



Warszawa, dnia 22 lutego 2024 r.

**REGIONALNY
DYREKTOR OCHRONY
ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOŚ-II.420.53.2023.CS.6

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm., zwanej dalej „Kpa”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 czerwca 2023 r. DLE Poland 1 sp. z o. o. reprezentowanej przez pełnomocnika, Pana ██████████

orzekam

o umorzeniu w całości postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny, na działce/działkach o numerze ewidencyjnym 15/6 w obrębie 4-07-09 położonej przy ul. Marywilskiej, w dzielnicy Białołęka m. st. Warszawy.*

Uzasadnienie

W dniu 30 czerwca 2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) wpłynął wniosek DLE Poland 1 Sp. z o. o. - reprezentowanej przez pełnomocnika, Pana ██████████, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Przedmiotowy wniosek został uzupełniony przy pismach z dnia 12 lipca 2023 r., z dnia 8 sierpnia 2023 r. oraz z dnia 3 października 2023 r.

Analiza wniosku wykazała, iż przedsięwzięcie miałoby polegać na zmianie lasu na użytek rolny, dla którego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy byłby Regionalny Dyrektor i tym samym wskazała – wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm., zwanej dalej „ustawą oos”) – właściwość Regionalnego Dyrektora.

Po analizie przedłożonego do postępowania materiału dowodowego wynika, co następuje.

W dniu 7 września 2023 r. Regionalny Dyrektor wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku o zakwalifikowanie inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.). Jednocześnie Regionalny Dyrektor wezwał o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy treścią opisu przedsięwzięcia zawartym w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej „kip”) i ww. wniosku. Z kip wynika, że będzie to „realizacja terenu rekreacyjnego składającego się z: ścieżki spacerowej, placów zabaw, wybiegów dla psów, innych terenów rekreacji na dz. ew. 15/6 w obrębie 4-07-09 przy ul. Marywilskiej, w dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy będącej obecnie głównie w użytkowaniu leśnym”, natomiast w tytule wniosku wskazano, że będzie to „zmiana lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny, na działce o numerze ewidencyjnym 15/6 w obrębie 4-07-09 położonej przy ul. Marywilskiej, w dzielnicy Białołęka m. st. Warszawy”.

W odpowiedzi na powyższe wezwanie przy piśmie z dnia 3 października 2023 r. wnioskodawca przesłał korektę wniosku w którym wskazał kwalifikację przedsięwzięcia zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 88 lit. d) ww. rozporządzenia. Do dokumentacji załączył również zaktualizowaną kip w wersji papierowej oraz elektronicznej. Ponadto w wyjaśnieniach złożonych przy ww. uzupełnieniu wskazał, iż, „planowana zmiana lasu, o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną – drzewami

i krzewami oraz runem leśnym na użytek rolny lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu w granicach administracyjnych miasta, umożliwi zagospodarowanie istniejących terenów zielonych infrastrukturą parkową tj. chodnikami, siłownią na powietrzu, ścieżkami rowerowymi, ścieżką spacerową, placami zabaw, wybiegami dla psów, obiektami małej architektury i dostępnym publicznie pawilonem rekreacyjnym w postaci nieemisyjnej wiaty o powierzchni zabudowy ok. 200 m².

W związku z powyższym, planowane przedsięwzięcie wbrew deklaracji wnioskodawcy nie może być zakwalifikowane, jako „zmiana lasu na użytek rolny”, czyli zgodnie ze wskazanym we wniosku § 3 ust. 1 pkt 88 lit. d ww. rozporządzenia. Zapisy kip każą przyjąć, że jedynym celem planowanego przedsięwzięcia jest zbudowanie nowego terenu rekreacyjnego na obszarze leśnym w granicach administracyjnych miasta, co należy podkreślić, wbrew swojemu przeznaczeniu, na teren rekreacyjny z infrastrukturą parkową, co znajduje potwierdzenie w zapisach kip. Brak jest przesłanek wskazujących na byłe, aktualne bądź planowane użytkowanie przedmiotowego terenu mające związek z rolnictwem, tym samym należy stwierdzić iż planowane przedsięwzięcie nie może być zakwalifikowane jako jedno z przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 88 rozporządzenia o przedsięwzięciach. Planowane przedsięwzięcie, w opisywanej przez wnioskodawcę formie, nie znajduje odzwierciedlenia tak w ustawie o oś, jak i rozporządzeniu o przedsięwzięciach, tym samym nie należy do katalogu przedsięwzięć, dla których wydaje się decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach.

W powyższej sytuacji, brak jest podstawy prawnej do prowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W takiej sytuacji prowadzone postępowanie zmierzające do jej wydania jest bezprzedmiotowe.

Zgodnie z treścią art. 105 § 1 Kpa, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

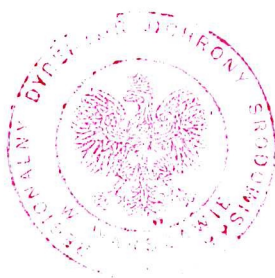
Uwzględniając powyższe postanowiono orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

Otrzymują:

1. [REDACTED];
2. Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa;
3. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy, ul. Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa;
4. Warszawskie Przedsiębiorstwo Mostowe Mosty Spółka z o. o. Spółka Komandytowa, ul. Marywilska 38/40, 03-228 Warszawa;
5. Miasto Stołeczne Warszawa, ul. Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa;
6. „Fal-Bruk” Spółka z o. o. Spółka Komandytowa, ul. Sarabandy 42, 02-868 Warszawa;
7. Aa.