

Smardzewice, 29-07-2024 r.

Zn. spr.: SA.270.2.21.2024

## OGŁOSZENIE DO ZAMÓWIENIA

### 1. Zamawiający:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
- Nadleśnictwo Smardzewice ul. Główna 1a, 97-213 Smardzewice,  
NIP 773-001-34-38, REGON 590019229, tel. 44 725 73 10, fax 44 725 73 28,  
e-mail: [smardzewice@lodz.lasy.gov.pl](mailto:smardzewice@lodz.lasy.gov.pl), <https://smardzewice.lodz.lasy.gov.pl>,  
reprezentowane przez mgr inż. Mateusza Grabarza – Nadleśniczego Nadleśnictwa  
Smardzewice, zaprasza do udziału w postępowaniu o zamówieniu pn.:

### Roboty remontowe realizowane na obiektach na terenie Nadleśnictwa Smardzewice w 2024 roku.

### 2. Tryb udzielenia zamówienia:

- 1) Postępowania prowadzone jest na podstawie Zarządzenia Nr 6/2024 Nadleśniczego Nadleśnictwa Smardzewice z dnia 02.02.2024 r., w sprawie wprowadzenia w Nadleśnictwie regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w art.2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku.
- 2) Wartość zamówienia nie przekracza 130 tys. złotych.
- 3) Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. z dnia 14 lipca 2023 r. Dz.U. poz. 1605) do niniejszego zamówienia z uwagi na jego wartość nie stosuje się przepisów ww. ustawy.

### 3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty remontowe na obiektach administrowanych przez Nadleśnictwo Smardzewice. Zamówienie podzielone jest na części:

**Część I** – Wymiana orywnowania budynku mieszkalnego Leśniczówki Swolszewice, ul. Jana Pawła II 1, 97 – 320 Wolbórz.

Przedmiotem robót jest wymiana orywnowania na budynku mieszkalnym leśniczówki.

W zakres prac wchodzi:

- demontaż istniejącego orywnowania PCV

- montaż nowego orywnowania PCV

Średnice i przekroje orywnowania oraz kolorystykę dostosować do istniejącego orywnowania.

**Część II** – Roboty remontowe w budynku mieszkalnym Leśniczówki Brzustów.

W zakres prac zewnętrznych wchodzi:

- malowanie drewnianej elewacji - szczyty budynku wraz z miejscową wymianą deskowania
- wymiana słupa drewnianego przy tarasie dł. 2 m
- uzupełnienie płytek na tarasie 2 szt.
- malowanie tarasu: balustrady i podbitki (taras pow. 8,00 x 3,65 m)
- miejscowe naprawy pokrycia dachu z gontu bitumicznego - 8 szt.
- obróbkę sztycy antenowej - 2 szt.
- uszczelnienie obróbek blacharskich kominów;
- sprawdzenie szczelności oraz oczyszczenie rynien przy budynku.

Do zakres prac wewnątrzach należy:

- demontaż drewnianej podłogi na legarach;
- pogłębienie pomieszczenia w celu ułożenia izolacji termicznej;
- ułożenie folii paroizolacyjnej;
- ułożenie wełny mineralnej 2x 15 cm;
- montaż podłogi na legarach wraz z cyklinowaniem i lakierowaniem;
- malowanie emulsyjne ścian i sufitu;
- malowanie olejne drzwi jednostronnie;
- malowanie olejne grzejnika żeberkowego raz rur;

Wymiary pokoju: 4,03 x 4,76 m.

Kolory malowanych elementów drewnianych oraz wymalowań wewnętrznych ścian i sufitów do uzgodnienia z Inwestorem.

Podłoga drewniana świerkowa na pióro-wpust, grubości 32 mm, maksymalna szerokość deski 14 cm. Wełna mineralna gr. 2x15 cm, współczynnik przewodzenia ciepła 0.033 W/m\*K.

**Część III** – Renowacja drewnianego ogrodzenia wokół Leśniczówki Sługocice, ul. opoczyńska 158, 97 – 200 Tomaszów Mazowiecki.

Przedmiotem robót jest renowacja drewnianego ogrodzenia wokół budynku leśniczówki. Ogrodzenie wykonane jest z przęsł betonowych na betonowych słupkach

z wypełnieniem drewnianymi przęsłami ze sztachet. Bramy i furtki wykonane są z drewnianych sztachet na metalowej konstrukcji.

W zakres prac wchodzi demontaż, oczyszczenie, zagruntowanie i dwukrotne pomalowanie drewnianej części ogrodzenia (przęseł oraz sztachet bram i furtek) oraz ponowny montaż.

Przęsła ogrodzeniowe - 60 szt. o wymiarach 200x110 cm

Bramy przesuwne - 2 szt.

Furtki 2 szt.

Kolor ogrodzenia: zielony.

#### **Część IV – Malowanie elewacji budynku mieszkalnego Leśniczówki Sługocice, ul. Opoczyńska 158, 97 – 200 Tomaszów Mazowiecki.**

Przedmiotem robót jest malowanie elewacji budynku leśniczówki. Budynek ma w rzucie kształt litery L, Powierzchnia zabudowy = ok.152 m<sup>2</sup>.

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem parterowym z częściowym podpiwniczeniem i nieużytkowym strychem.

W zakres prac wchodzi:

##### 1. Roboty towarzyszące:

- zerwanie tynku mozaikowego i wykonanie nowego na warstwie siatki z klejem w części wejściowej do piwnicy (kotłowni);
- wymiana pokrycia murku oporowego z płytek na obróbkę z blachy płaskiej;
- likwidacja okienka piwnicznego 120x60 cm wraz z odtworzeniem nawierzchni z kostki brukowej
- drobne naprawy - uzupełnienia tynku na elewacji.

##### 2. Malowanie elewacji:

- zmycie elewacji przy użyciu środków przeciw nalotom biologicznym
- gruntowanie ścian
- malowanie farbą silikatową
- malowanie cokołu farbą renowacyjną do tynków żywicznych

Farba silikatowa w kolorze uzgodnionym z Inwestorem (dwa odcienie jednego koloru).

Farba dyspersyjno-silikatowa, o bardzo dobrej przyczepności do podłoża, zmniejszająca ryzyko wystąpienia wykwitów węglanu potasu z ochroną powłoki przed porastaniem glonami w technologii bez biocydów.

Wytyczne ilości prac zamówienia oraz zakres wykonania prac zawiera Załącznik nr 2, 3, 4, 5 – Przedmiar robót.

Nadleśnictwo Smardzewice zastrzega możliwość zmiany zakresu prac.

#### **4. Warunki udziału w postępowaniu:**

- 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał odpowiednie środki i warunki techniczne potrzebne do realizacji niniejszego zamówienia, niezbędną wiedzę, umiejętności oraz uprawnienia, zgodnie z wymaganiami prawnymi w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, a także konieczne doświadczenie w realizacji tego typu robót budowlanych.
- 2) Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres min. 3 lat.
- 3) Wykonawca musi posiadać następujące dokumenty na projektowane roboty i inne jej elementy:
  - a) kartę gwarancyjną;
  - b) karty charakterystyki użytych materiałów
- 4) W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - a) prawidłowego wykonania robót budowlanych dot. montowanych okien i prac murarskich;
  - b) przestrzegania przepisów BHP i ppoż. podczas wykonywanych robót;
  - c) prawidłowego montażu stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z posiadaną wiedzą techniczną;

#### **5. Kryterium oceny ofert:**

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium oceny ofert: **cena – 100%**

#### **6. Termin realizacji zamówienia:**

Termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia **30.10.2024 r.**

#### **7. Osoba do kontaktu z oferentami:**

Osobą uprawnioną do kontaktu z oferentami jest **p. Karolina Snochowska**, e-mail: [karolina.snochowska@lodz.lasy.gov.pl](mailto:karolina.snochowska@lodz.lasy.gov.pl), tel. +48 724 243 510 w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.

#### **8. Wymagania dotyczące wadium:**

Zamawiający nie żąda od Wykonawcy wniesienia wadium.

## 9. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje ich odrzucenie. Wykonawca może składać oferty na wszystkie lub wybrane przez siebie Części.
- 2) Złożenie oferty traktowane jest jako oświadczenie o posiadaniu wiedzy, doświadczenia i potencjału technicznego – niezbędnego do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 3) Kompletna oferta musi zawierać:
  - a) Formularz Oferty sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1 do ogłoszenia.**
  - b) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
- 4) Dokumenty składane przez Wykonawcę powinny być w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.
- 5) Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

## 10. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy złożyć w sekretariacie biura Nadleśnictwa Smardzewice w zamkniętych kopertach z dopiskiem: „**Roboty remontowe realizowane na obiektach na terenie Nadleśnictwa Smardzewice w 2024 roku.**”

w terminie do **12.08.2024 roku do godziny 12.00.**

## 11. Dodatkowe informacje:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji z oferentem, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę oraz do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.
- 2) W celu właściwego skalkulowania ceny za przedmiot zamówienia Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót, ponieważ roszczenia Wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem

elementów cenotwórczych niezbędnych do wykonania umowy nie będą uwzględnione.

## **12. Klauzula RODO:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Smardzewice ul. Główna 1a, 97-213 Smardzewice, tel. 44 725 73 10, faks 44 725 73 28, e-mail: [smardzewice@lodz.lasy.gov.pl](mailto:smardzewice@lodz.lasy.gov.pl);
- 2) inspektorem danych osobowych w Nadleśnictwie Smardzewice jest Pani Małgorzata Michalska, e-mail: [malgorzata.michalska@lodz.lasy.gov.pl](mailto:malgorzata.michalska@lodz.lasy.gov.pl);
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja z wykonania zamówienia i realizacji prac oraz w oparciu o przepisy prawa z zakresie dostępu do informacji publicznej”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami archiwizacyjnymi obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe tj. przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania, a wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa dodatkowo przez okres 10 lat od momentu wygaśnięcia umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udzieleniem zamówienia publicznego;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- 9) posiada Pani/Pan na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- 10) posiada Pani/Pan na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- 11) posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 12) nie przysługuje Pani/Panu w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- 13) nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 14) nie przysługuje Pani/Panu na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Z poważaniem

Mateusz Grabarz

Nadleśniczy

Nadleśnictwa Smardzewice

/podpisano elektronicznie/

W załączeniu:

1. Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik Nr 2 - Część I
3. Załącznik Nr 3 - Część II
4. Załącznik Nr 4 - Część III
5. Załącznik Nr 5 - Część IV
6. Załącznik Nr 6 – Wzór umowy