



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W BYDGOSZCZY**

Bydgoszcz, dnia 25 listopada 2022 r.

WOO.420.7.2022.DK.20

DECYZJA nr 12/2022

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), zwanej dalej w skrócie Kpa, w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej w skrócie uouioś, a także § 3 ust. 1 pkt 88 lit. e) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11 maja 2022 r. (wpływ: 13 maja 2022 r.), uzupełnionego pismem z dnia 25 maja 2022 r. (wpływ: 10 czerwca 2022 r.),

orzekam

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa na użytek rolny, na działce ewid. nr 306/2 obręb 0012 Sośno, gmina Sośno, realizowanego w obszarze i zakresie wskazanym w załącznikach graficznych dołączonych do wniosku.
- II. Określam, zgodnie z art. 84 ust. 1a uouioś, istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Wszelkie prace związane z przygotowaniem gruntu pod użytkowanie rolne, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
2. Używać tylko sprawnego i sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
3. Wszelkie naprawy maszyn i pojazdów, wymianę smarów oraz cieczy hydraulicznych i tankowanie sprzętu prowadzić tylko w wyznaczonych miejscach, na terenie utwardzonym lub uszczelnionym.
4. Prace przygotowawcze i uprzątnięcie terenu rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu, przez specjalistę przyrodnika, braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
5. W czasie realizacji przedsięwzięcia, każdorazowo przed podjęciem prac, przeprowadzić kontrolę terenu pod kątem obecności małych zwierząt, które w razie konieczności będą wypuszczane w innym, bezpiecznym miejscu. Kontrole te prowadzić mogą, np. pracownicy uprzednio przeszkoleni w zakresie zoologicznym i nie wymaga to wprowadzenia odrębnego nadzoru przyrodniczego.

UZASADNIENIE

W dniu 13 maja 2022 r., wpłynął wniosek z dnia 11 maja 2022 r., uzupełniony pismem z dnia 25 maja 2022 r. (wpływ: 10 czerwca 2022 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa na użytek rolny, na działce ewid. nr 306/2 obręb 0012 Sośno, gmina Sośno, realizowanego w obszarze i zakresie wskazanym w załącznikach graficznych dołączonych do wniosku.

Podstawą prawną do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest art. 71 ust. 2 pkt 2 uouioś, w myśl którego realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d uouioś, organem właściwym do wydania decyzji

o środowiskowych uwarunkowaniach w przypadku zmiany lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Teren realizacji przedsięwzięcia objęty jest zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ustanowionego uchwałą nr XXXI/195/2021 Rady Gminy Sośno z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów w obrębie Sośno, gmina Sośno (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2021 r., poz. 3542) i został oznaczony symbolem R, a tym samym przeznaczony na tereny rolnicze.

Planowane zamierzenie jest zgodne z zapisami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powyższe zadanie zostało zakwalifikowane jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt 88 lit. e) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „zmiana lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,1 ha pokrytego roślinnością leśną – drzewami i krzewami oraz runem leśnym – lub nieużytku na użytek rolny lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu, o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha”.

Uzasadnieniem powyższego jest fakt, iż wniosek obejmuje zmianę części lasów istniejących w północnej części działki inwestycyjnej, o powierzchni 4,25 ha. Niewielki kompleks leśny w południowej części nieruchomości, o powierzchni 0,48 ha pozostanie w obecnym użytkowaniu jako grunty leśne.

Do wniosku dołączona była m.in.: karta informacyjna przedsięwzięcia wraz z zapisem w formie elektronicznej, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz dowód wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Ze względu na brak m.in.: określenia zakresu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wskazania kierującego zespołem autorów karty informacyjnej przedsięwzięcia, aktualnej kopii poświadczonej przez właściwy organ mapy ewidencyjnej, a także mapy z zaznaczonym terenem realizacji i obszarem oddziaływania przedsięwzięcia, Inwestorzy zostali wezwani do uzupełnienia tych braków, pismem z dnia 19 maja 2022 r., znak: WOO.420.7.2022.DK.

Następnie, pismem z dnia 30 maja 2022 r. (wpływ: 31 maja 2022 r.), Inwestorzy złożyli prośbę o przedłużenie terminu na uzupełnienie wniosku, która została

zaakceptowana przez tutejszy Organ, pismem z dnia 31 maja 2022 r., znak: WOO.420.7.2022.DK.2

Uzupełnienie wniosku wpłynęło w dniu 10 czerwca 2022 r., pismem z dnia 25 maja 2022 r.

Informacja o wniosku oraz treść karty informacyjnej przedsięwzięcia, zawierającej dane określone w art. 62a ust. 1 i 2 uouioś, zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach, prowadzonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pod nr 528/2022.

W dniu 21 czerwca 2022 r., obwieszczeniem znak: WOO.420.7.2022.DK.3, oraz pismem znak: WOO.420.7.2022.DK.5, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z prośbą o opinię, w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Ze względu na liczbę stron w postępowaniu przekraczającą 10, zastosowano przepis art. 74 ust. 3 uouioś, dopuszczający stosowanie art. 49 Kpa, polegającego na powiadamianiu stron o prowadzonych w toku postępowania czynnościach przez obwieszczenia.

Obwieszczenie informujące o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach, zamieszczono na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sośno.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 3 uouioś, w związku z koniecznością uzyskania przez Inwestorów decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 9, tj. decyzji o zmianie lasu na użytek rolny, wydawanej na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2022 r., poz. 672 ze zm.), niniejsze postępowanie prowadzone jest bez udziału organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismami z dnia 6 lipca 2022 r., znak: GD.ZZŚ.1.435.175.2022.PG oraz z dnia 1 sierpnia 2022 r., znak: GD.ZZŚ.1.435.175.2022.PG, wzywał Inwestorów do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Inwestorzy, pismami z dnia 19 lipca oraz 18 sierpnia 2022 r. dokonali wnioskowanych uzupełnień dokumentacji, w związku z czym, Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 31 sierpnia 2022 r.,

znak: GD.ZZŚ.1.435.175.2022.PG (wpływ: 5 września 2022 r.), wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie określając następujące warunki i wymagania do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

1. Należy używać tylko sprawnego i sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
2. Wszelkie naprawy maszyn i pojazdów, wymiana smarów oraz cieczy hydraulicznych związanych z funkcjonowaniem oraz tankowaniem sprzętu powinno odbywać tylko w wyznaczonych miejscach.
3. Teren, na którym prowadzone będą prace należy wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów.
4. Planowane prace powinny być wykonane zgodnie z zasadami gospodarki leśnej obowiązującymi w Lasach Państwowych.

Część powyższych warunków (nr 1-2) została uwzględniona w niniejszej decyzji (warunek nr 2 został doprecyzowany, ponieważ był zbyt ogólny w odniesieniu do zapisu o „wyznaczonych miejscach”). Warunek nr 3 nie został uwzględniony, ponieważ biorąc pod uwagę fakt, iż zamierzenie nie wiąże się z wycinką drzewostanu, a jedynie usunięciem niskiej roślinności porastającej teren dawnego lasu, a wykorzystanie sprzętu mechanicznego ograniczy się do pilarki spalinowej oraz typowego ciągnika rolnego, wykorzystywanego już w gospodarstwie rolnym Inwestorów, konieczność posiadania sorbentów jest nieuzasadniona. Ponadto, stosowanie sprawnego sprzętu rolniczego leży w interesie Wnioskodawców. Warunek nr 4 nie został uwzględniony, ponieważ: jest zbyt ogólny i pozostawia miejsce na dowolną interpretację; odnosi się do zasad gospodarki leśnej w Lasach Państwowych, a omawiany las nie stanowi własności Skarbu Państwa; przedsięwzięcie w swojej istocie jest w sposób oczywisty sprzeczne z zasadami gospodarki leśnej, np. z zasadą zachowania i trwałego użytkowania lasów, z czego zresztą wynika wymóg uzyskania niniejszej decyzji, która umożliwi trwałą zmianę lasu na użytek rolny. Poza tym, zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, nadzór nad gospodarką leśną w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa sprawuje właściwy miejscowo starosta, w związku z czym to Starosta Sępoleński jest organem właściwym do wydania decyzji o zmianie lasu na użytek rolny, a także analizy możliwości stosowania zasad gospodarki leśnej w odniesieniu do zmiany lasu

na użytek rolny.

Po weryfikacji dokumentacji, Organ prowadzący postępowanie uznał, iż przedstawiony opis przedsięwzięcia zawarty w karcie informacyjnej przedsięwzięcia jest niewystarczający do jednoznacznego określenia wpływu zamierzenia (lub jego braku) na środowisko, dlatego pismem z dnia 11 lipca 2022 r., znak: WOO.420.7.2022.DK.6, wezwał Inwestorów do uzupełnienia danych zawartych w dokumentacji, w zakresie m.in.: określenia usytuowania przedsięwzięcia względem jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitych części wód podziemnych (JCWPd), wraz ze wskazaniem, czy i w jaki sposób zamierzenie będzie oddziaływać na ustalone dla JCWP oraz JCWPd, cele środowiskowe, informacji o występowaniu stref ochronnych ujęć wód w rejonie inwestycji, podstawowych informacji o planowanym do wykorzystania sprzęcie i maszynach, wskazania sposobu postępowania z przewidzianym do pozyskania drewnem, w także danych przyrodniczych, w tym dotyczących ewentualnych siedlisk przyrodniczych lub występowania gatunków chronionych.

Uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia wpłynęło w dniu 5 sierpnia 2022 r., pismem z dnia 1 sierpnia 2022 r.

Dokumentacja nie została uzupełniona w stopniu wystarczającym i nie czyniła zadość wezwaniu, w związku z czym, pismem z dnia 9 sierpnia 2022 r., znak: WOO.420.7.2022.DK.9, ponownie wezwano Inwestorów do przekazania wyjaśnień z zakresu oddziaływania zamierzenia na przyrodę.

Ponowne uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia wpłynęło w dniu 12 września 2022 r., pismem z dnia 8 września 2022 r. i było kompletne.

Ponieważ uzyskane wyjaśnienia nie wniosły nowych okoliczności w sprawie, a jedynie stanowiły uszczegółowienie informacji, nie stwierdzono konieczności ponownego wystąpienia o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w toku niniejszego postępowania stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, obwieszczeniem z dnia 10 października 2022 r., znak: WOO.420.7.2022.DK.14, zawiadomił strony o zakończeniu zbierania wszystkich dowodów i materiałów w sprawie oraz o zamiarze wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kończącej postępowanie.

W toku postępowania nie zostały zgłoszone żadne uwagi i wnioski.

Organ rozpatrzył sprawę w oparciu o zgromadzone materiały.

Przedmiotem inwestycji jest zmiana lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa, o powierzchni 4,25 ha, na użytek rolny z przeznaczeniem na grunty orne (R), w północnej części działki ewid. nr 306/2 obręb 0012 Sośno, gmina Sośno, powiat sępoleński.

Zgodnie z przedłożonymi informacjami oraz mapą ewidencyjną, omawianą nieruchomość o powierzchni 24,86 ha stanowią: grunty orne IV klasy bonitacyjnej o powierzchni 19,29 ha, lasy o powierzchni 4,73 ha, pastwiska trwale o powierzchni 0,38 ha, nieużytki o powierzchni 0,38 ha, grunty pod rowami o powierzchni 0,07 ha oraz grunty rolne zabudowane o powierzchni 0,01 ha.

Powierzchnia lasu przeznaczona do zmiany na użytek rolny to 4,25 ha. Pozostałe użytki leśne, znajdujące się w południowej części tej nieruchomości, o powierzchni 0,48 ha pozostaną w obecnym użytkowaniu leśnym.

Według załączonego uproszczonego planu urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa na okres od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2024 r. według stanu na dzień 30 września 2014 r. oraz pomocniczo danych dostępnych na portalu Bank Danych o Lasach (<https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>), administrowanym przez Biuro Urządzania Lasu i Geodezji Leśnej, omawiany las (w części objętej wnioskiem) stanowił las mieszany świeży z głównym udziałem sosny zwyczajnej, topoli osiki i białej oraz dębu, a także las mieszany wilgotny z głównym udziałem olszy czarnej. Nie stanowi on lasu ochronnego. Pozostałe użytki leśne, które pozostaną w takim użytkowaniu stanowiły las mieszany świeży z głównym udziałem brzozy brodawkowatej.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji, omawiany las został zniszczony w wyniku nawałnicy w 2017 r., a Starosta Sępoleński zobowiązał Inwestorów do uprzątnięcia terenu i usunięcia zniszczonego drzewostanu, co według Kip zostało wykonane w 2021 r.

Otoczenie przedmiotowej nieruchomości stanowią rozległe tereny rolne z niewielkimi skupiskami leśnymi oraz pojedynczymi zbiornikami wodnymi i rozproszoną zabudową zagrodową.

Na etapie projektowania zamierzenia, Inwestorzy nie rozważali innych wariantów przedsięwzięcia.

W obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie realizuje się oraz nie zrealizowano inwestycji, które mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań. Z uwagi na charakter, rodzaj i zakres analizowanego zamierzenia, zarówno jego realizacja,

jak i eksploatacja nie spowoduje kumulowania oddziaływań lub przekroczenia standardów jakości środowiska i wartości odniesienia.

Na potrzeby realizacji inwestycji nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę, surowce naturalne, materiały i energię elektryczną. Prace związane z usuwaniem roślinności porastającej teren po drzewostanie leśnym, a także przygotowaniem gruntu pod użytkowanie rolne będą prowadzone przy użyciu sprzętu ręcznego oraz pilarki spalinowej, a następnie ciągnika rolniczego.

Na etapie użytkowania gruntu jako ornego, zakłada się wykorzystywanie typowego sprzętu rolniczego oraz stosowanie nawozów zgodnie z przepisami odrębnymi i zasadami dobrych praktyk rolniczych.

Ponadto, zamierzenie nie wiąże się z nadmiernym wykorzystywaniem zasobów naturalnych, ponadnormatywnymi emisjami i występowaniem innych uciążliwości oraz ryzykiem wystąpienia poważnej awarii, gdyż przedmiotowe zadanie nie należy do kategorii zakładów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 t.j.).

Nie przewiduje się również ryzyka wystąpienia katastrofy naturalnej bądź budowlanej.

Realizacja zamierzenia nie wiąże się z powstawaniem znaczących ilości odpadów. Nie będą prowadzone jakiegokolwiek prace rozbiórkowe, ponieważ na omawianym terenie nie znajdują się żadne obiekty budowlane.

Na etapie użytkowania rolnego również nie zakłada się powstawania znacznych ilości odpadów.

Postępowanie z wytwarzanymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania odpadami, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami, zawartą w art. 17 ww. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.).

W rejonie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie lub górskie, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony

przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Teren realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych, obszarami szczególnego zagrożenia powodzią oraz poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności.

W pobliżu omawianego lasu nie występują rzeki, jeziora lub ciekі wodne bądź obszary podmokłe. W odległości około 80 m na południe znajduje się niewielki zbiornik wodny.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911 t.j.).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200036, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych oznaczonej europejskim kodem PLRW200017292749 – „Sępolna z jeziorami Lutowskim i Sępoleńskim”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której potencjał oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego potencjału ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Nie przewiduje się poboru wód powierzchniowych lub podziemnych.

Zamierzenie nie wiąże się również z generowaniem ścieków bytowych lub przemysłowych.

Wody opadowe i roztopowe, jak dotychczas, zostaną zagospodarowane w obrębie nieruchomości poprzez naturalne procesy wchłaniania przez glebę. Nie przewiduje się wykonywania jakichkolwiek powierzchni utwardzonych i możliwości zanieczyszczenia wód

opadowych i roztopowych. Nie nastąpi znacząca zmiana możliwości retencyjnych terenu.

Zmiana sposobu użytkowania lasu na użytek rolny nie spowoduje przekształcania jakichkolwiek cieków lub zbiorników wodnych, ani zmian przepływu wód podziemnych lub powierzchniowych. Nieruchomość pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. W związku z powyższym, realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie jest sprzeczna z celami środowiskowymi ustalonymi w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły oraz nie narusza ustalonych warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Wisły, a tym samym nie wpłynie negatywnie na jednolite części wód lub określone dla nich cele środowiskowe.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi, przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Celem omawianego zamierzenia jest dokonanie zmiany sposobu użytkowania lasu na użytek rolny, w obrębie powierzchni leśnej obecnie pozbawionej zadrzewienia. Na terenie tym nie potwierdzono obecności stanowisk gatunków chronionych oraz cennych siedlisk przyrodniczych.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem jakichkolwiek prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np.:

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów,

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności

podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

W bezpośrednim sąsiedztwie lokalizacji przedsięwzięcia nie występują tereny chronione akustycznie. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (budynek mieszkalny jednorodzinny w ramach zabudowy zagrodowej) znajduje się w odległości przekraczającej 430 m od granic użytku leśnego objętego wnioskiem, na działce ewid. nr 306/3 obręb 0012 Sośno.

Biorąc pod uwagę fakt, iż usuwanie roślinności niskiej oraz przygotowanie gruntu pod użytkowanie rolne będą prowadzone w stosunkowo krótkim czasie oraz w niewielkim zakresie, przy użyciu adekwatnej liczby maszyn i sprzętu (pilarki spalinowej oraz ciągnika rolnego) nie przewiduje się pogorszenia warunków mieszkaniowych w pobliżu. Ponadto, wszelkie prace będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.

Podczas użytkowania inwestycji wystąpi, tak jak obecnie na okolicznych gruntach ornych, niezorganizowana emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będzie spalanie paliw w silnikach pojazdów i maszyn rolniczych.

W wyniku analizy przedłożonej dokumentacji stwierdzono, że zmiana przedmiotowego lasu na użytek rolny pozostanie bez wpływu na klimat akustyczny rejonu zabudowy mieszkaniowej.

Podczas normalnej eksploatacji gruntów ornych nie będzie występować niekorzystne oddziaływanie na zdrowie ludzi i zwierzęta, na glebę, wody podziemne, powierzchnię terenu, rośliny, klimat, dobra kultury i krajobraz.

Na podstawie informacji zawartych w przedłożonej przez Inwestorów dokumentacji, przeanalizowano wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). W pobliżu terenu realizacji przedsięwzięcia występują inne lasy, w związku z czym ubytek omawianej powierzchni leśnej oraz późniejsze, rolnicze użytkowanie gruntów nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Również niewielki kompleks leśny znajdujący się w południowej części działki inwestycyjnej pozostanie w obecnym użytkowaniu leśnym, ponieważ nie został objęty przedmiotowym wnioskiem. Ponadto, nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na sposób rolniczego wykorzystania omawianego terenu. Rodzaj planowanych upraw zostanie dobrany do warunków glebowych i wodno-gruntowych występujących na działce inwestycyjnej.

Biorąc pod uwagę rodzaj zadania, a także fakt, że będzie ono realizowane na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, nie stwierdzono jego negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Nie przewiduje się również przekroczeń standardów jakości środowiska, zwłaszcza biorąc pod uwagę typ zamierzenia.

Zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 9 uouioś, tj. decyzje o zmianie lasu na użytek rolny, wydawane na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 uouioś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 9 uouioś. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.


Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Po uzyskaniu zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania, na żądanie strony, decyzji zostanie nadana klauzula ostateczności.

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 i art. 6 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.) Wnioskodawca uiścił opłatę skarbową w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wykonanie warunków decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 uouioś, podlega egzekucji administracyjnej w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, o ile przedsięwzięcie jest realizowane. W myśl art. 136a uouioś, jeżeli warunki, wymogi

oraz obowiązki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 uouioś, podmiot realizujący, eksploatujący lub likwidujący przedsięwzięcie, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 zł do 1 000 000 zł.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

Sebastian Dąbrowski
p.o. Regionalny Konserwator Przyrody
w Bydgoszczy

Otrzymują:

- 1.
- 2.
3. pozostałe strony postępowania, zawiadomione w trybie art. 49 Kpa.

Do wiadomości:

Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Łużycka 1A,
89-600 Chojnice.

Sprawę prowadzi: Daniel Kulczewski, tel.: 52 50-65-666, wew. 6033, e-mail: daniel.kulczewski@bydgoszcz.rdos.gov.pl



Bydgoszcz, dnia 25 listopada 2022 r.

WOO.420.7.2022.DK.21

Załącznik

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie dotyczy zmiany lasu (Ls) niestanowiącego własności Skarbu Państwa, o powierzchni 4,25 ha, na użytek rolny – grunty orne (R), na części działki ewid. nr 306/2 obręb 0012 Sośno, gmina Sośno, powiat sępoleński.

Wnioskiem objęto wyłącznie część użytków leśnych znajdujących się w północnej części omawianej nieruchomości, zgodnie z załączoną poniżej mapą. Pozostałe grunty leśne, znajdujące się w południowej części działki inwestycyjnej pozostaną w obecnym użytkowaniu i nie będą naruszane w wyniku realizacji bądź eksploatacji przedmiotowego zamierzenia.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, omawianą nieruchomość o powierzchni 24,86 ha stanowią: grunty orne IV klasy bonitacyjnej o powierzchni 19,29 ha, lasy o powierzchni 4,73 ha, pastwiska trwałe o powierzchni 0,38 ha, nieużytki o powierzchni 0,38 ha, grunty pod rowami o powierzchni 0,07 ha oraz grunty rolne zabudowane o powierzchni 0,01 ha.

Wniosek nie dotyczy zatem całej powierzchni lasów na ww. działce.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia, las ten został całkowicie zniszczony w wyniku nawałnicy w 2017 r. i uprzętnięty w 2021 r. Teren obecnie porasta roślinność niska i nie występują żadne zadrzewienia. Inwestor zaplanował zmianę tego lasu na użytki rolne – grunty orne, w celu powiększenia arealu prowadzonych upraw.

Realizacja zamierzenia wiąże się zatem z usunięciem roślinności niskiej, a następnie przygotowaniem gruntu pod uprawy rolne.

Podczas użytkowania przedsięwzięcia, prowadzone będą typowe zabiegi agrotechniczne przy wykorzystaniu standardowego sprzętu rolniczego.

Teren realizacji przedsięwzięcia przedstawia się następująco (linie koloru zielonego):



Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

Sebastian Dąbrowski
p.o. Regionalny Konserwator Przyrody
w Bydgoszczy