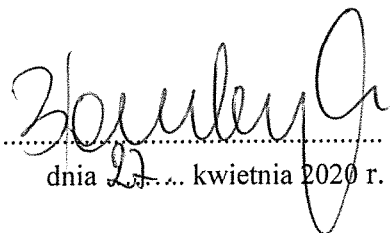


ZATWIERDZAM
ZASTĘPCA DYREKTORA
DEPARTAMENTU ADMINISTRACYJNEGO
Marcin BOMBRYCH


.....
dnia 27 kwietnia 2020 r.



Numer sprawy: 9/ZP/20

Zamawiający:
Ministerstwo Obrony Narodowej

Adres do korespondencji:
Departament Administracyjny
al. Niepodległości 218
00-911 Warszawa

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

na remont tarasu w budynku nr 1, ul. Puławska 4A, Warszawa

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
o wartości poniżej wyrażonej w złotych równowartość kwoty 5 350 000,00 euro
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ.
Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów,
oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Zamawiający: Ministerstwo Obrony Narodowej
Adres do korespondencji: Departament Administracyjny
al. Niepodległości 218
00-911 Warszawa

II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - *Prawo zamówień publicznych* (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843.) zwanej dalej „ustawą”.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy.
3. Wartości zamówienia **nie przekracza** równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

Informacje dodatkowe:

1. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający **przewiduje** możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy w zakresie remontu tarasu o wartości nie przekraczającej 94.323,00 zł netto.
4. Zamawiający **nie wprowadza** zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
5. Zamawiający **żąda** wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
6. Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.
8. Zamawiający **nie zamierza** ustanowić dynamicznego systemu zakupów.
9. Zamówienie **nie jest** współfinansowane ze środków Unii Europejskiej.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana dotycząca remontu tarasu w budynku nr 1 przy ul. Puławskiej 4a w Warszawie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w przedmiarze robót, dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiących Załącznik nr 8 do SIWZ.
2. Budynek nr 1 zlokalizowany przy ul. Puławskiej 4a wpisany do gminnej ewidencji zabytków pod nr porządkowym MOK24587. Przedmiotowe budynki użyteczności publicznej znajduje się na terenie zamkniętym w rozumieniu Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
3. W zakres umowy wchodzi także:
 - 1) wszelkie czynności i opłaty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy związane m.in. z uzyskaniem uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji wymaganych przepisami obowiązującego prawa;
 - 2) zorganizowanie własnego zaplecza na potrzeby budowy w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym;
 - 3) wykonanie robót tymczasowych i towarzyszących;

- 4) wykonanie tymczasowego wygradzenia miejsca prowadzonych robót. Wygradzenie musi być estetyczne, i w taki sposób wygradzające teren budowy, aby użytkownik kompleksu mógł prowadzić działalność służbową;
- 5) Wykonawca w ramach kosztów ogólnych oferowanego wynagrodzenia zdemontowane urządzenia i materiały, opisze, wywiezie, zda i rozliczy w magazynie Inwestora;
- 6) zabezpieczenie przed zabrudzeniem lub zniszczeniem farbami urządzeń stanowiących wyposażenie budynku;
- 7) zabezpieczenie przed zabrudzeniem lub zniszczeniem, nieremontowanych lub niewymienianych elementów budynku, np. nieremontowane posadzki, czy stolarka drzwiowa itp. oraz wykonanie wszelkich napraw uszkodzeń w celu przywrócenia stanu pierwotnego;
- 8) niezwłoczne oczyszczanie miejsc zabrudzonych (zanieczyszczonych);
- 9) przenoszenie i zabezpieczenie na czas remontu pozostającego wyposażenia, urządzeń itp.;
- 10) zabezpieczenie sąsiadujących pomieszczeń przed zapyleniem w związku z realizacją robót;
- 11) na bieżąco utrzymywanie porządku i wykonywanie prac porządkowych dla zapewnienia niezakłóconej pracy urzędu;
- 12) utrzymanie szczególnej czystości nawierzchni wyjazdowych z placu budowy na sztuczne nawierzchnie samochodowe;
- 13) wykonanie dokumentacji powykonawczej (w tym powykonawczą inwentaryzację geodezyjną);
- 14) należności z tytułu zużycia zimnej wody, energii elektrycznej i odprowadzenia ścieków w trakcie realizacji robót budowlanych – zgodnie z załącznikiem do umowy;
- 15) wszelkie zmiany wysokości opłat, związane ze zmianą stawek za media przez dostawców, uaktualniane będą na podstawie pisemnego powiadomienia.

4. Zdemontowane urządzenia i materiały Wykonawca opisze, zda i rozliczy w magazynie Zamawiającego na własny koszt. Magazyn zamawiającego zlokalizowany jest przy ul. Rakowieckiej 2a w Warszawie. Odpady metalowe, aluminiowe, stalowe (złom) Wykonawca zda do magazynu wskazanego przez Zamawiającego.

5. Roboty budowlane przeprowadzone będą przy czynnym budynku biurowo – sztabowym a terenie wojskowym zamkniętym przy ul. Puławskiej 4A w Warszawie. Plac budowy należy oznaczyć, a także wyznaczyć strefy ochronne. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia placu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia robót i odbioru końcowego robót budowlanych. Koszt zabezpieczenia placu budowy ponosi Wykonawca, nie podlega on odrębnej zapłacie i powinien być włączony w cenę oferty. Wykonawca jest zobowiązany do takiego prowadzenia robót budowlanych, aby zminimalizować ich uciążliwość dla użytkowników czynnego budynku mając na uwadze w szczególności zapewnienie porządku na placu budowy w czasie prowadzenia robót budowlanych oraz po ich zakończeniu w danym dniu. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić harmonogram rzeczowo–finansowy robót budowlanych w układzie miesięcznym, najpóźniej w dniu wprowadzenia na budowę. Roboty budowlane Wykonawca może prowadzić w dni robocze w godzinach 7.30 – 20.30 (poniedziałek – piątek). Pozostałe roboty budowlane poza godzinami wyznaczonymi oraz w soboty, niedziele i dni ustawowo wolne od pracy mogą odbywać się tylko w wyjątkowych, uzasadnionych sytuacjach po uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego.

6. Roboty budowlane tzw. / głośnie Wykonawca na żądanie Zamawiającego tak zaplanuje ich wykonanie, aby było one realizowane przez Wykonawcę poza godzinami pracy Urzędu (07:00–16:00). Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca wstrzyma roboty głośnie i wykona je w terminie ustalonym i zaakceptowanym przez Zamawianego bez możliwości żądania dodatkowego wynagrodzenia.

7. Gwarancja licząc od dnia następnego po dokonaniu przez Zamawiającego bez uwag odbioru końcowego robót budowlanych oraz zamontowanego wyposażenia (w zakresie zrealizowanych prac) – co najmniej 3 lata.

8. Rękojmia – 5 lat licząc od dnia odbioru końcowego robót budowlanych oraz zamontowanego wyposażenia (w zakresie zrealizowanych prac) bez uwag.
9. Wykonawca jest zobowiązany ustanowić kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno–budowlanej.
10. Zamawiający wymaga ciągłej obecności osoby pełniącej funkcję kierownika budowy w czasie wykonywania robót budowlanych na przekazanym placu budowy, zgodnie z warunkami wynikającymi z ustawy Prawo budowlane.
11. Kierownik budowy jest zobowiązany odpowiednio sprawdzić i zabezpieczyć teren budowy oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art. 21a ust. 1a ustawy Prawo budowlane.
12. Osoby skierowane do wykonania zamówienia muszą posiadać obywatelstwo polskie lub w przypadku cudzoziemców muszą uzyskać pozwolenie jednorazowe na wstęp na teren chronionego obiektu wojskowego, wydane zgodnie z Decyzją nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24.01.2017 roku w sprawie organizacji współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON z 2017 r., poz.18) oraz nie mogą być skazane prawomocnym wyrokiem na karę pozbawienia wolności za przestępstwo umyślne ścigane z oskarżenia publicznego, także popełnione za granicą lub umyślne przestępstwo skarbowe. Wykonawca oświadczy we „Wniosku o wydanie elektronicznych kart dostępu i przepustek samochodowych”, że osoby nie są skazane prawomocnym wyrokiem na karę pozbawienia wolności za przestępstwo umyślne ścigane z oskarżenia publicznego, także popełnione za granicą lub umyślne przestępstwo skarbowe.
13. Roboty budowlane należy wykonywać na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę z zachowaniem szczególnej ostrożności, z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP oraz PPOŻ.
14. Roboty należy realizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi, mienia i ochronę środowiska oraz zminimalizować ich uciążliwość dla użytkowników czynnego obiektu.
15. Przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania, wg przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych, z późniejszymi zmianami (Dz. U. z 2019 r., poz. 266).
16. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na placu budowy i w jego otoczeniu. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność prawną i finansową związaną z realizacją przedmiotu umowy i wynikającą z przepisów ochrony środowiska, w szczególności dotyczącą transportu i zagospodarowania odpadów.
17. Wykonawca zobowiązuje się do właściwego, zgodnego z obowiązującymi przepisami posegregowania wszystkich odpadów powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy.
18. Wykonawca zleci utylizację materiałów niebezpiecznych i przedłoży Zamawiającemu protokół z utylizacji tych materiałów.
19. Wykonawca przekazany plac budowy wraz z obiektami i mieniem ubezpieczy na czas realizacji robót budowlanych od następstw wypadków (kalectwa, śmierci) osób uprawnionych oraz osób trzecich, zniszczenia robót – mienia związanego z prowadzeniem robót budowlanych, pracy sprzętu i transportu **na kwotę co najmniej 100 000,00 zł brutto**. Kserokopię polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem jej opłaty, Wykonawca przekaze Zamawiającemu w terminie do 7 dni od dnia przyjęcia placu budowy.

Dodatkowe wymagania:

1. W realizacji przedmiotu umowy występują następujące rodzaje czynności związane z wykonaniem robót budowlanych, które wymagają zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:
 - 1) Rodzaje czynności realizowanych przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne:

- a) czynności związane z kierowaniem budową, o których mowa w art. 22 ustawy Prawo budowlane (kierownik budowy) w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
- 2) Rodzaje czynności realizowanych przez osoby wykonujące roboty budowlane na terenie budowy zgodnie z art. 3 ust. 7 ustawy Prawo budowlane:
 - a) czynności związane z przygotowaniem terenu budowy (CPV 45100000);
 - b) czynności związane ze wznoszeniem kompletnych obiektów budowlanych lub ich części (45200000);
 - c) czynności związane z wykonaniem instalacji budowlanych (CPV 45300000)
 - d) czynności związane z wykonaniem robót budowlanych wykończeniowych (CPV 45400000).

Wizja lokalna:

1. Zamawiający przewiduje dokonanie wizji lokalnej na wniosek Wykonawców.
2. W przypadku chęci udziału w wizji lokalnej należy złożyć wniosek w powyższym zakresie faxem na adres e-mail: zamowienia@mon.gov.pl.

Klasyfikacja według Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

Główny przedmiot zamówienia:

45000000–7 Roboty budowlane

Pozostałe kody:

45261000–4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45111300–1 Roboty rozbiórkowe

45320000–6 Roboty izolacyjne

45432112–2 Kładzenie nawierzchni

45450000–6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45453100–8 Roboty renowacyjne

45443000–4 Roboty elewacyjne

45262100–2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

IV. Termin wykonania zamówienia.

Termin realizacji zamówienia:

1. Termin przekazania „placu budowy” wraz z dziennikiem budowy oraz wskazaniem punktów poboru wody oraz energii elektrycznej do 21 dni od dnia podpisania umowy.
2. Termin lub okres realizacji robót budowlanych: ustala się na 90 dni od dnia przekazania placu budowy.
3. Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy.

V. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy.
Zamawiający **nie przewiduje** wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
– Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie,
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 100.000,00 zł.

c) zdolności technicznej lub zawodowej:

1. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej co najmniej bez ograniczeń będącą czynnym członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, co będzie udokumentowane aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

2. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że zrealizował w okresie 5 lat, przed terminem otwarcia ofert, co najmniej dwie roboty budowlane polegającą na:

- remoncie tarasu o powierzchni co najmniej 50 m² każdy w skład których wchodziły roboty ogólnobudowlane, potwierdzonymi dowodami dotyczącymi najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,

lub

- przebudowie tarasu o powierzchni co najmniej 50 m² każdy w skład których wchodziły roboty ogólnobudowlane, potwierdzonymi dowodami dotyczącymi najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,

lub

- budowie tarasu o powierzchni co najmniej 50 m² każdy w skład których wchodziły roboty ogólnobudowlane, potwierdzonymi dowodami dotyczącymi najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w ust. 1, zostaną spełnione wyłącznie, jeżeli Wykonawcy ci potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia.
4. Kwestię polegania na zasobie podmiotu trzeciego reguluje szczegółowo art. 22a ust. 1-6 ustawy.
5. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16 – 20 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

6. Ocena spełniania przez Wykonawcę określonych powyżej warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wymienionych w rozdziale VI SIWZ. Z treści oświadczeń i dokumentów musi jednoznacznie wynikać, że Wykonawca spełnił ww. warunki.
7. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 5.
8. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

Va. Wykaz innych dokumentów, które należy załączyć do oferty:

1. Do oferty należy załączyć:
 - 1) wypełniony i podpisany **Formularz ofertowy**, zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1** do SIWZ,
 - 2) kosztorys ofertowy opracowany **metodą kalkulacji szczegółowej** oraz dodatkowo zapisane na jednej płycie CD-R, w formatach PDF oraz ATH, umożliwiającymi odczyt za pomocą programu kosztorysującego NORMA PRO.
 - 3) **pełnomocnictwa**, o których mowa w rozdziale X SIWZ, ust. 10 oraz ust. 11 SIWZ – jeżeli dotyczy,
 - 4) **oświadczenie**, o którym mowa w rozdziale VI ust. 1 SIWZ,
 - 5) **oświadczenie**, o którym mowa w rozdziale XVII ust. 2 SIWZ, zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 4** do SIWZ,
 - 6) do oferty Wykonawca jest zobowiązany załączyć wypełnioną tabelę wartości elementów scalonych (zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 10 do SIWZ).
 - 7) **dokument potwierdzający wniesienie wadium**,

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia oraz potwierdzających, że oferowane dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie** w zakresie wskazanym w **Załączniku nr 2** do SIWZ.

Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
3. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, **wezwie** Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów w celu potwierdzenia, że warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdz. V ust. 1:
 - 1) dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego;
 - 2) **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i

wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 6 do SIWZ);

- 3) **wykaz robót** budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ), z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu **zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1.**
5. Wykonawca w terminie **3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekaze Zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** (wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 3** do SIWZ), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy.
Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
6. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w *sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia* (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
7. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie na adres wskazany w ust. 3, faksem na nr wskazany w ust. 4 lub drogą elektroniczną na adres wskazany w ust. 4, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale Va ust. 1, pkt. 1-6 oraz VI ust. 1 niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy).
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ: **9/ZP/20**.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres:

Ministerstwo Obrony Narodowej
Departament Administracyjny
al. Niepodległości 218
00-911 Warszawa

4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: zamowienia@mon.gov.pl, a faksem na nr 261 840 642.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 6.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
9. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
10. Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

VIII. Wymagania dotyczące wadium.

1. Składając ofertę każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: **5.000,00 zł** (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100)
2. Wadium może być wniesione w:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. *o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości* (Dz. U. z 2016 r. poz. 359).
3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na rachunek Bankowy Zamawiającego nr:
16 1010 1010 0041 8313 9120 0000
4. Wadium w formie pieniężnej musi być opisane w sposób umożliwiający jego identyfikację, poprzez podanie znaku sprawy: 9/ZP/20.
5. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w ust. 3, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
6. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
 - 1) pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
 - 2) innej niż pieniądź – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie.

7. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy.
8. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
9. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa.

IX. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**.
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (art. 85 ust. 5 ustawy).
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

X. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) wypełniony **Formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do SIWZ, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń. Formularz ofertowy **ma umożliwić dokonanie oceny oferty w kryteriach oceny ofert, opisanych w rozdziale XIII SIWZ;**
 - 2) kosztorys ofertowy opracowany **metodą kalkulacji szczegółowej** oraz dodatkowo zapisane na jednej płycie CD-R, w formatach PDF oraz ATH, umożliwiającymi odczyt za pomocą programu kosztorysującego NORMA PRO.
 - 3) oświadczenia wymienione w rozdziale Va niniejszej SIWZ.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty, oferty zostaną odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 82 ust. 1 ustawy.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
5. Wymaga się aby oferta była sporządzona na piśmie, w języku polskim, trwałym i czytelnym pismem.
6. Wymagane w SIWZ dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
7. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) naniesione przez Wykonawcę po sporządzeniu oferty powinny być podpisane lub parafowane przez osobę podpisującą ofertę – w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
8. Wielkość i układ załączonych do SIWZ formularzy mogą zostać przez Wykonawcę zmienione, jednak treść oferty winna odpowiadać treści SIWZ.
9. Oferta musi zawierać cenę wraz z podatkiem VAT, podaną cyfrowo i słownie.
10. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Wykonawca wykaże Zamawiającemu umocowanie do złożenia oferty, np. w przypadku spółki cywilnej może to być umowa spółki cywilnej a jeżeli z treści umowy spółki nie wynika stosowne umocowanie danego wspólnika lub wspólników, dla ważności oferty konieczne jest

jej podpisanie przez wszystkich współników albo współnika umocowanego w drodze odrębnej uchwały współników, stanowiącej załącznik do umowy spółki cywilnej bądź też przez pełnomocnika.

11. W przypadku, gdy ofertę podpisuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć **pełnomocnictwo** rodzajowe do reprezentowania Wykonawcy w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być przedstawione w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii. Wymagane, a nie złożone lub wadliwe pełnomocnictwa podlegać będą uzupełnieniu na warunkach określonych w art. 26 ust. 3 ustawy.
12. Dokumenty złożone w formie kserokopii powinny być opatrzone klauzulą: „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
13. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i trwale spięte.
14. Zaleca się opracowanie pierwszych stron oferty wg załączonego do SIWZ wzoru. Niezastosowanie ww. wzoru nie spowoduje odrzucenia oferty. Jednakże Zamawiający wymaga, żeby w złożonej ofercie znalazły się wszystkie oświadczenia zawarte we wzorze Formularza ofertowego – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do niniejszej SIWZ.
15. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, trwale zamkniętej kopercie, która powinna być zaadresowana następująco:

Ministerstwo Obrony Narodowej

Departament Administracyjny

al. Niepodległości 218

00-911 Warszawa

z oznakowaniem:

„Oferta na remont tarasu w budynku nr 1, ul. Puławska 4A, Warszawa, nr sprawy 9/ZP/20.

Nie otwierać przed 21 maja 2020 r. godz. 12.00”

16. Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
 - 1) Zamawiający może zwrócić ofertę przed upływem terminu do składania ofert na pisemne żądanie Wykonawcy.
 - 2) Zmiana oferty, wniosek o wycofanie oferty/wniosek o zwrot oferty musi być złożony w formie pisemnej.
 - 3) Koperta zawierająca powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wniosek o wycofaniu oferty/zwrocie oferty powinna być oznaczona „ZMIANA” lub „WYCOFANIE/ZWROT”.
 - 4) Zamawiający uzna, że oświadczenie w przedmiocie wycofania/zwrotu oferty zostało wniesione skutecznie, jeżeli zostanie złożone w formie pisemnej przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
 - 5) W przypadku, gdy wniosek o wycofanie lub zwrot oferty podpisuje pełnomocnik, Wykonawca wykaże Zamawiającemu umocowanie do czynności wycofania oferty oraz zwrotu oferty. Pełnomocnictwo musi być przedstawione w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii.
 - 6) Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian w ofercie po upływie ostatecznego terminu składania ofert.
17. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli

Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:

- 1) przez tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. *o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji* (Dz. U. z 2018 r. poz. 419 z późn. zm.), rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności,
 - 2) stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na Formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego podmiotu. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty,
 - 3) Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.
18. Jeżeli zastrzeżone przez Wykonawcę informacje nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy lub odrębnych przepisów, Zamawiający zobowiązany jest do ujawnienia tych informacji w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 19. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie.
 20. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiającej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
 21. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
 22. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. **Ofertę należy złożyć** w Kancelarii Jawnej, mieszczącej się w Warszawie przy al. Niepodległości 218, **do dnia 21 maja 2020 r. do godziny 11⁰⁰** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale X SIWZ.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w ust. 1 zostanie zwrócona Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy.
4. **Otwarcie ofert nastąpi** w siedzibie Zamawiającego, przy al. Niepodległości 218 w Warszawie w pok. 728, **w dniu 21 maja 2020 r., o godzinie 12⁰⁰**.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie www.gov.pl/web/obrona-narodowa informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XII. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o kosztorysy ofertowe sporządzone na podstawie przedmiarów robót.
2. Kosztorysy ofertowe mają być opracowane **metodą kalkulacji szczegółowej** w formie wydruków z komputerowych programów kosztorysowych oraz:
 - 1) należy je dodatkowo zapisać na jednej płycie CD-R, w formatach PDF oraz ATH, umożliwiającymi odczyt za pomocą programu kosztorysującego NORMA PRO,
 - 2) Zamawiający nie dopuszcza zmiany podstaw wyceny,
 - 3) Zamawiający dopuszcza w opracowanych kosztorysach ofertowych zmianę nakładów jednostkowych, robocizny, zużycia materiałów i pracy sprzętu,
 - 4) Zamawiający nie dopuszcza zmiany ilości przedmiarowych,
3. Cena brutto zamówienia powinna zawierać wszystkie koszty, jakie Wykonawca będzie musiał ponieść przy realizacji zamówienia z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT, kosztów transportu do siedziby Zamawiającego, innych opłat i podatków – z uwzględnieniem ewentualnych upustów i rabatów. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie niezbędne koszty robót tymczasowych i prac towarzyszących które winny być uwzględnione w oferowanej cenie za realizacją przedmiotowego zamówienia.
4. Zamawiający wymaga, aby wszystkie ceny były podane z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania tj.:
 - 1) ułamek kończący się cyfrą od 0 do 4 zaokrąglić należy w dół;
 - 2) ułamek kończący się cyfrą od 5 do 9 zaokrąglić należy w górę.
5. Cena powinna być wyrażona w złotych polskich, nie dopuszcza się prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:
 - 1) cena – znaczenie kryterium – 60 %
 - 2) gwarancja na wykonany przedmiot umowy – znaczenie kryterium – 30 %
 - 3) kwalifikacje zawodowe – znaczeniu kryterium – 10 %

Ad. 1)

W kryterium „cena” (C) oferta może otrzymać maksymalnie 60 pkt. Liczba punktów w ww. kryterium obliczona zostanie wg wzoru:

$$C = \frac{\text{Najniższa oferowana cena}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100 \times 60\%$$

gdzie:

C – liczba punktów uzyskana w kryterium cena

Ad. 2)

W kryterium „gwarancja na wykonany przedmiot zamówienia” (G) Wykonawca może otrzymać maksymalnie 30 pkt.

Kryterium oceniane będzie w następujący sposób:

- a. za 5 lat gwarancji – 30 pkt,
- b. za 4 lata gwarancji – 15 pkt,
- c. za 3 lata gwarancji – 0 pkt.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca zaoferował okres gwarancji wyrażony w pełnych latach. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji w niepełnych latach, gwarancja będzie zaokrąglona w dół do pełnego roku. W przypadku udzielenia gwarancji dłuższej niż 5 lat, Zamawiający nie przewiduje dodatkowych punktów i przyzna 30 pkt. jak za 5 lat gwarancji.

Ad. 3)

W kryterium „kwalifikacje zawodowe” (Kz) Wykonawca może otrzymać maksymalnie 10 pkt

Kryterium oceniane będzie w następujący sposób:

- a. 1 osoba posiadająca doświadczenie w postaci pełnienia funkcji kierownika budowy lub kierownika robót na trzech robotach budowlanych – 10 pkt,
 - b. 1 osoba posiadająca doświadczenie w postaci pełnienia funkcji kierownika budowy lub kierownika robót na dwóch robotach budowlanych – 5 pkt,
 - c. 1 osoba nie posiadająca doświadczenia lub posiadająca doświadczenie w postaci pełnienia funkcji kierownika budowy lub kierownika robót na jednej robocie budowlanej – 0 pkt.
2. Oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów w oparciu o ustalone kryteria, zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z malejącą ilością punktów.
 3. Do realizacji zaproszony zostanie wykonawca, który uzyska najwyższą ilość punktów.
 4. Ocena ofert w zakresie przedstawionych wyżej kryteriów zostanie dokonana w skali stupunktowej wg wzoru:

$$S = C + G + Kz$$

gdzie:

S – łączna liczba punktów uzyskanych przez ofertę,

C – liczba punktów uzyskana w kryterium „cena”,

G – liczba punktów uzyskana w kryterium „gwarancja na wykonany przedmiot zamówienia”,

Kz – liczba punktów uzyskana w kryterium „kwalifikacje zawodowe”

5. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy.
7. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z malejącą liczbą punktów.
8. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
9. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach. W przypadku, gdy Wykonawca w ofercie dodatkowej zaoferuje cenę wyższą niż zaoferowana w złożonej ofercie, oferta Wykonawcy będzie podlegać odrzuceniu.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Postanowienia ustalone w Istotnych postanowieniach umowy, o których mowa w rozdziale XVI niniejszej SIWZ, nie podlegają negocjacom.
4. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości **10 % ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r., poz. 359).
3. Zamawiający **nie wyraża** zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
5. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.
6. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.

7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Zabezpieczenie w wysokości 30%, pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

1. Językiem umowy będzie język polski.
2. Istotne postanowienia umowy stanowią **Załącznik nr 5** do SIWZ.

XVII. Informacje dotyczące danych osobowych osób fizycznych.

1. Działając na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 RODO, tj. rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), Zamawiający informuje Wykonawcę, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych jest Minister Obrony Narodowej/Ministerstwo Obrony Narodowej z siedzibą w Warszawie, przy Al. Niepodległości 218, tel. 22 628 00 31.
 - 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować poprzez pocztę elektroniczną na adres: iod@mon.gov.pl lub listownie na adres: Ministerstwo Obrony Narodowej, Al. Niepodległości 218, 00 – 911 Warszawa, z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”.
 - 3) Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.
 - 4) Dane mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie administratora, a także innym podmiotom uprawnionym na podstawie prawa.
 - 5) Dane nie będą przekazywane do Państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
 - 6) Dane pozyskane w związku z postępowaniem przetwarzane będą zgodnie z obowiązującym w Ministerstwie Obrony Narodowej Jednolitym Rzeczym Wykazem Akt przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 7) Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo do:
 - a) dostępu do danych osobowych;
 - b) żądania ich sprostowania;
 - c) ograniczenia przetwarzania, w przypadkach wymienionych w RODO.
 - 8) Osobom fizycznym nie przysługuje:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 - 9) Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: 00 193 Warszawa, ul. Stawki 2).
 - 10) Podanie danych nie jest obowiązkowe, jednak jest warunkiem umożliwiającym zrealizowanie zadania ciążącego na Ministrze Obrony Narodowej. Oznacza to, że podanie danych osobowych jest konieczne do przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

- 11) W trakcie przetwarzania danych nie będzie dochodziło do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania.
2. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno – prawnych związanych z udziałem w postępowaniu, w tym obowiązków wynikających z RODO. W związku z powyższym, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO, zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 4** do SIWZ.
3. Podwykonawca jest zobowiązany podczas pozyskiwania danych osobowych na potrzeby przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą, i od których dane te bezpośrednio pozyskał.
4. Powyższe zapisy dotyczą danych osobowych osób fizycznych, bezpośrednio od nich pozyskanych, a w szczególności danych osobowych:
 - 1) Wykonawcy będącego osobą fizyczną,
 - 2) Wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
 - 3) pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
 - 4) członka organu zarządzającego Wykonawcy, będącego osobą fizyczną.

XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy jak dla postępowań **poniżej** kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

XIX. Spis załączników.

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy;
2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej;
4. Załącznik nr 4 - Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych wynikających z RODO;
5. Załącznik nr 5 - Istotne postanowienia umowy;
6. Załącznik nr 6 – wzór „wykazu osób”;
7. Załącznik nr 7 – wzór „wykazu robót budowlanych”;
8. Załącznik nr 8 - Dokumentacja projektowo-kosztorysowa:
 - 1) Przedmiary robót.
 - 2) Kosztorys nakładcze ślepe (ryzyko zastosowania pliku w formacie ATH ponosi Wykonawca),
 - 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 4) Projekt budowlany,
 - 5) Projekt wykonawczy;
9. Załącznik nr 9 - Wzór „Harmonogramu rzeczowo-finansowego”;
10. Załącznik nr 10 - Wzór "Tabeli Elementów Scalonych”;
11. Załącznik nr 11 - Wzór „Należności z tytułu zużycia zimnej wody, energii elektrycznej i odprowadzenia ścieków w trakcie realizacji robót budowlanych”

FORMULARZ OFERTOWY

.....

.....

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

Numer oferty:

nadaje Zamawiający

tel/faks:

adres e-mail:

Adres do korespondencji, jeżeli inny niż powyżej:

.....

.....

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonym na **remont tarasu w budynku nr 1, ul. Puławska 4A, Warszawa, nr sprawy 9/ZP/20**, przedkładamy ofertę na poniższych warunkach:

Oferujemy wykonanie zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (SIWZ):

1) za cenę brutto: zł

(słownie:.....)

w tym podatek VAT w kwociezł

(słownie złotych),

zgodnie z załączonym do niniejszej oferty Formularzem cenowym.

2) zobowiązujemy się udzielić lat/lata gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia

Zamawiający wymaga aby Wykonawca zaoferował okres gwarancji wyrażony w pełnych latach. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji w niepełnych latach, gwarancja będzie zaokrąglona w dół do pełnego roku. W przypadku udzielenia gwarancji dłuższej niż 5 lat, Zamawiający nie przewiduje dodatkowych punktów i przyzna 30 pkt. jak za 5 lat gwarancji.

UWAGA: Zadeklarowany przez Wykonawcę okres gwarancji nie może być krótszy niż 3 lata.

3) Pan pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót, przy realizacji zakończonych robót budowlanych.

W przypadku wskazania powyżej 3 zakończonych robót, Zamawiający nie przewiduje dodatkowych punktów i przyzna 10 pkt. jak za wskazanie 3 zakończonych robót.

A. OŚWIADCZENIA:

Oświadczamy, że

- 1) zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (SIWZ) oraz istotnymi postanowieniami umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte;
- 2) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres **30 dni** licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem);
- 3) akceptujemy, warunki płatności określone w **Załączniku nr 6** do SIWZ *Istotne postanowienia umowy*;
- 4) w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.

B. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA:

- 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 2) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest:
.....
e-mail:tel./fax:

C. SPIS TREŚCI:

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.

D. Oświadczam, że jestem/jesteśmy:

- małym przedsiębiorcą*
- średnim przedsiębiorcą*
- żadne z powyższych*

* *niepotrzebne skreślić*

..... pieczęć Wykonawcy Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy
----------------------------	---

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
I SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonym na remont tarasu w budynku nr 1, ul. Puławska 4A, Warszawa, nr sprawy 9/ZP/20.

Działając w imieniu Wykonawcy:

.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Oświadczam,

że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania i spełniam warunki udziału w postępowaniu.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy wykluczy:

1. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;

6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437);
11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów

1. Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w rozdz. V SIWZ **nie polegam** na zasobach innych podmiotów.*
2. Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w rozdz. V SIWZ **polegam** na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:*

- a)
- b)

*(wskazać podmiot, tj. podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG
oraz określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)*

Należy wypełnić w przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów:

3. Oświadczam, że w stosunku do ww. podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu:

nie zachodzą* / zachodzą*

podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia oraz **załączam Zobowiązanie**

ww. podmiotu/podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ.*

* niepotrzebne skreślić

Podwykonawcy

1. Oświadczam, że nie zamierzam powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcom.*
2. Oświadczam, że podwykonawcom zamierzam powierzyć poniższe części zamówienia (jeżeli jest to wiadome, należy podać również dane proponowanych podwykonawców):*

L.p.	Nazwa i adres podwykonawcy <small>(podać pełną nazwę firmy, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)</small>	Powierzone części zamówienia
1		
2		
...		

Należy wypełnić w przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcom:

3. Oświadczam, że w stosunku do ww. podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:
nie zachodzą* / zachodzą*
podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

* niepotrzebne skreślić

.....
pieczęć Wykonawcy

.....
Data i podpis upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy

.....
.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

**Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności
do tej samej grupy kapitałowej**

Zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. 2019 poz. 1843) oraz w związku ze złożoną ofertą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego **na remont tarasu w budynku nr 1, ul. Puławska 4A, Warszawa, nr sprawy 9/ZP/20** w imieniu:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

Informuję, że na dzień składania ofert:

1. **nie należę do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy *Prawo zamówień publicznych*, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. *o ochronie konkurencji i konsumentów* (Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.).*
2. **należę do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy *Prawo zamówień publicznych*, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. *o ochronie konkurencji i konsumentów* (Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.)* oraz:
 - 1) Wykonawcy należący do **tej samej grupy kapitałowej** złożyli odrębne oferty.*
 - 2) Wykonawcy należący do **tej samej grupy kapitałowej** nie złożyli odrębnych ofert.*

W związku z tym iż należę do grupy kapitałowej, a wykonawcy, którzy należą do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. *o ochronie konkurencji i konsumentów* (Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.), złożyli odrębne oferty wykazują poniżej, że istniejące między nami powiązania **nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia:***

.....
.....
.....
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejszą informację składa każdy z Wykonawców.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 k.k.

.....
miejsowość, data

.....
podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

* niepotrzebne skreślić. Jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej.

**Oświadczenie
w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych
wynikających z RODO***

Działając w imieniu Wykonawcy:

.....
.....
.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

W związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na remont tarasu w budynku nr 1, ul. Puławska 4A, Warszawa, nr sprawy 9/ZP/20, oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO*, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu**.

.....
miejsowość, data

.....
podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

* Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

****W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 lub art. 14 RODO* - wówczas Wykonawca nie składa niniejszego oświadczenia.**

Istotne postanowienia umowy

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana dotycząca remontu tarasu w budynku nr 1 przy ul. Puławskiej 4a w Warszawie. Budynek nr 1 zlokalizowany przy ul. Puławskiej 4a wpisany do gminnej ewidencji zabytków pod nr porządkowym MOK24587. Przedmiotowe budynki użyteczności publicznej znajduje się na terenie zamkniętym w rozumieniu Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w przedmiarze robót, dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. W zakres umowy wchodzi także:
 - 1) wszelkie czynności i opłaty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy związane m.in. z uzyskaniem uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji wymaganych przepisami obowiązującego prawa;
 - 2) zorganizowanie własnego zaplecza na potrzeby budowy w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym;
 - 3) wykonanie robót tymczasowych i towarzyszących;
 - 4) wykonanie tymczasowego wygradzenia miejsca prowadzonych robót. Wygradzenie musi być estetyczne, i w taki sposób wygradzające teren budowy, aby użytkownik kompleksu mógł prowadzić działalność służbową;
 - 5) Wykonawca w ramach kosztów ogólnych oferowanego wynagrodzenia zdemontowane urządzenia i materiały, opisze, wywiezie, zda i rozliczy w magazynie Inwestora;
 - 6) zabezpieczenie przed zabrudzeniem lub zniszczeniem farbami urządzeń stanowiących wyposażenie budynku;
 - 7) zabezpieczenie przed zabrudzeniem lub zniszczeniem, nieremontowanych lub niewymienianych elementów budynku, np. nieremontowane posadzki, czy stolarka drzwiowa itp. oraz wykonanie wszelkich napraw uszkodzeń w celu przywrócenia stanu pierwotnego;
 - 8) niezwłoczne oczyszczanie miejsc zabrudzonych (zanieczyszczonych);
 - 9) przenoszenie i zabezpieczenie na czas remontu pozostającego wyposażenia, urządzeń itp.;
 - 10) zabezpieczenie sąsiadujących pomieszczeń przed zapyleniem w związku z realizacją robót;
 - 11) na bieżąco utrzymywanie porządku i wykonywanie prac porządkowych dla zapewnienia niezakłóconej pracy urzędu;
 - 12) utrzymanie szczególnej czystości nawierzchni wyjazdowych z placu budowy na sztuczne nawierzchnie samochodowe;
 - 13) wykonanie dokumentacji powykonawczej (w tym powykonawczą inwentaryzację geodezyjną);
 - 14) należności z tytułu zużycia zimnej wody, energii elektrycznej i odprowadzenia ścieków w trakcie realizacji robót budowlanych – zgodnie z załącznikiem do umowy;
 - 15) wszelkie zmiany wysokości opłat, związane ze zmianą stawek za media przez dostawców, uaktualniane będą na podstawie pisemnego powiadomienia.
3. Roboty budowlane przeprowadzone będą przy czynnym budynku biurowo – sztabowym a terenie wojskowym zamkniętym przy ul. Puławskiej 4A w Warszawie. Plac budowy należy oznaczyć, a także wyznaczyć strefy ochronne. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia placu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia robót i odbioru końcowego robót budowlanych. Koszt zabezpieczenia placu budowy ponosi Wykonawca, nie podlega on odrębnej zapłacie i powinien być włączony w cenę oferty. Wykonawca jest zobowiązany do takiego prowadzenia robót budowlanych, aby zminimalizować ich uciążliwość dla użytkowników czynnego budynku mając na uwadze w szczególności zapewnienie porządku na placu budowy w czasie prowadzenia robót budowlanych oraz po ich zakończeniu w danym dniu.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić harmonogram rzeczowo–finansowy robót budowlanych w układzie miesięcznym, najpóźniej w dniu wprowadzenia na budowę.
5. Roboty budowlane Wykonawca może prowadzić w dni robocze w godzinach 7.30 – 20.30 (poniedziałek – piątek). Pozostałe roboty budowlane poza godzinami wyznaczonymi oraz w soboty, niedziele i dni ustawowo wolne od pracy mogą odbywać się tylko w wyjątkowych, uzasadnionych sytuacjach po uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego.
6. Roboty budowlane tzw. głośnie Wykonawca na żądanie Zamawiającego tak zaplanuje ich wykonanie, aby było one realizowane przez Wykonawcę poza godzinami pracy Urzędu (07:00–16:00). Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca wstrzyma roboty głośnie i wykona je w terminie ustalonym i zaakceptowanym przez Zamawianego bez możliwości żądania dodatkowego wynagrodzenia.
7. Wykonawca jest zobowiązany ustanowić kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno–budowlanej.
8. Zamawiający wymaga ciągłej obecności osoby pełniącej funkcję kierownika budowy w czasie wykonywania robót budowlanych na przekazanym placu budowy, zgodnie z warunkami wynikającymi z ustawy Prawo budowlane.

9. Kierownik budowy jest zobowiązany odpowiednio zabezpieczyć teren budowy oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art. 21a ust. 1a ustawy Prawo budowlane.
10. Osoby skierowane do wykonania zamówienia muszą posiadać obywatelstwo polskie lub w przypadku cudzoziemców muszą uzyskać pozwolenie jednorazowe na wstęp na teren chronionego obiektu wojskowego, wydane zgodnie z Decyzją nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24.01.2017 roku w sprawie organizacji współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON z 2017 r., poz.18) oraz nie mogą być skazane prawomocnym wyrokiem na karę pozbawienia wolności za przestępstwo umyślne ścigane z oskarżenia publicznego, także popełnione za granicą lub umyślne przestępstwo skarbowe. Wykonawca oświadczy we „Wniosku o wydanie elektronicznych kart dostępu i przepustek samochodowych”, że osoby nie są skazane prawomocnym wyrokiem na karę pozbawienia wolności za przestępstwo umyślne ścigane z oskarżenia publicznego, także popełnione za granicą lub umyślne przestępstwo skarbowe.
11. Pracownicy wykonawcy przebywający na terenie kompleksu przy ul. Puławskiej 4A w Warszawie mają zostać wyposażeni w ubrania robocze umożliwiające identyfikację wykonawcy.
12. Pracownicy wykonawcy wyposażeni zostaną w odpowiednie środki ochrony osobistej.
13. Roboty budowlane należy wykonywać na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę z zachowaniem szczególnej ostrożności, z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP oraz PPOŻ.
14. Osoby funkcyjne oraz pracownicy wykonujący prace pożarowo niebezpieczne /przed przystąpieniem do prac/ zobowiązani są do udziału w instruktazu PPOŻ prowadzonego przez inspektora ds. ochrony przeciwpożarowej Departamentu Administracyjnego MON.
15. Roboty należy realizować zgodnie z projektem w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi, mienia i ochronę środowiska oraz zminimalizować ich uciążliwość dla użytkowników czynnego obiektu (w tym zapewnienie dostępu do sanitariatów).
16. Przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania, wg przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019 r. poz. 266).
17. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na placu budowy i w jego otoczeniu. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność prawną i finansową związaną z realizacją przedmiotu umowy i wynikającą z przepisów ochrony środowiska, w szczególności dotyczącą transportu i zagospodarowania odpadów.
18. Wykonawca zobowiązuje się do właściwego, zgodnego z obowiązującymi przepisami posegregowania wszystkich odpadów powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy.
19. Wykonawca zleci utylizację materiałów niebezpiecznych i przedłoży Zamawiającemu protokół z utylizacji tych materiałów.
20. Wykonawca przekazany plac budowy wraz z obiektami i mieniem ubezpieczy na czas realizacji robót budowlanych od następstw wypadków (kalectwa, śmierci) osób uprawnionych oraz osób trzecich, zniszczenia robót – mienia związanego z prowadzeniem robót budowlanych, pracy sprzętu i transportu na kwotę co najmniej 100 000,00 zł brutto. Kserokopię polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem jej opłaty, Wykonawca przekaze Zamawiającemu w terminie do 7 dni od dnia przyjęcia placu budowy.
21. Zdemontowane urządzenia i materiały Wykonawca opisze, zda i rozliczy w magazynie Zamawiającego na własny koszt. Magazyn zamawiającego zlokalizowany jest przy ul. Rakowieckiej 2a w Warszawie. Odpady metalowe, aluminiowe, stalowe (złom) Wykonawca zda do magazynu wskazanego przez Zamawiającego.
22. W realizacji przedmiotu umowy występują następujące rodzaje czynności związane z wykonaniem robót budowlanych, które wymagają zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:
 - 1) Rodzaje czynności realizowanych przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne:
 - a) czynności związane z kierowaniem budową, o których mowa w art. 22 ustawy Prawo budowlane (kierownik budowy) w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
 - 2) Rodzaje czynności realizowanych przez osoby wykonujące roboty budowlane na terenie budowy zgodnie z art. 3 ust. 7 ustawy Prawo budowlane:
 - a) czynności związane z przygotowaniem terenu budowy (CPV 45100000);
 - b) czynności związane ze wznoszeniem kompletnych obiektów budowlanych lub ich części (45200000);
 - c) czynności związane z wykonaniem instalacji budowlanych (CPV 45300000)
 - d) czynności związane z wykonaniem robót budowlanych wykończeniowych (CPV 45400000).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi polskimi normami, przepisami i wymogami technicznymi, przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowymi, ochrony środowiska, o odpadach oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

2. Wykonawca oświadcza, że cała jego działalność jest ubezpieczona i posiada polisę ubezpieczeniową nr na kwotę zł obejmującą odpowiedzialność cywilną z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Okres ubezpieczenia:
3. Jeżeli wyżej wymieniona polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej straci ważność przed zakończeniem niniejszej umowy, Wykonawca przedłuży ubezpieczenie, zachowując jego ciągłość przez okres wykonywania umowy określony w § 6 ust. 1 umowy i przedstawi dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia Zamawiającemu przed upływem końca ważności wyżej wymienionej polisy.

§ 3

1. Strony umowy ustalają, że roboty zostaną wykonane przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem § 18 ust. 1 pkt 7) umowy, z udziałem poniżej wymienionych podwykonawców w poszczególnych zakresach robót:
 - 1) – podwykonawca:
 - 2) – podwykonawca:
2. Wykonanie robót w zakresie określonym w ust. 1, przy pomocy podwykonawcy / podwykonawców może odbyć się, za pisemną zgodą Zamawiającego, wyłącznie na zasadach określonych w art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.), zwanej dalej KC, oraz Instrukcji bezpieczeństwa przemysłowego, o której mowa w § 17 ust. 2 umowy.
3. Wykonawca za działania i zaniechania podwykonawcy odpowiada jak za działania lub zaniechania własne.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu:
 - 1) projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian.
5. Zamawiający określa 14 dniowy termin na zgłoszenie zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian.
6. Zastrzeżenia będą zgłaszane przez Zamawiającego, jeżeli projekt umowy, jego zmiany, jak i umowa oraz jej zmiany:
 - 1) będą przewidywały do realizacji zakres robót niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy,
 - 2) będą przewidywały termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, faktury lub faktur potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty,
 - 3) będą przewidywały terminy wykonania robót powierzonych podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, niezgodne z niniejszą umową,
 - 4) nie będą zawierały postanowień o możliwości odstąpienia od umowy w przypadkach odpowiednich do tych zawartych w niniejszej umowie,
 - 5) nie będą zawierały postanowień o karach umownych należnych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy oraz za odstąpienie od umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą,
 - 6) nie będą zawierały postanowień przewidujących, że odbiory robót przez Zamawiającego od Wykonawcy będą poprzedzać odbiory robót Wykonawcy od podwykonawcy lub podwykonawcy od dalszego podwykonawcy,
 - 7) nie będą zawierały postanowień, o tym, że wynagrodzenie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu wykonania powierzonego przez wykonawcę przedmiot umowy, będącego częścią zamówienia, nie będzie przewyższać wynagrodzenia za wykonanie tego samego przedmiotu zamówienia należnego Wykonawcy od Zamawiającego,
 - 8) będą zawierały postanowienia, które w ocenie Zamawiającego będą mogły utrudniać lub uniemożliwiać prawidłową lub terminową realizację niniejszej umowy, zgodnie z jej treścią, w szczególności poprzez przyznanie możliwości braku realizacji robót lub ich zawieszenie poprzez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
7. Strony umowy ustalają, iż umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą będzie odpowiadała ściśle warunkom niniejszej umowy, a w szczególności w zakresie terminów wykonywania umowy. W umowie wynagrodzenie należne podwykonawcy z tytułu wykonywania powierzonej przez Wykonawcę części przedmiotu zamówienia nie może przewyższać wynagrodzenia za tę część należnego Wykonawcy od Zamawiającego. Ponadto w umowach zawieranych pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą odbiorcy przez Wykonawcę robót wykonywanych przez podwykonawcę winny poprzedzać odbiory przez Zamawiającego robót zrealizowanych przez Wykonawcę. Strony uzgadniają, iż Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu do odbioru wyłącznie te roboty, które zostały przez niego odebrane od podwykonawcy bezwarunkowo i bez zastrzeżeń.

8. Wykonawca, zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub dokonania jej zmiany.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, z zastrzeżeniem zachowania postanowień określonych w ust. 11.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. Wykonawca ma obowiązek załączania do każdej faktury oświadczeń, że dokonał stosownej zapłaty na rzecz podwykonawcy / podwykonawców za roboty wykazane w protokole odbioru robót oraz oświadczeń podwykonawcy / podwykonawców, że otrzymali należne im kwoty wynagrodzenia i nie zgłaszają roszczeń finansowych do Wykonawcy i Zamawiającego za roboty wykazane w ww. protokole robót (kosztorysie powykonawczym).
12. Wykonawca wyraża zgodę na zatrzymanie przez Zamawiającego z kwoty wynagrodzenia kwot należnych a niezapłaconych przez Wykonawcę podwykonawcy / podwykonawcom, w przypadku powierzenia jemu/im wykonania części prac objętych niniejszą umową, zaś zapłata całkowitego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy zostanie dokonana po przedłożeniu przez Wykonawcę stosownego rozliczenia z podwykonawcą / podwykonawcami. W takim przypadku Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego odsetek za opóźnienie w zapłacie należności.
13. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Zasady zawierania umów i rozliczeń pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą stosuje się odpowiednio do umów zawieranych pomiędzy podwykonawcą, a dalszym podwykonawcą.
18. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcy / podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy / podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania własne.
19. W przypadku umowy podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami Wykonawca zobowiązany jest zapewnić spełnienie warunków określonych w art. 647¹ § 3 KC oraz postanowień niniejszego paragrafu.

§ 4

Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem robót odbywać się będzie za pośrednictwem faks'u, korespondencji elektronicznej (e-mail) lub w drodze korespondencji pisemnej.

§ 5

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy wskutek zaistnienia siły wyższej, przez którą rozumie się zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać.
2. Siła wyższa obejmuje w szczególności, następujące zdarzenia:
 - 1) wojna, działania wojenne, działania wrogów zewnętrznych,
 - 2) terroryzm, rewolucja, przewrót wojskowy lub cywilny, wojna domowa,
 - 3) skutki zastosowania amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę,
 - 4) klęski żywiołowe, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, stany epidemii choroby zakaźnej ludzi,
 - 5) bunt, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców,
 - 6) inne wydarzenia losowe.
3. Skutki prawne działania siły wyższej dotyczą obu stron umowy i zostały uwzględnione w ich prawach i obowiązkach.
4. Jeżeli wykonanie umowy jest niemożliwe z powodu wybuchu wojny lub jakiegokolwiek innego wydarzenia, całkowicie niezależnego od Zamawiającego lub Wykonawcy, to Zamawiający zaświadczy, że wykonanie umowy nie jest możliwe. Wykonawca, po otrzymaniu takiego świadectwa, tak szybko jak

to możliwe zabezpieczy teren budowy i wstrzyma roboty, a Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za całość robót wykonanych przed otrzymaniem takiego świadectwa, oraz za roboty wykonane po otrzymaniu świadectwa, do wykonania których był zobowiązany.

§ 6

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:
 - 1) termin przekazania placu budowy wraz z dziennikiem budowy oraz wskazaniem punktów poboru mediów wody oraz energii elektrycznej do 21 dni od dnia podpisania umowy,
 - 2) termin lub okres realizacji robót budowlanych: ustala się na 90 dni od dnia przekazania dla Wykonawcy „placu budowy”,
 - 3) Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana terminu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2), jest możliwa w przypadkach określonych w § 18 ust. 1 umowy.

§ 7

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) wprowadzenie i protokolarnie przekazanie Wykonawcy placu budowy wraz z dziennikiem budowy,
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 3) umożliwienie Wykonawcy korzystania na placu budowy z mediów, tj. wody, energii elektrycznej za odpłatnością – rozliczenie nastąpi odrębnym protokołem,
 - 4) odbiór przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z jej postanowieniami zawartymi w § 13 umowy,
 - 5) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 10 umowy, z zastrzeżeniem § 3 ust. 5 i 6, 11 – 16 oraz 19, § 11 oraz § 15 umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) przed rozpoczęciem robót przedstawienie planu BIOZ, zgodnie z ustawą Prawo budowlane, z uwzględnieniem następujących uwag:
 - a) w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie wolno zamieszczać nazw komórek organizacyjnych oraz ich miejsca rozmieszczenia w budynku, w tym pomieszczeń, rejonów i stref podlegających szczególnej ochronie,
 - b) nie wolno przedstawiać organizacji oraz funkcjonowania ochrony fizycznej i technicznej, w tym rozmieszczenia posterunków, rozmieszczenia urządzeń, systemów alarmowych, wizyjnych systemów nadzoru, systemu kontroli dostępu i innych urządzeń technicznych wspomagających ochronę fizyczną,
 - 2) zapewnienie aby osoby realizujące przedsięwzięcie poruszały się tylko w rejonie wykonywanych robót, w jednakowych strojach roboczych wraz z identyfikatorem (okresową kartą dostępu) umieszczonym w widocznym miejscu, ze wskazaniem nazwy Wykonawcy, podwykonawcy i zajmowanego stanowiska,
 - 3) ze względu na sposób funkcjonowania urzędu Zamawiającego, na polecenie Zamawiającego, każdorazowo wstrzymanie roboty (bez dodatkowego wynagrodzenia),
 - 4) prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione oraz zabezpieczenie placu budowy zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi,
 - 5) jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych wyniknie potrzeba zatrudnienia osoby z odpowiednimi kwalifikacjami, uprawnieniami budowlanymi w specjalności (specjalizacji) innej niż kierownik budowy, do wykonania przedmiotowych robót, Wykonawca zapewni zatrudnienie takiej osoby w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy,
 - 6) prowadzenie na bieżąco i przechowywanie dokumentów budowy, tj. księzek obmiarów, dziennika budowy, protokołów odbioru robót, dokumentacji powykonawczej, w formie zgodnej z art. 3 pkt 13 i art. 46 ustawy Prawo budowlane,
 - 7) zabezpieczenie placu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z ustawą Prawo budowlane, pozwoleniem na budowę, przepisami bhp oraz ppoż.,
 - 8) zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, zgodnie z planem BIOZ, za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą,
 - 9) wykonanie przedmiotu umowy przy użyciu materiałów zakupionych przez siebie, zgodnych z kosztorysami i dokumentacją projektową; dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane. Na każde żądanie Zamawiającego materiały zostaną poddane konkretnym badaniom w miejscu produkcji, na placu budowy lub też w określonych przez Zamawiającego notyfikowanych jednostkach:
 - a) Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do badania jakości materiałów oraz jakości robót wykonywanych z tych materiałów,
 - b) koszty badań określonych w ust. 9 zostaną opłacone przez:
 - Zamawiającego w przypadku zgodności wyników badań z atestami i dokumentacją,
 - Wykonawcę w przypadku niezgodności wyników badań z atestami bądź dokumentacją,

- 10) wykonanie i terminowe przekazanie Zamawiającemu przedmiotu niniejszej umowy,
- 11) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
- 12) wykonanie robót budowlanych z zachowaniem szczególnej ostrożności,
- 13) dbanie o porządek na placu budowy,
- 14) po zakończeniu i przekazaniu robót – uporządkowanie terenu budowy w terminie 14 dni licząc od daty zakończenia odbioru końcowego wraz z przekazaniem placu budowy Zamawiającemu,
- 15) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia,
- 16) dokonanie rozliczeń z podwykonawcami,
- 17) zwrot Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót budowlanych elektronicznych kart dostępu oraz przepustek samochodowych wydanych personelowi Wykonawcy,
- 18) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich wymaganych dokumentów, uzgodnień, opinii niezbędnych do użytkowania przedmiotu umowy,
- 19) usunięcie określonej osoby z personelu Wykonawcy lub podwykonawcy, która uznana została przez Zamawiającego jako osoba niepożądana, po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy,
- 20) usunięcie przez Wykonawcę na swój koszt wszelkich szkód powstałych w następstwie prowadzenia robót budowlanych przez Wykonawcę lub podwykonawcę,
- 21) uczestnictwo kierownika budowy, kierowników robót, upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy i podwykonawcy / podwykonawców w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego.
 - a) przedstawiciele Wykonawcy są zobowiązani do uczestniczenia w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego,
 - b) o planowanym terminie narady Wykonawca powiadomiony zostanie na min. 3 dni przed planowaną naradą,
 - c) narady koordynacyjne odbywają się w siedzibie Departamentu Administracyjnego MON,
 - d) na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w terminie do 7 dni pisemnej informacji dotyczącej stanu zaawansowania wykonania przedmiotu umowy,
 - e) wszelkie poczynione uzgodnienia i ustalenia przy realizacji przedmiotu umowy pomiędzy przedstawicielami Wykonawcy i Zamawiającego w szczególności poczynione na naradach koordynacyjnych nie mogą skutkować i nie skutkują rozszerzeniem przedmiotu umowy.
- 22) realizowanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzonym projektem w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi, mienia i ochronę środowiska oraz zminimalizować ich uciążliwość dla użytkowników czynnego obiektu,
- 23) przy wykonywaniu robót stosowanie wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania, wg przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019 r., poz. 266.).

§ 8

1. Zamawiający powołał następujących inspektorów nadzoru inwestorskiego:
 - 1) inspektor koordynator robót: –, uprawnienia budowlane nr wydane przez w dniu,
 - 2) w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – p., uprawnienia budowlane nr wydane przez w dniu
2. Do wydawania poleceń ze strony Zamawiającego w zakresie koordynowania robót budowlanych (oprócz osób wymienionych w ust. 1) mają prawo:
3. Ze strony Zamawiającego poza inspektorem nadzoru inwestorskiego prawo wpisu do dziennika budowy ma:

§ 9

1. Wykonawca jest zobowiązany ustanowić kierownika budowy.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest kierownik budowy z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
3. Zamawiający wymaga obecności osoby pełniącej funkcję kierownika budowy w czasie wykonywania robót budowlanych w obiekcie Zamawiającego, zgodnie z warunkami wynikającymi z ustawy *Prawo budowlane*.
4. Kierownik budowy jest zobowiązany odpowiednio zabezpieczyć teren budowy oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art. 21a ust. 1a ustawy *Prawo budowlane*.
5. Wykonawca w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy dostarczy Zamawiającemu oświadczenie kierownika budowy o przyjęciu obowiązków kierowania budową wraz z kserokopiami uprawnień budowlanych i zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego poświadczonymi „za zgodność z oryginałem”.
6. Nie wymaga się dokumentów uprawniających do dostępu do informacji niejawnych od przedsiębiorców (osób) realizujących na rzecz Wykonawcy zadania związane z dostawą materiałów, utrzymaniem placu

i zaplecza budowy. Wyżej wymienionym osobom wchodzącym (wjeżdżającym) na teren placu (zaplecza) budowy będą wydawane przepustki typu „GOŚĆ” lub przepustki jednorazowe – po wyrażeniu zgody przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego

§ 10

1. Wynagrodzenie kosztorysowe z tytułu wykonania umowy wynosi do kwoty: zł brutto (słownie złotych:) w tym podatek VAT w kwocie (słownie złotych:), ustalone na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w kosztorysach ofertowych Wykonawcy oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót budowlanych.
2. Wynagrodzenie kosztorysowe, o którym mowa w ust. 1 (w kosztach ogólnych), zawiera koszty związane z wykonaniem robót tymczasowych, a nie uwzględnionych w przedmiarze robót, których wykonanie jest niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego. Koszty robót tymczasowych obejmują w szczególności koszty związane z pracą rusztowań, deskowań, pomiarów, wykonaniem, utrzymaniem oraz likwidacją terenu budowy, zabezpieczeniem budowy.
3. W przypadku przerwania prac przez Wykonawcę lub w razie rozwiązania umowy wynagrodzenie za wykonane prace ustala się na podstawie protokołu zaawansowania prac – protokołu z inwentaryzacji sporządzonego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Zamawiającego.

§ 11

1. Rozliczenie za przedmiot umowy będzie odbywało się fakturami częściowymi wystawianymi nie częściej niż raz w miesiącu. Podstawą wystawienia faktury jest protokół częściowego odbioru robót i obmiar robót wraz z kosztorysem powykonawczym sporządzonym w oparciu o ceny jednostkowe ujęte w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego, potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz oświadczenia Wykonawcy o rozliczeniu z podwykonawcami za rozliczaną robotę budowlaną i oświadczeń wszystkich podwykonawców o otrzymaniu wynagrodzenia od Wykonawcy za rozliczaną robotę budowlaną. Łącznie faktury częściowe nie mogą przekroczyć 80 % wartości zamówienia.
2. Pozostałe 20 % wartości przedmiotu umowy określonego w § 10 ust. 1 umowy, będzie rozliczone w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego i przekazania przedmiotu umowy w użytkowanie i usunięciu ewentualnych wad i usterek w przedmiocie umowy.
3. Rozliczenie końcowe – podstawą wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół końcowego odbioru robót, obmiar robót wraz z kosztorysem powykonawczym sporządzonym w oparciu o ceny jednostkowe ujęte w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego, potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego, przekazanie dokumentów dotyczących budowy oraz oświadczenia Wykonawcy o całkowitym rozliczeniu z podwykonawcami i oświadczeń wszystkich podwykonawców o otrzymaniu całkowitego wynagrodzenia od Wykonawcy.
4. Płatności będą dokonywane na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, przelewem na wskazany rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. NIP Zamawiającego: 525 20 95 497.
6. Zakończenie fakturowania nastąpi w ciągu 30 dni od daty spisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.
7. Zapłata wynagrodzenia, za wykonany przedmiot umowy nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy, wskazany na fakturze VAT wystawionej na Departament Administracyjny MON, 00-911 Warszawa, al. Niepodległości 218, NIP 525-20-95-497, w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
8. Za termin dokonania płatności uważa się złożenie polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że będzie doręczać faktury:
 - a) w formie papierowej wraz z wymaganymi załącznikami na adres: Departament Administracyjny MON, 00-911 Warszawa, al. Niepodległości 218 *
 - b) w formie elektronicznej wraz z wymaganymi załącznikami pod warunkiem przesłania na adres: (wskazany przez Zamawiającego), *
 - c) w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych wraz z wymaganymi załącznikami pod warunkiem przesłania na adres PEF: *

**strony przed zawarciem umowy ustala sposób dostarczenia faktur do Zamawiającego*
10. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z PEF, Wykonawca jest zobowiązany do zawierania w ustrukturyzowanej fakturze elektronicznej elementów wymaganych ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz dodatkowo podać informację dotyczącą odbiorcy płatności oraz wskazać umowę zamówienia publicznego, którego faktura dotyczy.
11. W przypadku zmiany formy doręczania faktur w stosunku do treści oświadczeń złożonych w ofercie, Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia przedstawiciela Zamawiającego (przesłanej pisemnie, faksem lub e-mailem), o którym mowa w w terminie co najmniej dni kalendarzowych przed doręczeniem faktur.

12. Zamawiający w przypadku, gdy Wykonawca jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług dokona płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, to jest w sposób wskazany w art. 108a ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
13. Należność z tytułu wystawianych przez Wykonawcę faktur będzie przez Zamawiającego regulowana w formie poleceń przelewu na konto Wykonawcy: nr rachunku bankowego
14. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w tej walucie.
15. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) jest/nie jest podatnikiem podatku vat* (niepotrzebne skreślić)
 - b) właściwym dla niego urzędem skarbowym jest
16. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 13 numer rachunku został ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista”) oraz, że numer rachunku bankowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
17. W razie rozbieżności między rachunkiem wskazanym na fakturze, a rachunkiem wskazanym na „Białej liście” Zamawiający uprawniony jest do uregulowania płatności na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy. Zapłata na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy, skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.
18. W przypadku braku ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy na „Białej liście”, Zamawiający będzie uprawniony do zapłaty wynagrodzenia na rachunek wskazany w fakturze, jednakże z jednoczesnym wypełnieniem obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym powiadomienia organów administracji karno-skarbowej.
19. W razie poniesienia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, w związku z błędnym podaniem numeru rachunku bankowego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z błędnym wskazaniem numeru rachunku bankowego.

§ 12

1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę określonego w opisie przedmiotu zamówienia, wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 1 ust. 22 umowy czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane § 1 ust. 22 umowy czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem osób, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) oświadczenia wskazanych przez Zamawiającego osób spośród objętych wykazem, potwierdzające zatrudnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę przy realizacji niniejszej umowy;
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 13

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy dokonywanie odbiorów robót.
2. Odbiory dokonywane będą komisyjnie przez Zamawiającego przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca zgłosi w formie pisemnej gotowość do odbioru.
3. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru wpisem do dziennika budowy oraz pismem złożonym bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego z wyłączeniem odbiorów, o których mowa w ust. 5 pkt 1) i 2), których gotowość do odbioru zostanie zgłoszona właściwemu inspektorowi nadzoru. Zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy uważa się za niedokonane, w przypadku złożenia niekompletnej dokumentacji powykonawczej. Dokumentację powykonawczą

- powinna być złożona w siedzibie Zamawiającego najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
4. Zamawiający, w terminie do 21 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3, pisemnie powiadomi Wykonawcę o terminie odbioru robót.
 5. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór częściowy,
 - 3) odbiór końcowy,
 - 4) odbiór po okresie rękojmi,
 - 5) odbiór ostateczny.
 6. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje inspektor nadzoru inwestorskiego na pisemny wniosek Wykonawcy w postaci wpisu w dzienniku budowy.
 7. Odbioru częściowego dokonuje się w celu prowadzenia bieżących częściowych rozliczeń. Dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie protokołu częściowego odbioru robót sporządzonego przez Wykonawcę, potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykaz ten sporządzany jest na podstawie wycenionego przedmiaru robót i obmiaru rzeczywiście wykonanych robót dla każdej jego pozycji. W przypadku zaistnienia faktycznie stwierdzonych rozbieżności w trakcie realizacji robót, różnice są korygowane przy ostatecznym rozliczeniu robót.
 8. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przez Zamawiającego przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego oraz w obecności Wykonawcy. Z odbioru sporządzony zostanie protokół potwierdzający stan ilościowy i jakościowy zamówienia jako zgodny z założonymi wymaganiami technicznymi zamówienia. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego nieprawidłowości i wskazania uwag do wykonanego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości w terminie do 14 dni oraz do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu. W tym przypadku Zamawiający nie nalicza kar umownych za termin usunięcia nieprawidłowości. W przypadku ponownego stwierdzenia nieprawidłowości Zamawiający naliczy kary umowne za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy, liczone od dnia upływu pierwotnego 14 dniowego terminu wyznaczonego na usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego.
 9. Najpóźniej w dniu złożenia Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca dostarczy do kancelarii Zamawiającego kompletną dokumentację powykonawczą w poszczególnych branżach wraz z niezbędnymi dokumentami, takimi jak:
 - 1) dziennik budowy,
 - 2) oświadczenie kierownika budowy zgodnie z art. 57 ustawy Prawo budowlane,
 - 3) wykonaną w 1 egz. dokumentację powykonawczą (w tym powykonawczą inwentaryzację geodezyjną),
 - 4) jeden CD/DVD z zapisaną wersją elektroniczną dokumentacji powykonawczej,
 - 5) instrukcje urządzeń w języku polskim,
 - 6) karty katalogowe, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa kwalifikacyjne urządzeń w języku polskim,
 - 7) dokumenty gwarancyjne wynikające z niniejszej umowy sporządzone w języku polskim w formie oryginału przez udzielającego gwarancji,
 - 8) pisemną gwarancję na wykonany przedmiot umowy.Wszystkie dokumenty winny być w sporządzone w języku polskim w formie oryginału lub kopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez kierownika budowy z konsekwencjami określonymi w ust. 3.
Nie złożenie dokumentacji powykonawczej w wymaganym terminie w kancelarii Zamawiającego skutkuje nieskutecznością złożonego zgłoszenia o gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
 10. Odbiór po okresie rękojmi jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi za wady fizyczne.
 11. Odbiór ostateczny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w formie protokołu ostatecznego odbioru po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości. Zwalnia on Wykonawcę ze wszystkich zobowiązań wynikających z umowy, dotyczących usuwania wad. Zamawiający wyznaczy termin odbioru ostatecznego z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem, o czym Wykonawca powiadomiony zostanie w formie pisemnej.
 12. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, do opracowanych zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1231) w ramach umowy materiałów na wskazanych poniżej obszarach eksploatacji:
 - 1) utrwalania utworu – wytwarzania egzemplarzy utworu techniką drukarską oraz reprograficzną;
 - 2) korzystania na własny rachunek;
 - 3) prawo do modyfikacji utworu stosownie do późniejszych potrzeb eksploatacyjnych;
 - 4) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim utworu albo egzemplarzy;

- 5) prawo do wykorzystywania jednokrotnie lub wielokrotnie zmodyfikowanego utworu powstałego w oparciu o ust. 3 na obszarach eksploatacji wskazanych w pkt 1÷4.
- 6) prawo do zamawiania (zlecenia) modyfikacji wytworzonej dokumentacji osobom trzecim.
13. Prawa autorskie i pokrewne przechodzą na Zamawiającego w dniu zapłaty wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.
14. Prawa autorskie i pokrewne będą wykonywane z zachowaniem wymogów ochrony informacji niejawnych.

§ 14

1. Na wykonany przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli ... lat gwarancji jakości liczonej od dnia dokonanego bez uwag odbioru końcowego robót budowlanych.
2. Okres rękojmi wynosi 5 lat licząc od dnia odbioru końcowego robót budowlanych oraz zamontowanego wyposażenia (w zakresie zrealizowanych prac) bez uwag.
3. Dodanie do wykonanych i odebranych systemów dodatkowych elementów, urządzeń itp. przez inny podmiot nie wpłynie na uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
4. Wykonanie przez Zamawiającego robót budowlanych na przedmiocie umowy w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi nie powoduje utraty udzielonej w ramach realizacji przedmiotowej umowy gwarancji i rękojmi. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o planowanym zakresie robót natomiast Wykonawca przedstawi wytyczne i zalecenia dotyczące realizacji planowanego zakresu robót.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron niezależnie od tego, która ze Stron ponosi odpowiedzialność za przyczyny odstąpienia od niniejszej umowy, postanowienia umowy odnoszące się do gwarancji i rękojmi pozostają w mocy mimo odstąpienia od umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany usuwać na własny koszt w uzgodnionych terminach nie dłuższych niż 14 dni wszystkie wady i awarie odnoszące się do przedmiotu niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający zażądał tego na piśmie przed upływem okresu gwarancji. Jeżeli usunięcie wad lub awarii jest niemożliwe w terminie 14 dni ze względów technicznych Wykonawca ustali z Zamawiającym termin usunięcia wady lub awarii.
7. Przez wadę należy rozumieć w szczególności taki stan, w którym następuje zmniejszenie użyteczności przedmiotu umowy, zmniejszenie wartości przedmiotu umowy lub niekompletność przedmiotu umowy.
8. W przypadku wystąpienia wad lub awarii w okresie gwarancyjnym Wykonawca przystąpi do jej usuwania w terminie określonym zgodnie z ust. 6. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu oraz w sytuacji zagrażającej życiu ludzkiemu lub zdrowiu, mogące spowodować straty finansowe, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zlecenia wykonania zastępczego w zakresie usuwania awarii na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia wady lub awarii przez Zamawiającego do usunięcia wad lub awarii i napraw gwarancyjnych.
10. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód będących następstwem wystąpienia awarii lub wad, które ujawnia się w okresie gwarancyjnym. W przypadku zgłoszenia wady lub awarii w okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest dokonać naprawy również po upływie tego okresu.
11. Zamawiający umożliwi Wykonawcy dokonanie naprawy i niezbędnych prac w ustalonym terminie, udostępni konieczne pomieszczenia oraz zapewni możliwość korzystania z energii elektrycznej i wody.
12. Obowiązki Wykonawcy wynikające z udzielonej rękojmi podlegają zabezpieczeniu na zasadach określonych w § 19 niniejszej umowy.
13. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie rękojmi.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo skorzystania w okresie gwarancji z uprawnień wynikających z rękojmi.
15. Wykonawca wyda Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne uwzględniające postanowienia niniejszej umowy.
16. Na poświadczenie udzielenia gwarancji Wykonawca wystawi dokument w którym potwierdzi, że:
 - 1) jakość zrealizowanego przedmiotu zamówienia jest zgodna z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 2) przedmiot zamówienia nie posiada wad pomniejszających jego wartość lub użyteczność wynikającą z przeznaczenia,
 - 3) zobowiąże się do usunięcia wszystkich powstałych wad na własny koszt, jeżeli ujawnią się one w okresie, na który gwarancja zostanie udzielona,
 - 4) termin i sposób usunięcia powstałych wad będzie każdorazowo uzgadniany z Użytkownikiem i przez niego akceptowany,
 - 5) zapewni całodobowy kontakt telefoniczny, faxowy, poprzez pocztę elektroniczną.
17. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron niezależnie od tego, która ze Stron ponosi odpowiedzialność za przyczyny odstąpienia od niniejszej umowy, postanowienia umowy odnoszące się do gwarancji i rękojmi pozostają w mocy mimo odstąpienia od umowy.

§ 15

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) w wysokości 20 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 2) w wysokości 20 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po jego stronie,
- 3) w wysokości 0,1 % wartości brutto przedmiotu umowy, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, w przypadku przekroczenia terminu realizacji zamówienia zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 2) umowy,
- 4) w wysokości 0,1 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i awarii zgodnie z § 14 ust. 6 umowy,
- 5) w wysokości 0,1 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za zgłoszenie i/lub wprowadzenie do realizacji przedmiotu zamówienia osób skazanych prawomocnym wyrokiem na karę pozbawienia wolności za przestępstwo umyślne ścigane z oskarżenia publicznego, także popełnione za granicą lub umyślne przestępstwo skarbowe, za każdą stwierdzoną osobę,
- 6) w wysokości 0,05 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie nieprawidłowości zgodnie z § 13 ust. 8 umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 7) w wysokości 0,05 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu określonego w § 2 ust. 3 umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 8) w wysokości 0,1 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu określonego w § 1 ust. 4 umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 9) w wysokości 0,01 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za obecność na terenie kompleksu (terenie zamkniętym) każdej osoby z personelu Wykonawcy lub podwykonawcy będącego w stanie po użyciu alkoholu lub w stanie nietrzeźwości (w myśl ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi) lub w stanie wskazującym na użycie środków odurzających (w myśl ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu narkomanii),
- 10) w wysokości 0,1 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, w przypadku opóźnienia w fakturowaniu robót po 30 dniach od daty podpisania protokołu odbioru końcowego i przekazania przedmiotu umowy w użytkowanie i usunięciu ewentualnych wad i usterek, za każdy dzień opóźnienia liczony od powyższego terminu,
- 11) w wysokości 0,1 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, w przypadku gdy w czynnościach odbioru ostatecznego, o którym mowa w § 13 ust. 11 umowy, nie będzie uczestniczył Wykonawca lub upoważniony przez Wykonawcę przedstawiciel,
- 12) w wysokości 500,00 zł brutto (słownie złotych: pięćset 00/100) w przypadku gdy w wyznaczonym terminie w naradzie koordynacyjnej nie będzie uczestniczył kierownik budowy, kierownicy robót, upoważniony przedstawiciel Wykonawcy, o których mowa w § 7 ust. 2 pkt 21 umowy,
- 13) w wysokości 30,00 zł brutto (słownie złotych: trzydzieści 00/100) za każdą zagubioną okresową kartę dostępu wydaną Wykonawcy przez Zamawiającego, umożliwiającą wejście na teren kompleksu,
- 14) w wysokości 0,3 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę wynagrodzenia,
- 15) w wysokości 2 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za nieprzedłożenie Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
- 16) w wysokości 2 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
- 17) w wysokości 2 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, z powodu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w okolicznościach określonych w art. 143 b ust. 9 ustawy,
- 18) w wysokości 0,1 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za niepoinformowanie o fakcie skierowania obcokrajowców do realizacji przedmiotu umowy za każdą stwierdzoną osobę,
- 19) w wysokości 0,1 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za udostępnienie jakiegokolwiek wydanej Wykonawcy okresowej karty dostępu osobie nie

występującej w umowie, w celu umożliwienia wejścia, wyjścia lub przebywania na terenie kompleksu tej osoby,

- 20) w wysokości 0,1 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za próbę wprowadzenia lub wprowadzenie na teren kompleksu osoby, która nie występuje w umowie.
 - 21) w wysokości 0,008 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za każde urządzenie umożliwiające rejestrację obrazu lub dźwięku wniesione bez zgody do stref ochronnych Zamawiającego.
 - 22) za nieprzedstawienie w wyznaczonym terminie dokumentów wymienionych w § 12 ust. 2 umowy dla wszystkich osób wykonujących wskazane w § 1 ust. 24 umowy czynności w trakcie realizacji zamówienia w wysokości 0,01 % wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień przekroczenia terminu liczony od terminu określonego w wezwaniu, o którym mowa w § 12 ust. 2 umowy.
 - 23) w wysokości 0,05 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu określonego w § 1 ust. 22 umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 24) w wysokości 0,05 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu określonego w § 7 ust. 2 pkt 14 umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 25) w wysokości 0,05 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu określonego w § 7 ust. 2 pkt 21 lit. d) umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 26) w wysokości 0,05 % wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu określonego w § 9 ust. 5 umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych bezpośrednio z faktury Wykonawcy.
 3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość naliczonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych w KC.
 4. W przypadku nie zachowania przez Wykonawcę terminu zakończenia fakturowania, o którym mowa w § 11 ust. 6 niniejszej umowy, Zamawiający jest zwolniony od płacenia odsetek za ewentualne nieterminowe regulowanie należności.

§ 16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia bez wyznaczania dodatkowego terminu od niniejszej umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót budowlanych bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 2) Wykonawca nie przejął terenu budowy w terminie 7 dni licząc od daty terminu, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1) umowy;
 - 3) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót budowlanych i przerwa ta spowodowała opóźnienie realizacji robót w stosunku do przyjętego harmonogramu dłużej niż 7 dni;
 - 4) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, dokumentacją projektową, sztuką budowlaną lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 5) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z warunkami technicznymi, przepisami bhp i przepisami ppoż,
 - 6) stwierdzi, że Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał je ukończyć w umówionym terminie (w myśl art. 635 KC);
 - 7) stwierdzi, że Wykonawca zlecił wykonanie przedmiotu umowy lub jego części podwykonawcy bez zgody Zamawiającego;
 - 8) w realizacji niniejszej umowy biorą udział osoby nieposiadające uprawnień, o których mowa w § 17 umowy;
 - 9) w realizacji niniejszej umowy biorą udział podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy, wobec których nie przedłożono Zamawiającemu zgodnie z niniejszą umową, projektów umów lub kopii umów, zmian do nich albo Zamawiający w stosunku do przedłożonych przez nich projektów umów lub kopii umów, zmian do nich wyraził zastrzeżenia lub sprzeciwy;
2. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia i wyda dokumenty gwarancyjne na warunkach określonych niniejszą umową na zrealizowany przedmiot umowy, z terminami gwarancji: licząc od dnia odstąpienia od umowy na okres wskazany w § 14 ust. 1 umowy;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy;

- 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu w przypadkach ustalonych w ust. 1, z konsekwencjami o których mowa w § 15 ust. 1 pkt 1) umowy. Zamawiający może skorzystać z prawa odstąpienia od umowy w terminie do 90 dni po dniu, w którym wystąpiły okoliczności uprawniające do odstąpienia wymienione w ust. 1.
4. Jeżeli Wykonawca uchybi któremukolwiek z terminów wyznaczonych na realizację przedmiotu zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie do 90 dni licząc od terminu, którego dotyczy uchybienie. Odstąpienie następuje z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, z konsekwencjami o których mowa w § 15 ust. 1 pkt 1) umowy.

§ 17

1. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o fakcie skierowania obcokrajowców do realizacji zamówienia.
2. Realizacja robót w strefach ochronnych możliwa będzie wyłącznie pod stałym nadzorem użytkowników pomieszczeń oraz po wcześniejszym zabezpieczeniu przez nich wszystkich dokumentów niejawnych przed nieuprawnionym dostępem.
3. Rozpoczęcie robót budowlanych jest możliwe po uzyskaniu przepustek okresowych.
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu, na co najmniej 7 dni przed terminem przekazania placu budowy, określonym w § 6 ust. 1 pkt 1) umowy, dane samochodów dostawczych (nr rej, kierowca) niezbędnych do dostawy materiałów budowlanych na teren budowy oraz zdjęcia i wykaz osób realizujących przedmiot niniejszej umowy z następującymi danymi:
 - 1) imię i nazwisko;
 - 2) nr dowodu osobistego lub innego dowodu tożsamości;
 - 3) wskazaniem czy jest to pracownik Wykonawcy, podwykonawca czy pracownik podwykonawcy.
5. Wykonawca oraz jego Podwykonawcy nie mogą zatrudniać lub zlecać, niezależnie od formy stosunku prawnego, żołnierzom i pracownikom resortu obrony narodowej wykonywania jakichkolwiek czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy.
6. Zabrania się pracownikom Wykonawcy wnoszenia i używania w strefach ochronnych Zamawiającego urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku. W uzasadnionych przypadkach o możliwości wnoszenia i używania ww. urządzeń w strefie ochronnej III, pisemna zgodę – imiennie, wydaje Zamawiający na uzasadniony wniosek Wykonawcy, zgodnie z wymaganiami określonymi w decyzji 221/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 27 lipca 2012 r. w sprawie zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz organizacji ochrony informacji niejawnych podczas odpraw, narad i szkoleń w komórkach i jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez nich nadzorowanych (Dz.Urz. MON poz. 287) oraz decyzji nr 73/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 6 marca 2014 r. zmieniającej decyzję w sprawie zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz organizacji ochrony informacji niejawnych podczas odpraw, narad i szkoleń w komórkach i jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez nich nadzorowanych (Dz.Urz. MON poz. 84).
7. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do nierozpowszechniania otrzymanej dokumentacji projektowej.
8. Postanowienia niniejszego paragrafu mają zastosowanie również do podwykonawców i personelu podwykonawców.

§ 18

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień niniejszej umowy:
 - 1) w przypadku zmiany kierownika budowy, Zamawiający zaaprobuje każdą propozycję jedynie wtedy, kiedy kwalifikacje i zdolności proponowanej osoby, będą takie same lub wyższe niż osoby wskazanej w ofercie,
 - 2) w uzasadnionych przypadkach można dokonać zmiany technologii wykonania elementów robót, urządzeń, materiałów po uzyskaniu akceptacji nadzoru autorskiego i wyrażeniu zgody przez Zamawiającego. W przypadku takiej zmiany z inicjatywy Wykonawcy koszt akceptacji nadzoru autorskiego ponosi Wykonawca,
 - 3) w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a nie powstałych z winy Zamawiającego lub Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość niezrealizowania pełnego zakresu robót wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia umownego na podstawie kosztorysu ofertowego, stanowiącego załącznik do umowy,
 - 4) ustawowej zmiany podatku od towarów i usług (VAT), w takim przypadku nie może ulec zmianie wartość wynagrodzenia brutto; zmianie podlega wartość netto,

- 5) obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, w tym w wyniku zmniejszenia zakresu rzeczowego robót, skrócenia terminu realizacji umowy, zastosowania zamiennych rozwiązań, materiałów i urządzeń uzgodnionych z Zamawiającym, nie skutkujących podwyższeniem wynagrodzenia Wykonawcy,
- 6) Wykonawca ma prawo wykonać roboty budowlane, stanowiące przedmiot niniejszej umowy, z udziałem podwykonawców niewskazanych w § 3 ust. 1 umowy i w zakresie niewskazanym w § 3 ust. 1 umowy. Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu podwykonawców i zakres robót, które ma wykonać podwykonawca. Postanowienia § 3 ust. 2 – 19 umowy stosuje się odpowiednio,
- 7) w przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 2) umowy:
 - a) jeżeli umowa nie może być wykonana w terminie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - b) w przypadku wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – jeżeli wstrzymanie to obejmowało dni robocze (poniedziałek – piątek) – nowy termin realizacji umowy ulega przedłużeniu o dni robocze,
 - c) w przypadku nieprzekazania w terminie wynikającym z § 6 ust. 1 pkt 1) placu budowy,
 - d) gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy stanowi konsekwencję działania sił wyższych niezależnych od Wykonawcy, nie stanowiących jego i podwykonawców problemów organizacyjnych, których nie można było przewidzieć – Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania siły wyższej. Siła wyższa, o której mowa wyżej jest to zdarzenie niezależne od Wykonawcy, nie stanowiące jego problemów organizacyjnych którego strony umowy nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec, ani któremu nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwia wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy. Siła wyższa obejmuje w szczególności zdarzenia żywiołowe,
 - e) gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy wynika z istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa – Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy o czas niezbędny do usunięcia braków lub błędów w dokumentacji projektowej,
 - f) w przypadku wystąpienia okoliczności, których Strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - g) gdy pomimo wystąpienia Wykonawcy lub Zamawiającego o wydanie decyzji administracyjnej lub warunków technicznych lub innego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w terminie ustawowym przewidzianym dla danej czynności organ administracji publicznej lub inna upoważniona instytucja nie wydała stosownego dokumentu lub decyzji – tylko w zakresie przedłużenia terminu realizacji zamówienia i tylko o okres trwania tych czynności organów administracji publicznej lub instytucji przekraczający termin ustawowo przewidziany dla danej czynności,
 - h) w przypadku zmiany technologii wykonania elementów robót, o której mowa w ust. 1 pkt 3) niniejszego paragrafu,
 - i) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, w szczególności opadów deszczu, które uniemożliwiają prawidłową realizację robót budowlanych – jeżeli wstrzymanie to obejmowało dni robocze (poniedziałek–piątek) – nowy termin realizacji umowy ulega przedłużeniu o dni robocze. Fakt ten musi zostać potwierdzony w dzienniku budowy przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. W przedstawionych w ust. 1 pkt 7) przypadkach, Strony ustalają nowe terminy realizacji zamówienia, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy będzie równy okresowi przerwy lub przestoju. Przyczyna i okres przesunięcia terminu będzie musiał być uzasadniony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez inspektora nadzoru i Zamawiającego
3. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w umowie, o których mowa w ust. 1, zmiana ta musi być wprowadzona w formie pisemnego aneksu.

§ 19

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny umownej brutto określonej w § 10 ust. 1 umowy, tj. kwotę zł (słownie złotych:) w formie
2. Strony ustalają, że
 - 1) 70 % wniesionego zabezpieczenia stanowi zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót,
 - 2) 30 % wniesionego zabezpieczenia przeznaczone jest na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Część zabezpieczenia, gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót, zostanie zwolniona lub zwrócona w ciągu 30 dni od daty odbioru przedmiotu umowy. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona lub zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi i dokonaniu odbioru, o którym mowa w § 13 ust. 10 umowy.

4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić zabezpieczenie należytego wykonania umowy przez cały czas wykonywania umowy, a w przypadku gdy czas wykonywania umowy przedłuży się ponad terminy określone w umowie i dokumentach zapewniających zabezpieczenie, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne na dalszy czas wykonywania umowy ponad określone terminy lub wnieść zabezpieczenie w formie pieniądza.
5. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. W przypadku gdy czas wykonywania umowy przedłuży się ponad terminy określone w dokumentach zapewniających zabezpieczenie (gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej), Wykonawca ma obowiązek przedstawić projekt gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej (na dalszy okres) Zamawiającemu do akceptacji nie później niż w terminie 7 dni przed upływem okresu obowiązywania dotychczasowej gwarancji.
7. W przypadku nieprzedłużenia zabezpieczenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia zgodnie z zapisami zawartymi w ust. 4 – 6, Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z wniesionego już zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - 1) w przypadku nie uzupełnienia w dniu odbioru końcowego zabezpieczenia, o którym mowa w powyższym paragrafie w wysokości odpowiadającej wartości zrealizowanych robót i w zakresie czasu obowiązywania rękojmi, Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania stosownej kwoty z dowolnej faktury obejmującej realizację niniejszej umowy do czasu dopełnienia obowiązku opisanego uzupełnienia zabezpieczenia.
 - 2) po spełnieniu przez Wykonawcę wymienionego wyżej obowiązku uzupełnienia zabezpieczenia Zamawiający zwolni zatrzymana kwotę wynagrodzenia za roboty.

§ 20

Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 21

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy, KC i ustawy Prawo budowlane.
2. Wszystkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikające na tle realizacji niniejszej umowy, Strony poddawać będą rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są:

.....
.....
.....

Wykaz osób

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na remont tarasu w budynku nr 1, ul. Puławska 4A, Warszawa, nr sprawy 9/ZP/20, oświadczamy, że do realizacji przedmiotowego zamówienia zostanie skierowana następująca osoba:

L.p	Kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi co najmniej bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	
1	Imię i nazwisko
	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi co najmniej bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	Nr uprawnień: Wydane przez: Data Wydania:
	Aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków, wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego z określonym w nim terminem ważności	Przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa: Termin ważności:
	Zakres wykonywanych czynności w przedmiotowym postępowaniu
	Informacja o podstawie do dysponowania osobą **	Podstawa dysponowania osobą ***: - umowa o pracę, - umowa zlecenie, - umowa o dzieło, - właściciel (osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą), - zobowiązanie innego podmiotu *, - inne (podać jakie, np. oświadczenie własne o osobistym oddaniu się do dyspozycji):

* Wykonawca, na zasadach określonych w szczególności w art. 22 a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- wzór zobowiązania stanowi Załącznik nr 13 do SIWZ.

** Należy wskazać podstawę do dysponowania.

*** Niewłaściwe skreślić

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis osoby/osób uprawnionych do występowania w imieniu Wykonawcy)

Wykaz robót budowlanych

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na remont tarasu w budynku nr 1, ul. Puławska 4A, Warszawa, nr sprawy 9/ZP/20, oświadczamy, że wykonaliśmy następujące roboty budowlane odpowiadające wymaganiom Zamawiającego:

Lp.	Nazwa i adres Wykonawcy albo podmiotu trzeciego, o którym mowa w art. 22 a ust. 1 ustawy*	Podmiot na rzecz którego wykonano zamówienie (nazwa i adres)	Przedmiot zamówienia – tytuł i opis robót budowlanych (w tym m.in. rodzaj i miejsce wykonania)	Powierzchnia remontowanego/przebudowanego go/zbudowanego tarasu wykonanego przez Wykonawcę albo podmiot trzeci, o którym mowa w art. 22 a ust. 1 ustawy	Okres realizacji	
					początek (dd/mm/rrrr)	zakończenie (dd/mm/rrrr)
<p>Wykonawca musi wykazać, że zrealizował w okresie 5 lat, przed terminem otwarcia ofert, co najmniej dwie roboty budowlane polegającą na: remoncie tarasu o powierzchni co najmniej 50 m² każdy w skład których wchodziły roboty ogólnobudowlane, potwierdzonymi dowodami dotyczącymi najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,</p> <p>lub</p> <p>przebudowie tarasu o powierzchni co najmniej 50 m² każdy w skład których wchodziły roboty ogólnobudowlane, potwierdzonymi dowodami dotyczącymi najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,</p> <p>lub</p> <p>budowie tarasu o powierzchni co najmniej 50 m² każdy w skład których wchodziły roboty ogólnobudowlane, potwierdzonymi dowodami dotyczącymi najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.</p>						
1	2	3	4	5	6	7
1			Tytuł i krótki opis roboty budowlanej:	Powierzchnia tarasu w zakresie określonym w warunku udziału w postępowaniu, wchodzącej w skład roboty budowlanej wskazanej w kolumnie nr 4: m ² ,		
2			Tytuł i krótki opis roboty budowlanej:	Powierzchnia tarasu w zakresie określonym w warunku udziału w postępowaniu, wchodzącej w skład roboty budowlanej wskazanej w kolumnie nr 4: m ² ,		

Do niniejszego wykazu załączamy dowody określające, że ww. roboty budowlane zostały wykonane należyście w szczególności, że ww. roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo zakończone.

* Należy podać podmiot, który wykonał wykazywaną robotę budowlaną.

Wykonawca, na zasadach określonych w szczególności w art. 22 a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

- wzór zobowiązania stanowi Załącznik nr 2 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

** Niepotrzebne skreślić

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis osoby/osób uprawnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy)

.....
.....
.....
(nazwa i adres podmiotu oddającego zasoby)

Zobowiązanie do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

Oświadczam, że na podstawie art. 22a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), oddaję do dyspozycji Wykonawcy:

.....
(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

niezbędne, niżej wymienione, zasoby na potrzeby wykonania zamówienia publicznego na remont tarasu w budynku nr 1, ul. Puławska 4A, Warszawa, nr sprawy 9/ZP/20:

- 1. zdolność techniczna lub zawodowa *
- 2. sytuacja ekonomiczna lub finansowa *

W celu oceny przez Zamawiającego, czy Wykonawca będzie dysponował moimi, wyżej wymienionymi zasobami na potrzeby realizacji ww. zamówienia, informuję że:

- 1. zakres dostępnych Wykonawcy moich zasobów to:
.....
.....
- 2. sposób wykorzystania moich zasobów przez Wykonawcę, przy wykonaniu ww. zamówienia będzie polegał na **:
.....
.....
- 3. charakter stosunku, jaki będzie łączył mnie z Wykonawcą, będzie polegał na:
.....
.....
- 4. mój zakres udziału przy wykonaniu zamówienia będzie polegał na:
.....
.....
- 5. mój okres udziału przy wykonaniu zamówienia będzie wynosił:
.....
.....

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 § 1 k.k.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis osoby/osób uprawnionych do występowania w imieniu Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

** np. konsultacje, doradztwo, podwykonawstwo.

Kwestię polegania na zasobie podmiotu trzeciego reguluje szczegółowo art. 22a ust. 1 – 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843).