

PO VII WB262.17.2021

WYKONAWCY
STRONA INTERNETOWA

Zaproszenie do złożenia oferty

Prokuratura Okręgowa w Ostrołęce zaprasza do złożenia oferty cenowej na remont schodów zewnętrznych wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych przy budynku Prokuratury Okręgowej w Ostrołęce od strony ul. Kościuszki 19.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi zał. nr 4 - „Opis techniczny - remont schodów zewnętrznych wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych przy budynku Prokuratury Okręgowej w Ostrołęce”.

Wybrane przez Zamawiającego płyty granitowe poroziórkowe należy ułożyć w wyznaczonym miejscu, zabezpieczyć i pozostawić do dyspozycji Zamawiającego.

II. Tryb zamówienia: Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych z uwagi na wartość zamówienia.

III. Warunki wymagane od Wykonawcy:

- do oferty należy dołączyć odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
- do oferty należy dołączyć wykaz robót stanowiący załącznik nr 2 - o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie posiadanego doświadczenia w realizacji zamówień podobnych. Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty, co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu robót budowlanych polegających na remoncie bądź wykonaniu schodów lub pochylni dla osób niepełnosprawnych o wartości co najmniej 50 000 zł,
- kosztorys robót,
- zapewnienie kierownika budowy.

W przypadku, gdy w postępowaniu Wykonawca jest reprezentowany przez inną osobę należy dołączyć udzielone jej pełnomocnictwo.

IV. Kryteria wyboru ofert:

cena – waga 80 %

C najn.

$$C_o = \frac{\text{-----}}{C_{of}} \times 80$$

gdzie:

C_o - ilość punktów obliczona dla danej oferty,
C najn.- najniższa cena oferty spośród ofert nie podlegających odrzuceniu,
C_{of} - cena badanej oferty.

gwarancja – waga 20%

36 miesięcy - 0 pkt.

od 37 miesięcy do 40 miesięcy – 5 pkt.

od 41 miesięcy do 48 miesięcy – 10 pkt.

od 49 miesięcy - 20 pkt.

Oferta Wykonawcy, który udzieli gwarancji krótszej niż 36 miesięcy zostanie odrzucona.

- V. Sposób składania ofert: Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym (załącznik nr 1) faksem, osobiście lub pocztą elektroniczną (skan oferty).
- VI. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie (faksem lub emailem na adres bpakula@ostroleka.po.gov.pl) o wyjaśnienie treści zaproszenia do składania ofert nie później niż do 02 lipca 2021 r. Zamawiający zastrzega sobie prawo nieudzielania odpowiedzi na pytania postawione po tym terminie. Zamawiający przekazuje treść wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, którym doręczono zaproszenie, włącznie z opisem zapytania, ale bez ujawniania jego źródła oraz umieszcza na stronie internetowej Zamawiającego.
- VII. Termin i miejsce składania ofert: do godz. 13:00 w dniu 05 lipca 2021 roku osobiście w siedzibie Prokuratury Okręgowej w Ostrołęce, przy ul. Kościuszki 19 pok. 37a, pocztą elektroniczną na adres bpakula@ostroleka.po.gov.pl lub faksem /29/ 767 07 40.
- VIII. Termin wykonania: do 03 września 2021r.
- IX. Warunki płatności: do 21 dni od daty otrzymania faktury.
- X. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- XI. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:
- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prokuratura Okręgowa w Ostrołęce.
 - W przypadku pytań dotyczących przetwarzania danych osobowych należy kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Prokuraturze Okręgowej w Ostrołęce tel. 29 767 07 55.
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w procedurze zapytania ofertowego.
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie
 - do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764) oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych.

- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.

PROKURATOR OKRĘGOWY
Dorota Łada



Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz robót
3. Wzór umowy
4. Opis techniczny
5. Przedmiar

BP

_____, dnia _____.

PO VII WB 262.17.2021

FORMULARZ OFERTOWY

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Prokuratura Okręgowa w Ostrołęce, ulica Kościuszki 19, 07-410 Ostrołęka NIP: 758 17 98 137

NAZWA I ADRES WYKONAWCY

Nazwa:..... adres

osoba wyznaczona do kontaktu z Zamawiającym

Nr telefonu kontaktowego, email

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Remont schodów zewnętrznych wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych przy budynku Prokuratury Okręgowej w Ostrołęce

Oferuję realizację przedmiotu zamówienia za kwotę brutto - zł

(słownie złotych.....)

Oświadczam, że oferowany przedmiot zamówienia jest zgodny z opisem wskazanym w zapytaniu ofertowym oraz załącznikach. W przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do zaproszenia do złożenia oferty.

Na wykonane prace udzielam miesięcy gwarancji.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celach niniejszego postępowania.

.....
podpis i pieczęć

Załączniki:

-

.....
Pieczęć firmowa, nazwa, adres wykonawcy

....., dnia

WYKAZ USŁUG

L.p.	Zamawiający	Przedmiot zamówienia	Termin wykonania	Wartość w złotych brutto
1	2	3	4	5
1				

Uwaga! Należy załączyć DOWODY- dokumenty potwierdzające, że usługa ta została wykonana należycie; (np. referencje, umowa+ dowód zapłaty, opinie itp.)

Miejsce i data: podpis upoważnionego przedstawiciela

UMOWA nr /2021

zawarta w Ostrołęce w dniu 2021 r. pomiędzy
Prokuratūrą Okręgową w Ostrołęce, z siedzibą przy ulicy Kościuszki 19, 07-410 Ostrołęka, numer
NIP 758 17 98 137, REGON 550411384, działającą na podstawie ustawy Prawo o Prokuraturze
z dnia 28 stycznia 2016 r. (tj. Dz.U.2019.740)
reprezentowaną przez:

zwaną dalej „Zamawiającym”

a firmą:

reprezentowaną przez:

zwaną dalej „Wykonawcą”

na wniosek nr PO VII WB 262. .2021 z wyłączeniem stosowania ustawy Prawo zamówień
publicznych z uwagi na wartość zamówienia.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest remont schodów zewnętrznych wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych przy budynku Prokuratury Okręgowej w Ostrołęce od strony ul. Kościuszki 19.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne środki, sprzęt oraz wystarczającą liczbę pracowników do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2 Termin realizacji

Termin realizacji przedmiotu umowy do 03 września 2021 r.

§ 3 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości..... złotych brutto (słownie:zł), tj. zł netto + należny podatek VAT. Kwota wynagrodzenia zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego protokół bezusterkowego odbioru robót.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowej faktury na wskazany rachunek bankowy.

§ 4 Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) udostępnienie obiektu w zakresie koniecznym dla wykonania prac objętych umową,
 - b) udostępnienie posiadanej dokumentacji technicznej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy,
 - c) zapewnienie pomieszczenia dla przechowania mienia Wykonawcy oraz materiałów,
 - d) dokonywanie odbioru przedmiotu umowy oraz uczestnictwa w przekazaniu przedmiotu umowy,
 - e) udostępnienie na własny koszt punktu poboru wody i energii elektrycznej na terenie jednostki.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) przekazanie Zamawiającemu przed rozpoczęciem realizacji umowy, listy osób dedykowanych przez Wykonawcę do wykonywania przedmiotu umowy,
 - b) właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca wykonywania prac przed zdarzeniami z udziałem osób trzecich powstałymi w związku z realizacją przedmiotu umowy,
 - c) właściwe zabezpieczenie materiałów, narzędzi i urządzeń,
 - d) wydzielenie, oznaczenie i zabezpieczenie terenu objętego pracami remontowymi, utrzymywanie terenu w należytym stanie i porządku, usuwanie na bieżąco odpadów oraz śmieci i właściwe składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, a po zakończeniu prac uporządkowanie terenu prac.
 - e) prowadzenie robót w sposób nie stanowiący uciążliwości dla pracowników, interesantów, a także osób korzystających z publicznego chodnika przy budynku,
 - f) zapewnienie kierownika budowy,
 - g) dokonanie ostrożnego demontażu granitu, przeniesienie i zabezpieczenie wyznaczonych przez Zamawiającego płyt we wskazanym miejscu.
3. Przed przystąpieniem do robót budowlanych kierownik robót powinien udzielić instruktażu stanowiskowego i zapoznać pracowników z dokumentacją techniczną.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z zakresem opisanym w § 1 i ustaleniami z Zamawiającym, obowiązującymi przepisami oraz normami i zasadami wiedzy technicznej, w tym przepisami dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej oraz BHP.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z opiem technicznym projektu. Wykonawca prześle Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót dokumenty (tj. atesty, certyfikaty) potwierdzające dopuszczenie do obrotu użytych przez Wykonawcę materiałów, zgodnie z polskimi i europejskimi przepisami prawa.
6. Usunięcie w dwustronnie uzgodnionym terminie usterek ujawnionych podczas odbioru.
7. Wykonawca oświadcza, że pracownicy wykonujący przedmiot posiadają:
 - a) odpowiednie do zakresu umowy kwalifikacje zawodowe,
 - b) aktualne badania lekarskie,
 - c) są przeszkoleni w zakresie BHP i przepisów przeciwpożarowych,
 - d) posiadają prawo pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 5 Przedstawiciele

1. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru
tel.

2. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji Kierownika Budowy tel.
3. Nadzór nad realizacją umowy pełni:
 - a) Po stronie Zamawiającego tel.
 - b) Po stronie Wykonawcy tel.

§6 Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy na okres miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego prac.
2. Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia wykonawcy o występujących usterekach.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przystąpienia do usunięcia usterek, wynikających z wadliwie wykonanych prac, w ramach gwarancji, jednak nie później niż w ciągu 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia.

§7 Zmiany w umowie

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Wyjątkowo dopuszcza się przesunięcie terminu zakończenia prac w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków pogodowych.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem ich nieważności.

§8 Odbiór

1. Wykonanie umowy następuje z chwilą dokonania bezusterkowego odbioru.
2. Przed odbiorem, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności świadectwa jakości, atesty i zgłosi na piśmie zakończenie prac.
3. Odbiór dokonany zostanie przez komisję powołaną przez Zamawiającego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia zadania lub jego wadliwego wykonania, odmówi odbioru z winy Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przystąpienia do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od dnia odmowy odbioru.

§9 Kary umowne

1. Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w §3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

- c) za zwłokę w przystąpieniu do usunięcia ukrytych wad lub usterek ujawnionych w okresie gwarancji oraz za zwłokę w wykonaniu naprawy gwarancyjnej - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - d) w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonywania obowiązków umownych dotyczących naruszenia przepisów BHP, obowiązków związanych z organizacją pracy oraz nienależytym prowadzeniem prac
2. Zamawiający będzie zobowiązany zapłacić Wykonawcy kary umowne w przypadku:
 - a) nieprzekazania w uzgodnionym terminie placu budowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w §3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
 - b) niedotrzymania terminu zapłaty w ustawowej wysokości.
 3. Jeżeli wartość wyrządzonej szkody będzie wyższa niż wartość naliczonych kar umownych, Zamawiający będzie miał prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§10 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Wykonawcy przysługuje w tym wypadku wynagrodzenie za roboty faktycznie wykonane do dnia zawiadomienia o odstąpieniu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 - b) w przypadku nieuzasadnionej zwłoki w przystąpieniu do realizacji umowy bądź nieuzasadnionych przestojów w trakcie realizacji umowy Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy bez ponoszenia kosztów. Wykonawca ma wtedy obowiązek zdemontowania swoich narzędzi pracy i pozostawienia budynku w stanie nie gorszym niż przed rozpoczęciem zlecenia. W przypadku pozostawienia stanu pogorszonego Zamawiający wykona czynności naprawcze i obciąży kosztami Wykonawcę.
2. Zawiadomienie o odstąpieniu od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić tylko w przypadkach przewidzianych obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami umowy.

§11 Poufność

W trakcie obowiązywania niniejszej umowy jak i po jej wygaśnięciu Wykonawca oraz wszelkie osoby, którymi posłużył się przy realizacji przedmiotu umowy, zobowiązują się nie ujawniać osobom trzecim jakichkolwiek informacji, które otrzymał w związku z wykonywaniem niniejszej umowy (informacje poufne).

§ 12 Postanowienia końcowe


1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności i obowiązków wynikających z umowy na osobą trzecią bez zgody Zamawiającego.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejsza umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Spis załączników:

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

OPRACOWANIE	<p style="text-align: center;">OPIS TECHNICZNY REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH WEJŚCIA GŁÓWNEGO DO BUDYNKU PROKURATURY OKRĘGOWEJ W OSTROŁECE</p> 	
INWESTOR	<p style="text-align: center;">PROKURATURA OKRĘGOWA w OSTROŁECE 07-410 OSTROŁĘKA, ul. Kościuszki 19</p>	
ADRES OBIEKTU /PROWADZENIA ROBÓT/	<p style="text-align: center;">07-410 OSTROŁĘKA, ul. Kościuszki 19</p>	
SPORZĄDZIŁA		
AUTOR OPRACOWANIA	<p style="text-align: center;"><i>Danuta Klimut Upr. w specjalności konstr. bud. nr 574/86/Os</i></p>	
Ostrołęka, 25.06.2021 r		

ZESTAWIENIE ZAWARTOŚCI

1.Strona tytułowa	str.1
2.Zestawienie zawartości	str.2
3.Oświadczenie projektanta	str.3
4.Opis techniczny + dok. fotograficzna	str. 4-8
5.Informacja BIOZ	str. 9-10
6.Uprawnienia i wpis do MOIIB	str.11,12

OPIS TECHNICZNY

remont schodów zewnętrznych i pochylni dla osób niepełnosprawnych wejścia głównego do budynku Prokuratury Okręgowej w Ostrołęce

INWESTOR: Prokuratura Okręgowa w Ostrołęce
07-410 Ostrołęka, ul. Kościuszki 19

ADRES ROBÓT: 07-410 Ostrołęka, ul. Kościuszki 19

1. Podstawa opracowania

- Obowiązujące przepisy i normy:
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. z 2019 r poz. 1065 z późniejszymi zmianami/.
- Wizja lokalna, inwentaryzacja stanu istniejącego, dokumentacja fotograficzna.
- Ustalenia z Inwestorem.

2. Opis działki i jej zagospodarowania

Obiekt położony w zwartej zabudowie śródmiejskiej w obrębie zabytkowego zespołu urbanistycznego Starego Miasta w Ostrołęce wpisanego do rejestru zabytków Województwa Mazowieckiego pod nr rejestr A-440.

Budynek Prokuratury Okręgowej w Ostrołęce szczytem zachodnim przylega do istniejącego budynku handlowo-biurowego, od północy do budynku magazynowego zbiorów Muzeum Kultury Kurpiowskiej w Ostrołęce.

Budynek ma dwa wejścia, główne od strony ul. Kościuszki i drugie służbowe od parkingu przeznaczone dla potrzeb konwoju przywożącego podejrzanych od ul. Farnej z dostępem od ul. Świętokrzyskiej.

3. Opis obiektu

Budynek o konstrukcji murowanej, trzy kondygnacje nadziemne z użytkowym poddaszem i jedna podziemna, podpiwniczenie na całej powierzchni z piwnicą zagłębioną w teren.

Budynek dostosowany dla osób niepełnosprawnych, wejście główne z pochylnią od ul. Kościuszki umożliwia swobodny wjazd do obiektu osobom na wózku inwalidzkim.

Budynek ma dostęp z drogi publicznej, z układem komunikacji wewnętrznej z miejscami parkingowymi usytuowanymi od szczytu i od frontu budynku.

Dane techniczne budynku

- Pow. zabudowy - 302,51 m²
- Pow. użytkowa - 1 134,53 m²
- Kubatura - 5 142,67 m³

4. Inne informacje o terenie

- teren działki nie jest pod wpływem eksploatacji górniczej i znajduje się poza terenami górniczymi;
- projektowany zakres robót nie ma wpływu na zagrożenie dla środowiska oraz higienę i zdrowie użytkowników i otoczenia.
- projektowany zakres robót nie powoduje konieczności wycinki drzew.
- przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne minimalizują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane poprzez wyeliminowanie wszelkich czynników mogących pogorszyć stan środowiska.

5. Cel i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest remont schodów zewnętrznych i pochylni dla osób niepełnosprawnych wejścia głównego do budynku Prokuratury Okręgowej w Ostrołęce.

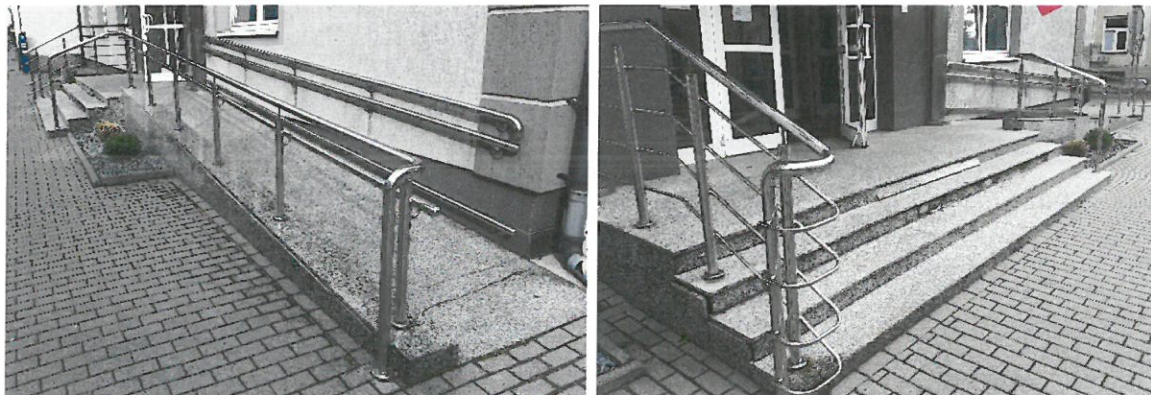
Naprawa schodów wynika z zaleceń przeglądu stanu technicznego budynku wg art. 62 ustawy Prawo budowlane.

Wykonanie robót wpłynie na poprawę stanu technicznego elementów budynku i dostępności dla osób niepełnosprawnych, wpłynie na poprawę i warunków bezpieczeństwa i estetyki obiektu położonego w obrębie zabytkowego zespołu urbanistycznego Starego Miasta w Ostrołęce.

6. Opis stanu technicznego obiektu - wnioski i założenia projektowe

Wykonanie robót remontowych jest konieczne z uwagi na zły stan techniczny, ubytki elementów podstopnic, popękane płyty granitowe, pod które przedostają się wody opadowe i pośniegowe powodując destrukcję podbudowy pochylni, podestu i stopni schodów.





7. Opis projektowanych prac.

Zakres projektowanych robót remontowych obejmuje roboty:

- przygotowawcze - zabezpieczenie terenu przed dostępem osób postronnych,
- demontaż istniejących balustrad i obudowy słupa ze stali kwasowej, /do ponownego montażu/,
- odtworzenie rozkroju płyt schodów i pochylni,
- demontaż płyty granitowej gr. 2 cm pochylni, cokołu, stopnic, podstopnic, podestu i boków,
- wykucie warstwy ok. 25 cm betonowej konstrukcji podestu, schodów i pochylni z wywiezieniem gruzu,
- osuszenie, wyrównanie powierzchni, usunięcie odspojonych fragmentów betonu, odtworzenie - poprzez wykonanie nowego korpusu

schodów wg wymiarów pierwotnych, z betonu żwirowego C 20/25 W8 zbrojonego siatką stalową Ø 6 A-0 zgrzewaną, nachylenie warstwy spocznika, 0,5% na zewnątrz należy kształtować na poziomie konstrukcji betonowej schodów,

- klejenie płyt z granitu szarego groszkowanego gr. 2 cm - stopnice na zaprawie do kamienia naturalnego, elastycznej, mrozoodpornej - należy zachować istniejący rozkrój płyt i kolorystykę granitu,
- klejenie płyt z granitu grafitowego polerowanego gr. 2 cm - podstopnice
- na zaprawie do kamienia naturalnego, elastycznej, mrozoodpornej - która charakteryzuje się dużą siłą klejenia, rozlewną konsystencją i wydłużonym czasem otwartym, należy zachować istniejący rozkrój płyt, *wykonanie podstopnicy w odmiennym kolorze wynika z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. z 2019 r poz. 1065 z późniejszymi zmianami/.*
- ułożenie nowych płyt polerowanych szarych gr. 2 cm z boku schodów i pochylni oraz krawężnik schodów, z nawiązaniem kolorystyką, rozmiarem i fakturą do oryginału,
- spoinowanie poziome i pionowe płyt schodów z granitu,
- wykonanie impregnacji kamienia,
- odtworzenie wzdłuż boków schodów opaski
- ponowny montaż balustrady i obudowy słupa na podeście / spoczniku, polerowanie powierzchni balustrad przy schodach i pochylni,
- uporządkowanie terenu po wykonanych robotach remontowych.
- kolorystyka kamienia do uzgodnienia z Zamawiającym, przed zamówieniem przedstawić próbki kamienia do akceptacji.
- roboty budowlane wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej a także obowiązującymi przepisami BHP.
- roboty powinna wykonywać firma mającą doświadczenie w prowadzeniu robót o podobnym charakterze.
- materiały budowlane użyte do budowy powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać polskim normom.
- do robót montażowych kamienia -granitu / tarasu wybrać kompletny dowolny system dla zapewnienia wymaganej jakości robót, wybrany system uzgodnić z projektantem.

8. Sposób prowadzenia robót remontowych a ochrona interesów osób trzecich.

Projektowany zakres robót nie narusza interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

9. Warunki korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne - bez zmian.

10. Charakterystyka ekologiczna.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłów- nie występuje.
Emisja hałasu oraz wibracji, promieniowania w szczególności jonizującego, zakłóceń magnetycznych i innych – nie występuje.

Wpływ obiektu na powierzchnię ziemi, w tym gleby, wody powierzchniowe i podziemne – nie występuje.

ZALECENIA OGÓLNE !

W cyklu technologicznym wykonywania prac remontowych należy bezwzględnie przestrzegać wszystkich zasad i warunków technicznych wykonania i prowadzenia robót budowlanych.

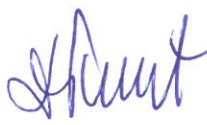
O wszystkich niejasnościach w sprawach nie objętych w niniejszym opracowaniu należy informować nadzór autorski w celu uniknięcia błędów w wykonaniu lub zastosowaniu rozwiązań zamiennych.

Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą posiadać niezbędne świadectwa i atesty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz posiadać znak bezpieczeństwa.

PROJEKTANT

PROJEKTANT I
KIEROWNIK BUDOWY
Danuta Klimut
uprawnienia konstrukcyjno- budowlane
nr 574/86/Os
Dzielnica Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie
MAZ/BO/8241/01
07-410 Ostrołęka, ul. Dąłkowa 14
tel. 29 760 65 44 kom. 504 340 550

Danuta Klimut
Upr. Nr 574/86/Os
w specjalności konstruk. – bud.



INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
PRZY WYKONYWANIU ROBÓT BUDOWLANYCH

remont schodów zewnętrznych i pochylni dla osób niepełnosprawnych wejścia głównego do budynku Prokuratury Okręgowej w Ostrołęce

INWESTOR: Prokuratura Okręgowa w Ostrołęce
07-410 Ostrołęka, ul. Kościuszki 19

ADRES ROBÓT: 07-410 Ostrołęka, ul. Kościuszki 19

/Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r/

1.0. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego;

Roboty budowlane obejmować będą:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty remontowe.

2.0. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Będąca w opracowaniu działka budowlana jest zabudowana budynkiem Prokuratury Okręgowej w Ostrołęce.

3.0. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi - nie występują.

4.0. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas budowy

Rodzaj prac	Skala zagrożeń	Rodzaj zagrożeń	Miejsce wystąpienia	Czas wystąpienia
Remontowe	mała	Zaproszenie oczu, uraz ciała	obręb wykonywanych robót remontowych	wykonywanie robót remontowych

5.0. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych:

-Robotnicy powinni być przeszkoleni pod kątem BHP.

Bezpośredni przed rozpoczęciem pracy robotnicy powinni być zaznajomieni z zagrożeniami mogącymi wystąpić w trakcie jej wykonywania.

6.0. Wskazanie środków technicznych organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w sąsiedztwie i tym samym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Należy wyznaczyć strefą niebezpieczną.

7.0. Miejsca przechowywania dokumentacji budowy -wszystkie w/w dokumenty będą przechowywane w miejscu remontu.

BHP przy wykonywaniu robót

- stanowisko robocze należy stale utrzymywać w czystości i porządku,
- wykonywanie robót z zachowaniem ostrożności z uwagi na bezpośrednią bliskość istniejących ciągów komunikacyjnych,
- pracownicy winni używać pełnowartościowego sprzętu, odzieży i rękawic ochronnych.

PROJEKTANT I
KIEROWNIK BUDOWY
Danuta Klimut
Pracownia konstrukcyjno- budowlana
nr 574/86/Os
Członek Mazowieckiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
w Warszawie
MAZ/BO/8241/01
07-410 Ostrołęka, ul. Danuty 14
tel. 29 780 65 44 kom. 504 700 550

PROJEKTANT

.....
Danuta Klimut
Upr. Nr 574/86/Os
w specjalności konstruk. – bud.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-04 0804-01	Ostrożny demontaż balustrad schodowych przeznaczonych do ponownego montażu 2.60+0.90+6.70+6.70	m m	16.900	16.900
				RAZEM	16.900
2	KNR-W 4-01 0353-16	Ostrożny demontaż osłon stalowych słupów do ponownego montażu 2	szt. szt.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
3	KNR-W 4-01 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - płyta spocznika, schodów i pochylni <płyta>0.25*(4.74*1.30) <schody>0.25*4.80*1.10 <pochylnia>0.25*6.70*1.10	m ³ m ³ m ³ m ³	1.541 1.320 1.843	4.704
				RAZEM	4.704
4	KNR-W 4-01 0106-04	Załadunek ręczny gruzu na samochód poz.5	m ³ m ³	4.704	4.704
				RAZEM	4.704
5	KNR-W 4-01 0109-13 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość 5 km 0*0.02+poz.3	m ³ m ³	4.704	4.704
				RAZEM	4.704
6	KNR 2-02 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 25 cm - z zastosowaniem pompy do betonu <płyta>(4.80*1.30) <schody>1.10*4.80 <pochylnia>6.70*1.10	m ² m ² m ²	6.240 5.280 7.370	18.890
				RAZEM	18.890
7	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.6	m ² m ²	18.890	18.890
				RAZEM	18.890
8	KNR-W 2-02 2112-01	Okładziny schodów z granitu szarego groszkowanego gr. 2 cm <podest>1.03*4.80+(0.29*2.90) <stopnice>3*(4.80*0.30) <pochylnia>6.70*1.03+6.70*0.11+6.70*0.30+(6.70*0.65)	m ² m ² m ² m ²	5.785 4.320 14.003	24.108
				RAZEM	24.108
9	KNR-W 2-02 2112-01	Okładziny schodów z granitu szarego polerowanego gr. 2 cm <krawężnik>(0.28+0.10)*6.70 <podstopnice>4*4.80*0.12 <boki>[1.55+(3*0.30)*0.46]/2+[(0.30*3)*0.30]/2	m ² m ² m ² m ²	2.546 2.304 1.117	5.967
				RAZEM	5.967
10	KNR-W 2-02 1207-01 analiza indywidualna	Balustrady schodowe - z demontażu ,balustrady należy wcześniej wypolerować 16.90	m m	16.900	16.900
				RAZEM	16.900
11	KNR-W 2-02 1216-01	Montaż osłon stalowych słupów 2	szt. szt.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000

