Data: 22 lipca 2021 r.

Znak sprawy: IK: 1728799

**Zapytanie ofertowe**

*(zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, z późn.zm.) do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ww. ustawy)*

Zamawiający, Ministerstwo Rozwoju, Pracy i Technologii, zaprasza do złożenia oferty na **wykonanie ekspertyzy pn. „Przegląd przepisów określających minimalne wymagania dotyczące charakterystyki energetycznej budynków”.**

1. **Przedmiot i zakres zamówienia**

**A. KONTEKST REALIZACJI EKSPERTYZY**

Planowane zlecenie wynika z przepisu art. 4 (Ustalanie minimalnych wymagań dotyczących charakterystyki energetycznej) oraz art. 5 (Obliczanie optymalnego pod względem kosztów poziomu wymagań minimalnych dotyczących charakterystyki energetycznej) Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2010/31/UE z dnia 19 maja 2010 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (Dz. Urz. UE nr L 153 z 18.6.2010, str. 13 z późn. zm., zwanej dalej „dyrektywą”).

**B. CEL I ZAKRES EKSPERTYZY**

Celem opracowania ekspertyzy jest wykonanie sprawozdania oraz przegląd przepisów określających minimalne wymagania dotyczące charakterystyki energetycznej oraz ew. propozycja uaktualnienia tych wymagań w celu osiągnięcia poziomów optymalnych pod względem kosztów z uwzględnieniem postępu technicznego w sektorze budowlanym.

**Zakres zamówienia obejmuje wykonanie ekspertyzy zawierającej:**

1. Sprawozdanie wraz z odpowiednimi obliczeniami przeprowadzonymi zgodnie   
z rozporządzeniem delegowanym Komisji (UE) nr 244/2012 z dnia 16 stycznia 2012 r. uzupełniającym dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/31/UE w sprawie charakterystyki energetycznej budynków i ustanawiającym ramy metodologii porównawczej do celów obliczania optymalnego pod względem kosztów poziomu wymagań minimalnych dotyczących charakterystyki energetycznej budynków i elementów budynków (Dz. Urz. UE nr L 81 z 21.3.2012, str. 18).

2. a) Przegląd przepisów określających minimalne wymagania określone   
w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065, z późn. zm.), w których określone są wymagania minimalne dotyczące charakterystyki energetycznej budynków.

b) Charakterystyka aktualnych przepisów określających minimalne wymagania   
w wybranych krajach UE (co najmniej: Niemcy, Słowacja, Czechy, Francja).

c) Analiza zebranych przez Ministerstwo postulatów przedstawicieli branż i środowiska eksperckiego.

3. W przypadku, gdy zostanie stwierdzona potrzeba uaktualnienia ww. wymagań (bądź wyniknie konieczność uwzględnienia propozycji KE wynikających z rewizji dyrektywy), należy je określić, oraz przedstawić propozycję legislacyjną zapisów popartych odpowiednimi obliczeniami i uzasadnieniem, tak aby udowodnić zasadność dla nowych założeń i niezbędnych zmian.

4. Podsumowanie zawierające m.in. odpowiedzi na następujące pytania badawcze:

* Czy wymagania określone w przepisach właściwie uwzględniają poziom rozwoju techniki w sektorze budowlanym (czy powszechnie dostępne wyroby budowlane, urządzenia oraz stosowane technologie pozwalają spełnić wymagania stawiane w przepisach lub pozwalają te wymagania zaostrzyć)?
* Czy sposób sformułowania wymagań minimalnych nie ogranicza swobody w doborze rozwiązań projektowych?
* Czy aktualnie obowiązujące przepisy umożliwiają uwzględnienie czynników takich jak lokalne warunki klimatyczne, projektowana funkcja oraz kategoria budynku?
* Czy określone wymagania pozwalają na osiągnięcie optymalnych pod względem kosztów parametrów budynku zarówno w odniesieniu do ogrzewania, chłodzenia, ochrony pomieszczeń przed przegrzewaniem i jakości powietrza wewnątrz budynku?
* Czy sposób podziału budynków na kategorie pozwala na adekwatne określenie wymagań minimalnych wobec poszczególnych rodzajów budynków?
* Czy przyjęta metodologia obliczania wartości poszczególnych współczynników pozwala uwzględnić wpływ powszechnie stosowanych technologii (np. wpływ sposobu mocowania izolacji do ściany na jej współczynnik przenikania ciepła) i uzyskiwać miarodajne wyniki?

Powyższa lista nie jest wyczerpująca. Wykonawca może zaproponować jeszcze inne elementy podsumowania związane z tematem ekspertyzy.

**C. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDSTAWIENIA EKSPERTYZY**

1. Ekspertyza musi składać się z następujących elementów:

* spis treści;
* streszczenie w języku polskim i angielskim (najważniejsze wyniki i ustalenia; objętość nie więcej niż 3 strony w formacie A4);
* wprowadzenie (opis przedmiotu, cel ekspertyzy);
* sprawozdanie, o którym mowa w lit. B pkt. 1
* przegląd przepisów, o którym mowa w lit. B pkt 2
* propozycje ew. zmiany zapisów, o których mowa w lit. B pkt. 3
* podsumowanie, o którym mowa w lit. B pkt. 4
* załączniki przedstawiające zestawienie analizowanych danych.

2. W ramach zamówienia należy przygotować prezentację multimedialną, stanowiącą podsumowanie prac.

3. Wszystkie dane wejściowe i założenia przyjęte do celów obliczeń oraz wyniki tych obliczeń wraz z kalkulatorami wyliczeń w wersji excel (tabele w plikach excel muszą być opisane i jasno ma z nich wynikać co jest przedmiotem obliczeń i założenia jakie przyjęto do obliczeń, tak aby Zamawiający mógł dokonać sprawnej weryfikacji obliczeń).

4. Ostateczna wersja ekspertyzy zostanie przekazana zamawiającemu zarówno w formie elektronicznej, jak i drukowanej (w liczbie 3 egzemplarzy – wydruk dopiero po ostatecznej akceptacji wersji elektronicznej - wersje robocze ekspertyzy będą przekazywane Zamawiającemu w terminach co 2 tygodnie, w formie elektronicznej).

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zgłaszania uwag do wersji roboczej ekspertyzy.

6. W zakresie sporządzonego sprawozdania wykonawca zobowiązuje się do przedkładania dodatkowych wyjaśnień lub uzupełnień w razie pojawienia się wątpliwości ze strony Komisji Europejskiej.

**D. INFORMACJE DODATKOWE**

1. Zamawiający informuje, że Ministerstwo Rozwoju, Pracy i Technologii zawiera umowy na podstawie własnych wzorów umów stosowanych w Ministerstwie.

2. Zamawiający na etapie zawierania umowy przedstawi Wykonawcy poprzednie ekspertyzy w tym obszarze, sprawozdanie przedłożone do KE oraz wszelkie niezbędne informacje jakie posiada.

1. **Termin i warunki realizacji zamówienia**

2.1. Wykonawca sporządzi ekspertyzę w terminie **do 210 dni** od dnia podpisania umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość organizacji spotkań uzgodnieniowych za pomocą komunikacji elektronicznej. Zamawiający ma prawo zgłaszania uwag na każdym etapie prac.

2.2. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania o pojawiających się problemach, zagrożeniach, ryzykach lub opóźnieniach w realizacji, a także innych zagadnieniach istotnych dla realizacji zamówienia.

* 1. W razie wystąpienia lub zidentyfikowania ryzyka związanego z przedmiotem zamówienia, Wykonawca w trybie natychmiastowym zgłosi nieprawidłowości do wyznaczonej osoby w Ministerstwie Rozwoju, Pracy i Technologii.

Wykonawca zobowiązany jest do stałej roboczej współpracy z Zamawiającym, sprawnej i terminowej realizacji zadań zgodnie z zamówieniem, ofertą   
i przepisami prawa, pozostawania w stałym kontakcie z Zamawiającym (kontakt, telefoniczny, e-mailowy, komunikacja na odległość, lub spotkania w siedzibie Zamawiającego oraz uwzględniania uwag i wymagań Zamawiającego.

1. **Warunki udziału, które muszą spełnić podmioty ubiegające się o realizację niniejszego zamówienia:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się podmioty, które:

3.1 W okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonały należycie **co najmniej** **cztery usługi,** z których **co najmniej dwie** polegały na sporządzeniu

**ekspertyzy/raportu**/**opracowania** w zakresie dotyczącym niżej wymienionej litery a), **i co najmniej dwie** polegały na sporządzeniu **ekspertyzy/raportu**/**opracowania** dotyczącej jednego z zakresów spośród niżej wymienionych w literach b)-f):

a) charakterystyka energetyczna budynków w obszarze:

- oszczędności energii i izolacyjności cieplnej budynków,

- optymalnego pod względem kosztów poziomu wymagań minimalnych dotyczących charakterystyki energetycznej budynków i elementów budynków,

- projektowania i wykonywania budynków i instalacji w tym, m.in. ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, ciepłej wody użytkowej, oświetlenia wbudowanego,

- wskaźnika rocznego zapotrzebowania na energię końcową, wskaźnika rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną, udziału odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową oraz jednostkową wielkość emisji CO2,

- wymagań izolacyjności cieplnej przegród oraz wyposażenia technicznego budynku,

- budynków o niemal zerowym zużyciu energii,

- norm dotyczących obliczania oporu cieplnego i współczynnika przenikania ciepła oraz przenoszenia ciepła przez grunt,

- technicznej wykonalności, ekonomicznej opłacalności obejmującej koszty budowy   
i eksploatacji budynku,

b) charakterystyki energetycznej budynków, jako załącznika do projektu technicznego,

c) społeczno-gospodarczego aspektu poprawy charakterystyki energetycznej,

d) niskoemisyjnych rozwiązań w sektorze budownictwa,

e) poprawy efektywności energetycznej budynków,

f) unijnych i krajowych uwarunkowań prawno-instytucjonalnych dotyczących efektywności energetycznej w sektorze budowlanym.

Spełnienie powyższych warunków Wykonawca potwierdzi poprzez dołączenie do oferty wykazu wykonanych usług (ekspertyz/raportów/opracowań) zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik Nr 2** do niniejszego zapytania.

3.2 Dysponują lub będą dysponować zespołem projektowym składającym się przynajmniej **z 4 osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, które jednocześnie posiadają niżej wymienione **wykształcenie wyższe** oraz **co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe** przed terminem składania ofert tj.

1) przynajmniej 1 osoba z wykształceniem wyższym, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych i co najmniej   
2 przed terminem składania ofert związane z ww. zakresem,

2) przynajmniej 2 osoby z wykształceniem wyższym i co najmniej 3 letnim doświadczeniem zawodowym przed terminem składania ofert związanym   
z charakterystyką energetyczną budynków, wykonywaniem audytów energetycznych budynków i/lub kosztorysowaniem budowlanym,

3) przynajmniej 1 osoba z wykształceniem wyższym i co najmniej 3 letnim doświadczeniem zawodowym przed terminem składania ofert związanym   
z budownictwem energooszczędnym i/lub technologiami poprawiającymi efektywność energetyczną w sektorze budownictwa,

oraz, że przynajmniej 2 wybrane osoby z zespołu projektowego, w okresie ostatnich   
7 lat przed upływem terminu składania ofert, są (współ)autorami **co najmniej dwóch** ekspertyz/raportów/opracowań, dotyczących zakresu wymienionego w punkcie 3.1 lit. a)-f).

Potwierdzeniem spełnienia tego kryterium jest dołączenie do oferty wykazu osób będących członkami zespołu projektowego zgodnie z **załącznikiem Nr 3** wraz z wykazem sporządzonych raportów/analiz/opracowań przez ww. osoby zgodnie z **załącznikiem Nr 4**

Spełnienie powyższych warunków Wykonawca potwierdzi także poprzez dołączenie do oferty odpowiednich dokumentów potwierdzających kompetencje wskazanych osób oraz doświadczenie tych osób.

**Uwaga**: Przy ocenie spełniania warunków udziału uwzględniane będą tylko ekspertyzy/raporty/opracowania, które można jednoznacznie zidentyfikować. Jeżeli członek zespołu projektowego wykonał ekspertyzy/raporty/opracowania, który nie są ogólnie dostępne lub nie mogą być upublicznione należy załączyć do oferty potwierdzenie od podmiotu zamawiającego, że został on należycie zrealizowany. Ekspertyzy/raporty/opracowania opisane jedynie np. jako wykonane prywatne, dla podmiotu prywatnego, objęte tajemnicą handlową itd. nie będą brane pod uwagę do oceny spełniania warunków udziału.

Powyższa uwaga odnosi się również do poniżej opisanego kryterium oceny ofert „Doświadczenia zespołu projektowego”.

1. **Kryteria oceny oferty:**

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty będącej przedmiotem zamówienia, Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i ich znaczeniem oraz w następujący sposób będzie oceniać oferty w poszczególnych kryteriach:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa kryterium** | **Liczba punktów (waga)** |
| 1. | Cena brutto całkowitej wartości realizacji zamówienia | 40 |
| 2. | Doświadczenie zespołu projektowego wskazanego do realizacji zamówienia zgodnie z pkt. 3.2, dot. przygotowanych ekspertyz/raportów/opracowań**,** z zakresu wymienionego w punkcie 3.1 lit. a)-f) | 60 |
|  | **RAZEM** | **100** |

W kryterium „Cena” najwyższą liczbę punktów (40) otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę brutto, a każda następna odpowiednio zgodnie ze wzorem:

*cena oferty najtańszej*

*Liczba punktów = ---------------------------------------------- x 40*

*cena oferty ocenianej*

W kryterium „Doświadczenie zespołu projektowego” Zamawiający następująco oceni liczbę przygotowanych ekspertyz/raportów/opracowań**,** dotyczących zakresu wymienionego w punkcie 3.1 lit. a)-f) -10 punktów za każdą ekspertyzę/raport/opracowanie przez członków zespołu projektowego, o których mowa w pkt 3.2, ponad wymaganą liczbę, o której mowa w pkt 3.2., jednak nie więcej niż 60 pkt - w sumie za kryterium „Doświadczenie zespołu projektowego” można uzyskać łącznie 60 punktów. Wykaz ww. ekspertyz/raportów/opracowań**,** zrealizowanych przez członków zespołu projektowego, Wykonawca przedstawi zgodnie z **załącznikiem Nr 5- wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie.**

**Uwaga: Do oceny w kryterium doświadczenie zespołu projektowego muszą zostać przedstawione te same osoby, które zostały wskazane w załączniku Nr 3.**

**Uwaga: W załączniku Nr 5 muszą zostać przedstawione inne ekspertyzy/raporty/opracowania niż wymienione w załączniku Nr 4.**

Jako najlepsza zostanie wybrana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną ilość punktów za kryterium ceny i doświadczenia.

1. **Sposób przygotowania i termin złożenia oferty:**

Wypełniony w języku polskim formularz ofertowy, według wzoru określonego   
w **załączniku nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego, należy złożyć:

* w siedzibie Zamawiającego – Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa; lub
* drogą mailową na adres: [barbara.wasowska@mrpit.gov.pl](mailto:barbara.wasowska@mrpit.gov.pl) oraz barbara.oskwarek[@mrpit.gov.pl](mailto:Jacek.Pilatkowski@mrpit.gov.pl); lub
* przesłanie podpisanego skanu wypełnionego formularza z załącznikami lub wysłanie poprzez ePUAP na Elektroniczną Skrzynkę Podawczą Ministerstwa Rozwoju, Pracy i Technologii - adres skrytki: /MRPiT/SkrytkaESP) albo poprzez złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie kwalifikowanym podpisem elektronicznym;

**do dnia 2 sierpnia 2021 r.**

1. **Oferent zobowiązany jest dołączyć do oferty następujące dokumenty:**
2. Formularz ofertowy według wzoru wskazanego **w załączniku nr 1;**
3. Wykaz zrealizowanych usług przez Wykonawcę do realizacji zamówienia – według wzoru wskazanego **w załączniku nr 2;**
4. Wykaz członków zespołu projektowego wskazanych do realizacji zamówienia według wzoru wskazanego **w załączniku nr 3;**
5. Wykaz zrealizowanych usług przez osoby wskazane do realizacji zamówienia – według wzoru wskazanego **w załączniku nr 4;**
6. Wykaz zrealizowanych usług przez osoby wskazane do realizacji zamówienia – według wzoru wskazanego **w załączniku nr 5- kryterium oceny ofert;**
7. Dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług – wykazanych w **załączniku nr 4 i 5;**
8. **Osoba uprawniona do kontaktów z oferentami:**

Barbara Oskwarek,

Departament Gospodarki Niskoemisyjnej

Ministerstwo Rozwoju, Pracy i Technologii

tel. +48 22 411 99 25

adres e-mail: [barbara.oskwarek@mrpit.gov.pl](mailto:barbara.oskwarek@mrpit.gov.pl)

1. **Uwagi:**
2. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Złożona oferta nie stanowi oferty w myśl ustawy Prawo zamówień publicznych ani ustawy Kodeks cywilny.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.
5. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.
6. Zamawiający przekaże informację o wyborze najkorzystniejszej oferty wszystkim Oferentom, którzy złożyli oferty.
7. Zamawiający nie wpłaca zaliczek za realizację zadania. Płatność dokonywana jest po wykonaniu usługi.
8. Formularz oferty powinien obejmować wszystkie koszty realizacji zadań (brutto i netto).
9. Oferta powinna uwzględniać wszystkie koszty ponoszone przez Oferenta   
   w związku z realizacją zadań wskazanych w niniejszym zapytaniu ofertowym, w tym również prawa autorskie.
10. Wykonawca będzie zobowiązany do przestrzegania przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.   
    w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) dalej „RODO”.
11. Jeśli w ramach realizacji zadania wystąpi potrzeba przetwarzania danych osobowych Wykonawca świadczący usługi zapewni wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie danych spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

1. Administratorem danych zbieranych i przetwarzanych w celu wyboru wykonawcy, zawarcia oraz realizacji umowy jest Minister Rozwoju, Pracy i Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa.
2. Dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119  
   z 04.05. 2016, str. 1).
3. Dane osobowe przetwarzane są w celu wyboru wykonawcy, zawarcia umowy oraz realizacji umowy w Ministerstwie Rozwoju, Pracy i Technologii.
4. Dane osobowe w związku z wyborem wykonawcy, zawarciem umowy oraz realizacją umowy w Ministerstwie Rozwoju, Pracy i Technologii nie będą przekazywane do państw spoza Unii Europejskiej lub organizacji międzynarodowych.
5. Dane osobowe zawarte w formularzu ofertowym oraz innych załączonych do oferty dokumentach będą przechowywane przez okres wynikający z obowiązującego w Ministerstwie Rozwoju, Pracy i Technologii Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt oraz Instrukcji Kancelaryjnej.
6. Osoba, której dane osobowe przetwarzane są w związku z wyborem wykonawcy, zawarciem umowy oraz realizacją umowy w Ministerstwie Rozwoju, Pracy i Technologii ma prawo do żądania od administratora danych osobowych dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia ich przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i przenoszenia danych.
7. Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
8. Osobom, które w ofercie podały swoje dane osobowe przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. W przypadku, gdy przed zawarciem umowy zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679 wpływa na zmianę treści złożonej oferty, w sposób mający lub mogący mieć wpływ na wynik postępowania, zamawiający odrzuca ofertę zawierającą dane osobowe, których przetwarzanie ma zostać ograniczone.
10. Dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu (zautomatyzowanemu przetwarzaniu).
11. Podanie danych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych uniemożliwi rozpatrzenie złożonej oferty.
12. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych należy kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych ([iodo@mrpit.gov.pl](mailto:iodo@mrpit.gov.pl)).

W przypadku przekazywania zamawiającemu danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą, Wykonawca zobowiązany jest do podania osobie, której dane dotyczą informacji, o których mowa w art. 14 rozporządzenia 2016/679.

Załączniki:

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Wykaz zrealizowanych usług przez Wykonawcę do realizacji zamówienia;
3. Wykaz członków zespołu projektowego wskazanych do realizacji zamówienia;
4. Wykaz zrealizowanych usług przez osoby wskazane do realizacji zamówienia;
5. Wykaz zrealizowanych usług przez osoby wskazane do realizacji zamówienia;