Załącznik nr 2

**Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wymiana okien w Prokuraturze Rejonowej w Ostrowi Mazowieckiej wraz z ich obróbką w ilości 15 szt w połaci dachowej.

W czasie wykonywania prac Wykonawca zorganizuje teren prac własnym staraniem podejmie wszelkie działania niezbędne dla ochrony robót i utrzymania porządku. Wykonawca oznakuje teren wykonywania robót i zabezpieczy przed wpływami niekorzystnymi na otoczenie oraz ludzi przebywających w budynku podczas robót. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania oraz wywożenia gruzu oraz innego materiału z rozbiórki poza teren obiektu. Powinien również dysponować własnym pojemnikiem na odpady budowlane. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego zabezpieczenia miejsca robót – prace na wysokości.

1. Zakres Prac
2. Demontaż okien w połaci dachu – 15 szt.
3. Montaż okien dachowych połaciowych fabrycznie wykończonych, kompletnych z uszczelką BDX.
4. Obróbki wokół okien (uzupełnienie wełny mineralnej wokół okien, szpachlowanie, wyrównanie oraz dwukrotne malowanie)
5. Okna drewniane lakierowane, obróbki blacharskie, kołnierz uszczelniający w kolorze grafit (kolorystyka, materiał oraz wygląd zewnętrzny pozostaje taki, jak obecnych okien).
6. Dokumentacja powykonawcza.
7. Opis parametrów i sposobu wykonania

Okna połaciowe – szt. 15 **-** o wym. 78 x 118 cm**,** profil okienny drewno sosnowe malowane bezbarwnym lakierem akrylowym typu Velux lub innego, dowolnego producenta o równoważnych parametrach technicznych.

Okna muszą spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 .04 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz 1225).Okna o współczynniku U = 1,1 W/ (m2 x K). Szklenie - pakiet szybowy zespolony, Rw [dB] = 32.

Kolor oblachowania zewnętrznego zgodny z kolorem dachu (dach grafit).

Okna wyposażone w uszczelkę termiczną BDX, ciepły montaż.

Kołnierz okna aluminiowy powlekany farbą w kolorze grafit standard.

Po wymianie stolarki okiennej należy uzupełnić wełnę mineralną wokół okien, wykonać obróbkę ościeży od wewnątrz pomieszczeń wykończyć płytą g-k lub zaprawą tynkarską z gładzią gipsową i malowaniem na kolor biały.

Wykonawca winien dokonać wizji lokalnej i w ofercie cenowej określić wszystkie nakłady konieczna do wykonania związane z wymianą okien, które jego zdaniem będą niezbędne dla realizacji przedmiotu zamówienia.

Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić wymiary zewnętrzne okien.

Wykonywanie robót na wysokości można wykonać z uwzględnieniem samochodowego podnośnika koszowego lub montażu rusztowań przy publicznym ciągu pieszym na elewacji południowej z koniecznością uzyskania zgody na zajęcie chodnika.

Przed przystąpieniem do montażu rusztowań Wykonawca ma obowiązek, na koszt własny, zwrócić się do zarządcy nieruchomości o wyrażenie zgody na ewentualny montaż rusztowań.

Montaż rusztowań musi się odbywać przez osoby do tego uprawnione, które potwierdzą prawidłowość montażu i dopuszczenie do użytkowania.

Po zakończeniu robót teren należy uporządkować z materiałów porozbiórkowych a okna z demontażu przekazać do utylizacji.

Wymagany jest dziennik budowy.

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

# PRZY WYKONYWANIU ROBÓT BUDOWLANYCH wymiana stolarki okiennej

w budynku Prokuratury Rejonowej w Ostrowi Mazowieckiej

# Zakres robót dla całego zamierzenia remontowego:

* roboty zabezpieczające teren objęty robotami,
* roboty demontażowe na wysokości,
* wykonanie wymiany stolarki okiennej,
* roboty porządkowe.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Będąca w opracowaniu działka jest zabudowana budynkiem biurowym (Budynek w trwałym zarządzie Sądu Rejonowego w Ostrowi Mazowieckiej)

3. Wskazanie elementów zagospodarowania dziełami lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi.

Na działce nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi.

4.Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas budowy. Roboty na wysokości - skala zagrożeń - duża.

5.Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych:

- Instruktaż BHP i zapoznanie z zagrożeniami występującymi na budowie i robotach na wysokości.

6.Wskazanie środków technicznych organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w sąsiedztwie i tym samym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Instruktaż BHP i zapoznanie z zagrożeniami występującymi na budowie i robotach na wysokości.

7. Miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

- wszystkie w/w dokumenty będą przechowywane w miejscu budowy.

Teren objęty robotami wygrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.

**ROBOTY BUDOWLANE**

**NIEUPOWAŻNIONYM WSTĘP WZBRONIONY**

##### **Rusztowania**

1. Rusztowania powinny posiadać:

* pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla pracowników oraz do składowania narzędzi,
* konstrukcję dostosowaną do przeniesienia działających obciążeń,
* bezpieczną komunikację pionową i swobodny dostęp do stanowisk pracy,
* możliwość wykonywania pracy w pozycji nie powodującego nadmiernego wysiłku.

b. Rusztowania powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami norm.

c. Pracownicy zatrudnieni przy ustawianiu i rozbiórce rusztowań powinni być przeszkoleni w zakresie wykonania danego rodzaju rusztowań.

d. Przy wykonywaniu robót na wysokości pracownicy muszą być zabezpieczeni pasami ochronnymi z linką umocowaną do stałych elementów konstrukcji budowli lub rusztowań.

e. Na rusztowaniu powinna być wywieszona tablica informująca o dopuszczalnej wielkości obciążeń.

f. Wchodzenie i schodzenie z rusztowań powinno odbywać się w miejscach do tego przeznaczonych.

g. Pozostawianie narzędzi przy krawędziach pomostu rusztowań jest zabronione.

h. Jednoczesna praca na dwóch pomostach roboczych znajdujących się w jednym pionie jest dozwolona pod warunkiem zastosowania odpowiedniego zabezpieczenia, np. szczelnego daszku ochronnego.

i. Rusztowania powinny być sprawdzane okresowo, a ponadto po silnym wietrze, opadach atmosferycznych i przerwach roboczych dłuższych niż 10 dni.

j. Podłoże (grunt, konstrukcja itp.), na którym ustawie się rusztowanie, powinno zapewniać jego stabilność, mieć zapewnione stałe odwodnienie oraz odpływ wód opadowych od budynku.

k. Rusztowanie z rur stalowych powinno być uziemione i posiadać instalację odgromową.

l. Pomosty robocze powinny posiadać poręcze na wysokości 1,1 m do strony zewnętrznej rusztowania.

**BHP przy wykonywaniu robót:**

* stanowisko robocze należy stale utrzymywać w czystości i porządku,
* wszelkie otwory pozostawione w czasie wykonywania robót powinny być niezwłocznie zabezpieczone
* wykonywanie robót na wysokości z drabin przystawnych jest zabronione.

**Dane ogólne o warunkach prowadzenia robót**

* Pracownicy muszą być zapoznani z programem demontażu okien i poinstruowani o bezpiecznym sposobie wykonania prac.
* Do robót dopuścić tylko pracowników przeszkolonych pod względem BHP i zapoznanych z projektem demontażu, wyposażonych w środki asekuracji ( kaski, szelki ochronne do prac wysokościowych, buty z zabezpieczeniem palców, okulary ochronne).
* Pracownicy wykonujący prace na wysokości muszą być zaopatrzeni w linki bezpieczeństwa i pasy ochronne zamocowanych do trwałych elementów budynku.
* W czasie prowadzenia robót zabrania się przebywania ludzi   
  i pracowników w strefie niebezpiecznej - min. 6 m od obiektu.
* Dojazdy i przejścia pozostające w zasięgu prowadzonych prac powinny być oznakowane w wyraźny sposób i zabezpieczone.
* Teren prowadzonych robót należy wygrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.
* Wyznaczyć strefę ochronną o szerokości min. 6,0 m.
* Nie dopuszczać do przebywania w strefie ochronnej osób nie związanych bezpośrednio z prowadzonymi robotami.
* Prowadzenie robót o zmroku, przy sztucznym świetle, w deszczu i pogodzie wietrznej o prędkości wiatru większej niż 10 m/s jest zabronione.
* Używać tylko sprawnych i atestowanych urządzeń i sprzętu.
* Wszyscy pracownicy zagrożeni wypadkiem powinni być wyposażeni w atestowany sprzęt ochrony osobistej (pasy bezpieczeństwa).
* Przed dopuszczeniem robotników do pracy należy zaopatrzyć ich w niezbędną odzież ochronną, kaski, okulary, rękawice i sprzęt ochrony osobistej.
* Pracownicy zatrudnieni przy pracach demontażowych okien powinni być dokładnie zapoznani z ich zakresem i zagrożeniem bezpieczeństwa wynikającym z prowadzonych robót.
* Nie dopuszcza się do przebywania w trakcie prac w pobliżu demontowanych elementów.
* Na terenie prowadzonych prac zorganizować punkt pierwszej pomocy medycznej wyposażony w apteczkę z niezbędnymi medykamentami.

W przypadku niezgodności właściwości przewidzianych do użycia materiałów   
i urządzeń z wymaganiami zawartymi w umowie, nie zostaną przyjęte do wbudowania. Materiały uznane przez Zamawiającego za niezgodne z postanowieniami umowy muszą zostać niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę z terenu robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie prac zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z przedmiarem prac, wymaganiami opisu przedmiotu zamówienia oraz uzgodnieniami z Zamawiającym.