**Załącznik nr 14 do SWZ**

Numer postępowania: SA.270.29.2023

**Karta gwarancyjna [[1]](#footnote-1)**

**wykonanych robót w okresie gwarancji**

sporządzona w dniu ..................................r.

Dotyczy zadania pn.: **„Wymiana pokrycia dachowego na 3 budynkach gospodarczych w Leśnictwie Dąbrowa”**

1. **Strony:**

Zamawiający: **Nadleśnictwo Gościeradów**

Gwarant zwany dalej Wykonawcą:

**Przedmiot karty gwarancyjnej:**

Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym roboty budowlane, montażowe oraz zainstalowane urządzenia zgodnie z Umową
nr z dnia r. oraz zawartych do niej Aneksów nr ~~…………….…~~ z dnia ~~……….………..~~ r.

1. **Charakterystyka techniczna przedmiotu, gwarancji została określona
w Umowie**

**4. Data bezusterkowego1 odbioru końcowego:** ………………………r.

**5. Ogólne warunki gwarancji jakości:**

5.1 Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, umową, dokumentacją projektową, dokumentacją techniczną zainstalowanych urządzeń, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

5.2 Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót oraz zainstalowanych urządzeń.

5.3 Podmiotem uprawnionym do zgłaszania roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi jest Zamawiający. Zgłoszenia takie kierowane będą do siedziby Wykonawcy pisemnie, pocztą elektroniczną na adres: kas-bud88@wp.pl lub telefonicznie na nr tel.:
 512 007 318.

5.4 W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad i usterek ujawnionych po odbiorze końcowym.

**6. Okres gwarancji**

 Okres gwarancji wynosi 36 miesięcy na cały przedmiot Umowy, licząc od dnia odbioru końcowego lub daty usunięcia i wad. Okres gwarancji jest jednakowy dla całego zakresu rzeczowego wymienionego w punkcie 2.

**7. Terminy**

7.1 Ustala się poniższe terminy i warunki usuwania wad:

* jeśli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami – niezwłocznie, tj. w terminie 24 godzin od powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego,
* w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym przy udziale obu Stron, (termin usunięcia usterki oznaczony zostanie w drodze porozumienia między Stronami umowy w przypadkach, kiedy usunięcie usterki może być szczególnie trudne i czasochłonne).
* usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

7.2 Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, powyższe stosuje się odpowiednio do części wymienionej.

7.3 W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający nie będzie mógł korzystać z przedmiotu gwarancji.

7.4 Jeśli wada fizyczna elementu wykonanych robót bądź zainstalowanych urządzeń o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.

7.5 Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę wszelkimi kosztami usunięcia wad i usterek w ramach wykonawstwa zastępczego [bez potrzeby uzyskiwania na to zgody właściwego Sądu], jeżeli Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w terminie określonym wyżej, bądź usunie je nieskutecznie. Takie zdarzenia Strony uznają za wypadki nagłe w rozumieniu przepisu art. 480 § 3 kodeksu cywilnego.

7.6 Nie podlegają usunięciu lub naprawie z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

* normalnego zużycia przedmiotu umowy lub jego części;
* szkód wynikłych z winy Zamawiającego, a szczególnie konserwacji i użytkowania budynku/ budowli w sposób niezgodny z przekazaną instrukcją lub przekazanymi zasadami eksploatacji i użytkowania.

7.7 Usunięcie wady lub usterki potwierdza Zamawiający. Stwierdzenie usunięcia wady lub usterki, a także odmowa takiego stwierdzenia powinna nastąpić nie później niż w terminie 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.

7.8 Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

**8. Gwarancja a rękojmia**

 Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może

 wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady i usterki za wykonany przedmiot umowy.

 Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień

 Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za ujawnione wady fizyczne robót

 budowlanych i montażowych.

 Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji oraz rękojmi także po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

**9. Pozostałe ustalenia**

9.1 W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do pisemnego wzajemnego zawiadomienia w terminie 7 dni o:

* zmianie adresu ich siedziby lub firmy,
* zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
* ogłoszeniu upadłości lub wszczęciu postępowała restrukturyzacyjnego w stosunku do Wykonawcy,
* ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy,
* wszczęciu postępowania egzekucyjnego w stosunku do Wykonawcy

9.2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

**Warunki gwarancji podpisali:**

**Udzielający gwarancji jakości Przyjmujący gwarancję jakości**

 Przedstawiciele Wykonawcy: Przedstawiciel Zamawiającego:

............................................................ …………………………………………

1. Stanowiąca integralny załącznik do umowy/ dokumentacji przetargowej [↑](#footnote-ref-1)