

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia dotyczącego usługi ekspercko-doradczej, w zakresie aktualizacji i opracowania nowych zapisów Długoterminowej Strategii Renowacji Krajowych Zasobów Budowlanych

I. Postanowienia ogólne

1. Ministerstwo Rozwoju z siedzibą przy Pl. Trzech Krzyży 3/5, 00-507 w Warszawie, zaprasza do składania ofert w zakresie realizacji zamówienia polegającego na wsparciu ekspercko-doradczym w zakresie aktualizacji i opracowania nowych zapisów Długoterminowej Strategii Renowacji Krajowych Zasobów Budowlanych.
2. Osobami uprawnionymi do kontaktów roboczych w ramach niniejszego zamówienia ze strony zamawiającego są:
 - Małgorzata Rackos, e-mail: Malgorzata.Rackos@mr.gov.pl, tel.: 22-411-96-79.

II. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zakup usługi ekspercko-doradczej, polegającej na wsparciu Ministerstwa Rozwoju w pracach koncepcyjnych, analitycznych i redakcyjnych nad aktualizacją i opracowaniem nowych zapisów Długoterminowej Strategii Renowacji Krajowych Zasobów Budowlanych.

Przeznaczenie produktu:

Długoterminowa Strategia Renowacji Krajowych Zasobów Budowlanych jest dokumentem strategicznym, który ma przedstawiać założenia kompleksowej polityki integrującej szerokie spektrum działań mających na celu osiągnięcie wysokiej efektywności energetycznej i niskoemisyjności zasobów budowlanych do 2050 r., a tym samym przyczynienie się do osiągnięcia celów Unii Europejskiej w zakresie energii i klimatu.

III. Cel zamówienia

Długoterminowa Strategia Renowacji Krajowych Zasobów Budowlanych jest dokumentem strategicznym, który ma na celu wypracowanie założeń kompleksowej polityki integrującej szerokie spektrum działań w zakresie osiągnięcia wysokiej efektywności energetycznej i niskoemisyjności zasobów budowlanych do 2050 r.

Wymóg opracowania Długoterminowej Strategii Renowacji Krajowych Zasobów Budowlanych (dalej jako „Strategia”) wynika bezpośrednio z art. 1 ust. 2 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2018/844 z dnia 30 maja 2018 r. zmieniającej dyrektywę 2010/31/UE w sprawie charakterystyki energetycznej budynków i dyrektywę 2012/27/UE w sprawie efektywności energetycznej. Zapisy Strategii powinny być również zgodne z zaleceniami Komisji Europejskiej 2019/786 z dnia 8 maja 2019 r. w sprawie renowacji budynków (notyfikowany jako dokument nr C(2019) 3352). Biorąc pod uwagę, że sektor budowlany w Unii Europejskiej odpowiada za prawie 40% zużycia energii końcowej (w tym na ogrzewanie i chłodzenie przeznaczają się blisko 50% zużycia energii końcowej, a z tego 80% przypada na budynki), konieczna jest renowacja zasobów budowlanych w sposób optymalny ekonomicznie, społecznie i środowiskowo. Podjęcie tego wysiłku przyczyni się do poprawy efektywności energetycznej sektora budowlanego, a tym samym odegra kluczową rolę w przejściu do bardziej konkurencyjnego, bezpiecznego i zrównoważonego systemu energetycznego.

W dążeniu do osiągnięcia neutralności klimatycznej kluczową rolę będą pełniły inwestycje w innowacyjne rozwiązania technologiczne oraz systemowe podejście do redukcji szkodliwych emisji we wszystkich sektorach nowoczesnej gospodarki.

Systemowe podejście obejmie: wysokosprawne, niskoemisyjne i zintegrowane układy wytwarzania, magazynowania, przesyłu i dystrybucji energii, inteligentne i energooszczędne budownictwo, niskoemisyjne i bezemisyjne pojazdy, zwiększenie przepustowości sieci kolejowej, skuteczną cyfrową organizację systemu transportu, inteligentną infrastrukturę, wychwytywanie i składowanie dwutlenku węgla oraz gospodarkę o obiegu zamkniętym. Jednym z czynników napędzającym rozwój w obszarze budownictwa będą innowacje i inwestycje.

Podstawowym elementem Długoterminowej Strategii Renowacji Krajowych Zasobów Budowlanych będzie diagnoza stopnia rozwoju technologicznego polskiej gospodarki. W oparciu o tę diagnozę oraz w drodze konsultacji z zainteresowanymi stronami, naukowcami oraz przedsiębiorcami wskazane zostaną obszary finansowania innowacyjnych produktów i usług. Poglębiona analiza szans rozwojowych polskiej gospodarki pozwoli na lepszą koncentrację tematyczną innowacji i skuteczne wydatkowanie środków w ramach nowej perspektywy finansowej na lata 2021-2027.

W nowej perspektywie wyłącznie wizja oparta na synergii międzysektorowej pozwoli na zrealizowanie ambitnych celów postawionych w komunikacie Komisji Europejskiej – *Czysta planeta dla wszystkich*. Dlatego na bazie Długoterminowej Strategii Renowacji Krajowych Zasobów Budowlanych tworzone będą nowe narzędzia wsparcia innowacyjności oraz pilotaże nowych instrumentów, których celem będzie integracja i animacja współpracy wewnątrz oraz między sektorami budownictwa, energetyki i przemysłu.

Wydatki na opracowanie Długoterminowej Strategii Renowacji Krajowych Zasobów Budowlanych będą współfinansowane z projektu realizowanego w ramach poddziałania 2.4.2. POIR nr POIR.02.04.02-00-0001/15 w ramach 2 osi priorytetowej Wsparcie otoczenia i potencjału przedsiębiorstw do prowadzenia działalności B+R+I Program Operacyjny Inteligentny Rozwój 2014-2020, realizowanego na podstawie Porozumienia Nr POIR.02.04.02-00-0001/15-02 z dnia 19 lipca 2018 roku oraz w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 (PO IR): 2.4.1 inno_LAB – Centrum analiz i pilotaży nowych instrumentów.

Zgodnie z motywami Dyrektywy 2018/844 z dnia 30 maja 2018 r., Strategia ma stanowić kompleksową politykę określającą wymierne i ukierunkowane działania zmierzające do osiągnięcia wysokiej efektywności energetycznej i niskoemisyjności zasobów budowlanych do 2050 r. z uwzględnieniem racjonalności kosztów przekształcania budynków w budynki o niewielkim zużyciu energii. W tym celu konieczne jest, aby Strategia odnosiła się do inteligentnych mechanizmów finansowania oraz zachęt finansowych zapewniających równy dostęp dla wszystkich grup konsumentów i mobilizujących wszystkie podmioty do renowacji budynków. Jednocześnie dokument ma określać działania ukierunkowane na tę część budownictwa, która wykazuje najgorszą charakterystykę energetyczną i która jest zamieszkiwana przez osoby dotknięte ubóstwem energetycznym. Istotnym elementem Strategii jest jej powiązanie z odpowiednimi działaniami służącymi kształceniu zawodowemu i wspieraniu umiejętności w sektorach budownictwa i efektywności energetycznej oraz wsparcie badań naukowych i nowych technik w dziedzinie budownictwa.

Biorąc powyższe pod uwagę, w dążeniu do osiągnięcia wysokiej efektywności energetycznej i niskoemisyjności budynków istotny aspekt będzie pełnić stosowanie inteligentnych i innowacyjnych technologii (np. inteligentne technologie automatyzacji i sterowania w budynkach), zapewnienie przejrzystych ram mechanizmów finansowania oraz ustalenie planu działania na lata 2030, 2040 i 2050 z priorytetowym potraktowaniem efektywności energetycznej. Plan działania na poszczególne lata, ma określić wskaźniki postępów oraz cele pośrednie (kamienie milowe) dla sektora budowlanego, przyczyniające się do osiągnięcia celów Unii Europejskiej w zakresie efektywności energetycznej,

redukcji emisji gazów cieplarnianych oraz zwiększenia udziału zużycia energii ze źródeł odnawialnych. Jednocześnie plan działania na lata 2030, 2040 i 2050 ma zawierać kompleksową politykę odnoszącą się do wszystkich obszarów budownictwa w celu zapewnienia integralności i spójności działań zmierzających do poprawy efektywności energetycznej sektora budowlanego.

Komisja Europejska w komunikacie do Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie *Efektywności energetycznej i jej wkładu w bezpieczeństwo energetyczne a ramy polityczne dotyczące klimatu i energii do roku 2030*, poza przedstawieniem wytycznych dla finansowania efektywności energetycznej i wskazaniem, iż główny potencjał oszczędności energii znajduje się w budownictwie, podkreśliła, że „efektywność energetyczna odgrywa ważną rolę w procesie tworzenia miejsc pracy i zwiększania wzrostu gospodarczego, zwłaszcza poprzez stymulowanie budownictwa, sektora zdolnego do szybkich reakcji, który może być podstawą ożywienia gospodarki i który nie podlega procesom delokalizacji”. Dodatkowo Komisja w swoim komunikacie wskazuje, że efektywność energetyczna jest szansą dla sektora budownictwa (zdominowanego przez małe i średnie przedsiębiorstwa), a nowe technologie w budownictwie niosą potencjał poprawy efektywności energetycznej, jeśli zostaną z powodzeniem wdrożone na szeroką skalę.

Transformacja do efektywnie energetycznego i niskoemisyjnego sektora budowlanego przyczyniającego się do osiągnięcia celów unijnych w zakresie redukcji emisji gazów cieplarnianych, dekarbonizacji i wzrostu wykorzystania energii z odnawialnych źródeł, wymaga wykonania:

1. Rzetelnego przeglądu i oceny krajowych zasobów budowlanych, wraz z określeniem najkorzystniejszych obszarów renowacji zwiększających efektywności energetyczną i optymalizujących wydatki przeznaczane na poprawę ich efektywności energetycznej,
2. Przeglądu obecnych polityk i działań, które stymulują głęboką termomodernizację wraz z ich analizą, oceną skuteczności i wykazaniem koniecznych zmian, w tym zmian legislacyjnych,
3. Przeglądu, analizy i oceny polityk i działań ukierunkowanych na krajowe zasoby budowlane, które wykazują najgorszą charakterystykę energetyczną, na gospodarstwa domowe, w których występuje sprzeczność bodźców oraz wykonanie przeglądu polityk i działań skierowanych do osób dotkniętych ubóstwem energetycznym. Powyższe aspekty powinny zostać przeanalizowane i ocenione pod kątem skuteczności. Niezbędne jest wskazanie koniecznych działań (w tym legislacyjnych),
4. Kompleksowej analizy niedoskonałości rynku w zakresie barier technicznych, finansowych oraz ograniczeń informacyjnych i behawioralnych wraz z identyfikacją potrzebnych zmian w ww. obszarach,
5. Analizy oraz oceny obecnych mechanizmów finansowania renowacji budynków celem ulepszenia dotychczasowych lub wypracowania nowych propozycji inteligentnych mechanizmów finansowania oraz zachęt finansowych zapewniających równy i sprawiedliwy dostęp dla wszystkich grup konsumentów i mobilizujących podmioty do renowacji budynków zarówno publicznych jak i prywatnych,
6. Przeglądu, analizy i oceny krajowych inicjatyw służących wsparciu inteligentnych technologii oraz kształceniu zawodowemu w sektorze budowlanym oraz efektywności energetycznej w celu ulepszenia dotychczasowych lub wypracowania nowych propozycji w ww. obszarach wraz z propozycją źródeł finansowania,
7. Oceny korzyści uzyskanych w wyniku poprawy efektywności energetycznej krajowego zasobu budowlanego m.in. szacunkowej oszczędności energii, korzyści zdrowotnych, środowiskowych oraz poprawiających bezpieczeństwo przeciwpożarowe,
8. Opracowania planu działania w podziale na lata 2030, 2040 i 2050 w celu określenia koniecznych do podjęcia działań (wraz ze wskaźnikami postępów oraz celów pośrednich) i opracowania kompleksowej polityki uwzględniającej i integrującej różne obszary budownictwa w celu osiągnięcia wysokiej efektywności energetycznej i niskoemisyjności

sektora budowlanego, a także przyczynienia się do osiągnięcia celów unijnych w zakresie klimatu i energii.

Długoterminowa Strategia Renowacji Krajowych Zasobów Budowlanych powinna być zgodna z powyższymi założeniami.

Przy realizacji zamówienia, Wykonawca będzie zobowiązany do respektowania zasad równych szans i niedyskryminacji ze względu na rasę, płeć, pochodzenie, wiek, stopień sprawności, orientację seksualną, religię oraz światopogląd.

IV. Szczegółowy zakres i sposób wykonania zamówienia

1. Przedmiot zamówienia będzie realizowany następującymi etapami:
 - 1) **Etap I** obejmujący prace związane z analizą dokumentów dostarczonych przez Zamawiającego, przedstawienie wyników analizy wraz z propozycjami aktualizacji zapisów oraz propozycjami nowych zapisów, w tym propozycji ewentualnych zmian legislacyjnych,
 - 2) **Etap II** obejmujący prace związane z wypracowaniem przez Wykonawcę propozycji zapisów dotyczących zakresów wskazanych przez Zamawiającego, w tym propozycji ewentualnych zmian legislacyjnych.
2. Szczegółowy zakres i przebieg **Etapu I**:
 - 1) Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumentację, pod rygorem zachowania poufności, w tym najaktualniejszą wersję Strategii (najaktualniejsza wersja strategii obejmuje dane i informacje pozyskane w toku przygotowania do opracowania Strategii przez Zamawiającego, dokument ten stanowi szkielet Strategii, który powinien stanowić punkt wyjścia do dalszych prac nad Strategią). Zamawiający dopuszcza możliwość przekazania dokumentów w formie elektronicznej pod rygorem zachowania poufności przez Wykonawcę,
 - 2) Wykonawca dokona analizy udostępnionej dokumentacji, szczególnie pod kątem skuteczności i wykazania koniecznych zmian, w tym ewentualnych zmian legislacyjnych oraz spełniania wymogów nałożonych Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2018/844 z dnia 30 maja 2018 r. zmieniającą dyrektywę 2010/31/UE w sprawie charakterystyki energetycznej budynków i dyrektywę 2012/27/UE w sprawie efektywności energetycznej oraz Zaleceniami Komisji (UE) 2019/786 z dnia 8 maja 2019 r. w sprawie renowacji budynków w następujących obszarach:
 - a) przegląd krajowych zasobów budowlanych,
 - b) politykę i działania ukierunkowaną na renowację (w tym głęboką termomodernizację) krajowego zasobu budowlanego (budynki publiczne i prywatne, mieszkalne i niemieszkalne, zabytki, komunalne itd.) z uwzględnieniem budynków wykazujących się najgorszą charakterystyką energetyczną,
 - c) politykę i działania mające na celu złagodzenie zjawiska ubóstwa energetycznego oraz ukierunkowane na gospodarstwa domowe, w których występuje sprzeczność bodźców,
 - d) krajowe inicjatywy służące wsparciu inteligentnych technologii oraz kształceniu zawodowemu w sektorze budowlanym oraz efektywności energetycznej,
 - e) szacunków spodziewanych oszczędności energii i szerszych korzyści dotyczące np. zdrowia, jakości powietrza czy bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
 - 3) Wykonawca podczas spotkania w siedzibie Zamawiającego przedstawi wyniki analizy oraz ocenę udostępnionej dokumentacji zgodnie z wymogami wskazanymi w ust. 2,

- a następnie zaprezentuje i omówi do akceptacji Zamawiającego propozycje aktualizacji zapisów oraz propozycje nowych zapisów, które spełnią wymogi nałożone na Strategią, w tym propozycje ewentualnych zmian legislacyjnych,
- 4) Jeżeli na etapie konsultacji powstanie potrzeba przeprowadzania dodatkowego spotkania Zamawiający zastrzega konieczność zorganizowania i przeprowadzenia dodatkowego spotkania,
 - 5) Zamawiający zastrzega możliwość, w zależności od aktualnej sytuacji epidemiologicznej w kraju, zorganizowania spotkań, o których mowa w ust. 3 – 4, w formie komunikacji na odległość za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W przypadku konieczności zorganizowania spotkania w formie komunikacji na odległość, Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia wyników swoich prac, o których mowa w ust. 3, za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
 - 6) Wykonawca na podstawie zaakceptowanych przez Zamawiającego propozycji, przedłoży Zamawiającemu raport na zakończenie Etapu I, szczegółowo i wyczerpująco opisujący każdy z zaakceptowanych zapisów.

3. Szczegółowy zakres i przebieg **Etapu II:**

- 1) Wykonawca dokona analizy oraz oceny następujących obszarów:
 - a) Niedoskonałości rynku w obszarze sektora budowlanego w zakresie barier technicznych, finansowych oraz ograniczeń informacyjnych i behawioralnych wraz z identyfikacją potrzebnych zmian w ww. obszarach,
 - b) mechanizmów finansowania renowacji budynków w celu zaproponowania ulepszenia dotychczasowych lub wypracowanie nowych propozycji inteligentnych mechanizmów finansowania oraz zachęt finansowych zapewniających równy i sprawiedliwy dostęp dla wszystkich grup konsumentów i mobilizujących podmioty do renowacji budynków zarówno publicznych jak i prywatnych,
- 2) Na podstawie prac wykonanych w ramach Etapu I, prac wskazanych w ust. 1 oraz własnego doświadczenia, Wykonawca proponuje scenariusze planu działania na lata 2030, 2040 i 2050 w celu określenia koniecznych do podjęcia działań (wraz ze wskaźnikami postępów oraz celów pośrednich) i opracowania kompleksowej polityki uwzględniającej i integrującej różne obszary budownictwa w celu optymalizacji ścieżki osiągnięcia wysokiej efektywności energetycznej i niskoemisyjności sektora budowlanego, a także przyczynienia się do osiągnięcia celów unijnych w zakresie klimatu i energii, przy uwzględnieniu kosztów w ujęciu ekonomicznym, gospodarczym, społecznym i środowiskowym,
- 3) Wykonawca podczas warsztatu zorganizowanego w siedzibie Zamawiającego przedstawi wyniki analiz oraz ocen, o których mowa w ust. 1 - 2 oraz wypracowanych na tej podstawie propozycji zmian w zakresie zniwelowania niedoskonałości rynku w obszarze sektora budowlanego, inteligentnych mechanizmów finansowania oraz scenariuszy planu działania na lata 2030, 2040 i 2050 r.,
- 4) Wykonawca po akceptacji przez Zamawiającego przedstawionych propozycji, przedłoży Zamawiającemu raport na zakończenie Etapu II, szczegółowo i wyczerpująco opisujący każdą z zaakceptowanych propozycji oraz ustalenia podjęte w trakcie warsztatów,
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru uczestników warsztatu i jego organizacji, w których wezmą udział eksperci oraz przedstawiciele administracji publicznej,
- 6) Jeżeli na etapie konsultacji powstanie potrzeba przeprowadzania dodatkowych konsultacji, Zamawiający zastrzega konieczność zorganizowania i przeprowadzenia dodatkowych spotkań, do których stosuje się zapisy ust. 5,
- 7) Zamawiający zastrzega możliwość, w zależności od aktualnej sytuacji epidemiologicznej w kraju, zorganizowania warsztatów, o których mowa w ust. 3 i

spotkania, o którym mowa w ust. 6, w formie komunikacji na odległość za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W przypadku konieczności zorganizowania warsztatów/konsultacji w formie komunikacji na odległość, Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia wyników swoich prac, o których mowa w ust. 3, za pomocą środków komunikacji elektronicznej,

4. Wszelkie wypracowane przez Wykonawcę propozycje aktualizacji zapisów lub propozycje nowych zapisów muszą być zgodne z wymogami Dyrektywy 2018/844 oraz Zaleceń Komisji 2019/786.
5. Przedmiot zamówienia składa się z:
 - 1) udziału w spotkaniu/spotkaniach w ramach Etapu I,
 - 2) przygotowanie raportu na zakończenie Etapu I,
 - 3) przeprowadzenie warsztatów ramach Etapu II, oraz w razie potrzeby dodatkowych spotkań
 - 4) przygotowanie raportu na zakończenie Etapu II.

V. Organizacja i harmonogram wykonania zadań

ZADANIE WYKONAWCY	TERMIN
Spotkanie uzgodnieniowe i organizacyjne rozpoczynające prace.	W ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
Raportowanie informacji nt. postępu prac.	Na bieżąco/ na żądanie zamawiającego.
Przedstawienie raportu na zakończenie Etapu I.	31 lipca 2020 r.
Przedstawienie raportu na zakończenie Etapu II.	31 sierpnia 2020 r.
Wykonawca dostarcza wersję raportu na zakończenie Etapu I i II uwzględniającego uwagi Zamawiającego.	30 września 2020 r.

Podany harmonogram stanowi wstępne założenie i zostanie szczegółowo opracowany podczas spotkania uzgodnieniowego.

Szczegóły raportowania postępu prac zostaną przedstawione na spotkaniu uzgodnieniowym. Zamawiający dopuszcza możliwość organizacji spotkania uzgodnieniowego za pomocą komunikacji elektronicznej. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania o pojawiających się problemach, zagrożeniach, ryzykach lub opóźnieniach w realizacji, a także innych zagadnieniach istotnych dla realizacji zamówienia. W razie wystąpienia lub zidentyfikowania ryzyka związanego z przedmiotem zamówienia, Wykonawca w trybie natychmiastowym zgłosi nieprawidłowości do wyznaczonego koordynatora Ministerstwa Rozwoju.

Wykonawca zobowiązany jest do stałej roboczej współpracy z Zamawiającym, sprawnej i terminowej realizacji zadań zgodnie z zamówieniem, ofertą i przepisami prawa, pozostawania w stałym kontakcie z Zamawiającym (kontakt telefoniczny, e-mailowy, komunikacja na odległość) oraz uwzględniania uwag i wymagań Zamawiającego – uzgodnionych z Wykonawcą.

VI. Warunki udziału w postępowaniu

1. Za spełniającego warunki udziału w postępowaniu Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże, że:
 - 1) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał należycie co najmniej trzy usługi, z których co najmniej jedna polegała na sporządzeniu analizy/ badania/ ekspertyzy/ raportu/ opracowania w zakresie dotyczącym punktu a), a co najmniej dwie pozostałe polegały na sporządzeniu analizy/ badania/ ekspertyzy/ raportu/ opracowania w zakresie 2 różnych zakresów spośród wymienionych w punktach b)-f):
 - a) długoterminowe prognozy i koncepcje w obszarze polityki klimatyczno-energetycznej,

- b) społeczno-gospodarczy wpływ środków obniżania emisyjności i/lub poprawy efektywności energetycznej,
 - c) niskoemisyjne rozwiązania w sektorze budownictwa,
 - d) efektywność energetyczna w sektorze budownictwa,
 - e) krajowe i unijne mechanizmy finansowe wspierające poprawę efektywności energetycznej/ wspierające niskoemisyjność/ wspierające wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w sektorze budownictwa,
 - f) aspekt społeczny w zakresie efektywności energetycznej w sektorze budowlanym,
 - g) unijne i krajowe uwarunkowania prawno-instytucjonalne dotyczące efektywności energetycznej w sektorze budowlanym.
- 2) dysponuje lub będzie dysponował zespołem merytorycznym przynajmniej 6 osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, które posiadają n/w wykształcenie i/lub doświadczenie, tj.:
- a) przynajmniej 1 osoba z wykształceniem w zakresie metod ilościowych i/lub jakościowych,
 - b) przynajmniej 2 osoby z doświadczeniem prawno-instytucjonalny w obszarze efektywności energetycznej w budownictwie i/lub wpływu polityki klimatyczno-energetycznej na aspekt społeczno-gospodarczy,
 - c) przynajmniej 1 osoba z doświadczeniem w zakresie wpływu poziomu efektywności energetycznej sektora budowlanego na aspekt społeczny,
 - d) przynajmniej 1 osoba z doświadczeniem w zakresie niskoemisyjnych technologii w sektorze budownictwa i/lub technologii poprawiających efektywność energetyczną w sektorze budownictwa,
 - e) przynajmniej 1 osoba z wykształceniem prawniczym i doświadczeniem w obszarze regulacji unijnych i krajowych w zakresie klimatyczno-energetycznym, w tym w zakresie efektywności energetycznej,

oraz, że przynajmniej 3 wybrane osoby z zespołu merytorycznego, w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, opracowały razem (są współautorami) co najmniej jednego przekrojowego raportu w zakresie polityki klimatyczno-energetycznej obejmującego perspektywę co najmniej 10 lat oraz co najmniej trzech raportów/analiz/badań/opracowań dotyczących aspektów efektywności energetycznej sektora budowlanego, wymienionych w lit. b) – g) w pkt 1 ust. 1. Potwierdzeniem spełnienia tego kryterium jest dołączenie do oferty CV w/w osób wraz z listą sporządzonych przez nich raportów.

- 3) posiada umowy o funkcji użyczenia doświadczenia z co najmniej 6 doradcami technicznymi, wśród których:
- a) 3 osoby posiadają wykształcenie wyższe i/lub doświadczenie w zakresie budownictwa/ architektury/ architektury krajobrazu i/lub posiadających wykształcenie/ doświadczenie związane z charakterystyką energetyczną budynków/ wykonywaniem audytów energetycznych budynków/ budownictwem energooszczędnym/ odnawialnymi źródłami energii, którzy będą do dyspozycji Wykonawcy i Zamawiającego na czas realizacji niniejszego zamówienia,
 - b) 3 osoby posiadają wykształcenie wyższe i/lub doświadczenie w zakresie ekonomicznym i społecznym związane z efektywnością energetyczną/ polityką energetyczno-klimatyczną/ aspektem prawno-instytucjonalnym w obszarze efektywności energetycznej, którzy będą do dyspozycji Wykonawcy i Zamawiającego na czas realizacji niniejszego zamówienia.

Potwierdzeniem spełnienia tego kryterium będzie lista ekspertów dołączona do oferty wraz z listą publikacji każdego z w/w doradców.

2. Zamawiający nie dopuszcza łączenia żadnych funkcji osób z zespołu merytorycznego oraz z zespołu doradców.
3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo w formie pisemnej (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) należy dołączyć do oferty.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w pkt 1 musi spełniać co najmniej jeden Wykonawca samodzielnie lub wszyscy Wykonawcy łącznie.
5. Zamawiający zastrzega możliwość zażądania dostępności zespołu merytorycznego w czasie 6 godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności konsultacji z Wykonawcą. Poprzez dostępność zespołu merytorycznego rozumie się spotkanie w siedzibie Zamawiającego lub kontakt za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej.

VII. Kryteria oceny oferty

1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium (w %)
1.	Cena	40
2.	Konspekt planu działania na lata 2030,2040 i 2050	40
3.	Możliwość zastąpienia zespołu merytorycznego	20

2. Zamawiający dokona oceny oferty przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.
3. Punkty za kryterium „**Cena**” zostaną obliczone według wzoru:

$$\frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 40 = \text{liczba punktów}$$

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

4. Punkty za kryterium „**Konspekt planu działań na lata 2030, 2040 i 2050**” będą rozpatrywane na podstawie dołączonego do oferty dokumentu w skali punktowej do 40 pkt, zgodnie z poniższymi podkryteriami:

- 1) Wartość merytoryczna:

Ocenie podlegać będzie zaproponowany Konspekt planu działań na lata 2030, 2040 i 2050 prowadzący do wzrostu efektywności energetycznej i niskoemisyjności sektora budowlanego, jego wartość merytoryczna, stopień zaawansowania, zróżnicowanie kierunków i wizji, realność, wydajność rozumiana jako stosunek kosztów proponowanych działań do efektów ich realizacji oraz pozytywny wpływ na rozwój polskiej gospodarki.

a) sekwencyjność do 4 pkt:

- do 4 punktów otrzyma Konspekt, który dla lat 2030, 2040 i 2050 będzie określał optymalną kolejność etapów i podejmowanych działań w celu poprawy efektywności energetycznej sektora budowlanego;

b) synergia działań sektorowych do 4 pkt:

- do 4 punktów otrzyma Konspekt, który dla lat 2030, 2040 i 2050 będzie określał działania i inwestycje w określonych częściach sektora budowlanego, które stworzą spójność i komplementarność działań mających na celu poprawę efektywności energetycznej zasobów budowlanych;

c) wymierność kosztowa do 4 pkt:

- do 4 punktów otrzyma Konspekt, którego działania określone dla lat 2030, 2040 i 2050 będą wycenione finansowo;

d) stopień efektywności energetycznej do 4 pkt:

- do 4 pkt otrzyma Konspekt, który dla lat 2030, 2040 i 2050 będzie określał precyzyjne finalne poziomy wzrostu efektywności energetycznej zasobów budowlanych wraz z ich uzasadnieniem;

e) stopień niskoemisyjności do 4 pkt:

- do 4 pkt otrzyma Konspekt, który dla lat 2030, 2040 i 2050 będzie określał precyzyjne finalne poziomy redukcji emisji zasobów budowlanych wraz z ich uzasadnieniem;

f) endogeniczność do 4 pkt:

- do 4 punktów otrzyma konspekt, który dla lat 2030, 2040 i 2050 będzie miał charakter rozwojotwórczy tj. będzie wskazywał obszary do rozwoju technologicznego, stymulował innowacje i rozwój sektora budownictwa;

g) aspekt instrumentów wdrożeniowych do 4 pkt:

- do 5 punktów otrzyma konspekt, który dla lat 2030, 2040 i 2050 będzie zawierał rekomendacje narzędzie interwencji publicznej;

h) aspekt społeczny do 4 pkt:

- do 4 punktów otrzyma konspekt, który dla lat 2030, 2040 i 2050 będzie uwzględniał korzyści i koszty społeczne wzrostu efektywności energetycznej zasobów budowlanych;

i) kompletność zasobu budowlanego do 4 pkt:

- do 4 punktów otrzyma konspekt, który dla lat 2030, 2040 i 2050 będzie uwzględniał poszczególne budynki sektora budowlanego.

2) Wartość edytorska:

Ocenie będzie podlegać pierwszych 10 stron konspektu bez przypisów bibliograficznych (strona znormalizowana; 1800 znaków ze spacjami na stronę) dalsza część tekstu nie będzie oceniana, a treści proponowane w dalszej części tekstu będą wiążące dla Zamawiającego ani Wykonawcy. Zamawiający będzie przyznawał punkty wg poniższej zasady:

- a) 0 pkt – w ogóle/w niewielkim stopniu
- b) 1 pkt – w wystarczającym stopniu
- c) 3 pkt – w bardzo dobrym stopniu.

Konspekt musi być zgodny z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2018/844 z dnia 30 maja 2018 r. zmieniającej dyrektywę 2010/31/UE w sprawie charakterystyki energetycznej budynków i dyrektywę 2012/27/UE w sprawie efektywności energetycznej, szczególnie z art. 1

ust.2 pkt 2 oraz z Zaleceniami Komisji (UE) 2019/786 z dnia 8 maja 2019 r. w sprawie renowacji budynków (Dz. U. L 127/34).

5. Punkty za kryterium „**Możliwość zastąpienia zespołu merytorycznego**” będą rozpatrywane na podstawie dołączonego do oferty formularza w skali punktowej do 20 pkt, w którym Wykonawca przedstawi wykaz dodatkowych osób ze wskazaniem ich wykształcenia i doświadczenia spełniających wymagania w zakresie wykształcenia i doświadczenia, określonych w rozdziale VI. „Warunki udziału w postępowaniu”, pkt 1 ust. 2 lit. a) - e), mogące zastąpić członków zespołu merytorycznego. Zamawiający będzie przyznawał punkty wg poniższej zasady:
 - a) 0 pkt – jeżeli Wykonawca nie zaproponował osób spełniających ww. kryteria,
 - b) 5 pkt – jeżeli Wykonawca zaproponował 1 osobę spełniającą ww. kryteria,
 - c) 10 pkt – jeżeli Wykonawca zaproponował 2 osoby spełniające ww. kryteria,
 - d) 20 pkt – jeżeli Wykonawca zaproponował 3 osoby spełniające ww. kryteria.
6. Liczby punktów, o których mowa w pkt 3 - 5, po zsumowaniu stanowić będą końcową ocenę oferty.
7. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny oferty, o których mowa w pkt 1.

VIII. Termin realizacji

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować całość przedmiotu zamówienia w nieprzekraczalnym terminie do 30 września 2020 r., z zastrzeżeniem, że Wykonawca przekaże w wersji elektronicznej Zamawiającemu raport wstępny na zakończenie Etapu I w terminie do 31 lipca 2020 r. oraz raport wstępny na zakończenie Etapu II w terminie do 31 sierpnia 2020 r.

Zamawiający dopuszcza możliwość jednoczesnej realizacji przez Wykonawcę Etapu I oraz Etapu II, jeżeli nie wpłynie to na terminowość i jakość wykonania przedmiotu zamówienia.

IX. Sposób dostarczenia raportów

Raport na zakończenie Etapu I oraz raport na zakończenie Etapu II będą sporządzone:

- poprawnie pod względem stylistycznym i ortograficznym, zgodnie z regułami języka polskiego,
- poddane korekcie językowej, stylistycznej oraz edytorskiej itp.,
- będą uporządkowane pod względem wizualnym, tzn. formatowanie tekstu oraz rozwiązania graficzne (tabele, grafy, mapy oraz inne narzędzia prezentacji informacji) zastosowane zostaną w sposób jednolity oraz powodujący, że będą one czytelne i przejrzyste,
- w pliku umożliwiającym edycję,
- pliki graficzne oraz infografiki Wykonawca dostarczy w formie pozwalającej na ich późniejsze wykorzystanie i zapisanie w otwartych formatach,
- ostateczne wersje raportów zostaną przekazane pocztą e-mail w plikach .doc oraz .pdf, a także w wersji papierowej (po jednym egzemplarzu).

X. Zasady wyboru Wykonawcy

1. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z oferentami, w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.
2. Zamawiający zawiera umowy na podstawie własnych wzorów umów stosowanych przez Zamawiającego.

3. Zamawiający zastrzega, że dane dotyczące zamówienia są jawne oraz stanowią informację publiczną i mogą zostać udostępnione na zasadach określonych w Ustawie z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2014 r., poz. 782).

XI. Kontakt

Małgorzata Raćkos, e-mail: Malgorzata.Rackos@mr.gov.pl, tel.: 22-411-96-79

Ministerstwo Rozwoju
Departament Gospodarki Niskoemisyjnej
Pl. Trzech Krzyży 3/5
00-507 Warszawa