

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu 2021 roku w Konstancynowie, pomiędzy

Skarbem Państwa - Nadleśnictwem Konstancynowo, 62-053 Konstancynowo (NIP: 777-00-05-592), reprezentowanym przez:

1. Nadleśniczego – Macieja Handkiewicza
 2. Gł. Księgowego – Witolda Oberenkowskiego
- zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

Spółką pod firmą [], z siedzibą w [] przy ulicy [], kod pocztowy [], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: [], której akta rejestrowe są przechowywane w [] Sądzie Rejonowym [], posługującej się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON []

reprezentowaną przez:

[] - []

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko) [], prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą [] z siedzibą przy ulicy, kod pocztowy [], wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod numerem PESEL [], Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2021 poz. 1129 ze zm.), prowadzonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Nadleśnictwie Konstancynowo.

I. PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pod nazwą: „Rozbiórka osady mieszkalnej Nadleśnictwa Konstancynowo w Baranowie 11, Gm. Mosina, na dz. ewid. 416 obr. Krajkowo.”, (zwanego dalej: „Przedmiotem Umowy”).
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy został opisany w umowie oraz projekcie budowlanym opracowanym we wrześniu 2021r. przez Z.O. Marek Smorowiński z Kórnika.

§ 2

1. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje w szczególności roboty ogólnobudowlane – rozbiórkowe wraz z uprzątnięciem i wyrównaniem terenu.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach i w zakresie określonym w postanowieniach niniejszej umowy oraz w złożonej ofercie z załączonym kosztorysem ofertowym.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 1 Umowy wszelkich prac niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu Umowy, również tych, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji robót, a które posiadający odpowiednią wiedzę

i doświadczenie Wykonawca powinien był przewidzieć na podstawie zapytania ofertowego, obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie poniesione przez Wykonawcę koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a w szczególności takie jak: wynagrodzenia osób wykonujących przedmiot umowy, koszty wykonanych prac, koszty przejazdów, a także wszelkie inne koszty niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy, choćby nie były one wprost wymienione w opisie przedmiotu umowy. Wynagrodzenie stanowi wynagrodzenie ryczałtowe i wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania umowy.

II. ROBOTY BUDOWLANE

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych - rozbiórkowych objętych Umową z należyłą starannością, w szczególności zgodnie z:

- 1) umową,
- 2) projektem budowlanym,
- 3) wytycznymi Zamawiającego,
- 4) zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

§ 4

1. W imieniu zamawiającego działa inspektor nadzoru Pan Marek Smorowiński.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz postanowieniami umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż jest wyłącznie odpowiedzialny za przeszkolenie zatrudnionych przez siebie pracowników w zakresie przepisów BHP.
4. Wykonawca oświadcza, że w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji, nie objętych zadaniem.
5. Przedmiot Umowy zostanie wykonany przy użyciu urządzeń i sprzętu Wykonawcy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie, składowanie materiałów oraz urządzeń, sprzętu wykorzystywanego przy realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy. W związku z powyższym, ciąży na nim - w ramach wynagrodzenia - obowiązek prawidłowego zagospodarowania odpadów tj. zapewnienia bezpiecznych i zgodnych z obowiązującymi przepisami warunków gromadzenia odpadów w miejscu realizacji przedmiotu umowy oraz transportu i przetwarzania odpadów (odzysku lub unieszkodliwiania odpadów) oraz pełnienia nadzoru nad takimi działaniami w zakresie przekazywania odpadów wyłącznie uprawnionym odbiorcom, posiadającym ważne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami, czyli zbierania lub przetwarzania odpadów. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest przedstawić stosowne dokumenty potwierdzające prawidłowe wypełnienia obowiązku wskazanego w zdaniu 1.

§ 5

Wykonawca przed zawarciem umowy dokonał inspekcji terenu budowy oraz jego otoczenia, zapoznał się z dokumentacją projektową oraz pozostałymi dokumentami przedstawionymi mu przez Zamawiającego i nie wnosi w tym zakresie jakichkolwiek zastrzeżeń.

III. PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

§ 6

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Realizacja robót w szczególności zgodnie z zapytaniem ofertowym i postanowieniami umowy, o których mowa w § 1 umowy.
2. Przejęcie terenu rozbiórki.
3. Zabezpieczenie terenu rozbiórki przed dostępem osób postronnych oraz pod względem przeciwpożarowym.
4. Powiadomienie Zamawiającego o planowanym odbiorze terenu po zakończonej rozbiórce.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizowania robót rozbiorkowych niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy, jednak nie później niż w ciągu 14 dni od jego przekazania.
2. Teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy w ciągu 7 dni od zawarcia umowy.
3. Przekazanie terenu robót nastąpi na podstawie protokołu. Od tej chwili – aż do momentu przekazania terenu Zamawiającemu, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie szkody związane z realizacją umowy, zgodnie z § 16 ust. 1.

IV. TERMIN WYKONANIA UMOWY I ODBIÓR ROBÓT

§ 8

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do **21.12.2021r.**
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się zakończenie robót rozbiorkowych określonych w umowie, wykonanie przez Wykonawcę wszelkich wymaganych poprawek, uporządkowanie terenu budowy oraz terenu wykorzystywanego przez Wykonawcę w trakcie wykonywania umowy.
3. Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa robót, aby świadczenie zostało wykonane w umówionym terminie. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążą Wykonawcę, chyba, że niezwłocznie uzasadni, że termin wykonania nie jest niczym zagrożony.

§ 9

1. Odbiór końcowy robót, polegający na ocenie jakości wykonanych prac powinien być przez Wykonawcę zgłoszony Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zawiadomi odrębnym pismem Zamawiającego o gotowości do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu i dokonania odbioru końcowego.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie do 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do odbioru.
4. Z czynności odbioru końcowego sporządzany jest protokół, podpisywany przez przedstawicieli Stron.
5. Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego robót, jeżeli nie zostały wykonane wszystkie prace w ramach umowy, bądź też, jeżeli stwierdził w jego trakcie istnienie wad dotyczących wykonanych prac, które nadają się do usunięcia a Wykonawca odmawia ich

usunięcia w okresie, w którym dokonywany jest odbiór końcowy. W takim przypadku Strony określą odpowiedni, technicznie uzasadniony termin, do którego winny zostać wykonane wszystkie zaległe prace i/lub zostaną usunięte wady stwierdzone podczas odbioru końcowego. Termin ten nie będzie jednak dłuższy niż 14 dni. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne do woli Wykonawcy uniemożliwią mu usunięcie wad w tym terminie. Niezwłocznie po wywiązaniu się przez Wykonawcę z powyższego obowiązku (tj. wykonanie zaległych prac oraz/lub usunięcie wad) zostanie wyznaczony nowy termin dokonania odbioru końcowego.

6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wszystkich wad w odpowiednich uzgodnionych terminach, Zamawiający – niezależnie od innych środków przewidzianych w umowie – ma prawo zlecić osobom trzecim usunięcie wad i usterek oraz wykonanie niezrealizowanych robót na koszt Wykonawcy bez upoważnienia sądu.

V. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

§ 10

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe** brutto, tj. wraz z podatkiem VAT, w kwocie: złotych (słownie złotych 10/100).
2. Przewiduje się obniżenie wynagrodzenia, wskazanego w ust. 1, z uwagi na zmianę lub ograniczenie faktycznego zakresu realizacji Umowy, w szczególności w wyniku okoliczności, o których mowa w § 17 ust. 1 pkt. 2 i 3, obniżenie wynagrodzenia nie może wynosić więcej niż 30 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy.

VI. WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 11

1. Rozliczanie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturą końcową.
2. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek.
3. Zamawiający zapłaci za wystawioną przez Wykonawcę fakturę końcową w terminie 14 dni od jej doręczenia Zamawiającemu, przelewem na konto Wykonawcy nr:
.....
4. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego. Zmiana konta Wykonawcy wymaga poinformowania Stron umowy i sporządzenia aneksu do Umowy.
5. Zapłata:
 - a) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt. 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.),
 - b) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy
6. Wierzyciel nie może bez pisemnej zgody dłużnika przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

7. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666, – „Ustawa o Fakturowaniu”).
8. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 7, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
9. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: konstantynowo@poznan.lasy.gov.pl.
10. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 8 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
11. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1896 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona samodzielnie, bez udziału podwykonawców.

VII. RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI

§ 13

1. Zamawiający nie wymaga ustalenia gwarancji oraz rękojmi na wykonane zadanie objęte niniejszą umową.

VIII. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 14

1. Zamawiającemu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia (oprócz pkt 3-4 dla których termin do odstąpienia od Umowy będzie liczony od dnia następnego po upływie terminów w tych punktach określonych) – poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym - przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części niewykonanej w sytuacji kiedy:
 - 1) zostanie zgłoszona likwidacja lub rozwiązanie firmy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

- 3) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania robót budowlanych lub ich części lub przerwął realizację Umowy i jej nie realizuje przez okres dłuższy niż 14 dni,
 - 4) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z Umową, a w szczególności z dokumentacją techniczną, i pomimo wezwania przez Zamawiającego – nie rozpoczął w terminie 7 dni od wezwania przez Zamawiającego wykonywania robót zgodnie z Umową,
 - 5) nastąpi inne rażące naruszenie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy lub przepisów prawa,
 - 6) w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
2. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 3. W wypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 10 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty, do momentu przekazania terenu budowy Zamawiającemu,
 - 3) Wykonawca niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
 - 4) najpóźniej w ciągu 20 dni od daty odstąpienia Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone bądź wzniesione,
 - 5) w razie odstąpienia od Umowy, Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych i do zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane, wg stanu na dzień odstąpienia, bez zwrotu za nakłady poniesione na przyszłe wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - 6) zapłaty kar umownych zgodnie z § 15.

IX. KARY UMOWNE

§ 15

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - 1) 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w wykonywaniu robót rozbiórkowych;
 - 2) 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu realizacji robót rozbiórkowych;
 - 3) 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek dotyczących robót rozbiórkowych, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i/lub usterek;
 - 4) 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy - w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 5) 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień przerwy w wykonywaniu robót rozbiórkowych, w przypadku przerwy dłuższej niż 7 dni w

wykonywaniu robót rozbiórkowych wynikającej z winy Wykonawcy;

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego określone w Umowie kary umowne na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną w terminie 10 dni licząc od dnia otrzymania pisemnego wystąpienia z żądaniem zapłacenia kary.
4. W razie zwłoki w zapłacie Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Naliczone kary umowne nie mogą przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy.

X. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 16

1. Wykonawca oświadcza, że ubezpieczył się od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia
2. W przypadku wydłużenia okresu realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego przedłużenia okresu ubezpieczenia – najpóźniej przed wygaśnięciem dotychczasowego.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć mu do wglądu oryginał polisy (w przypadku złożenia polisy ubezpieczeniowej w kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem) wraz z dowodem uiszczenia składek.
4. Wykonawca odpowiada za wszystkie szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem Umowy – zarówno przez niego, jak też przez osoby i podmioty którymi się posługuje – aż do podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 17

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) przedłużenie terminu wykonania Umowy, jeżeli niemożność dotrzymania pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:
 - a) siły wyższej określonej w § 18 Umowy,
 - b) warunków atmosferycznych nie pozwalających na realizację robót, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych,
 - c) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, terenowymi (w szczególności przebiegiem urządzeń podziemnych, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych), archeologicznymi, wodnymi itp., odmiennymi od przyjętych w dokumentacji projektowej, tj.: np.: wyższy poziom wody gruntowej, inny przebieg urządzenia podziemnego, podziemna komora, której nie ma w planach itp.),

d) zmian z przyczyn obiektywnych, niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, które uniemożliwiły wykonanie zamówienia w przewidzianym pierwotnie terminie,

e) awarii niezawinionych przez Wykonawcę.

W powyższych przypadkach termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniej zmianie – jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć takiej zmiany oraz w przypadku kiedy Wykonawca wraz z wnioskiem o przedłużenie terminu przedłoży stosowne dokumenty potwierdzające faktyczne przesłanki przedłużenia terminu.

2) ograniczenie zakresu zamówienia, gdy rezygnacja z danej części jest korzystna dla Zamawiającego lub wynika z obiektywnie uzasadnionych przesłanek (np. zmiana dokumentacji projektowej, sposób zagospodarowania terenu),

3) roboty dodatkowe.

2. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia wniosku o zmianę warunków umowy w terminie umożliwiającym jego weryfikację przez Zamawiającego przed upływem terminu realizacji Umowy.

4. Nie stanowią istotnej zmiany między innymi: zmiany danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących strony oraz zmiany danych będących następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron.

5. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18

Siła Wyższa

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z Umowy będące następstwem wyłącznie wystąpienia siły wyższej.

2. Za siłę wyższą uważane będą wszystkie zdarzenia, jakich nie da się przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ani im zapobiec i na które żadna ze Stron nie będzie miała wpływu, w szczególności: powódź, pożar, epidemia, trzęsienie ziemi i inne klęski żywiołowe.

3. Strona, która stwierdzi wystąpienie siły wyższej ma obowiązek poinformowania o tym drugiej Strony na piśmie bez zbędnej zwłoki.

4. Strona dotknięta działaniem siły wyższej podejmie wszelkie konieczne czynności zmierzające do ograniczenia skutków siły wyższej w zakresie wykonania zobowiązań wynikających z Umowy.

5. W przypadku ustania siły wyższej, Strona zawiadomi o tym bezzwłocznie drugą Stronę na piśmie.

§ 19

1. Strony wskazują osoby uprawnione do kontaktu:

a) w imieniu Zamawiającego:

Zbigniew Bogucki - tel. 602 553 140

b) w imieniu Wykonawcy:

..... - tel.

2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, nie wymaga sporządzenia aneksu. Wystarczy powiadomienie Zamawiającego na adres mailowy: konstantynowo@poznan.lasy.gov.pl .

§ 20

Spory wynikłe w związku z umową będzie rozstrzygał Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 21

W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

§ 22

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i dla Zamawiającego.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca