

Najczęściej zadawane pytania

1. W jakiej formie należy przekazać sprawozdanie?

- Ustawodawca nie określił formy przekazania sprawozdania, ale PGW WP razem z GIOŚ udostępniają na swoich stronach internetowych arkusz, który ułatwi gminom proces sprawozdawczy. Arkusz ten zostanie rozesłany do gmin przez regionalne zarządy gospodarki wodnej w ramach usprawnienia corocznej sprawozdawczości.

2. Jakich rodzajów umów dotyczą kolumny 22 i 23?

- Kolumny te dotyczą umów gminnych i prywatnych.

3. Czy w sprawozdaniu należy wykazywać mobilne kontenery sanitarne, przenośne toalety oraz przenośne umywalki?

- Obiekty te spełniają definicję zbiorników bezodpływowych. Brak trwałego związania z gruntem oraz mobilność takich systemów nie może stanowić argumentu dla ich wyłączenia z systemu gospodarowania ściekami, określonego w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (dalej: ucpg). Jednak w przypadku braku pełnych informacji o takich obiektach w odniesieniu rocznym powoduje, że można ich nie ujmować w sprawozdaniu.

4. Jak rozumieć „liczbę właścicieli nieruchomości, od których odebrano nieczystości ciekłe”?

Co w sytuacji, gdy właściciel ma kilka nieruchomości?

- Aby nie powstały niejasności, w ankiecie wprowadzono tylko pojęcie liczby nieruchomości. Sprawozdanie powinno obejmować wszystkie zamieszkałe zarówno na stałe, jak i czasowo (sezonowo) nieruchomości wyposażone w zbiorniki bezodpływowe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków.

5. Co z umowami ustnymi?

- Kodeks Cywilny dopuszcza stosowanie umów ustnych. W kwestii wywozu nieczystości nie ma tutaj wyjątku. Prawidłowa gospodarka wodno-ściekowa jest obowiązkiem własnym gminy. Gmina w sprawozdaniu powinna starać się wykazać też umowy ustne, przy czym „funkcjonowanie” takiej umowy musi być potwierdzone posiadaniem przez właściciela (lub zarządcę) nieruchomości dowodów uiszczenia opłat za usługi w zakresie odbioru nieczystości ciekłych. Przez takie dowody należy rozumieć faktury i paragony fiskalne, jednak zgodnie z art. 6 ust. 1a ustawy ucpg rada gminy może określić, w drodze uchwały, w zależności od lokalnych warunków, inne sposoby udokumentowania wykonania obowiązków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3b.

6. Co w przypadku, gdy gmina przejmuje obowiązek opróżniania zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków na podstawie art. 6a ucpq?

- W przypadku, gdy realizując działania na podstawie art. 6a, gmina nie zawarła umów z właścicielami, to ich nie wykaże. Gmina ma obowiązek wykazać wszystkie zbiorniki bezodpływowe (z wyjątkiem mobilnych kontenerów sanitarnych) i POŚ na swoim terenie.

7. Czy należy określić ilu konkretnie zbiorników bezodpływowych dotyczy dana częstotliwość odbioru nieczystości ciekłych (np. nieruchomości zamieszkałe przez 1 osobę, tereny rekreacyjne)?

- Nie. W sprawozdaniu jest tylko częstotliwość, która jest określona w regulaminie utrzymania czystości i porządku w gminie. Jeżeli warunki te nie są „jednorodne”, gmina będzie mogła przedstawić sytuację opisowo.

8. Co jest podstawą danych „ilość nieczystości ciekłych odebranych”?

- Podstawą tych danych są tylko nieczystości odebrane. Włodarze gmin będą je podawać za cały rok sprawozdawczy. W sprawozdaniu nie wpisuje się ilości nieczystości przekazanych do poszczególnych stacji zlewnych.

9. Na jakiej podstawie gminy wykażą ilości pobranej wody?

- Ilość pobranej wody będzie sprawozdawana tylko dla nieruchomości podłączonych do sieci wodociągowej. Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne (dalej: PWiK) wykonują obowiązki własne gminy, dlatego powinny dysponować takimi informacjami i je przekazać na żądanie gminy, na terenie której funkcjonują.

10. Czy w zezwoleniu na opróżnianie zbiorników bezodpływowych należy wskazać wszystkie stacje zlewne, z których przedsiębiorca dostarczy zapewnienie o gotowości przyjmowania nieczystości ciekłych jako te, do których może on dostarczać nieczystości ciekłe?

- W sprawozdaniu należy wykazać tylko te stacje zlewne, które faktycznie przyjmowały nieczystości ciekłe. Stacje zlewne, które zadeklarowały gotowość do przyjęcia nieczystości, ale w roku sprawozdawczym ani razu ich nie odebrały, nie są wykazywane.

11. Ile razy w ciągu roku należy opróżniać zbiornik bezodpływowy?

- Częstotliwość odbioru wszystkich nieczystości ciekłych od właścicieli nieruchomości ustala rada gminy. Właściciel nieruchomości powinien pozbywać się nieczystości ciekłych niezwłocznie po lub tuż przez zapełnieniem się urządzenia przeznaczonego do gromadzenia nieczystości ciekłych.

12. Czy wymaganą liczbę mieszkańców nieruchomości należy podać na 31 grudnia w roku, za który obowiązuje sprawozdanie?

- Tak, liczba ta powinna być wykazana według stanu na 31 grudnia danego roku.

13. Do kiedy należy przekazać sprawozdanie?

- Sprawozdanie należy przekazać do 30 kwietnia każdego roku następującego po roku, za który sporządzane jest sprawozdanie.

14. Kim jest „właściciel nieruchomości”?

- Przez właściciela nieruchomości rozumie się także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

15. Czym są „nieczystości ciekłe”?

- Są to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych lub osady z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.

16. Ile razy w ciągu roku należy opróżniać nieczystości ciekłe z osadników przydomowych oczyszczalni ścieków?

- Częstotliwość opróżniania przydomowych oczyszczalni ścieków powinna być adekwatna do liczby osób zamieszkujących na nieruchomości i korzystających z takiego zbiornika. Jest też zależna od wielu innych czynników, takich jak wielkość oczyszczalni, rodzaj oczyszczalni. Taka czynność powinna być wykonywana zgodnie z informacjami zawartymi w dokumentacji dołączonej do urządzenia.

17. Czy właściciel nieruchomości niezamieszkałej, ale wyposażonej w zbiornik bezodpływowy, musi podpisać umowę usługi wywozu nieczystości ciekłych?

- Nie, właściciele, którzy nie pozbywają się nieczystości ciekłych nie muszą podpisywać umów. Obowiązkiem gminy jest posiadanie informacji, czy dana nieruchomość rzeczywiście nie generuje ścieków (weryfikacja umów na wywóz odpadów, stan licznika głównego wody w przypadku podpięcia nieruchomości do sieci wodociągowej, itp.).