

.....
Pieczęć oferenta

Umowa Nr..... **Projekt**

na

sprzedaż energii elektrycznej dla budynku Powiatowej Stacji Sanitarno Epidemiologicznej

ul. Floriańska 10 63-700 Krotoszyn

zawarta w w dniu roku

pomiędzy:

Powiatową Stacją Sanitarno Epidemiologiczną

NIP 621-11-05-897

z siedzibą ul. Floriańska 10 63-700 Krotoszyn

reprezentowaną przez

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

firma:

z siedzibą w

reprezentowaną przez

NIP:.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

Słownik dla potrzeb umowy. Ilekroć w Umowie jest mowa o:

1. **Bilansowaniu handlowym** – należy przez to rozumieć zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe umów sprzedaży do realizacji energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej lub pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. **Energii** – należy przez to rozumieć energię elektryczną.
3. **Grupie taryfowej** – należy przez to rozumieć grupę klientów kupujących energię elektryczną lub korzystających z usług kompleksowych, dla których stosuje się jeden zestaw cen lub stawek opłat i warunków ich stosowania.
4. **Siły wyższej** – należy przez to rozumieć zdarzenie nagłe, zewnętrzne nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. Przejawami siły wyższej są w szczególności:
 - klęski żywiołowe, w tym pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragan
 - długotrwałe awarie zasilania, które usunięcie nie zależy od żadnej ze stron Umowy.
5. **Miejscu dostarczenia** – należy przez to rozumieć punkt w sieci, do którego OSD dostarcza energię elektryczną, określoną w umowie przyłączenia lub w umowie sprzedaży energii elektrycznej.
6. **Mocy umownej** – należy przez to rozumieć moc czynną, pobieraną lub wprowadzoną do sieci, określoną – w umowie dystrybucyjnej oraz umowie zawierającej postanowienia umowy sprzedaży i umowy dystrybucyjnej – jako wartość maksymalna ze średnich wartości tej mocy w okresie 15min.
7. **Okres rozliczeniowy** – należy przez to rozumieć okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej.
8. **Sprzedawcy rezerwowi** – należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję na obrót energią elektryczną świadczące sprzedaż energii na terenie danego OSD odbiorcom, którzy utracili z niezależnych przyczyn swojego podstawowego sprzedawcę.
9. **OSD** – Operator Systemu Dystrybucyjnego do którego przyłączony jest Zamawiający; przedsiębiorstwo energetycznie zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej odpowiadające za ruch sieciowy w systemie dystrybucyjnym, bieżące i długofalowe bezpieczeństwo funkcjonowania tego systemu, eksploatację, konserwację i remonty oraz niezbędną rozbudowę sieci energetycznej, w tym połączeń z innymi systemami.
10. **Taryfie** – należy przez to rozumieć wydawane co roku zestawienie zawierające aktualne ceny i warunki ich stosowania opracowane przez OSD i zatwierdzane przez prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
11. **Układzie pomiarowo – rozliczeniowym** – należy przez to rozumieć liczniki i inne urządzenia pomiarowe lub rozliczeniowo-pomiarowe, a także układy połączeń między nimi, służące bezpośrednio lub pośrednio do pomiarów energii elektrycznej rozliczeń za tę energię.
12. **Umowie** – należy przez to rozumieć niniejszą Umowę
13. **Usłudze dystrybucyjnej** – należy przez to rozumieć usługę świadczoną przez OSD obejmującą:
 - dystrybucję energii elektrycznej,
 - utrzymywanie ciągłości i niezawodności dostawy energii elektrycznej.

Przedmiot Umowy

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż energii dla budynku Powiatowej Stacji Sanitarno Epidemiologicznej w Krotoszynie ul Floriańska 10
2. Faktyczne zużycie energii inne niż szacunkowe zużyte nie będzie skutkowało dodatkowymi opłatami dla Zamawiającego poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że :
 - posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu oraz, że instalacja w obiekcie odpowiada wymaganiom technicznym określonym w odpowiednich przepisach,
 - energię będzie wykorzystywał na potrzeby działalności własnej jako odbiorca końcowy,
 - upoważnia Wykonawcę do pozyskiwania danych pomiarowych niezbędnych do realizacji Umowy.
4. Niniejsza umowa reguluje wyłącznie warunki dostawy i nie obejmuje usługi związanej z dystrybucją energii, której zakres będzie przedmiotem odrębnej umowy zawartej przez Zamawiającego z OSD.
5. Moc umowną, warunki jej zmiany określa się każdorazowo w umowie o świadczenie usługi dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD ; przy czym o zamierzonej zmianie mocy umownej Zamawiający każdorazowo informuje Wykonawcę.

Zobowiązania Stron

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia do OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na dostawę energii.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - sprzedaży energii dla Zamawiającego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych w § 4 Umowy,
 - udostępnienia Zamawiającemu danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii,
 - zapewnienia standardów jakościowych obsługi odbiorców, szczególności:
 - a/ przyjmowania zgłoszeń i reklamacji Zamawiającego
 - b/ nieodpłatnego udzielania informacji w sprawach rozliczeń,
 - c/ rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.
3. Wykonawca przyjmuje zgłoszenie i reklamacje oraz udziela informacji w zakresie stosowania Umowy pisemnie lub ustnie. Udzielenie odpowiedzi na zgłoszenie lub reklamację następuje w takiej formie, jakiej została zgłoszona.
4. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - pobierania mocy i energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - terminowego regulowania zależności za energię.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego przekazywania informacji mogących mieć wpływ na realizację Umowy, w szczególności informacja o zaistnieniu lub zagrożeniu wystąpienia przerw w dostawach energii.

Bilansowanie handlowe

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe energii zakupionej przez Zamawiającego.
2. Wszelkie koszty poniesione w związku z realizacją funkcji określonej w ust.1 i ewentualnym nie zbilansowaniem pozostają po stronie Wykonawcy.

Standardy jakościowe

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu jakościowe standardy obsługi zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki przerw i ograniczeń w sprzedaży energii spowodowanych:
 - działaniem siły wyższej, z winy Zamawiającego lub osoby trzeciej,
 - awarii w systemie lub w sieci,
 - z powodu wyłączeń dokonanych przez OSD.

Termin realizacji umowy

§ 5

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 m-cy
2. Umowa będzie obowiązywała od dnia skutecznego rozwiązania umowy z dotychczasowym dostawcą – przewidywany termin rozpoczęcia realizacji umowy 01.01.2020r.

Reprezentacja

§ 6

1. Osobą uprawnioną do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:
 - po stronie Zamawiającego

Pan.....tel..... e'mail.....

- po stronie Wykonawcy

Pan / Pani.....tel..... e'mail.....

Wynagrodzenie

§ 7

1. Rozliczenie dostaw energii następuje wg cen określonych w ust.2, które pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania Umowy z wyjątkiem ustawowej zmiany. Ceny ulegają zmianie automatycznie z dniem wejścia w życie zmiany ustawy.
2. Z tytułu realizacji zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie miesięczne (brutto), którego wysokość określa się w zależności od faktycznego wskazania zużycia energii w danym miesiącu z uwzględnieniem wysokości ceny za 1 kWh (zgodnie z ofertą cenową).
3. Przewidywana łączna wartość przedmiotu umowy wynosi:
.....zł (brutto)
w tym VAT..... zł
słownie:
.....

Forma rozliczania

§ 8

1. Rozliczenia za sprzedaż energii dokonywane będą zgodnie z cyklem Rozliczeniowym stosowanym przez OSD, na podstawie odczytu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego.
2. Zapłata będzie dokonywana przelewem bankowym na konto wskazane przez Wykonawcę Na fakturze, w terminie 30 dni od daty wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
3. Za datę dokonania zapłaty strony ustalają datę uznania rachunku Wykonawcy.
4. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości ustawowej.
5. W przypadku, gdy ilość energii określona na fakturze nie odpowiada ilości energii pobranej faktycznie przez zamawiającego (w szczególności w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego) Wykonawca dokonuje korekty rozliczeń według skorygowanych przez OSD danych pomiarowych , określonych na podstawie urządzenia kontrolnego lub na podstawie ilości energii prawidłowo wskazanej w poprzednim lub następnym okresie rozliczeniowym i czasu trwania niesprawności tego układu pomiarowo-rozliczeniowego.

Wstrzymanie dostawy energii elektrycznej

§ 9

1. Wykonawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii w przypadku gdy zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zapłaty oraz jednoczesnym powiadomieniu Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii.
2. Wznowienie dostawy energii następuje po:
 - uregulowaniu zaległych należności za dostawę energii,
 - ustaniu innych przyczyn przewidzianych w Umowie bądź Prawie energetycznym, które spowodowały wstrzymanie dostawy energii
3. Wstrzymanie / wznowienie dostaw energii nastąpi poprzez wstrzymanie/wznowienie usługi dystrybucji energii elektrycznej przez OSD, na wniosek Wykonawcy.

Kary umowne/odstąpienie od Umowy

§ 10

1. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z Umowy skutkującego skorzystaniem przez Zamawiającego z dostaw tzw. sprzedawcy rezerwowy, Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy :
 - kosztami za dostawę energii ponad wartość obliczoną na podstawie stawek wskazanych w §7 pkt 2,
 - innymi kosztami powstałymi w wyniku wskazanych okoliczności
2. Wykonawca pokryje koszty wskazane w pkt 1 w terminie 14 dni od daty otrzymania noty obciążającej wystawionej przez Zamawiającego.
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - w wyniku nie wywiązania się przez Wykonawcę z Umowy Zamawiający skorzystał z dostaw tzw. sprzedawcy rezerwowy,
 - pomimo pisemnego wezwania Wykonawca nie realizuje warunków określonych niniejszą Umową.

4. Wykonawca ma prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
- pomimo pisemnego wezwania Zamawiający rażąco narusza warunki umowy,
 - Zamawiający opóźnia się z płatnością co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności, po uprzednim pisemnym wezwaniu Zamawiającego do zapłaty z informacją o zagrożeniu rozwiązania Umowy.

Postanowienia końcowe

§ 11

1. Wprowadzenie zmian do treści Umowy wymaga sporządzenia pod rygorem ich nieważności pisemnego aneksu.
2. W kwestiach nieuregulowanych Umowy mają zastosowanie przepisy :
 - Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2012 roku, poz.1059 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi,
 - Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz.93),

§ 12

Wszelkie spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
2. Wszystkie karty każdego egzemplarza niniejszej Umowy zostaną ponumerowane i opatrzone podpisami stron.
3. Niniejszą Umową Strony są prawnie związane od chwili jej podpisania.

§ 14

Załącznik do Umowy stanowią jej integralną część:

- Oferta Wykonawcy z dnia Załącznik nr 1

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....