów do ponownego wykorzystania. W trakcie przekazania placu budowy Zamawiający ustali sposób zagospodarowania materiałów pochodzących z rozbiórki, dokonując stosownego zapisu w protokole przekazania placu budowy.
11. Załadunek i wywóz (transport)- materiałów z rozbiórki na odległość do 20 km w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
12. Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót.
13. Uporządkowanie terenu przylegający do placu budowy, który został naruszony wskutek prowadzonych robót.
14. Wykonawca ponosi wszystkie koszty wynikające z warunków i decyzji instytucji w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot umowy.
15. Wykonawca zobowiązany jest z dniem przekazania placu budowy, posiadać i przedłożyć Zamawiającemu **opłacony dokument ubezpieczenia OC od prowadzonej działalności gospodarczej na wartość 800 000 zł.**

**B.** Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę. Na podstawie art. 95 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących następujące czynności niezbędne do realizacji zamówienia: **roboty elektryczne, roboty budowlane, roboty sanitarne.**

Sposób weryfikacji zatrudnienia, uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli oraz sankcje z tytułu niespełnienia wymagań zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy.

**C. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają w szczególności:**

załączona dokumentacja projektowa sporządzona przez:

ELIN Miszkiewicz Arkadiusz ul. Przyjaźni 113, 47-225 Kędzierzyn-Koźle, tel. + 48 77 403 61 02, e-mail: [biuro@elininstalacje.pl](mailto:biuro@elininstalacje.pl)

SWZ i opis przedmiotu zamówienia (załącznik OPZ), Projektowane postanowienia umowy (PPU) – zamieszczone wraz z załącznikami w wersji elektronicznej na stronie internetowej prowadzonego postępowania stanowiące integralną część SWZ.

**Zamawiający umożliwia Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej.**

**Przedmiary robót należy traktować wyłącznie jako elementy pomocnicze przy sporządzaniu oferty. Wykonawca zobowiązany jest w pierwszej kolejności sporządzić ofertę w oparciu o zakres robót wyszczególniony powyżej oraz dokumentację projektową.**

**ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE:**

1) Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych (minimalnych) lub nie gorszych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych itp.

2) Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego.

- 3) W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
- 4) Ewentualne wskazane przez Zamawiającego w SWZ nazwy własne, znaki towarowe, patenty i miejsce pochodzenia są uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i mają na celu wskazanie jedynie jakości i parametrów przedmiotu zamówienia z uwagi na brak innych dostatecznie dokładnych określeń, które pozwalałyby opisać przedmiot zamówienia w tej części w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.
- 5) Wszystkie wskazane w dokumentacji nazwy należy rozumieć jako określenie minimalnych parametrów technicznych i standardów jakościowych, a zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów równoważnych o parametrach nie niższych niż podane w dokumentacji.
- 6) Zgodnie z art. 101 ust. 5 Ustawy „Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że „proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia” pod względem norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych”

#### **4 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.**

- 4.1 Roboty budowlane należy wykonać w terminie nie dłuższym niż: **35 dni kalendarzowych liczonych od daty przekazania placu budowy (wartość oceniana).**
- 4.2 Przekazanie placu budowy do **3 dni** kalendarzowych licząc od daty zawarcia umowy.
- 4.3 Okres gwarancji wynosi **min. 36 miesięcy**, licząc od dnia protokołu odbioru końcowego **(wartość oceniana).**
- 4.4 Okres rękojmi wynosi **5 lat** licząc od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane (protokół odbioru końcowego).

#### **5 INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH OFERCIE WARIANTOWEJ I UMOWIE RAMOWEJ, INNE**

- 5.1 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na całość zamówienia.
- 5.2 Powody niedokonania podziału zamówienia na części: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane opisane przy pomocy dokumentacji projektowo - kosztorysowej obejmującej w całości (kompleksowo) remont całej kondygnacji budynku (w trzech branżach/zakresów ściśle ze sobą powiązanych). Wyłoniony w niniejszym postępowaniu Wykonawca zadania finalnie ma udzielić gwarancji dobrej jakości (na okres min. 36 miesięcy) na cały zakres przedmiotu niniejszego zamówienia, co ze względów technicznych, ekonomicznych i organizacyjnych jest w całości uzasadnione oraz korzystne dla Zamawiającego. Powyższe rozwiązanie jest celowe, gospodarne oraz racjonalne z punktu widzenia wydatkowania środków publicznych.
- 5.3 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 5.4 Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej o której mowa w art. 311–315 ustawy Pzp.
- 5.5 Zamawiający nie wymaga złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych.
- 5.6 Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
- 5.7 Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.
- 5.8 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 5.9 Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych.
- 5.10 Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
- 5.11 Zamawiający nie przewiduje obowiązku odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia na miejscu u Zamawiającego. Wizja lokalna jest jednak przez Zamawiającego zalecana.

**5.12 Zamawiający przewiduje udzielenie zaliczki zgodnie z PPU (par. 9).**

**6 INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH O KTÓRYCH MOWA W ART. 214 UST. 1 PKT 7 USTAWY PZP ORAZ O PODWYKONAWSTWIE:**

- 6.1** Zamawiający **nie przewiduje** udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.
- 6.2** Zamawiający nie wprowadza obowiązku osobistego wykonania kluczowych części zamówienia.
- 6.3** Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom, i podania nazw ewentualnych podwykonawców (jeżeli są już znani).
- 6.4** Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców, zaangażowanych w roboty. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
- 6.5** Wymagania dotyczące podwykonawstwa, zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy.
- 6.6** Zamawiający nie będzie dokonywał oceny braku podstaw do wykluczenia wobec podwykonawcy, który jednocześnie nie jest podmiotem udostępniającym zasoby.

**7 WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

- 7.1** Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia Umowy. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa przedłożonego wraz z ofertą.
- 7.2** Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej (o ile został sformułowany), o którym mowa w art. 112 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, zostanie spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty, dostawy lub usługi do których realizacji te uprawnienia są wymagane.
- 7.3** W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia (o ile zostały sformułowane) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 7.4** **W przypadku, o którym mowa w pkt 7.2 i 7.3, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi, roboty wykonają poszczególni wykonawcy.**
- 7.5** Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi i precyzować zakres umocowania. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.
- 7.6** Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (art. 125 ust. 1) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten potwierdza spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.
- 7.7** Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi wykazać, że nie podlega wykluczeniu z postępowania, dlatego dokumenty i oświadczenia składane na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia składają każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy).

7.8 W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani do zawarcia umowy cywilnoprawnej określającej rolę i zadania poszczególnych Wykonawców oraz zasady ich współdziałania podczas realizacji zamówienia. Zamawiający może żądać przedstawienia wyżej wskazanej umowy.

7.9 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## 8 **UDOSTĘPNIENIE ZASOBÓW**

8.1 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasadach opisanych w art. 118-123 ustawy Pzp, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

8.2 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

8.3 **Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.**

**UWAGA:** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

8.4 **Zobowiązanie** podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w **pkt 8.3, potwierdza**, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa, w szczególności:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

8.5 Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 8 SWZ, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

8.6 **Wykonawca**, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (art. 125 ust. 1).

8.7 Na wezwanie zamawiającego Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 13.1.B ppkt 1 – 5.

8.8 Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

**9 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

**9.1** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.

**9.2** Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą spełniać następujące warunki, o których mowa w art. 112 ustawy Pzp:

L p.	Warunki udziału w postępowaniu
1	<p><b>Zdolność techniczna lub zawodowa.</b></p> <p><b>I Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) <b>minimum dwie roboty budowlane (umowy/zadania) obejmujące swoim zakresem remont/budowę/przebudowę/rozbudowę budynku o wartości 700 000 zł. brutto każda robota (umowa/zadanie) – z potwierdzeniem należytego wykonania.</b></li> <li>2) <b>wykazywane ww. roboty budowlane (każda z nich) winny obejmować swoim zakresem jednocześnie:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) <b>roboty branży elektrycznej,</b></li> <li>b) <b>roboty branży sanitarnej,</b></li> <li>c) <b>roboty ogólnobudowlane.</b></li> </ol> </li> </ol> <p><u>Uwaga:</u> W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnianie warunku Wykonawcy wykazują łącznie - Zamawiający nie formułuje w tym zakresie szczególnego sposobu spełnienia warunku o którym mowa w art. 117 ust. 1 ustawy, tym samym dopuszcza możliwość wykazywania jednej roboty przez jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a drugiej przez inny podmiot, wykonawcę.</p> <p><u>Uwaga:</u> Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, należy wykazać robotę (zakres), w której Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. Do przeliczenia wszystkich wartości finansowych, a występujących w innych walutach niż PLN Wykonawca zastosuje średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) opublikowany w dniu ukazania się ogłoszenia o niniejszym zamówieniu na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Średnie kursy walut dostępne są na stronie internetowej Narodowego Banku Polskiego pod następującym adresem: <a href="http://www.nbp.pl/">http://www.nbp.pl/</a>.</p> <p><b>II Wykonawca wskaże osoby do wykonania niniejszego zamówienia wraz z informacjami na temat ich wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, a także zakresu wykonywanych przez nią czynności, które spełniają następujące warunki:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) <b>jedną osobę, która będzie pełniła funkcję <u>Kierownika budowy</u> posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do <u>kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.</u></b></li> <li>2) <b>jedną osobę, która będzie pełniła funkcję <u>Kierownika robót branży budowlanej</u> posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do <u>kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;</u></b></li> <li>3) <b>jedną osobę, która będzie pełniła funkcję <u>Kierownika robót sanitarnych,</u> posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do <u>kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.</u></b></li> </ol> <p><b>Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji spośród wskazanych powyżej, pod warunkiem spełnienia powyższych warunków przez wskazaną osobę.</b></p> <p>Wskazane wyżej uprawnienia budowlane powinny być wydane na podstawie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w</li> </ul>

Specyfikacja Warunków Zamówienia

	<p>budownictwie (Dz. U. z 2019r. poz. 831), lub</p> <p>- odpowiadające im ważne uprawnienia w zakresie odpowiadającym powyższym wymaganiom, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów</p> <p>Ilekoć powyżej mowa jest o uprawnieniach, to w przypadku osób będących obywatelami krajów członkowskich Unii Europejskich oznacza to decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności: z ustawą o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w krajach członkowskich Unii Europejskiej z dnia 22 grudnia 2015r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 220 ze zm.) oraz Ustawą z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku, poz. 1117 ze zm.).</p>
2.	<p><b>Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów</b></p> <p>Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.</p>
3.	<p><b>Sytuacja ekonomiczna lub finansowa</b></p> <p>Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.</p>
4.	<p><b>Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym</b></p> <p>Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.</p>

## 10 PODSTAWY WYKLUCZENIA:

**10.1** Z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie **art. 108 ust. 1 ustawy Pzp** wyklucza się wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo (art. 108 ust. 1 pkt 1):
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054 i 2142) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 463, 583 i 974),
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 10.1.1)- (108 ust.1 pkt 2);

- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (108 ust.1 pkt 3);
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne - (108 ust.1 pkt 4);
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie (108 ust.1 pkt 5);
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia - (108 ust.1 pkt 6).

**10.2** Ponadto Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców w okolicznościach, o których mowa w art. **109 ust. 1 pkt 1, 4, 5, 6, 7, 9** ustawy Pzp:

- 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności - (109 ust. 1 pkt 1);
- 2) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury - (109 ust. 1 pkt 4);
- 3) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów - (109 ust. 1 pkt 5);
- 4) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy - (109 ust. 1 pkt 6);
- 5) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady - (109 ust. 1 pkt 7);
- 6) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia - (109 ust. 1 pkt 9).

W przypadkach, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, 5, 7 zamawiający może nie wykluczać wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności gdy kwota zaległych podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa wykonawcy, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4, jest wystarczająca do wykonania zamówienia.

**10.3** Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835). Do Wykonawcy podlegającego wykluczeniu w tym zakresie, stosuje się art. 7 ust. 3 ww. ustawy.

**10.4 SAMOOCZYSZCZENIE.** Zgodnie z art. 110. ust. 2 ustawy Pzp Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5, 7-10 ustawy Pzp (jeśli dotyczy), jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

- 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
- 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
  - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
  - b) zreorganizował personel,
  - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
  - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
  - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.

## 11 INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

**11.1** Zamawiający nie stawia wymogu złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.

**11.2** Zamawiający przewiduje uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych, o ile zgodnie z pkt 11.1 wymaga ich złożenia wraz z ofertą, a Wykonawca ich nie złożył bądź złożone przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne.

## 12 DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ

**12.1 Do oferty należy złożyć:**

- 1) **Formularz ofertowy** sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ,
- 2) **Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału** w postępowaniu na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp wraz z oświadczeniem z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835)

**Oświadczenie składają odrębnie:**

a) wykonawca/każdy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia wykonawcy oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SWZ);

b) podmiot udostępniający zasoby, na którego potencjał powołuje się Wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.



W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim podmiot udostępnia swoje zasoby Wykonawcy (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2a do SWZ)

**Wymagana forma – pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**

- 3) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru potwierdzającego, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania.
- 4) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów opisanych w 12.1.3).
- 5) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
  - a) **pełnomocnictwo**, w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z treści którego będzie wynikało umocowanie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  - b) **oświadczenie**, o którym mowa w pkt 7.4 SWZ (Zamawiający dopuszcza złożenia tego oświadczenia na formularzu ofertowym);
- 6) **zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami podmiotów -wskazany w pkt 8.3 oraz 8.4 SWZ (**jeżeli dotyczy**),
- 7) **dowód wniesienia wadium.**

12.2 Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentu rejestrowego, o których mowa w pkt 12.1.3) SWZ, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

12.3 Zapisy pkt 12.1.4) stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

12.4 Zapisy pkt 12.1.3), 12.1.4) i 12.2 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp.

### 13 OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SKŁADANE NA WEZWANIE, PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE:

13.1 Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

#### 13.1.1. W zakresie potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu:

- 1) **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami– w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu (wzór stanowi załącznik nr 4 do SWZ);

- 2) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty – w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu (wzór stanowi **załącznik nr 5 do SWZ**);

**13.1.2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia:** *nie dotyczy*

**13.1.3. Dokumenty podmiotów zagranicznych:** *nie dotyczy*

**13.1.4.** Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania, wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień ich złożenia.

## **14 INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ I WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH DOKUMENTÓW.**

### **14.1 Sposób porozumiewania się:**

**14.1.1** Niniejsze postępowanie jest prowadzone w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

**14.1.2** W niniejszym postępowaniu komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy on-line działającej pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy wskazane poniżej, **z zastrzeżeniem, że ofertę składa się tylko za pośrednictwem platformy <https://ezamowienia.gov.pl>**

**14.1.3** Korzystanie z ww. platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne.

**14.1.4** Postępowanie prowadzone jest na Platformie pod nazwą: **Remont instalacji elektrycznej wraz z pracami towarzyszącymi w budynku strażnicy Jednostki Ratowniczo Gaśniczej Nr 1 Komendy Powiatowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie w Kędzierzynie Koźlu** – znak sprawy: **PT.2370.118.2024**

**14.1.5** Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 p. z .p., podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Ofertę, składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

**14.1.6** Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski lub informacje Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną poprzez Platformę, dostępną pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>

**14.1.7** Rejestracja na Platformie, w tym złożenie oferty w formie elektronicznej, i korzystanie z Platformy opisane jest na stronie: <https://edu.ezamowienia.gov.pl/pl/instrukcje/>

**14.1.8** Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie ze Strony e-zamowienia.gov.pl zawarte są w Regulaminie korzystania z Platformy e-Zamówienia w § 12. Warunki techniczne Świadczenia usług, pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/regulamin/>

**14.1.9** Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

- 1) st. kpt. mgr inż. Grzegorz Pawelek- Z-ca Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie-Koźlu – tel. 47 861 65 10.
- 2) asp. mgr inż. Daniel Kubica – Starszy Inspektor Sztabowy ds. kwatermistrzowsko-technicznych w Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie-Koźlu - tel. 47 861 65 07.

- 14.1.10** W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawcy powinni posługiwać się numerem przedmiotowego postępowania.
- 14.1.11** Zamawiający i Wykonawca mogą komunikować się ze sobą również za pomocą poczty elektronicznej: email: [kozlesekret@psp.opole.pl](mailto:kozlesekret@psp.opole.pl). Preferuje się jednak komunikację za pośrednictwem ww. Platformy.
- 14.1.12** Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
- 14.1.13** Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert.
- 14.1.14** Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 13, przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 13, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
- 14.1.15** Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa w ust. 14, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

#### **14.2 Wymagania formalne dotyczące składanych dokumentów.**

- 14.2.1** Ofertę, oświadczenie, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp należy złożyć pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 14.2.2** Oferty, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, zwane dalej w niniejszym rozdziale „zobowiązaniem podmiotu udostępniającego zasoby”, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346, 568, 695, 1517 i 2320).
- 14.2.3** Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w pkt 14.2.2, przekazywane w postępowaniu, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 14.2.4** Podmiotowe środki dowodowe, oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 14.2.5** W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej w niniejszym rozdziale „upoważnionymi podmiotami”, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.

- 14.2.6** W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 14.2.7** Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 14.2.6, dokonuje w przypadku:
- 1) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
  - 2) przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
  - 3) innych dokumentów – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą
- 14.2.8** Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 14.2.6., może dokonać również notariusz
- 14.2.9** Przez cyfrowe odwzorowanie, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiającą zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
- 14.2.10** Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 14.2.11** W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 14.2.12** Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 14.2.11, dokonuje w przypadku:
- 1) podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
  - 2) przedmiotowego środka dowodowego, oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
  - 3) pełnomocnictwa – mocodawca.
- 14.2.13** Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 14.2.11, może dokonać również notariusz
- 14.2.14** W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 14.2.15** Dokumenty elektroniczne w postępowaniu lub w konkursie spełniają łącznie następujące wymagania:

- 1) są utrwalone w sposób umożliwiający ich wielokrotne odczytanie, zapisanie i powielenie, a także przekazanie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub na informatycznym nośniku danych;
- 2) umożliwiają prezentację treści w postaci elektronicznej, w szczególności przez wyświetlenie tej treści na monitorze ekranowym;
- 3) umożliwiają prezentację treści w postaci papierowej, w szczególności za pomocą wydruku;
- 4) zawierają dane w układzie niepozostawiającym wątpliwości co do treści i kontekstu zapisanych informacji.

## 15 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

**15.1 Oferta** musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **15 000,00 PLN** (słownie: *piętnaście tysięcy zł 00/100*).

**15.2** Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

**15.3** Za termin wniesienia wadium w pieniądzu zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

**15.4** Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu: przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **55 1020 3668 0000 5602 0302 6929**;
- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (*Dz. U. z 2019r. poz. 310, 836 i 1572*).

**15.5** Wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu musi spełniać wymagania wynikające z ustawy Pzp, w szczególności określać bezwarunkowy, nieodwołalny obowiązek zapłaty na pierwsze żądanie Zamawiającego, w przypadkach określonych w ustawie Pzp oraz być ważne przez okres związania ofertą, określony w niniejszej SWZ. Musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

**15.6** Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.

**15.7** Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:

- 1) upływu terminu związania ofertą;
- 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

**15.8** Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy:

- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- 2) którego oferta została odrzucona;
- 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
- 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

**15.9** Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w pkt 15.8, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp.

**15.10** Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium w okolicznościach wskazanych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

**16 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT:**

- 16.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 16.2 Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszej SWZ i zostać sporządzona wg formularza ofertowego stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku stosowania własnych druków muszą one zawierać wszystkie elementy i opisy zawarte w załączonych wzorach.
- 16.3 Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy, działającej pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>
- 16.4 **Ofertę, wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym za pośrednictwem ww.Platformy,**
- 16.5 Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), zwanej dalej „ustawą o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” jeżeli Wykonawca:
- 1) wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane;
  - 2) wykazał, załączając stosowne uzasadnienie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.
- 16.6 Opis sposobu przygotowania oferty składanej w formie elektronicznej zawarty jest na stronie: <https://edu.ezamowienia.gov.pl/pl/instrukcje/>
- 16.7 Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 16.8 Wykonawca składający ofertę ponosi pełną odpowiedzialność za jej kompletność i zgodność z wymaganiami SWZ.
- 16.9 Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wykonawców.

**17 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:**

- 17.1 Ofertę, wraz z załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia **04.12.2024 r. do godz. 11:00.**
- 17.2 Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **04.12.2024 r. o godz. 11:15** za pośrednictwem Platformy, na karcie Oferty/Załączniki, poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert, które jest jednoznaczne z ich upublicznieniem.
- 17.3 Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 17.4 Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej bądź miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

**18 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ :**

- 18.1 Wykonawcy związani są złożonymi ofertami do dnia **02.01.2025 r.**
- 18.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 18.3 W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający przed upływem tego terminu zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o wskazywany okres, nie dłuższy niż **30 dni.**

**19 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:**

- 19.1 Cena oferty jest ceną **RYCZAŁTOWĄ brutto**, zawierającą wszystkie koszty wykonania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia. Przez cały okres realizacji zamówienia nie będzie podlegała zmianom ani korektom z zastrzeżeniem projektowanych postanowień umowy.

**19.2** Oferowaną cenę ryczałtową brutto wpisaną do formularza oferty należy wyliczyć w oparciu o: aktualne, powszechnie stosowane katalogi, cenniki, taryfikatory bądź inne wskaźniki kosztów, dane przedstawione w SWZ, w tym wynikające z projektowanych postanowień umowy, opis przedmiotu zamówienia OPZ, dokumentacji projektowej i jej zakresu – załączniki do SWZ, koszty wykonania w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych zabudowanych urządzeń na obiekcie oraz wykonanie czynności konserwacyjnych tychże urządzeń, warunkujących utrzymanie gwarancji, ko ewentualne koszty pobranych od Zamawiającego mediów, koszty ubezpieczenia OC, koszty związane z obowiązującymi przy wykonaniu zamówienia przepisami prawa w tym koszty należnego podatku od towarów i usług VAT, jak również koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów.

W przypadku niezgodności pomiędzy poszczególnymi dokumentami składającymi się na Opis Przedmiotu Zamówienia i przysłą Umowę, postanowienia bardziej szczegółowe będą miały pierwszeństwo przed postanowieniami ogólniejszymi. Jeżeli jednak z różnych dokumentów o tym samym poziomie szczegółowości składających się na Opis Przedmiotu Zamówienia i przysłą Umowę wynikać będzie różny zakres świadczeń lub różne standardy ich wykonania, za decydujący będzie się uważać szerszy zakres świadczeń lub wyższy standard wykonania.

**19.3 Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.**

**19.4** Zgodnie z art. 225 ustawy Pzp jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć. W takiej sytuacji wykonawca ma obowiązek:

- 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
- 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

**19.5** Cena oferty, stawki jednostkowe i ceny występujące w ofercie będą podane przez wykonawcę wyłącznie w złotych (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wszystkie płatności i zobowiązania będą realizowane jedynie w złotych polskich.

**19.6** W przypadku różnic w podaniu ceny (cena podana liczbowo, cena podana słownie) Zamawiający przyjmie za prawidłową cenę podaną liczbowo, chyba z treści pozostałych dokumentów będzie wynikać prawidłowość ceny.

## **20 KRYTERIA OCENY OFERT ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT.**

**20.1** W trakcie oceny ofert Zamawiający może żądać udzielania przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

**20.2** Zamawiający poprawi w ofertach omyłki zgodnie z art. 223 ust. 2 ustawy Pzp.

**20.3** Jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zażąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny, lub jej istotnych części składowych. Wyjaśnienia mogą dotyczyć zagadnień wskazanych w art. 224 ust. 3 ustawy Pzp.

**20.4** Zamawiający wezwie wykonawcę do uzupełnienia oświadczenia o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy- zgodnie z art. 128 ust. 1 ustawy Pzp.

**20.5** Zamawiający wezwie wykonawcę do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu -zgodnie z art. 128 ust 4 ustawy Pzp

**20.6** Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena ryczałtowa brutto	60%= 60 pkt
2	Okres gwarancji	35%= 35 pkt
3	Termin realizacji zamówienia	5%= 5 pkt

**20.7** Punkty przyznawane za podane wyżej kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Nr kryterium	Wzór
1	<p><b>Cena ryczałtowa brutto [zł]</b>  Liczba punktów = <math>(C_{min}/C_{of}) * 60</math> pkt  gdzie:  - <math>C_{min}</math> – najniższa cena spośród wszystkich ofert  - <math>C_{of}</math> – cena badanej oferty</p>
2	<p><b>Okres udzielonej gwarancji dobrej jakości [miesiące] min. 36 max oceniany 60 miesięcy</b>  Liczba punktów = <math>(G_{of}/G_{max}) (*35</math> pkt)  gdzie:  - <math>G_{of}</math> - okres gwarancji badanej oferty  - <math>G_{max}</math> - najdłuższy spośród wszystkich okres gwarancji</p> <p><u>Uwagi:</u>  Termin gwarancji należy podać w miesiącach. W przypadku, gdy Wykonawca określi okres gwarancji dłuższy niż <b>60 miesięcy</b>, Zamawiający do obliczeń będzie przyjmował <b>okres wynoszący 60 miesięcy</b>, natomiast umowa zostanie zawarta z uwzględnieniem długości okresu gwarancji zadeklarowanego w ofercie. Zamawiający <b>odrzuca oferty</b>, które będą zakładały gwarancję krótszą niż <b>36 miesięcy</b>. W przypadku nie podania okresu gwarancji oferta zostanie odrzucona. Pozostałe oferty otrzymają liczbę punktów wynikającą z liniowej zależności.</p>
3	<p><b>Termin realizacji zamówienia [dni] nie dłużej niż 35 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy</b>  Liczba punktów = <math>(T_{min}/T_{of}) * 100 * waga (*5</math> pkt)  gdzie:  - <math>T_{min}</math> - wartość najniższa spośród wszystkich ofert  - <math>T_{of}</math> - wartość badanej oferty</p> <p><u>Uwagi:</u>  Termin wykonania należy podać w dniach, licząc od daty podpisania umowy. Zamawiający odrzuca oferty, które będą zakładały termin wykonania dłuższy niż 35 dni kalendarzowych umowy.  W przypadku nie podania w ofercie ww. terminu Zamawiający odrzuca ofertę.  Pozostałe oferty otrzymają liczbę punktów wynikającą z liniowej zależności.</p>

**20.8** Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty. Punkty będą liczone do dwóch miejsc po przecinku.**21 FORMALNOŚCI PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.****21.1** Informacja o wyborze oferty zostanie przekazana Wykonawcom, którzy złożyli oferty na zasadach i w zakresie określonym w art. 253 ust. 1 ustawy Pzp.



- 21.2** Wykonawca, którego oferta została wybrana jest zobowiązany do dostarczenia dwóch egzemplarzy podpisanej umowy zawierającej zapisy z akceptowanych przez Wykonawcę projektowanych postanowień umowy wraz z dodatkowymi zapisami uszczegóławiającymi i korygującymi wprowadzonymi przez Zamawiającego, a wynikającymi z treści złożonej oferty i zapisów SWZ w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 21.3** Umowa zostanie zawarta w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 21.4** Przed podpisaniem Umowy Wykonawca powinien dostarczyć do Zamawiającego:
- 1) **uprawnienia budowlane kierownika budowy, kierowników robót** wraz z zaświadczeniami o wpisie na listę PIIB, z określonym w nich terminem ważności stosownie do właściwych przepisów,
  - 2) **oświadczenie kierownika budowy, kierowników robót,**
  - 3) **harmonogram rzeczowo-finansowy** wypełniony zgodnie ze wzorem załączonym do niniejszej SIWZ,
  - 4) **zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy zgodnie z pkt 23 SWZ.** Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przedkładane w formie innej niż pieniądz musi bezwzględnie posiadać zapisy określone we wzorze załączonym do niniejszej SWZ i musi umożliwiać zamawiającemu otrzymanie określonej kwoty zabezpieczenia bez jakichkolwiek warunków wstępnych i na jego pierwsze wezwanie. Gwarancja lub poręczenie omawianego zabezpieczenia muszą być bezwarunkowe i nieodwołalne.
  - 5) **Zamawiający** wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców
- 21.5** Jeżeli Wykonawca nie dopełni ww. formalności w wyznaczonym terminie, Zamawiający uzna, że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i będzie upoważniony do zatrzymania wadium na podstawie art. 98 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp (jeżeli dotyczy).
- 21.6** Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyła się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

## **22 PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY.**

- 22.1** Projektowane postanowienia umowy stanowią załącznik nr 11 do SWZ.
- 22.2** Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez wykonawcę projektowanych postanowień umowy.
- 22.3** Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy na podstawie art. 455 ust.1 ustawy Pzp. Szczegółowe zasady wprowadzania zmian określone zostały w PPU.

## **23 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

- 23.1** Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości **5 % ceny brutto**.
- 23.2** Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed dniem podpisania umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno zostać wniesione w PLN.
- 23.3** Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego: **55 1020 3668 0000 5602 0302 6929;**
- 23.4** W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 23.5** W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna – warunki poręczeń i gwarancji wymagają przed zawarciem umowy akceptacji Zamawiającego. Wzór gwarancji ubezpieczeniowej/bankowej należytego wykonania umowy i usunięcia wad stanowi Załącznik do SWZ.
- 23.6** W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji

Zamawiającemu treść dokumentu gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) lub poręczenia. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy składane w formie gwarancji powinno spełniać następujące wymagania: zabezpieczenie winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie.

- 23.7 W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa powyżej. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 23.8 W przypadku zmiany terminów realizacji Umowy Wykonawca obowiązany jest aktualizować okres ważności zabezpieczenia i zapewnić jego ciągłość przed wygaśnięciem poprzedniego zabezpieczenia, w szczególności w przypadku przedłużenia wykonania przedmiotu umowy, a także w innych przypadkach wskazanych w Umowie, Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym ostateczną treść gwarancji lub poręczenia, co dotyczy także gwarancji i poręczeń przedkładanych jako aktualizacja.
- 23.9 Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach określonych w Projektowanych postanowieniach umowy.

## 24 NEGOCJACJE TREŚCI OFERT W CELU ICH ULEPSZENIA.

- 24.1 Na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy zamawiający przewiduje w niniejszym postępowaniu możliwość negocjowania treści ofert w celu ich ulepszenia na następujących zasadach:
- 1) zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia negocjacji z wykonawcami, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu,
  - 2) zamawiający nie przewiduje ograniczania liczby wykonawców, których zaprosi do negocjacji,
- 24.2 Zamawiający **może, ale nie musi, przeprowadzić negocjacji w ulepszenia treści ofert**, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert. W przypadku, gdy Zamawiający nie będzie prowadził negocjacji, dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
- 24.3 W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, do negocjacji Zamawiający zaprosi wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu.
- 24.4 Zamawiający informuje równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty, o Wykonawcach:
- 1) których oferty nie zostały odrzucone oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,
  - 2) których oferty zostały odrzucone,
- 24.5 Zamawiający nie przewiduje ograniczenia liczby wykonawców zapraszanych do negocjacji. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o prowadzeniu negocjacji, Zamawiający zaprasza jednocześnie **wszystkich Wykonawców**, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu.
- 24.6 W zaproszeniu do negocjacji Zamawiający wskazuje:
- 1) miejsce prowadzenia negocjacji,
  - 2) termin prowadzenia negocjacji,
  - 3) sposób prowadzenia negocjacji,
  - 4) kryteria oceny ofert w ramach których będą prowadzone negocjacje.
- 24.7 Podczas negocjacji ofert Zamawiający zapewnia równe traktowanie wszystkich Wykonawców.
- 24.8 Zamawiający nie udziela informacji w sposób, który mógłby zapewnić niektórym Wykonawcom przewagę nad innymi Wykonawcami.
- 24.9 Prowadzone negocjacje mają charakter poufny.
- 24.10 Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.

- 24.11** Zamawiający informuje równocześnie wszystkich Wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostały odrzucone (oznacza to Wykonawców, którzy zostali zaproszeni do negocjacji, nawet jeśli w tych negocjacjach nie brali udziału), o zakończeniu negocjacji oraz zaprasza ich do składania ofert dodatkowych.
- 24.12** Zaproszenie do składania ofert dodatkowych zawiera co najmniej:
- 1) nazwę oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania,
  - 2) sposób i termin składania ofert dodatkowych oraz język lub języki, w jakich muszą być one sporządzone, oraz termin otwarcia tych ofert.
- 24.13** Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży oferty dodatkowej, wówczas wiążąca będzie oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
- 24.14** Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
- 24.15** Oferta przestaje wiązać Wykonawcę w takim zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
- 24.16** Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

## **25 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ:**

- 25.1** Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590 ustawy Pzp).
- 25.2** Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

## **26 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH ZEBRANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO W TOKU POSTĘPOWANIA.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie-Koźlu;
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: [iod@psp.opole.pl](mailto:iod@psp.opole.pl)
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy P.Z.P.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 P.Z.P. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisanych ustawy P.Z.P., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

8) posiada Pani/Pan:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących przedmiotowego postępowania;

b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

#### WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
Załącznik nr 1	Formularz Ofertowy
Załącznik nr 2	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu <a href="#">Wykonawca/ Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia</a>
Załącznik nr 2a	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu- Podmiot udostępniający zasoby.
Załącznik nr 3	Wzór zobowiązania innych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia
Załącznik nr 4	Wzór wykazu osób <i>(nie wymagany na etapie składania ofert)</i>
Załącznik nr 5	Wzór wykazu robót budowlanych <i>(nie wymagany na etapie składania ofert)</i>
Załącznik nr 6	Wzór gwarancji zabezpieczenia należytego wykonania umowy
Załącznik nr 7	Wzory oświadczenia kierownika budowy oraz kierownika robót
Załącznik nr 8	Oświadczenie o aktualności dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania <i>(nie wymagany na etapie składania ofert)</i>
Załącznik nr 9	Oświadczenie o braku przynależności albo o przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp <i>(nie wymagany na etapie składania ofert)</i>
Załącznik nr 10	OPZ, Dokumentacja projektowa + przedmiary robót pomocniczo
Załącznik nr 11	Projektowane postanowienia umowne (PPU) wraz ze wzorem harmonogramu rzeczowo - finansowego

**Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:**

Identyfikator dokumentu	50678.110729.98730
Nazwa dokumentu	SWZ ..pdf
Tytuł dokumentu	SWZ .
Sygnatura dokumentu	PT.2370.118.2024
Data dokumentu	19.11.2024
Skrót dokumentu	BEB852B9C7B4B6DE1B2EEF4C71A1F9568E5310F7
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	19.11.2024 16:19:15
Podpisane przez	SZYMON JĘDRZEJAS Komendant Powiatowy
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.124.86.85.

Data wydruku: 19.11.2024

Autor wydruku: Kubica Daniel (Starszy technik sztabowy)