



Zielona Góra, data jak w podpisie elektronicznym

3033-7.262.139.2024

## ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z prowadzonym przez Prokuraturę Okręgową w Zielonej Górze postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000,00 zł, zapraszam do złożenia oferty na:

### **sporządzenie aktualizacji dokumentacji kosztorysowej II etapu remontu budynku Prokuratury Rejonowej w Nowej Soli.**

1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie aktualizacji dokumentacji kosztorysowej w projekcie budowlanym na generalny remont budynku Prokuratury Rejonowej w Nowej Soli.
2. Prokuratura Okręgowa w Zielonej Górze posiada projekt budowlany sporządzony w 2017 r. na wykonanie generalnego remontu budynku położonego w Nowej Soli przy ul. Piłsudskiego 38, który stanowi siedzibę Prokuratury Rejonowej w Nowej Soli. Projekt został tak sporządzony aby realizację robót było można prowadzić etapami – pierwszy etap roboty zewnętrzne i drugi etap – roboty wewnątrz budynku. Pierwszy etap remontu wykonano w 2019 r.
3. Do realizacji pozostał drugi etap prac, których zakres obejmuje: wymianę wszystkich instalacji wewnętrznych, wykonanie kotłowni w technologii gazowej, wykonanie instalacji klimatyzacyjnej, instalacji nawiewno – wywiewnej, dostosowania budynku do potrzeb organizacyjnych jednostki, wykonanie systemów zabezpieczenia technicznego obiektu dostosowanie do przepisów BHP i ppoż. oraz potrzeb osób z niepełnosprawnościami.
4. Podstawą do realizacji robót jest otwarte pozwolenie na budowę, zgoda wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych na zbytku oraz decyzja oraz zgoda wojewódzkiego konserwatora zabytków.
5. Przedmiotem zamówienia jest aktualizacja dokumentacji kosztorysowej drugiego etapu remontu budynku.
6. Zamawiający przed złożeniem oferty zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu oraz zapoznanie się z istniejącą dokumentacją. Celem ustalenia terminu oględzin lub wizji lokalnej należy na adres mailowy, wskazany do korespondencji na końcu zapytania ofertowego, wysłać wiadomość.

7. Zamawiający przewiduje, w czasie realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej trzy spotkania robocze.
8. Kod CPV:  
     71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania  
     71310000-4 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane
9. Wykonawca w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia dostarczy zamawiającemu:
- a) kosztorys inwestorski,
  - b) przedmiar wszystkich robót,
  - c) kosztorys ślepy,
  - d) zapis elektroniczny powyższych opracowań na CD.
10. Przedmiot zamówienia powinien odpowiadać przepisom Prawa Budowlanego i Polskim Normom oraz spełniać wszystkie wymagania formalne wynikające z przepisów prawa w tym zakresie.
11. Wykonawca przed zawarciem umowy przedłoży zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie wszelkich, wymaganych prawem uprawnień do wykonania przedmiotu zamówienia, ubezpieczenia OC od prowadzonej działalności gospodarczej w kwocie nie mniejszej niż 100 tys. zł oraz dokument potwierdzający przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów. Kserokopie wymienionych dokumentów zostaną dołączone do dokumentacji niniejszego postępowania.
12. Strony, za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, przyjmują rozliczenie ryczałtowe.
13. Oferowana cena jest ostateczna i nie podlega zmianie oraz zawiera wszystkie elementy niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia między innymi: koszty dojazdu, materiałów, urządzeń itp.
14. Potwierdzenie odbioru przedmiotu zamówienia zostanie sporządzone na piśmie w formie protokołu odbioru. Wzór protokołu do uzgodnienia przez strony.
15. Podstawę do wystawienia faktury za realizację przedmiotu zamówienia stanowi protokół odbioru usługi, podpisany przez strony.
16. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia w terminie 30 dni roboczych liczonych od daty zawarcia umowy.
17. Termin płatności faktury wynosi do 21 dni liczonych od daty jej wpływu wraz z protokołem do siedziby zamawiającego. W fakturze wykonawca wskaże numer rachunku bankowego, na który zamawiający przekaże wynagrodzenie.
- 18. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty:**
- Przy wyborze oferty, zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Lp.	KRYTERIUM	WAGA
-----	-----------	------

1.	Cena	95 %
3.	Zatrudnienie osób niepełnosprawnych	5 %
<b>RAZEM</b>		100 %

**Sposób obliczenia wartości punktowej (P):**

**Kryterium: cena brutto oferty (P1) – 95 %,**

Za spełnienie tego kryterium zamawiający może przyznać maksymalnie 95 punktów. Wartość punktowa tego kryterium zostanie obliczona w następujący sposób:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{najniższa zaoferowana cena brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 95$$

Do obliczeń uwzględniona będzie całkowita wartość brutto zgodna z wypełnionym przez wykonawcę formularzem ofertowym (zał. nr 1).

**Kryterium: zatrudnienie osób niepełnosprawnych (P2) – 5 %.**

Jeżeli wykonawca zatrudnia co najmniej 1 osobę niepełnosprawną, o której mowa w przepisach o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych i powierzy jej czynności związane z faktyczną realizacją zamówienia oraz złoży takie oświadczenie w formularzu ofertowym (zał. nr 1), otrzyma z tego tytułu 5 pkt podczas oceny oferty (P2) – 5 %.

**Wykonawca łącznie otrzyma punktów P = P1 + P2.**

19. Termin ważności oferty: 60 dni. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na fakt, że zostały złożone oferty o takiej samej wartości punktowej, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż w złożonych wcześniej ofertach.
20. Zamawiający może prowadzić dodatkowe negocjacje na prośbę wykonawcy, po udostępnieniu informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierającej zestawienie wszystkich ofert złożonych w postępowaniu. W ramach wszczętych negocjacji każdy z wykonawców może złożyć maksymalnie dwie oferty.
21. Oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów, obliczonych dla każdej części zamówienia odrębnie. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów zgodnie z wzorem określonym w pkt. 18.
22. Z wybranym wykonawcą zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

23. Zamawiający dopuszcza podpisanie umowy w formie elektronicznej tzn.: z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych
24. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od podpisania umowy i realizacji zamówienia, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
25. Osobą upoważnioną do porozumiewania się z wykonawcami w sprawach związanych z prowadzonym postępowaniem jest:
- |                 |  |
|-----------------|--|
| Stanowisko      | Kierownik Działu Administracyjno – Gospodarczego             |
| Imię i nazwisko | Małgorzata Jasińska<br><i>tel. 68 329 18 60; 510 245 458</i> |
26. Przygotowaną ofertę, na którą składa się wypełniony druk formularza ofertowego, należy przesłać w terminie **19 sierpnia 2024 r.**, wyłącznie drogą elektroniczną na adres: **biuro.podawcze.pozgo@prokuratura.gov.pl**, powołując się na numer postępowania wskazany na wstępie zapytania ofertowego.

Załączniki:

- 1/ formularz ofertowy
- 2/ wzór umowy
- 3/ klauzula informacyjna RODO

p. f. Prokuratora Okręgowego  
wz. Zastępcy Prokuratora Okręgowego

*Złącznik nr 2*  
*do zapytania ofertowego nr 3033-7.262.139.2024*

– w z ó r u m o w y –

UMOWA Nr 3033-7.262.139.2024

dnia .....2024 r. w Zielonej Górze pomiędzy:

Prokuraturą Okręgową w Zielonej Górze z siedzibą w Zielonej Górze, przy ul. Partyzantów 42, 65-332 Zielona Góra, REGON 000000448, NIP 929-14-56-582, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....

a

..... z siedzibą przy ul. .... w ..... wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: ....., REGON ....., NIP ....., zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....,

zwanymi dalej łącznie Stronami, została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca a wykonawca przyjmuje do wykonania dzieło w postaci aktualizacji dokumentacji kosztorysowej drugiego etapu generalnego remontu budynku w Nowej Soli przy ul. Piłsudskiego 38 stanowiącego siedzibę Prokuratury Rejonowej w Nowej Soli.
2. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z wymaganiami i warunkami jak w treści zapytania ofertowego z dnia .....2024 r. o sygn. 3033-7.262.139.2024 które stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy i jej integralną część.
3. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość usługi stanowiącej przedmiot zamówienia i zobowiązuje się spełnić wszystkie wymagania zamawiającego określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy oraz oświadcza, że wykonanie całości przedmiotu zamówienia będzie spełniać wymagania formalne wynikające z przepisów prawa w tym zakresie.

### § 2

Wykonawca oświadcza, że

- a) posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy,
- b) znane są mu wszystkie przepisy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
- c) zapoznała się z przekazaną mu dokumentacją kosztorysową, która jest

wystarczająca do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

### § 3

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy opisany w § 1 niniejszej umowy zostanie wykonany w ciągu 30 dni roboczych liczonych od daty zawarcia niniejszej umowy.
2. Za termin wywiązania się wykonawcy z wykonania przedmiotu niniejszej umowy przyjmuje się datę podpisania przez obie strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru usługi zawierający oświadczenie o kompletności przedmiotu umowy. Sporządzona dokumentacja zostanie przekazana Zamawiającemu w 2 egz. w wersji papierowej i elektronicznej na nośniku CD.
3. W razie ujawnienia jakichkolwiek wad lub błędów w przygotowanej dokumentacji Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia wystąpienia wad.
4. Wykonawca oświadcza, iż posiada zawartą umowę odpowiedzialności cywilnej związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą na sumę ubezpieczenia.....złoty i zobowiązuje się do utrzymania umowy ubezpieczenia na co najmniej taką samą sumę ubezpieczenia przez cały okres realizacji niniejszej umowy. Polisa OC Wykonawcy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

### § 4

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, jednorazowe, które zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy i jej integralną część, wynosi .....netto, plus podatek VAT 0,00 % tj.: 0,00 zł co stanowi ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100).
2. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia jest faktura i protokół potwierdzający całkowite i kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w pkt. 1 niniejszego paragrafu jest ostateczne i nie podlega zmianie oraz zawiera wszelkie elementy niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia i obejmuje:
  - a) wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1, niniejszej umowy,
  - b) wszystkie pozostałe koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
  - c) przeniesienie na rzecz zamawiającego majątkowych praw autorskich do dokumentacji upoważniających zamawiającego do powielania, kopiowania, upubliczniania, zmieniania dokumentacji i dowolnego
  - d) jej wykorzystania na wszystkich polach eksploatacji.
  - e) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji prac dla których opracowano dokumentację będącą przedmiotem niniejszej umowy w zakresie zgodności dokumentacji i rozwiązań technologicznych w niej zastosowanych;

4. Przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje z chwilą zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w zapytaniu ofertowym, które stanowi załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
5. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy.
6. Przeniesienie majątkowych praw autorskich, o których mowa w ust. 4 i 5 w ramach wynagrodzenia określonego w pkt. 1, obejmuje wszystkie pola eksploatacji znane w chwili podpisania niniejszej umowy, a w szczególności: utrwalanie, zwielokrotnienie jakąkolwiek techniką i rozpowszechnianie ich egzemplarzy, wprowadzanie do obrotu, wprowadzanie do pamięci komputera, publiczne wyświetlenie w tym w sieci Internet, odtworzenie, wystawienie, najem, dzierżawę, dokonywanie zmian, poprawek, przeróbek, skrótów.
7. Wykonawca zapewnia, że w dacie przenoszenia majątkowych praw autorskich jest ich jedynym prawnym dysponentem.

#### § 5

1. Zapłata za wykonaną usługę nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wykonawcy, wskazany w fakturze, w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletu dokumentów wskazanych w § 4 ust. 2.
2. Wykonawca nie może cedować należności za wykonanie przedmiotu umowy na osoby trzecie

#### §6

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym, zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
2. Odstąpienie od umowy w wypadku określonym w ust. 1 powinno nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część umowy wykonanej od daty odstąpienia.

#### § 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących sytuacjach:
    - a) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – kwotę równą 5 % wynagrodzenia całkowitego brutto za wykonanie przedmiotu umowy;
    - b) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy lub usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego – 1% wynagrodzenia całkowitego brutto za wykonanie przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia.
    - c) niedotrzymania warunków zatrudnienia osób niepełnosprawnych, wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej zamawiającemu w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek braku zatrudnienia takiej osoby.

- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego do wartości rzeczywiście poniesionej szkody, gdy powstała szkoda przewyższa wysokość kar umownych.

#### § 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie mającej wpływ na realizację niniejszej umowy, w tym również adresu lub numeru telefonu.

#### § 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Zamawiającego, a drugi dla Wykonawcy (w przypadku zawarcia umowy w formie elektronicznej niniejszy paragraf otrzyma brzmienie: "Umowę sporządzono w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych.")

#### Załączniki do umowy

- Załącznik nr 1 – zapytanie ofertowe;
- Załącznik nr 2 – formularz ofertowy;
- Załącznik nr 3 – polisa OC Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



### **Klauzula informacyjna (RODO)**

#### **związana z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w Prokuraturze Okręgowej w Zielonej Górze**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” oraz art.19 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”, Prokuratura Okręgowa w Zielonej Górze informuje, że:

- administratorem danych osobowych jest Prokuratura Okręgowa z siedzibą przy ul. Partyzantów 42 w Zielonej Górze tel. 68 32 91 700, e-mail: [biuro.podwcze.pozgo@prokuratura.gov.pl](mailto:biuro.podwcze.pozgo@prokuratura.gov.pl), reprezentowana przez Prokuratora Okręgowego w Zielonej Górze;
- inspektorem ochrony danych jest Joanna Częstochowska, tel. 68 32 91 737, e-mail: [biuro.podwcze.pozgo@prokuratura.gov.pl](mailto:biuro.podwcze.pozgo@prokuratura.gov.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 c oraz art. 6 ust. 1 b RODO w związku z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na sporządzenie aktualizacji dokumentacji kosztorysowej II etapu remontu budynku Prokuratury Rejonowej w Nowej Soli oznaczonego sygnaturą 3033-7.262.139.2024, prowadzonym w trybie procedury udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza 130 000,00 zł;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być osoby lub podmioty, którym może zostać udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust.1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w postępowaniu o udzielenie zamówienia w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem (art. 19 ust. 5 ustawy Pzp);
- dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych;

- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*.
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu\*\*\*:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

- \* **Wyjaśnienie:** Zgodnie z art. 19 ust. 2 ustawy Pzp, skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art.16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą. Zgodnie z art. 76 ustawy Pzp skorzystanie przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art.16 rozporządzenia 2016/679, nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.
- \*\* **Wyjaśnienie:** Zgodnie z art. 19 ust. 3 ustawy Pzp, w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art.18 ust.1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania. W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art.18ust. RODO, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art.18ust.2rozporządzenia 2016/679.
- \*\*\* **Wyjaśnienie:** Zamawiający informuje o ograniczeniach stosowania przepisów rozporządzenia 2016/679, o których mowa w ust.2 i 3, w ogłoszeniu o zamówieniu, w dokumentach zamówienia lub winny sposób dostępny dla osoby, której dane osobowe dotyczą.