

**ZARZĄDZENIE NR 78/2022
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

z dnia 12 kwietnia 2022 r.

**w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym udziału Skarbu Państwa
we współwłasności nieruchomości**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zbycie przez Starostę Pajęczańskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, w trybie bezprzetargowym, udziału Skarbu Państwa, wynoszącego 7/18 części we współwłasności nieruchomości położonej w gminie Rząśnia, w obrębie Kodrań-Kopy, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 342 o pow. 1,26 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wieluniu, VII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pajęcznie prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SR2W/00029952/1.

§ 2. Zbycie udziału, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia może nastąpić z zastrzeżeniem następujących warunków:

- 1) koszty zawarcia umowy zbycia opisywanego udziału w całości poniesie nabywca,
- 2) w wyniku zbycia udziału nie powstanie roszczenie właściwej gminy (miasta), z tytułu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany,
- 3) w drodze bezprzetargowej na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów w Rogowcu, tj. podmiotu, któremu przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w rozumieniu art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozumieniu art. 19 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, na zasadach określonych w tych ustawach, z uwzględnieniem przepisów o pomocy publicznej, jeżeli miałyby zastosowanie w danej sprawie.

§ 3. Zgoda na dokonanie czynności opisanej w § 1 i 2 jest ważna w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 4. Traci moc zarządzenie Wojewody Łódzkiego Nr 268/2021 z dnia 3 listopada 2021 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Tobiasz Bocheński