

## UMOWA nr 2004-7.026. .2023

w dniu ..... w Krakowie pomiędzy:

....., adres  
....., wpisanym do CEIDG \_\_\_\_\_, PESEL:  
\_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_

zwanego dalej **Dzierżawcą**

a

**Skarbem Państwa Prokuraturą Regionalną w Krakowie** z siedzibą przy ul. Cystersów 18,  
31-553 Kraków, NIP 675-153-88-55,

reprezentowaną przez: **Marka Woźniaka** – Prokuratora Regionalnego w Krakowie  
zwaną dalej **Dzierżawcą**.

zawarta została umowa następującej treści:

### §1.

1. Dzierżawca oddaje i zobowiązuje się zapewnić obsługę serwisową na warunkach określonych w niniejszej umowie a Dzierżawca bierze w dzierżawę, .....szt. urządzeń wielofunkcyjnych (określonych w zał. 1) zwanych dalej Sprzętem zgodnie z ofertą z dnia ..... r.
2. Wydanie sprzętu nastąpi poprzez jego zainstalowanie przez Dzierżawcę w uzgodnionym przez strony terminie, w pomieszczeniach wskazanych przez Dzierżawcę, co zostanie potwierdzone protokołem instalacji i odbioru sprzętu.
3. Sprzętu nie można podłączać do sieci Internet w celu zdalnego dostępu i odczytu stanu licznika.

### §2.

1. Dzierżawca nie może oddać w dzierżawę sprzętu, ani oddać go do używania, ani używać osobom trzecim w czasie obowiązywania umowy.
2. Dzierżawcy nie przysługuje prawo do ustanowienia na sprzęcie praw na rzecz osób trzecich, w szczególności sprzęt nie może być przedmiotem jakiegokolwiek zabezpieczenia.

### §3.

Dzierżawca zobowiązany jest :

1. Zainstalować sprzęt zgodnie z wymogami technicznymi we wskazanych pomieszczeniach w budynku przy ul. Cystersów 18 oraz ul. Mogiłskiej 17 w Krakowie, do dnia .....
2. W przypadku zmiany siedziby Dzierżawcy Dzierżawca zobowiązany jest do bezpłatnego przeniesienia i zainstalowania sprzętu w nowym miejscu.
3. Udostępnić instrukcję obsługi w języku polskim.
4. Przeprowadzić podstawowe szkolenie z zakresu obsługi sprzętu, dla pracowników wskazanych przez Dzierżawcę.
5. Poinstruować jak postępować w przypadku drobnych zacięć.

6. Utrzymywać sprzęt w ciągłej i pełnej sprawności poprzez dokonywanie przeglądów, konserwacji oraz dostarczanie i instalowanie materiałów eksploatacyjnych (z wyłączeniem papieru).
7. Przystąpić do usuwania awarii w ciągu 24 godzin od momentu zgłoszenia w godzinach pracy Dzierżawcy (7.30 – 15.30) i serwisu z wyjątkiem sobót, niedziel i dni wolnych od pracy.
8. Zgłoszenie dokonywane będą na nr tel. .... lub e-mailem na adres:  
.....
9. Dostarczyć sprzęt zastępczy w terminie do 72 godzin w przypadku poważniejszej awarii.
10. W siedzibie Dzierżawcy stosować się do poleceń pracowników Dzierżawcy związanych z przestrzeganiem zasad bezpieczeństwa.

#### §4.

Dzierżawca zobowiązany jest ze szczególną starannością chronić sprzęt przed uszkodzeniami, utratą oraz używać go zgodnie z jego przeznaczeniem, właściwościami i instrukcją obsługi oraz zaleceniami serwisu Dzierżawiącego, a ponadto:

1. korzystać wyłącznie z usług serwisu Dzierżawiącego,
2. używać tylko materiałów eksploatacyjnych dostarczonych przez serwis Dzierżawiącego,
3. używać tylko papieru ksero, który jest zalecany przez serwis Dzierżawiącego,
4. niezwłocznie informować serwis Dzierżawiącego o wystąpieniu okoliczności wymagających jego interwencji,
5. umożliwić serwisowi Dzierżawiącego wykonanie koniecznych napraw,
6. samowolnie nie przemieszczać sprzętu, nie dokonywać we własnym zakresie żadnych zmian ani napraw sprzętu.

#### §5.

W czasie trwania umowy Dzierżawca ponosi pełną odpowiedzialność za utratę, zniszczenie i wszelkie zmniejszenie wartości sprzętu nie wynikające z normalnego zużycia.

#### §6.

1. Z tytułu korzystania ze sprzętu strony ustalają opłatę w wysokości ..... **zł brutto za 100 szt. wydruku słownie: ..... 00/100.**
2. Cena obejmuje wszelkie koszty związane z instalacją sprzętu, serwisem, materiałami eksploatacyjnymi (z wyłączeniem papieru) oraz dojazdami.
3. Strony przyjmują, że jedna kopia/wydruk formatu A3 jest rozumiana jako dwie kopie/wydruki formatu A4, natomiast kopia/wydruk dupleksu A3 lub A4 jest rozumiana jako dwie kopie/wydruki formatu odpowiednio A3 lub A4.
4. Rozliczenie wykonanych kopii następować będzie w okresach miesięcznych na podstawie wskazań licznika co do sztuki wydruku.
5. Podstawę zapłaty stanowić będzie faktura VAT wystawiana przez Dzierżawiącego w ostatnim dniu roboczym miesiąca z terminem płatności 14 dni.
6. Dzierżawca oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT i upoważnia Dzierżawiącego do wystawiania faktur VAT bez podpisu Dzierżawcy.
7. W przypadku przekroczenia terminu płatności przez Dzierżawcę Dzierżawiący ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za zwłokę.



## §7.

1. Umowa zostaje zawarta do wyczerpania limitu ..... zł brutto, jednak na nie dłużej niż 18 miesięcy od dnia jej podpisania.
2. Strony zastrzegają, że umowa może zostać przedłużona o okres do 6 miesięcy ponad okres określony w ust. 1, na podstawie aneksu do umowy i z dodatkowym limitem kwoty (ponad limit określony w ust. 1) wynoszącym .....

## §8.

1. Stronom przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
  - a) gdy Dzierżawca zalega Dzierżawicemu z zapłatą dwóch faktur VAT wystawionych z tytułu §6 niniejszej umowy,
  - b) gdy Dzierżawca używa sprzęt w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem, instrukcją obsługi lub z istotnymi postanowieniami umowy,
  - c) gdy Dzierżawca albo Dzierżawiczy w rażący sposób narusza postanowienia niniejszej umowy.
2. Jednocześnie stronom przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w każdym czasie z zachowaniem jedno miesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na ostatni dzień okresu rozliczeniowego miesiąca następującego po miesiącu złożenia wypowiedzenia.

## §9.

1. Po zakończeniu umowy Dzierżawca zobowiązany jest do niezwłocznego wydania sprzętu w stanie nie pogorszonym ponad zużycie wynikające z prawidłowej, normalnej eksploatacji, przez umożliwienie Dzierżawicemu zdemontowania i zabrania sprzętu, który pozostaje w siedzibie Dzierżawcy (również w przypadku konieczności zabrania sprzętu do serwisu).
2. Wszelkie ewentualne uszkodzenia sprzętu wynikające z przyczyn innych niż normalne zużycie muszą być przez Dzierżawicę stwierdzone w formie pisemnej w chwili odbierania sprzętu od Dzierżawcy po zakończeniu obowiązywania umowy pod rygorem uznania, że sprzęt został wydany w stanie zgodnym z umową.

## §10.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

## §11.

Strony zgodnie oświadczają, iż dążyć będą do ugodowego rozwiązywania wszelkich sporów mogących wyniknąć z niniejszej umowy. W przypadku niemożności rozwiązania sporu na drodze ugodowej, właściwym do rozstrzygnięcia sporów, wynikłych z niniejszej umowy będzie Sąd właściwy miejscowo z uwagi na siedzibę Dzierżawcy.

## §12.



W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§13.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

*Dierzawiający*

*Dierzawca*

Załączniki:

1. Wykaz urządzeń dzierzawionych.

RADCA PRAWNY

*Mariusz Delipacy*

Kr KL-927